Ε.Ε. Παρ. III(I)
Αρ. 6056,
6.11.2026

Κ.Δ.Π. 386/2026

Αριθμός 386

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ

[ΝΟΜΟΙ 90(I) ΤΟΥ 1972, 56(I) ΤΟΥ 1982, 7(I) ΤΟΥ 1990, 28(I) ΤΟΥ 1991, 91(I) ΤΟΥ 1992, 55(I) ΤΟΥ 1993, 72(I) ΤΟΥ 1998, 59(I) ΤΟΥ 1999, 142(I) ΤΟΥ 1999, 241(I) ΤΟΥ 2002, 29(I) ΤΟΥ 2005, 135(I) ΤΟΥ 2006, 11(I) ΤΟΥ 2007, 46(I) ΤΟΥ 2011, 76(I) ΤΟΥ 2011, 130(I) ΤΟΥ 2011, 164(I) ΤΟΥ 2011, 33(I) ΤΟΥ 2012, 110(I) ΤΟΥ 2012, 150(I) ΤΟΥ 2012, 20(I) ΤΟΥ 2013, 65(I) ΤΟΥ 2013, 120(I) ΤΟΥ 2014, 39(I) ΤΟΥ 2015, 134(I) ΤΟΥ 2015, 24(I) ΤΟΥ 2016, 142(I) ΤΟΥ 2018, 16(I) ΤΟΥ 2019, 75(I) ΤΟΥ 2021, 111(I) ΤΟΥ 2025, 179(I) ΤΟΥ 2025]

Διάταγμα με βάση το άρθρο 22

Ο Υπουργός Εσωτερικών, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σε αυτόν με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 22 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, εκδίδει το ακόλουθο Διάταγμα:

1. Το Διάταγμα αυτό θα αναφέρεται ως το περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Κινητές Μονάδες Αφαλάτωσης Επισκοπής και Ηλεκτροπαραγωγικού Σταθμού ΑΗΚ Βασιλικού) Ειδικό Διάταγμα Ανάπτυξης του 2026.
2. Το παρόν Διάταγμα εκδίδεται στο πλαίσιο των εγκεκριμένων από το Υπουργικό Συμβούλιο Πρόσθετων Μέτρων για αντιμετώπιση της λειψυδρίας (Αρ. Απόφασης 98.726, Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 29/10/2025 και Αρ. Απόφασης 99.119, Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 22/01/2026), καθώς και του προσχεδίου Απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 2/9/2026 (Αρ. Πρότασης 983/2026) που αφορά την πρόοδο υλοποίησης των δράσεων αντιμετώπισης της λειψυδρίας και των έργων Μονάδων Αφαλάτωσης.
3. Το Διάταγμα αυτό εφαρμόζεται σε θέσεις/ τεμάχια γης που κρίθηκαν κατάλληλες/κατάλληλα για την εγκατάσταση Κινητών Μονάδων Αφαλάτωσης (ΚΜΑ) στο Δημοτικό Διαμέρισμα Επισκοπής του Δήμου Κουρίου και στον Ηλεκτροπαραγωγικό Σταθμό της ΑΗΚ στο Βασιλικό (Αρ. Απόφασης 98.726, Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 29/10/2025).

   Νοείται ότι σε περίπτωση χωροθέτησης ΚΜΑ σε κρατική ιδιοκτησία, η εν λόγω ιδιοκτησία θα πρέπει να εκχωρηθεί στον Δημόσιο/ευρύτερο Δημόσιο Τομέα για τον σκοπό ανέγερσης ΚΜΑ, πριν την έναρξη των εργασιών εγκατάστασής της.
4. Η ανάπτυξη που εμπίπτει στις διατάξεις του Διατάγματος αυτού, εξαιρείται, ως απαιτείται με βάση τις πρόνοιες του Σχεδίου Ανάπτυξης, της διαδικασίας εξασφάλισης της σύμφωνης γνώμης του Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως (Πολεοδομική Αρχή, με βάση το Διάταγμα Εκχώρησης Εξουσιών) και θεωρείται ότι η σύμφωνη γνώμη του έχει δοθεί, νοουμένου ότι ικανοποιούνται όλες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:
   (α) Η ΚΜΑ θα ανεγείρεται από τον Δημόσιο ή ευρύτερο Δημόσιο Τομέα της Κυπριακής Δημοκρατίας.
   (β) Η εγκατάσταση της ΚΜΑ θα αφορά στην παραγωγή πόσιμου νερού (μέχρι 15.000 κ.μ. ημερησίως για την ΚΜΑ Επισκοπής και μέχρι 20.000 κ.μ. για την ΚΜΑ του Ηλεκτροπαραγωγικού Σταθμού ΑΗΚ Βασιλικού) για την ικανοποίηση υδρευτικών αναγκών.
   (γ) Σε περίπτωση που η χωροθέτηση της ΚΜΑ επεμβαίνει εξ ολοκλήρου ή τμηματικά εντός της Ζώνης Προστασίας της Παραλίας, απαιτείται η εξασφάλιση χαλάρωσης σύμφωνα με το Άρθρο 5Α του περί Προστασίας της Παραλίας Νόμου (ΚΕΦ 59), από τον Υπουργό Εσωτερικών, ως η σχετική απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου, με Αρ. Απόφασης 97.853, Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 26/03/2025).
   (δ) Το υπό ανάπτυξη τεμάχιο γης να διαθέτει ικανοποιητική προσπέλαση σύμφωνα με τις πρόνοιες του Σχεδίου Ανάπτυξης και της Εντολής 3/2025 του Υπουργού Εσωτερικών.
   (ε) Εντός του τεμαχίου γης ανέγερσης ΚΜΑ, να διαμορφωθεί χώρος στάθμευσης για κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της ανάπτυξης. Οι διαστάσεις και τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά των χώρων στάθμευσης θα πρέπει να συνάδουν με τα καθορισμένα πρότυπα της Εντολής 1/2016 του Υπουργού Εσωτερικών ή του Παραρτήματος Β της Δήλωσης Πολιτικής. Από τους απαιτούμενους χώρους στάθμευσης, ο ένας (1) να διαμορφωθεί κατάλληλα και με την ένδειξη για χρήση από άτομα με αναπηρία.
   (στ) Σε καμία περίπτωση οποιοδήποτε μέρος κύριας οικοδομής ή ακάλυπτη βεράντα ή επιχωμάτωση, σε ύψος μεγαλύτερο από 1,20 μέτρα από τη στάθμη του φυσικού συνεχόμενου εδάφους, να ανεγερθεί/ εκτελεστεί σε απόσταση μικρότερη από 6,00 μέτρα από τα σύνορα του υπό ανάπτυξη τμήματος του τεμαχίου, εκτός από τις περιπτώσεις όπου ειδικά αναγράφεται διαφορετικά στα σχέδια της ΚΜΑ, λόγω μεγέθους, σχήματος ή ειδικών συνθηκών του τεμαχίου.
   (ζ) Να τηρούνται, ανάλογα με την περίπτωση, οι τυπικοί, σχετικοί όροι των αρμόδιων Τμημάτων, οι οποίοι επισυνάπτονται ως αναπόσπαστο μέρος του παρόντος Διατάγματος.
   (η) Να γίνει διαβούλευση με την οικεία Τοπική Αρχή, για την εξασφάλιση των απόψεών της σε σχέση με την εγκατάσταση της ΚΜΑ εντός των διοικητικών της ορίων.
5. Ο έλεγχος και η τήρηση των προνοιών και προϋποθέσεων του παρόντος Ειδικού Διατάγματος αποτελεί αποκλειστική ευθύνη του κρατικού Τμήματος/Υπηρεσίας ή αρμόδιου Φορέα που θα ανεγείρει την ΚΜΑ.

