

Ο περί της Σύστασης και Λειτουργίας του Ενιαίου Φορέα Εξώδικης Επίλυσης Διαφορών Χρηματοοικονομικής Φύσεως (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2023 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 154(ΙΙ) του 2023

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΕΝΙΑΙΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΞΩΔΙΚΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 2010 ΕΩΣ 2023

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός
τίτλος.

84(Ι) του 2010
125(Ι) του 2014
126(Ι) του 2014
125(Ι) του 2015
80(Ι) του 2017
174(Ι) του 2017
75(Ι) του 2018
159(Ι) του 2018
125(Ι) του 2020
153(Ι) του 2023.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί της Σύστασης και Λειτουργίας του Ενιαίου Φορέα Εξώδικης Επίλυσης Διαφορών Χρηματοοικονομικής Φύσεως (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2023 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί της Σύστασης και Λειτουργίας του Ενιαίου Φορέα Εξώδικης Επίλυσης Διαφορών Χρηματοοικονομικής Φύσεως Νόμους του 2010 έως 2023 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί της Σύστασης και Λειτουργίας του Ενιαίου Φορέα Εξώδικης Επίλυσης Διαφορών Χρηματοοικονομικής Φύσεως Νόμοι του 2010 έως (Αρ. 2) του 2023.

Τροποποίηση
του άρθρου 2
του βασικού
νόμου.

2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την προσθήκη, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, του ακόλουθου νέου όρου και του ορισμού αυτού:

9 του 1965
51 του 1970
3 του 1978
6 του 1981
181(Ι) του 2002
59(Ι) του 2006
122(Ι) του 2007
52(Ι) του 2008
26(Ι) του 2010
120(Ι) του 2011
142(Ι) του 2014
197(Ι) του 2014
4(Ι) του 2015
27(Ι) του 2015
32(Ι) του 2015
42(Ι) του 2015
46(Ι) του 2015
53(Ι) του 2015
75(Ι) του 2015
76(Ι) του 2015
133(Ι) του 2015
139(Ι) του 2015
198(Ι) του 2015
87(Ι) του 2018
118(Ι) του 2019
138(Ι) του 2019
61(Ι) του 2020
195(Ι) του 2020
212(Ι) του 2020
98(Ι) του 2021
185(Ι) του 2021
82(Ι) του 2022
147(Ι) του 2022

«επιλέξιμος οφειλέτης» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 44ΙΕ του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου·» και

173(Ι) του 2022
204(Ι) του 2022
10(Ι) του 2023
65(Ι) του 2023
66(Ι) του 2023
76(Ι) του 2023
155(Ι) του 2023.

- (β) με την αντικατάσταση στο τέλος της επιφύλαξης του ορισμού του όρου «παράπνο» του σημείου της τελείας, με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται περαιτέρω ότι, “παράπνο” σημαίνει και το παράπνο που υποβάλλεται από επιλέξιμο οφειλέτη δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (4) του άρθρου 44Γ του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, ανεξαρτήτως του ποσού της διαφοράς».

Τροποποίηση του άρθρου 9 του βασικού νόμου.

3. Το άρθρο 9 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με τη διαγραφή στο τέλος της παραγράφου (β) του εδαφίου (1) του σημείου της άνω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της φράσης «αυτού και κατά τα οριζόμενα στο εδάφιο (4) του άρθρου 44Γ του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου»·

- (β) με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (1Α), του ακόλουθου νέου εδαφίου:

«(1Β) Χωρίς επηρεασμό των διατάξεων του εδαφίου (1Α), ο Επίτροπος επιλαμβάνεται επιπροσθέτως, παραπόνου επιλέξιμου οφειλέτη κατά χρηματοοικονομικών επιχειρήσεων, το οποίο υποβάλλεται δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (4) του άρθρου 44Γ του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου.» και

- (γ) με τη διαγραφή στο τέλος της παραγράφου (β) του εδαφίου (3) του σημείου της άνω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της φράσης «τηρουμένης της δεύτερης επιφύλαξης του εδαφίου (2) του άρθρου 13».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη του νέου άρθρου 10Α.

4. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το άρθρο 10, του ακόλουθου νέου άρθρου:

«Υποβολή παραπόνου στον Επίτροπο για επιβεβαίωση χρέους.

