

Ο περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2022 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 132(Ι) του 2022

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟ

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:	
Συνοπτικός τίτλος. Κεφ. 96. 14 του 1959 67 του 1963 6 του 1964 65 του 1964 12 του 1969 38 του 1969 13 του 1974 28 του 1974 24 του 1978 25 του 1979 80 του 1982 15 του 1983 9 του 1986 115 του 1986 199 του 1986 53 του 1987 87 του 1987 316 του 1987 108 του 1988 243 του 1988 22 του 1990 97(Ι) του 1992 45(Ι) του 1994 14(Ι) του 1996 52(Ι) του 1996 37(Ι) του 1997 72(Ι) του 1997 71(Ι) του 1998 35(Ι) του 1999 61(Ι) του 1999 81(Ι) του 1999 57(Ι) του 2000 66(Ι) του 2000 73(Ι) του 2000 126(Ι) του 2000 157(Ι) του 2000 26(Ι) του 2002 33(Ι) του 2002 202(Ι) του 2002 101(Ι) του 2006 21(Ι) του 2008 32(Ι) του 2008 47(Ι) του 2011 77(Ι) του 2011 131(Ι) του 2011 152(Ι) του 2011 34(Ι) του 2012 149(Ι) του 2012 66(Ι) του 2013 40(Ι) του 2015 19(Ι) του 2016 111(Ι) του 2017 143(Ι) του 2017 143(Ι) του 2018	<p>1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2022 και θα διαβάζεται μαζί με τον περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο (που στο εξής θα αναφέρεται ως «ο βασικός νόμος»).</p>

17(Ι) του 2019 53(Ι) του 2021.		
Τροποποίηση του άρθρου 2 του βασικού νόμου.	2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, των ακόλουθων νέων όρων και των ορισμών τους:	
	<p>Κεφ. 219. 10 του 1965 81 του 1970 61 του 1976 66 του 1979 15 του 1980 2 του 1982 34 του 1987 193 του 1991 82(Ι) του 1992 10(Ι) του 1993 84(Ι) του 1995 32(Ι) του 1998 25(Ι) του 1999 132(Ι) του 1999 236(Ι) του 2002 26(Ι) του 2004 58(Ι) του 2006 39(Ι) του 2007 84(Ι) του 2009 144(Ι) του 2009 121(Ι) του 2011 156(Ι) του 2011 65(Ι) του 2012 152(Ι) του 2012 34(Ι) του 2013 92(Ι) του 2013 60(Ι) του 2015 90(Ι) του 2015 115(Ι) του 2015 199(Ι) του 2015 210(Ι) του 2015 71(Ι) του 2016 81(Ι) του 2016 137(Ι) του 2017 40(Ι) του 2018 97(Ι) του 2018 106(Ι) του 2018 24(Ι) του 2019 153(Ι) του 2019 182(Ι) του 2020 180(Ι) του 2021.</p>	<p>«αναδιάρθρωση» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 2 του περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) Νόμου·</p>
	<p>66(Ι) του 1997 74(Ι) του 1999 94(Ι) του 2000 119(Ι) του 2003 4(Ι) του 2004 151(Ι) του 2004 231(Ι) του 2004 235(Ι) του 2004 20(Ι) του 2005 80(Ι) του 2008 100(Ι) του 2009 123(Ι) του 2009 27(Ι) του 2011 104(Ι) του 2011 107(Ι) του 2012</p>	<p>«αδειοδοτημένο πιστωτικό ίδρυμα» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 2 του περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων Νόμου·</p>

	14(Ι) του 2013 87(Ι) του 2013 102(Ι) του 2013 141(Ι) του 2013 5(Ι) του 2015 26(Ι) του 2015 35(Ι) του 2015 71(Ι) του 2015 93(Ι) του 2015 109(Ι) του 2015 152(Ι) του 2015 168(Ι) του 2015 21(Ι) του 2016 5(Ι) του 2017 38(Ι) του 2017 169(Ι) του 2017 28(Ι) του 2018 89(Ι) του 2018 153(Ι) του 2018 80(Ι) του 2019 149(Ι) του 2019 21(Ι) του 2020 73(Ι) του 2020 28(Ι) του 2021 94(Ι) του 2021 95(Ι) του 2021 162(Ι) του 2021 163(Ι) του 2021 61(Ι) του 2022 62(Ι) του 2022.	
	169(Ι) του 2015 86(Ι) του 2018 129(Ι) του 2022.	“εταιρεία εξαγοράς πιστώσεων” έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 2 του περί Αγοραπωλησίας Πιστωτικών Διευκολύνσεων και για Συναφή Θέματα Νόμου».
Τροποποίηση του άρθρου 10Γ του βασικού νόμου.	3. Το άρθρο 10Γ του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στην επιφύλαξη του εδαφίου (2) αυτού της φράσης «ή μεταβίβασης ή/και υποθήκευσης που διενεργείται με τη συγκατάθεση του εγγεγραμμένου ιδιοκτήτη και μεταφέρεται στους νέους ιδιοκτήτες» (δεύτερη και τρίτη γραμμή), με την ακόλουθη φράση:	
	«ή μεταβίβασης ή/και υποθήκευσης ακίνητης ιδιοκτησίας η οποία διενεργείται προς όφελος αδειοδοτημένου πιστωτικού ιδρύματος ή εταιρείας εξαγοράς πιστώσεων στο πλαίσιο αναδιάρθρωσης».	