6. Με το παρόν Διάταγμα, δεν υπολογίζεται στο εμβαδόν καλυμμένου χώρου ορόφου, οποιοσδήποτε καλυμμένος χώρος με καθαρό ύψος μέχρι 6 μέτρα, ο οποίος χρησιμοποιείται αποκλειστικά για τις μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές ή υδραυλικές ανάγκες εγκατάστασης της ΚΜΑ.
7. Οι ΚΜΑ θα εξαιρούνται της εφαρμογής των προνοιών των περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμων του 2018 έως 2023, ως εγκρίθηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο (Αρ. Απόφασης 98.726, Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 29/10/2025 και Αρ. Απόφασης 99.119, Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 22/01/2026).
8. Κατά την έναρξη των εργασιών εγκατάστασης της εκάστοτε ΚΜΑ, απαιτείται η παρουσία Λειτουργού Περιβάλλοντος εκ μέρους του Τμήματος Περιβάλλοντος.
9. Η ανάπτυξη της ΚΜΑ, στην εκάστοτε θέση ή τεμάχιο γης, να μην τεθεί σε λειτουργία/χρήση εάν δεν ικανοποιηθούν όλες οι πρόνοιες του παρόντος Διατάγματος.
10. Το παρόν Διάταγμα θα ισχύει μόνο για επτά (7) χρόνια, από την ημέρα δημοσίευσής του, στις θέσεις/τεμάχια γης που κρίθηκαν κατάλληλες/κατάλληλα για την εγκατάσταση Κινητών Μονάδων Αφαλάτωσης (ΚΜΑ) στην Επισκοπή και στον Ηλεκτροπαραγωγικό Σταθμό της ΑΗΚ στο Βασιλικό, από το Υπουργικό Συμβούλιο (Αρ. Απόφασης 98.726, Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 29/10/2025 και Αρ. Απόφασης 99.119, Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 22/01/2026).

    Νοείται ότι, η εκάστοτε ΚΜΑ θα βρίσκεται σε χρήση για τη χρονική περίοδο επτά (7) ετών. Με την παρέλευση του εν λόγω χρονικού διαστήματος και με τη λήξη της λειτουργίας των ΚΜΑ και στις δυο πιο πάνω περιπτώσεις του άρθρου 10, να απομακρύνονται από τις θέσεις/τεμάχια γης που αυτές είναι εγκατεστημένες.

Έγινε στις 3 Νοεμβρίου 2026.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ,
Υπουργός Εσωτερικών.

(Υ.Ε. 05.33.001.004)

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΕΩΣ

ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΥΠΡΟΥ

Ευσυνείδητα δίπλα σου

Αρ. Φακ. Π.Υ.343/5/ΕΡΓ5285_01

ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Αρ. Τηλ. 22802410
Αρ. Φαξ. 22321529
E-mail: fireprevention@fs.gov.cy
www.fs.gov.cy

9 Δεκεμβρίου 2025

Διευθυντή Τμήματος
Αναπτύξεως Υδάτων
(Υπόψη κας Ευδοκίας Ευθυμίου
Εκτελεστικός Μηχανικός
Υπηρ. Προγραμματισμού)

Εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης πλησίον της υφιστάμενης μόνιμης Μονάδας Αφαλάτωσης Επισκοπής - Λεμεσού

Αναφέρομαι στο ηλεκτρονικό σας μήνυμα ημερ. 02.12.2025 σχετικά με το πιο πάνω θέμα και σας πληροφορώ ότι για τις Μονάδες Αφαλάτωσης του Βασιλικού (ΑΗΚ), της Αγίας Νάπα και Μαζωτού έχουν δοθεί πρόσφατα όροι πυροπροστασίας οι οποίοι πρέπει να εφαρμοστούν (αντίγραφα των εν λόγω επιστολών μας σας επισυνάπτονται για εύκολη αναφορά).

2. Όσον αφορά την εγκατάσταση νέας Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης πλησίον της υφιστάμενης Μονάδας Αφαλάτωσης Επισκοπής, η οποία χωροθετείται στα τεμάχια 1 και 142, σας πληροφορούμε ότι οι όροι της Πυροσβεστικής Υπηρεσία παραμένουν οι ίδιοι ως έχουν οι πιο πάνω επιστολές μας που αφορούν τις Μονάδες Αφαλάτωσης (Βασιλικού ΑΗΚ, Αγίας Νάπας & Μαζωτού).

3. Για ενημέρωση και τις δικές σας ενέργειες, παρακαλώ.

Αναπλ. Αντιπύραρχος Βενιαμίν Λουκά
Υπεύθυνος Τμήματος Πυροπροστασίας
για Αρχιπύραρχο

Κοιν.: - Δ/ντή Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας Λεμεσού
- Φακ. KYB763, KYB763_02 & KYB763_03
- Πυρ. Σταθμό Λεμεσού
-

ΒΛ/ΠΧ

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΕΩΣ

ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΥΠΡΟΥ

Ευσυνείδητα δίπλα σου

Αρ. Φακ. Π.Υ.343/5/ΚΥΒ763_02
Αρ. Τηλ. 22802412
Αρ. Φαξ. 22321529
E-mail: ckiliari@fs.gov.cy
www.fs.gov.cy

ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

9 Οκτωβρίου 2025

Διευθυντή Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων
(Υπόψη κας Ευδοκίας Ευθυμίου)

Εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης στον Ηλεκτροπαραγωγικό Σταθμό της ΑΗΚ στο Βασιλικό

Αναφέρομαι στο ηλεκτρονικό σας μήνυμα ημερομ. 6/10/2025 σχετικά με το πιο πάνω θέμα κι' έχω να σας υποβάλω τα εξής:-

1. **Πρόσβαση Πυροσβεστικών Οχημάτων**

   Περιμετρικά της εγκατάστασης της κινητής μονάδων αφαλάτωσης, να οριοθετηθεί πρόσβαση για εύκολη διακίνηση των οχημάτων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

2. **Ξηρή Βλάστηση / Αντιπυρική Ζώνη**

   Να γίνεται αποψίλωση της ξηρής βλάστησης και να δημιουργηθεί αντιπυρική ζώνη 10 μ. περιμετρικά.

3. **Θέση και Αποθήκευση Χημικών Υλικών / Πετρελαιοειδών**

   Σε περίπτωση χρήσης χημικών υλικών ή/και πετρελαιοειδών, να ζητηθούν οι απόψεις του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας.

4. **Πυροσβεστικός εξοπλισμός**

   Όσον αφορά τον πυροσβεστικό εξοπλισμό, επιφυλάσσω τις απόψεις μου όταν η εγκατάσταση θα είναι έτοιμη να λειτουργήσει.

Πυρονόμος 2282 Χριστιάνα Κοιλιάρη
για Υπεύθυνο Τμήματος Πυροπροστασίας
για Αρχιπύραρχο

Κοιν. Πυρ. Σταθμό Λάρνακας

Χρ.Κ/

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
1516 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: 5.29.007
Αρ. Τηλ.: 25305157
Αρ. Φαξ.: 22303148

13 Μαΐου 2025

ΕΠΕΙΓΟΝ

Γενικό Διευθυντή
Γενικής Διεύθυνσης Γεωργίας και Αγροτικής Ανάπτυξης
Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος
E-mail: agregoriou@moa.gov.cy, vpetridou@papd.mof.gov.cy
(Υπόψη κας. Ευδοκίας Ευθυμίου
E-mail: eefthymiou@wdd.moa.gov.cy)

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΨΕΙΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΣΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ

Αναφέρομαι στην επιστολή σας με Αρ. Φακ.: 02.11.026.001 και ημερομηνίας 8 Μαΐου 2025 και στην τηλεφωνική συνομιλία μεταξύ του Αρχαιολογικού Λειτουργού κου. Γ. Βιολάρη και της Εκτελεστικού Μηχανικού κας. Ε. Ευθυμίου σχετικά με το πιο πάνω θέμα και σας πληροφορώ για τα παρακάτω:

α) Για την κινητή μονάδα αφαλάτωσης στην κοίτη του ποταμού Γαρύλλη (Φ./Σχ. 54/500101, Τμ.06, τεμ.69) το Τμήμα Αρχαιοτήτων δεν φέρει καμία ένσταση καθώς υπάρχει υφιστάμενο δίκτυο αγωγών.