10Α.-(1) Ανεξαρτήτως των διατάξεων του άρθρου 10, καταναλωτής δύναται να υποβάλει παράπνο στον Επίτροπο δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (4) του άρθρου 44Γ του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, το οποίο εξετάζεται σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στα άρθρα 12 έως 14, εφόσον-

- (α) εμπίπτει στον ορισμό του «επιλέξιμου οφειλέτη» όπως ορίζεται στο Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου· και
- (β) έχει υποβάλει το αίτημά του στον Επίτροπο εντός είκοσι μίας (21) ημερών από την παραλαβή της ειδοποίησης της σκοπούμενης πώλησης κατά τον Τύπο «ΙΑ» δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (2) του άρθρου 44Γ του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου.

(2) Η διαδικασία που προβλέπεται στα άρθρα 12, 13 και 14 εφαρμόζεται και για την εξέταση αιτήματος αναφορικά με τους λόγους που προβλέπονται στο εδάφιο (4) του άρθρου 44Γ του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου.»

Τροποποίηση
του άρθρου 12
του βασικού
νόμου.

5. Το άρθρο 12 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με τη διαγραφή στο τέλος του εδαφίου (1) του σημείου της τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της φράσης «και τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 10Α, ο επιλέξιμος οφειλέτης δύναται να υποβάλει ενυπόγραφο παράπονο στον Επίτροπο.» και
- (β) με την προσθήκη στο εδάφιο (2), αμέσως μετά τη φράση «στη χρηματοοικονομική επιχείρηση» (τέταρτη και πέμπτη γραμμή), της φράσης «όπου ισχύει».

Τροποποίηση
του άρθρου 13
του βασικού
νόμου.

6. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την αντικατάσταση στο τέλος της επιφύλαξης του εδαφίου (2) του άρθρου 13 του σημείου της τελείας, με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται περαιτέρω ότι, για τις περιπτώσεις υποβολής παραπόνου από επιλέξιμο οφειλέτη δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (1B) του άρθρου 9, ο εν λόγω οφειλέτης δύναται να ζητήσει από τον Επίτροπο να μην τερματίσει τη διαδικασία και να εξετάσει το παράπονο πριν από την έκδοση της απόφασης του Δικαστηρίου, με σκοπό την εξωδικαστική επίλυση του παραπόνου, όπου είναι δυνατό και σε τέτοια περίπτωση, ο επιλέξιμος οφειλέτης ενημερώνει σχετικά το Δικαστήριο σε οποιαδήποτε εκκρεμούσα διαδικασία.»

Τροποποίηση
του άρθρου 14
του βασικού
νόμου.

7. Το άρθρο 14 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με τη διαγραφή στο τέλος της παραγράφου (β) του εδαφίου (2) του σημείου της άνω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της φράσης «ή εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών για τις περιπτώσεις παραπόνου από επιλέξιμο οφειλέτη.»
- (β) με την προσθήκη στο εδάφιο (3), αμέσως μετά τη φράση «των δύο (2) μηνών» (πρώτη γραμμή), της φράσης «ή των δέκα (10) εργάσιμων ημερών για τις περιπτώσεις παραπόνου από επιλέξιμο οφειλέτη.»
- (γ) με την προσθήκη στο εδάφιο (4), αμέσως μετά τη φράση «των δύο μηνών» (δεύτερη γραμμή), της φράσης «ή των δέκα (10) εργάσιμων ημερών για τις περιπτώσεις παραπόνου από επιλέξιμο οφειλέτη.»
- (δ) με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (5), του ακόλουθου νέου εδαφίου:

«(5A) Χωρίς επηρεασμό των διατάξεων του εδαφίου (5), σε περίπτωση εξέτασης παραπόνου που υποβλήθηκε από επιλέξιμο οφειλέτη αναφορικά με αμφισβήτηση του ύψους του νόμιμα απαιτητού ποσού, ο Επίτροπος στην απόφασή του δηλώνει το κατά την άποψή του ύψος του νόμιμα απαιτητού ποσού.» και

- (ε) με την αντικατάσταση στο τέλος της παραγράφου (β) του εδαφίου (11) του σημείου της τελείας με το σημείο του κόμματος και τη προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας παραγράφου:

«(γ) το αργότερο εντός σαράντα πέντε (45) ημερών από την ημερομηνία κατά την οποία ο Φορέας έλαβε το παράπονο από επιλέξιμο οφειλέτη, δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (4) του άρθρου 44Γ του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου.»