β) Για την μονάδα στο Λιμάνι Λεμεσού επίσης δεν υπάρχει ένσταση από το Τμήμα Αρχαιοτήτων καθώς δεν προβλέπονται εκσκαφές.

γ) Για την κινητή μονάδα αφαλάτωσης στον χώρο του Η/Π Σταθμού ΑΗΚ στη Μονή επίσης δεν υπάρχει ένσταση καθώς θα χρησιμοποιηθούν υφιστάμενοι αγωγοί.

δ) Για την κινητή μονάδα αφαλάτωσης που θα εγκατασταθεί σε όμορο τεμάχιο της υφιστάμενης Μόνιμης Μονάδας Αφαλάτωσης Λεμεσού στην Επισκοπή, το Τμήμα Αρχαιοτήτων θα πρέπει να επιβλέψει τα χωματουργικά έργα που θα γίνουν για την εγκατάσταση των εμπορευματοκιβωτίων (ισοπεδώσεις κ.ά.). Για αυτή την κινητή μονάδα, καθώς δεν έχει καθορισθεί ακόμη εάν θα χρησιμοποιηθούν υφιστάμενοι αγωγοί ή όχι, σε περίπτωση που θα εγκατασταθούν νέοι αγωγοί το Τμήμα Αρχαιοτήτων θα πρέπει να επιβλέψει τα χωματουργικά έργα που απαιτούνται.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για τα περαιτέρω.

Δρ. Γιώργος Γεωργίου
Διευθυντής
Τμήματος Αρχαιοτήτων

ΓΒ

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Αρ. Φακ.: 2.10.001.02`
Αρ. Τηλ.: 24205990
Αρ. Φαξ.: 24304578

90 ΧΡΟΝΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

14 Οκτωβρίου 2025

ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ

Διευθυντή
Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων
(Υπόψιν κας Ευδοκίας Ευθυμίου
Ηλ. Ταχυδ.: eefthymiou@wdd.moa.gov.cy)

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΙΝΗΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΣΤΟΝ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΤΗΣ ΑΗΚ ΣΤΟ ΒΑΣΙΛΙΚΟ

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και σε απάντηση επιστολής σας ημερομηνίας 6 Οκτωβρίου 2025, σας πληροφορώ ότι το Τμήμα Αρχαιοτήτων δεν φέρει ένσταση στην εγκατάστασης κινητής μονάδας αφαλάτωσης εντός του Ηλεκτροπαραγωγικού Σταθμού της ΑΗΚ στο Βασιλικό, τεμάχιο 305, Φύλλο/Σχέδιο 55/35.

Νοείται ότι σε περίπτωση κατά την οποία βρεθούν αρχαιολογικά κατάλοιπα στον χώρο, τότε οι εργασίες θα σταματήσουν και θα γίνει η δέουσα αρχαιολογική έρευνα από αρμόδιους Λειτουργούς του Αρχαιολογικού Μουσείου της Επαρχίας Λάρνακας. Εναπόκειται στη διακριτική εξουσία του Διευθυντή του Τμήματος Αρχαιοτήτων να αποφασίσει για το μέλλον των αρχαίων καταλοίπων που τυχόν θα έρθουν στο φως στο χώρο των έργων, καθώς και για το μέλλον των επηρεαζόμενων τεμαχίων

Ευτυχία Ζαχαρίου
για Διευθυντή
Τμήματος Αρχαιοτήτων

ΠΜ/

Evdokia Efthymiou

From: Marina Argyrou
Sent: Monday, 19 May 2025 6:39 pm
To: Evdokia Efthymiou
Cc: George Kazantzis; Director of Water Development Department; Permanent Secretary of Environment; Konstantinos Antoniadis; director@environment.moa.gov.cy; Chrystalla Stylianou; Konstantinos Antoniadis
Subject: Διαδικασίες Αδειοδότησης κινητών μονάδων αφαλάτωσης

Importance: High

Σε συνέχεια της εν θέματι σύσκεψης που πραγματοποιήθηκε στο ΥΓΑΑΠ στις 16/05/2025 σας παρατίθενται πιο κάτω οι όροι του Τμήματος μας για συμπερίληψη στο σχετικό Διάταγμα:

1. Κατά τη φάση κατασκευής και συγκεκριμένα κατά τη διάρκεια της τοποθέτησης των αγωγών (intake & outtake) εντός της θάλασσας θα πρέπει να λαμβάνονται κατάλληλα μέτρα τόσο για την προστασία των λουόμενων όσο και για αποφυγή δημιουργίας και διάδοσης αιωρούμενων στερεών που πιθανώς να επηρεάσουν τη γύρω περιοχή.
2. Το σημείο απόρριψης της άλμης στη θάλασσα θα πρέπει να είναι σε κατάλληλη απόσταση από προστατευόμενους οικοτόπους (όπως πχ λιβάδια Ποσειδώνιας κλπ.) ώστε να αποφεύγεται ο απευθείας επηρεασμός τους.
3. Η απόσταση του σημείου απόρριψης (outtake) της άλμης από το σημείο λήψης (intake) του θαλάσσιου νερού (σε περίπτωση που η λήψη θα γίνεται απευθείας από την θάλασσα) να είναι ικανοποιητική ώστε να αποφεύγεται η ανάμειξη του νερού με την απορριπτόμενη άλμη.
4. Η απόληξη του σημείου απόρριψης της άλμης να είναι σε ικανοποιητικό βάθος ή/και απόσταση ώστε να επιτυγχάνεται ικανοποιητική διασπορά της άλμης
5. Η χωροθέτηση των αγωγών θα εξετάζεται κατόπιν διαβούλευσης με το Τμήμα Αλιείας & Θαλασσίων Ερευνών (ΤΑΘΕ) λαμβάνοντας υπόψη τα φυσικά και οικολογικά χαρακτηριστικά της θαλάσσιας περιοχής ενδιαφέροντος.

Marina Argyrou
Director
Department of Fisheries and Marine Research (DFMR)
Ministry of Agriculture, Rural Development and Environment (MARDE)
1416 Nicosia, Cyprus
E-mail: margyrou@dfmr.moa.gov.cy
Website: www.moa.gov.cy/dfmr

<< OLE Object: Picture (Device Independent Bitmap) >>

Evdokia Efthymiou

From: Giannis Ioannou
Sent: Monday, 11 August 2025 11:43 am
To: Evdokia Efthymiou
Cc: Director of Land and Survey Department; Department of Forests Director; director@gsd.moa.gov.cy; Director of Department of Fisheries and Marine Research; Central Town Planning and Housing; Director of the Department of Environment; Cc:; Permanent Secretary of Environment; Permanent Secretary of Ministry of Interior; Kyprianos Elisseou; Loizos Constantinou; Christos Christofi; Marina Argyrou; Andreas Zissimos; Kyriakos Koundouros; Markella Hadjida; Natasa Kaspari; Neoklis Antoniou; Aleka Papaioannou; Helena Phinikaridou; Michalis Michael
Subject: FW: Εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης στην Επισκοπή - Εξασφάλιση απόψεων - Ενεργοποίηση Ad Hoc Επιτροπής για αντιμετώπιση των επιπτώσεων της ανομβρίας
Attachments: Χωροθέτηση kmz.zip; Episkopi-Draft-LAYOUT.pdf

Importance: High

Αγαπητή κα Ευθυμίου καλημέρα,

Αναφορικά με το εν λόγω θέμα που αφορά την εγκατάσταση κινητής μονάδας αφαλάτωσης στην Επισκοπή, θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι το Τμήμα μας δεν φέρει ένσταση στην υλοποίηση του εν λόγω έργου.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για τυχόν διευκρινήσεις.

Γιάννης Ιωάννου
Για Διευθύντρια

Γιάννης Ιωάννου
Λειτουργός Αλιείας και Θαλασσίων Ερευνών
Τομέας Θαλάσσιου Περιβάλλοντος
Τμήμα Αλιείας και Θαλασσίων Ερευνών
☎ : 22807872
✉: giioannou@dfmr.moa.gov.cy

From: Evdokia Efthymiou <eefthymiou@wdd.moa.gov.cy>
Sent: Thursday, 7 August 2025 10:35 am
To: Director of Land and Survey Department <director@dls.moi.gov.cy>; Department of Forests Director <director@fd.moa.gov.cy>; director@gsd.moa.gov.cy; Director of Department of Fisheries and Marine Research <director@dfmr.moa.gov.cy>; Central Town Planning and Housing <centraltph@tph.moi.gov.cy>; Director of the Department of Environment <director@environment.moa.gov.cy>
Cc: perm.sec@moa.gov.cy; Permanent Secretary of Environment <permsec.envi@moa.gov.cy>; Permanent Secretary of Ministry of Interior <perm.sec@moi.gov.cy>; Kyprianos Elisseou <kelisseou@dls.moi.gov.cy>; Loizos Constantinou <lconstantinou@fd.moa.gov.cy>; Christos Christofi <cchristophi@gsd.moa.gov.cy>; Marina Argyrou <margyrou@dfmr.moa.gov.cy>; Andreas Zissimos <azissimos@gsd.moa.gov.cy>; Kyriakos Koundouros <KKoundouros@tph.moi.gov.cy>; Markella Hadjida <mhadjida@tph.moi.gov.cy>; Natasa Kaspari <nkaspari@tph.moi.gov.cy>; Neoklis Antoniou <nantoniou@environment.moa.gov.cy>; Aleka Papaioannou <apapaioannou@wdd.moa.gov.cy>; Helena Phinikaridou <hphinikaridou@wdd.moa.gov.cy>; Michalis Michael <mmichael@wdd.moa.gov.cy>
Subject: Εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης στην Επισκοπή - Εξασφάλιση απόψεων - Ενεργοποίηση Ad Hoc Επιτροπής για αντιμετώπιση των επιπτώσεων της ανομβρίας
Importance: High

Χαίρεται

Evdokia Efthymiou

From: Konstantinos Antoniadis
Sent: Tuesday, 7 October 2025 9:29 am
To: Evdokia Efthymiou; info@mari.org.cy; info@eoalemesos.org.cy; gm@eoalemesos.org.cy; Director of Land and Survey Department; Central Town Planning and Housing; Director of Town Planning and Housing; antiquitiesdept@da.culture.gov.cy; Director of Department of Labour Inspection; Director of the Environment Department; Director of Department of Fisheries and Marine Research; Department of Forests Director; director@gsd.moa.gov.cy; wildlife.thira@cytanet.com.cy; Cyprus Fire Service
Cc: perm.sec@moa.gov.cy; Permanent Secretary of Environment; Permanent Secretary of Ministry of Interior; Markella Hadjida; Natasa Kaspari; Florentina Argyrou; Marina Argyrou; Loizos Constantinou; Christos Christofi; Andreas Zissimos; Zomenia Zomeni; Neoklis Antoniou; Aleka Papaioannou; panayides.gf@cytanet.com.cy; Athanasios Vazouras; Tasoula Kyprianidou; Christiana Kiliari; Giannis Ioannou; Helena Phinikaridou; Michalis Michael
Subject: RE: Εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης στον Η/Π Σταθμό ΑΗΚ στο Βασιλικό, πλησίον της υφιστάμενης Μόνιμης Μονάδας Αφαλάτωσης - Εξασφάλιση απόψεων

Αναφορικά με το πιο πάνω θέμα και σε απάντηση του παρακάτω ηλεκτρονικού σας μηνύματος, σας ενημερώνω ότι ισχύουν οι απόψεις μας ως έχουν διατυπωθεί σε προηγούμενη διαβούλευση που έχει πραγματοποιηθεί για Έργα Εγκατάστασης ΚΜΑ. Πέραν τούτου δεν έχουμε οποιοδήποτε άλλο σχόλιο.

Παραμένω στη διάθεσή σας.

XPONIA | YEARS
www.moa.gov.cy/dfmr

Κωνσταντίνος Αντωνιάδης, M.Sc., Ph.D.
Τμήμα Αλιείας και Θαλάσσιων Ερευνών
Τ. Θ. 28548, 20280 Στρόβολος, Λευκωσία, Κύπρος
Tel.: +35722807854, Fax: +35722775955
Email: kantoniadis@dfmr.moa.gov.cy

From: Evdokia Efthymiou <eefthymiou@wdd.moa.gov.cy>
Sent: Monday, October 6, 2025 1:47 PM
To: info@mari.org.cy; info@eoalemesos.org.cy; gm@eoalemesos.org.cy; Director of Land and Survey Department <director@dls.moi.gov.cy>; Central Town Planning and Housing <centraltph@tph.moi.gov.cy>; Director of Town Planning and Housing <director@tph.moi.gov.cy>; antiquitiesdept@da.culture.gov.cy; Director of Department of Labour Inspection <info@dli.mlsi.gov.cy>; Director of the Environment Department <director@environment.moa.gov.cy>; Director of Department of Fisheries and Marine Research <director@dfmr.moa.gov.cy>; Department of Forests Director <director@fd.moa.gov.cy>; director@gsd.moa.gov.cy; wildlife.thira@cytanet.com.cy; Cyprus Fire Service <cyprusfireservice@fs.gov.cy>
Cc: perm.sec@moa.gov.cy; Permanent Secretary of Environment <permsec.envi@moa.gov.cy>; Permanent Secretary of Ministry of Interior <perm.sec@moi.gov.cy>; Markella Hadjida <mhadjida@tph.moi.gov.cy>; Natasa Kaspari <nkaspari@tph.moi.gov.cy>; Florentina Argyrou <FArgyrou@tph.moi.gov.cy>; Marina Argyrou <margyrou@dfmr.moa.gov.cy>; Loizos Constantinou <lconstantinou@fd.moa.gov.cy>; Christos Christofi <cchristophi@gsd.moa.gov.cy>; Andreas Zissimos <azissimos@gsd.moa.gov.cy>; Zomenia Zomeni <zzomeni@gsd.moa.gov.cy>; Neoklis Antoniou <nantoniou@environment.moa.gov.cy>; Aleka Papaioannou <apapaioannou@wdd.moa.gov.cy>; panayides.gf@cytanet.com.cy; Athanasios Vazouras <avazouras@dli.mlsi.gov.cy>; Tasoula Kyprianidou <tkyprianidou@dli.mlsi.gov.cy>; Christiana Kiliari <ckiliari@fs.gov.cy>; Konstantinos Antoniadis <kantoniadis@dfmr.moa.gov.cy>; Giannis Ioannou <giioannou@dfmr.moa.gov.cy>; Helena Phinikaridou <hphinikaridou@wdd.moa.gov.cy>; Michalis Michael <mmichael@wdd.moa.gov.cy>

Subject: Εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης στον Η/Π Σταθμό ΑΗΚ στο Βασιλικό, πλησίον της υφιστάμενης Μόνιμης Μονάδας Αφαλάτωσης - Εξασφάλιση απόψεων
Importance: High

Πρόεδρο Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λεμεσού

Πρόεδρο Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρί

Διευθυντή Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως

Διευθυντή Τμήματος Αρχαιοτήτων

Διευθυντή Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας

Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος

Διευθύντρια Τμήματος Αλιείας και Θαλάσσιων Ερευνών

Διευθυντή Τμήματος Δασών

Διευθυντή Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης

Προιστάμενο Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας

Αρχιπύραρχο Πυροσβεστικής Υπηρεσίας

Χαίρεται

Αναφορικά με το πιο πάνω θέμα σας ενημερώνω ότι το ΤΑΥ, στα πλαίσια λήψης μέτρων για αντιμετώπιση της ανομβρίας, προωθεί την εγκατάσταση **Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης (ΚΜΑ) στον Ηλεκτροπαραγωγικό Σταθμό της ΑΗΚ στο Βασιλικό** (αρ. τεμ. 305, Φ./Σχ. 55/35), δυναμικότητας 10.000m^3/day. Επισυνάπτεται αρχείο kmz με το σημείο χωροθέτησης της Μονάδας, πλησίον της υφιστάμενης Μόνιμης Μονάδας Αφαλάτωσης.

Παρακαλώ όπως, λόγω της ανάγκης για άμεση υλοποίηση του πιο πάνω Έργου, μας ενημερώσετε εάν ισχύουν οι απόψεις σας ως έχουν διατυπωθεί σε προηγούμενη διαβούλευση που έχει πραγματοποιηθεί για Έργα Εγκατάστασης ΚΜΑ.

Σε διαφορετική περίπτωση, παρακαλώ όπως έχουμε τις απαιτήσεις σας οι οποίες θα περιληφθούν στα Έγγραφα του σχετικού διαγωνισμού το αργότερο μέχρι τις **13 Οκτωβρίου 2025**, ούτως ώστε να καταστεί δυνατή η προώθηση των περαιτέρω ενεργειών που απαιτούνται.

Στη διάθεση σας για οποιεσδήποτε πρόσθετες διευκρινίσεις.

Ευχαριστώ

ΕΥΔΟΚΙΑ ΕΥΘΥΜΙΟΥ **EVDOKIA EFTHYMIOU**

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ
1415 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: **05.32.002.003**
Τηλέφ.: **22409220**
Φαξ: **22316873**
E-mail: **director@gsd.moa.gov.cy**

20 Μαΐου 2025

ΕΠΕΙΓΟΝ
Γενικό Διευθυντή
Γενική Διεύθυνση Γεωργίας και Αγροτικής Ανάπτυξης
Υπουργείο Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος

Θέμα: Εγκατάσταση 6 κινητών Μονάδων Αφαλάτωσης

Αναφέρομαι στη σχετική με το πιο πάνω θέμα επιστολή σας ημερομηνίας 8/05/2025 και της σύσκεψης που έλαβε χώρα στο Υπουργείο στις 16/05/2025 και επιθυμώ να σας ενημερώσω ότι **το Τμήμα δεν φέρει ένσταση στην εγκατάσταση των κινητών μονάδων αφαλάτωσης** εφόσον αυτές, όπως μας έχει αναφερθεί, αποτελούνται από εμπορευματοκιβώτια τα οποία θα τοποθετηθούν προσωρινά σε απλές θεμελιώσεις ή/και κοιτόστρωση. Αναφέρονται όμως πιο κάτω κάποια σημεία που χρήζουν προσοχής.

Ποταμός Γαρύλλης, Λεμεσός– οι γεωλογικές συνθήκες είναι ευνοϊκές, δεν υπάρχουν γεωκίνδυνοι.

Λιμάνι Λεμεσού - οι γεωλογικές συνθήκες είναι ευνοϊκές, υπάρχει πιθανότητα μικρής καθίζησης λόγω παλαιότερων επιχωματώσεων.

Μονή – οι γεωλογικές συνθήκες είναι ευνοϊκές, δεν υπάρχουν γεωκίνδυνοι.

Κισσόνεργα – οι γεωλογικές συνθήκες είναι ευνοϊκές, υπάρχει πιθανότητα μικρής καθίζησης λόγω χαλαρών επιφανειακών ιζημάτων. Η ακτογραμμή στην περιοχή έχει διαβρωθεί κατά 23-28 μέτρα τα τελευταία 62 χρόνια. Επίσης επισημαίνεται ότι υπάρχει κίνδυνος από τσουνάμι.

Κούκλια Πάφου – το τεμάχιο εμπίπτει στη Ζώνη Γεωλογικής Καταλληλότητας 00Α όπου δεν συστήνεται νέα κατασκευή ή προσθήκη σε υφιστάμενη ανάπτυξη/ οικοδομή/ κατασκευή. Ο κύριος λόγος που καθιστά την περιοχή αυτή ακατάλληλη για χρήση είναι το **μεταβαλλόμενο ποτάμιο, δελταϊκό και παράκτιο περιβάλλον** το οποίο μπορεί να απειλήσει την μονάδα σε περίπτωση έντονων καιρικών φαινομένων. Επιπρόσθετα, η ακτογραμμή στην περιοχή έχει

διαβρωθεί κατά 30 μέτρα τα τελευταία 62 χρόνια. Επίσης επισημαίνεται ότι υπάρχει κίνδυνος από τσουνάμι.

Επισκοπή Λεμεσού - οι γεωλογικές συνθήκες είναι ευνοϊκές, δεν υπάρχουν γεωκίνδυνοι ή σημαντική παράκτια διάβρωση. Υπάρχει πιθανότητα μικρής καθίζησης λόγω χαλαρών επιφανειακών ιζημάτων. Επίσης επισημαίνεται ότι υπάρχει κίνδυνος από τσουνάμι.

2. Στις 6 πιο πάνω τοποθεσίες δεν υπάρχουν ορυκτοί πόροι ή γεώτοποι που να χρήζουν προστασίας. Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Δρ Ζωμενία Ζωμενή
για Διευθυντή
Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης

Κοιν.: Αν. Διευθυντή Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων, director@wdd.moa.gov.cy
Αν. Γενική Διευθύντρια, Γενική Διεύθυνση Περιβάλλοντος

.../zz
05.32.002.003_20250520_zzom_ΑφαλατωσειςΠεριοχέςMay2025

ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ
20 ΑΥΓ. 2025
ΥΔΑΤΩΝ

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ
1415 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: **02.11.008**
Τηλέφ.: **00357 22409241**
Φαξ: **00357 22316873**
E-mail: **director@gsd.moa.gov.cy**

12 Αυγούστου 2025

Αναπλ. Διευθυντή
Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων
(Υπόψη: Ευδοκίας Ευθυμίου)

Θέμα: Εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης στην Επισκοπή.

Αναφέρομαι στο ηλεκτρονικό σας μήνυμα ημερομηνίας 07/08/2025 σχετικό με το πιο πάνω θέμα και σας ενημερώνω, ότι το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης δεν φέρει καμία ένσταση στην πιο πάνω ανάπτυξη.

2. Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιεσδήποτε διευκρινήσεις.

Μιχάλης Ρήγας
για Διευθυντή
Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης

.../MP
02.11.008_20250812_01_mrig_ΚΜΑ_Επισκοπή

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ
1415 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: **05.32.002.003**
Τηλέφ.: **00357 22409221**
Φαξ: **00357 22316873**
E-mail: **director@gsd.moa.gov.cy**

14 Οκτωβρίου 2025

Αναπλ. Διευθύντρια
Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων
(Υπόψη: Ευδοκίας Ευθυμίου)
(director@wdd.moa.gov.cy; eefthymiou@wdd.moa.gov.cy;
hphinikaridou@wdd.moa.gov.cy)

Θέμα: Εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης στον Η/Π Σταθμό ΑΗΚ στο Βασιλικό, πλησίον της υφιστάμενης Μόνιμης Μονάδας Αφαλάτωσης Εξασφάλιση απόψεων.

Αναφέρομαι στο ηλεκτρονικό σας μήνυμα ημερομηνίας 6/10/2025 σχετικό με το πιο πάνω θέμα και σας ενημερώνω, ότι το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης δεν φέρει καμία ένσταση στην πιο πάνω ανάπτυξη.

2. Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιεσδήποτε διευκρινήσεις.

Νίκη Κουλέρμου
για Διευθυντή
Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης

.../NK
05.32.002.003_20251014_01_nkou_TemporaryMobileDesaliniationUnit_Vasiliko

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

ΤΜΗΜΑ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Αρ. Φακ.: 09.42.005
Αρ. Τηλ.: 22405623
Αρ. Φαξ: 22663788

19 Μαΐου 2025

Με Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο Μόνο

Γενικό Διευθυντή
Γεωργίας και Αγροτικής Ανάπτυξης
(vpetridou@papd.mof.gov.cy, agregoriou@moa.gov.cy,
eefthymiou@wwd.moa.gov.cy),

Διαδικασίες αδειοδότησης Κινητών Μονάδων Αφαλάτωσης
Εξασφάλιση απαραίτητων απόψεων από τις αρμόδιες Αρχές / Τμήματα / Υπηρεσίες

Αναφέρομαι στην επιστολή σας με αρ. φακ. 02.11.026.001 και ημερ. 8.5.2025 και στη σχετική συνεδρία που έγινε στις 16.5.2025 στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος σχετικά με το πιο πάνω θέμα και επισυνάπτω τις απόψεις του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας.

Οι Ανώτεροι Λειτουργοί Επιθεώρησης Εργασίας Δρ Τασούλα Κυπριανίδου-Λεοντίδου (τηλ. 22405608) και Δρ Αθανάσιος Βαζούρας (τηλ. 22405604) είναι στη διάθεση των Λειτουργών σας για διευκρινήσεις.

(Αριστόδημος Οικονομίδης)
Διευθυντής

Κοιν.: - Γενικό Διευθυντή
Υπουργείου Εργασίας και
Κοινωνικών Ασφαλίσεων

Αρ. Φακ.: 09.42.005

Παράρτημα

Διαδικασίες αδειοδότησης Νέων Μονάδων Αφαλάτωσης
Εξασφάλιση απαραίτητων απόψεων από τις αρμόδιες Αρχές / Τμήματα / Υπηρεσίες
Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας

1. Ασφάλεια και Υγεία στην Εργασία

1.1. Η νομοθεσία για την Ασφάλεια και Υγεία στην Εργασία εφαρμόζει στο σύνολό της.

2. Μηχανήματα/ Εξοπλισμός - Εναρμονιστική νομοθεσία

2.1. Τα μηχανήματα/εξοπλισμός που απαρτίζουν τις νέες μονάδες αφαλάτωσης θα πρέπει να φέρουν σήμανση CE, οδηγίες χρήσης στην ελληνική γλώσσα, καθώς και Δήλωση Συμμόρφωσης. Οι προβλεπόμενες διαδικασίες εκτίμησης συμμόρφωσης αναφέρονται στην εκάστοτε εφαρμοστέα εναρμονιστική νομοθεσία.

2.2. Ο εξοπλισμός των νέων μονάδων αφαλάτωσης πρέπει να συμμορφώνεται με τους:
- περί των Βασικών Απαιτήσεων (Μηχανήματα) Κανονισμούς του 2008 έως 2012
- περί των Βασικών Απαιτήσεων (Εξοπλισμός υπό Πίεση) Κανονισμούς του 2017
- περί των Βασικών Απαιτήσεων (Απλά Δοχεία Πίεσης) Κανονισμούς του 2016

όπου και εάν αυτοί εφαρμόζουν.

3. Χημική προστασία – Ατυχήματα Μεγάλης Κλίμακας

3.1. Οι διαδικασίες αφαλάτωσης βασίζονται σε αρχές διαχωρισμού αντίστροφης ώσμωσης και χρήση ειδικών μεμβρανών. Για τον καθαρισμό των μεμβρανών και την τελική επεξεργασία του νερού γίνεται χρήση επικίνδυνων χημικών ουσιών όπως είναι το Υποχλωριώδες Νάτριο ή Χλώριο (για απολύμανση), όξινα/αλκαλικά διαλύματα (για καθαρισμό), Θειώδες Νάτριο (αντιδραστήριο), πολυηλεκτρολύτες κ.ά. Για να προσδιοριστούν πιθανές απαιτήσεις σε σχέση με τις χημικές ουσίες **θα πρέπει να υποβληθούν στοιχεία για το είδος και τις μέγιστες πιθανές ποσότητες αποθήκευσης χημικών ουσιών στον χώρο**.

3.2. Σε όλες τις εγκαταστάσεις θα πρέπει να υπάρχει **Γραπτή Εκτίμηση του Κινδύνου, Σύστημα Διαχείρισης των Κινδύνων, Σχέδιο Αντιμετώπισης Έκτακτων Καταστάσεων**, σύστημα πυρανίχνευσης και πυροπροστασίας, ασφαλής αποθήκευση και διαχείριση των επικίνδυνων χημικών ουσιών, περιφραγμένος χώρος – ελεγχόμενη πρόσβαση κ.ά. Ως εκ τούτου θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη σημασία κατά την ετοιμασία της Γραπτής Εκτίμησης του Κινδύνου και στον καθορισμό των μέτρων διαχείρισης του κινδύνου.

3.3. Η εγκατάσταση μονάδας αφαλάτωσης στο λιμάνι Λεμεσού πρέπει να χωροθετηθεί κατάλληλα με αυξημένους ελέγχους εισόδου/εξόδου στην εγκατάσταση. Πρέπει οι ποσότητες επικίνδυνων χημικών ουσιών στον χώρο να περιορίζονται στις ελάχιστες δυνατές. Επίσης λόγω των ειδικών περιορισμών που ισχύουν στο Λιμάνι θα πρέπει η Αρχή Λιμένων, ως διαχειρίστρια του χώρου να έχει όλη την αναγκαία πληροφόρηση.

3.4. Ο Η/Π Σταθμός Μονής είναι ήδη μονάδα SEVESO κατώτερης βαθμίδας οπότε, ανάλογα με το ιδιοκτησιακό καθεστώς της μονάδας αφαλάτωσης, θα πρέπει να εκτιμηθεί πως επηρεάζεται η ασφαλής λειτουργία του Σταθμού (επικαιροποίηση της γραπτής εκτίμησης των κινδύνων και επαναξιολόγηση των υφιστάμενων μέτρων αντιμετώπισης των κινδύνων) λόγω των πρόσθετων χημικών ουσιών. Η νέα εγκατάσταση αφαλάτωσης θα πρέπει να χωροθετηθεί κατάλληλα με αυξημένους ελέγχους εισόδου/εξόδου. Επίσης, η μονάδα αφαλάτωσης θα εξετασθεί ως χώρος εργασίας που συνορεύει με μονάδα SEVESO και ως δυνητικά νέα εγκατάσταση SEVESO έχει υποχρεώσεις (υποβολή Γνωστοποίησης και εξασφάλιση Πιστοποιητικού Πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Κύπρου).

19.5.2025 **Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας**

Evdokia Efthymiou

From: Athanasios Vazouras
Sent: Monday, 13 October 2025 10:18 am
To: Evdokia Efthymiou
Cc: Tasoula Kyprianidou
Subject: FW: Εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης στον Η/Π Σταθμό ΑΗΚ στο Βασιλικό, πλησίον της υφιστάμενης Μόνιμης Μονάδας Αφαλάτωσης - Εξασφάλιση απόψεων

Follow Up Flag: Follow up
Flag Status: Flagged

Αρ. φακ.: 09.42.005
Διευθυντή Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων
(υπόψη κας Ευδοκίας Ευθυμίου),

Έχω οδηγίες να αναφερθώ στο πιο κάτω ηλεκτρονικό σας μήνυμα και σας πληροφορώ ότι το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασία δεν έχει οτιδήποτε να προσθέσει πέραν των απόψεων που έχουν ήδη τεθεί. με την Κ.Δ.Π. 158/2025.

Δρ Αθανάσιος Βαζούρας
Ανώτερος Λειτουργός Επιθεώρησης Εργασίας
Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας
Τ.Θ. 24855, 1304 Λευκωσία
Τηλ. : 22405604
Φαξ: 22663788
Ηλ. ταχ. : avazouras@dli.mlsi.gov.cy
Ιστοσελίδα: http://www.mlsi.gov.cy/dl

From: Evdokia Efthymiou <eefthymiou@wdd.moa.gov.cy>
Sent: Monday, October 6, 2025 1:47 PM
To: info@mari.org.cy; info@eoalemesos.org.cy; gm@eoalemesos.org.cy; Director of Land and Survey Department <director@dls.moi.gov.cy>; Central Town Planning and Housing <centraltph@tph.moi.gov.cy>; Director of Town Planning and Housing <director@tph.moi.gov.cy>; antiquitiesdept@da.culture.gov.cy; Director of Department of Labour Inspection <info@dli.mlsi.gov.cy>; Director of the Environment Department <director@environment.moa.gov.cy>; Director of Department of Fisheries and Marine Research <director@dfmr.moa.gov.cy>; Department of Forests Director <director@fd.moa.gov.cy>; director@gsd.moa.gov.cy; wildlife.thira@cytanet.com.cy; Cyprus Fire Service <cyprusfireservice@fs.gov.cy>
Cc: perm.sec@moa.gov.cy; Permanent Secretary of Environment <permsec.envi@moa.gov.cy>; Permanent Secretary of Ministry of Interior <perm.sec@moi.gov.cy>; Markella Hadjida <mhadjida@tph.moi.gov.cy>; Natasa Kaspari <nkaspari@tph.moi.gov.cy>; Florentina Argyrou <FArgyrou@tph.moi.gov.cy>; Marina Argyrou <margyrou@dfmr.moa.gov.cy>; Loizos Constantinou <lconstantinou@fd.moa.gov.cy>; Christos Christofi <cchristophi@gsd.moa.gov.cy>; Andreas Zissimos <azissimos@gsd.moa.gov.cy>; Zomenia Zomeni <zzomeni@gsd.moa.gov.cy>; Neoklis Antoniou <nantoniou@environment.moa.gov.cy>; Aleka Papaioannou <apapaioannou@wdd.moa.gov.cy>; panayides.gf@cytanet.com.cy; Athanasios Vazouras <avazouras@dli.mlsi.gov.cy>; Tasoula Kyprianidou <tkyprianidou@dli.mlsi.gov.cy>; Christiana Kiliari <ckiliari@fs.gov.cy>; Konstantinos Antoniadis <kantoniadis@dfmr.moa.gov.cy>; Giannis Ioannou <giioannou@dfmr.moa.gov.cy>; Helena Phinikaridou <hphinikaridou@wdd.moa.gov.cy>; Michalis Michael <mmichael@wdd.moa.gov.cy>
Subject: Εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης στον Η/Π Σταθμό ΑΗΚ στο Βασιλικό, πλησίον της

Evdokia Efthymiou

From: Alexandros Konnaris
Sent: Tuesday, 14 October 2025 12:19 pm
To: Evdokia Efthymiou
Cc: Neoklis Antoniou
Subject: RE: Εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης στον Η/Π Σταθμό ΑΗΚ στο Βασιλικό, πλησίον της υφιστάμενης Μόνιμης Μονάδας Αφαλάτωσης - Εξασφάλιση απόψεων

Αρ. Φακ.: **02.10.011.012.004.002**

Έχω οδηγίες να αναφερθώ στο ηλεκτρονικό σας μήνυμα, με ημερομηνία 6 Οκτωβρίου 2025, και να σας ενημερώσω ότι το Τμήμα Περιβάλλοντος δεν φέρει ένσταση για την προτεινόμενη εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης (ΚΜΑ) στον Ηλεκτροπαραγωγικό Σταθμό της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου στο Βασιλικό (αρ. τεμ. 305, Φ./Σχ. 55/35), ημερήσιας δυναμικότητας 10.000 κ.μ..

Νοείται ότι θα πρέπει να τηρηθούν οι πρόνοιες των σχετικών νομοθεσιών που διέπουν την εκτέλεση κατασκευαστικών εργασιών και τη λειτουργία εργοταξίου και να τηρούνται όλοι οι «Όροι του Τμήματος Περιβάλλοντος για Κινητές Μονάδες Αφαλάτωσης», ενώ διευκρινίζεται ότι για το έργο θα πρέπει να εξασφαλισθεί σχετική Άδεια Απόρριψης Αποβλήτων.

Με εκτίμηση,

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΝΝΑΡΗΣ | ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ | ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ | ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ | Διεύθυνση: Λεωφ. 28ης Οκτωβρίου 20-22, Έγκωμη, 2414, Λευκωσία | Ταχ. Διεύθ.: Τμήμα Περιβάλλοντος, 1498 Λευκωσία.
ΤΗΛ. +357 22408928 | Ηλ. Ταχ.: akonnaris@environment.moa.gov.cy | Ιστοσελίδα: www.moa.gov.cy/environment

ALEXANDROS KONNARIS | ENVIRONMENTAL TECHNICIAN | DEPARTMENT OF ENVIRONMENT | MINISTRY OF AGRICULTURE, RURAL DEVELOPMENT AND ENVIRONMENT | Address.: 20-22 28th October Ave, 2414 Engomi, Nicosia | Postal Address: Department of Environment, 1498 Nicosia.
TEL. +357 22408928 | Email: akonnaris@environment.moa.gov.cy | Website: www.moa.gov.cy/environment

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Please consider the environment before printing this email.

From: Evdokia Efthymiou <eefthymiou@wdd.moa.gov.cy>
Sent: Monday, October 6, 2025 1:47 PM
To: info@mari.org.cy; info@eoalemesos.org.cy; gm@eoalemesos.org.cy; Director of Land and Survey Department <director@dls.moi.gov.cy>; Central Town Planning and Housing <centraltph@tph.moi.gov.cy>; Director of Town Planning and Housing <director@tph.moi.gov.cy>; antiquitiesdept@da.culture.gov.cy; Director of Department of Labour Inspection <info@dli.mlsi.gov.cy>; Director of the Environment Department <director@environment.moa.gov.cy>; Director of Department of Fisheries and Marine Research <director@dfmr.moa.gov.cy>; Department of Forests Director <director@fd.moa.gov.cy>; director@gsd.moa.gov.cy; wildlife.thira@cytanet.com.cy; Cyprus Fire Service <cyprusfireservice@fs.gov.cy>
Cc: perm.sec@moa.gov.cy; Permanent Secretary of Environment <permsec.envi@moa.gov.cy>; Permanent Secretary of Ministry of Interior <perm.sec@moi.gov.cy>; Markella Hadjida <mhadjida@tph.moi.gov.cy>; Natasa Kaspari <nkaspari@tph.moi.gov.cy>; Florentina Argyrou <FArgyrou@tph.moi.gov.cy>; Marina Argyrou <margyrou@dfmr.moa.gov.cy>; Loizos Constantinou <lconstantinou@fd.moa.gov.cy>; Christos Christofi <cchristophi@gsd.moa.gov.cy>; Andreas Zissimos <azissimos@gsd.moa.gov.cy>; Zomenia Zomeni <zzomeni@gsd.moa.gov.cy>; Neoklis Antoniou <nantoniou@environment.moa.gov.cy>; Aleka Papaioannou <apapaioannou@wdd.moa.gov.cy>; panayides.gf@cytanet.com.cy; Athanasios Vazouras

<avazouras@dli.mlsi.gov.cy>; Tasoula Kyprianidou <tkyprianidou@dli.mlsi.gov.cy>; Christiana Kiliari <ckiliari@fs.gov.cy>; Konstantinos Antoniadis <kantoniadis@dfmr.moa.gov.cy>; Giannis Ioannou <giioannou@dfmr.moa.gov.cy>; Helena Phinikaridou <hphinikaridou@wdd.moa.gov.cy>; Michalis Michael <mmichael@wdd.moa.gov.cy>

Subject: Εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης στον Η/Π Σταθμό ΑΗΚ στο Βασιλικό, πλησίον της υφιστάμενης Μόνιμης Μονάδας Αφαλάτωσης - Εξασφάλιση απόψεων

Importance: High

Πρόεδρο Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λεμεσού

Πρόεδρο Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρί

Διευθυντή Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως

Διευθυντή Τμήματος Αρχαιοτήτων

Διευθυντή Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας

Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος

Διευθύντρια Τμήματος Αλιείας και Θαλάσσιων Ερευνών

Διευθυντή Τμήματος Δασών

Διευθυντή Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης

Προιστάμενο Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας

Αρχιπύραρχο Πυροσβεστικής Υπηρεσίας

Χαίρεται

Αναφορικά με το πιο πάνω θέμα σας ενημερώνω ότι το ΤΑΥ, στα πλαίσια λήψης μέτρων για αντιμετώπιση της ανομβρίας, προωθεί την εγκατάσταση **Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης (ΚΜΑ) στον Ηλεκτροπαραγωγικό Σταθμό της ΑΗΚ στο Βασιλικό** (αρ. τεμ. 305, Φ./Σχ. 55/35), δυναμικότητας 10.000m^3/day. Επισυνάπτεται αρχείο kmz με το σημείο χωροθέτησης της Μονάδας, πλησίον της υφιστάμενης Μόνιμης Μονάδας Αφαλάτωσης.

Παρακαλώ όπως, λόγω της ανάγκης για άμεση υλοποίηση του πιο πάνω Έργου, μας ενημερώσετε εάν ισχύουν οι απόψεις σας ως έχουν διατυπωθεί σε προηγούμενη διαβούλευση που έχει πραγματοποιηθεί για Έργα Εγκατάστασης ΚΜΑ.

Σε διαφορετική περίπτωση, παρακαλώ όπως έχουμε τις απαιτήσεις σας οι οποίες θα περιληφθούν στα Έγγραφα του σχετικού διαγωνισμού το αργότερο μέχρι τις **13 Οκτωβρίου 2025**, ούτως ώστε να καταστεί δυνατή η προώθηση των περαιτέρω ενεργειών που απαιτούνται.

Στη διάθεση σας για οποιεσδήποτε πρόσθετες διευκρινίσεις.

Evdokia Efthymiou

From: Paraskevi Shitti
Sent: Friday, 19 September 2025 1:47 pm
To: Evdokia Efthymiou
Cc: Neoklis Antoniou; Game Fund - Panicos Panayides
Subject: RE: Εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης στην Επισκοπή - Εξασφάλιση απόψεων - Ενεργοποίηση Ad Hoc Επιτροπής για αντιμετώπιση των επιπτώσεων της ανομβρίας

Χαίρετε.

Αναφορικά με το πιο πάνω θέμα και λαμβάνοντας υπόψην την άποψη της Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας, η οποία είναι θετική, το Τμήμα Περιβάλλοντος δεν φέρει ένσταση στην υλοποίηση του έργου.

Με εκτίμηση,

Παρασκευή Σιττή
Τεχνικός Περιβάλλοντος
Τμήμα Περιβάλλοντος
Υπουργείο Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος
Αρ. Τηλ. : 22866247
Αρ. Τηλεομ.: 22774945

From: Evdokia Efthymiou <eefthymiou@wdd.moa.gov.cy>
Sent: Thursday, August 7, 2025 10:35 AM
To: Director of Land and Survey Department <director@dls.moi.gov.cy>; Department of Forests Director <director@fd.moa.gov.cy>; director@gsd.moa.gov.cy; Director of Department of Fisheries and Marine Research <director@dfmr.moa.gov.cy>; Central Town Planning and Housing <centraltph@tph.moi.gov.cy>; Director of the Department of Environment <director@environment.moa.gov.cy>
Cc: perm.sec@moa.gov.cy; Permanent Secretary of Environment <permsec.envi@moa.gov.cy>; Permanent Secretary of Ministry of Interior <perm.sec@moi.gov.cy>; Kyprianos Elisseou <kelisseou@dls.moi.gov.cy>; Loizos Constantinou <lconstantinou@fd.moa.gov.cy>; Christos Christofi <cchristophi@gsd.moa.gov.cy>; Marina Argyrou <margyrou@dfmr.moa.gov.cy>; Andreas Zissimos <azissimos@gsd.moa.gov.cy>; Kyriakos Koundouros <KKoundouros@tph.moi.gov.cy>; Markella Hadjida <mhadjida@tph.moi.gov.cy>; Natasa Kaspari <nkaspari@tph.moi.gov.cy>; Neoklis Antoniou <nantoniou@environment.moa.gov.cy>; Aleka Papaioannou <apapaioannou@wdd.moa.gov.cy>; Helena Phinikaridou <hphinikaridou@wdd.moa.gov.cy>; Michalis Michael <mmichael@wdd.moa.gov.cy>
Subject: Εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης στην Επισκοπή - Εξασφάλιση απόψεων - Ενεργοποίηση Ad Hoc Επιτροπής για αντιμετώπιση των επιπτώσεων της ανομβρίας
Importance: High

Χαίρεται

Αναφορικά με το πιο πάνω θέμα σας ενημερώνω ότι το ΤΑΥ, στα πλαίσια λήψης μέτρων για αντιμετώπιση της ανομβρίας, προωθεί την εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης στην Επισκοπή (αρ. τεμ. 1 (Φ./Σχ. 58/21) – Κούριο/Ακρωτήρι και αρ. τεμ. 142 (Φ./Σχ. 58/13) - Κούριο/Επισκοπή), δυναμικότητας 10.000m³/day. Επισυνάπτεται τυπικό σχέδιο Γενικής Διάταξης του Έργου και αρχείο kmz με τη χωροθέτηση τόσο της Μονάδας όσο και της προτεινόμενης όδευσης του αγωγού μεταφοράς αφαλατωμένου νερού.

Επισημαίνεται ότι τα εν λόγω τεμάχια αποτελούν Τουρκοκυπριακή περιουσία και περιλαμβάνονται στα όρια διοίκησης των Βρετανικών Βάσεων (Β.Β). Έχει ληφθεί ήδη η κατ' αρχήν συγκατάθεση της Πολιτικής Διοίκησης των Β.Β. Ακρωτηρίου για εγκατάσταση της ΚΜΑ. Περαιτέρω το ΤΑΥ έχει στείλει σχετική επιστολή ημερομηνίας 29/05/2025 στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και αναμένεται η εξασφάλιση του πίνακα με τα στοιχεία των ιδιοκτητών και το απαιτούμενο κτηματικό σχέδιο, τα οποία θα προωθηθούν στη Πολιτική Διοίκηση των Β.Β. για τις δικές τους ενέργειες (δημοσίευση διατάγματος επίταξης του χώρου).

Παρακαλώ όπως, στα πλαίσια της Ad Hoc Επιτροπής η οποία έχει οριστεί από το ΥΓΑΑΠ για αντιμετώπιση των επιπτώσεων της ανομβρίας, έχουμε το συντομότερο δυνατό τις απόψεις σας επί της χωροθέτησης του Έργου, ούτως ώστε να καταστεί δυνατή η προώθηση των απαιτούμενων περαιτέρω ενεργειών για υλοποίηση του.

Ευχαριστώ

ΕΥΔΟΚΙΑ ΕΥΘΥΜΙΟΥ
Εκτελεστικός Μηχανικός
Υπηρεσία Προγραμματισμού

ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΥΔΑΤΩΝ
Λεωφόρος Τζων Κέννεντυ 100-110,
1047 Παλλουριώτισσα,
Τ.Θ. 26664, 1646 Λευκωσία, Κύπρος

Τηλ.: 22609136, **Φαξ**: 22609133
Ηλ. Ταχ.: eefthymiou@wdd.moa.gov.cy
Ιστότοπος: www.moa.gov.cy/wdd

EVDOKIA EFTHYMIOU
Executive Engineer
Planning Division

WATER DEVELOPMENT DEPARTMENT
100-110 John Kennedy Avenue,
CY-1047 Pallouriotissa
P.O.Box. 26664, 1646 Nicosia, Cyprus

Tel: 22609136, **Fax**: 22609133
E-mail: eefthymiou@wdd.moa.gov.cy
Website: www.moa.gov.cy/wdd

νερό... σταγόνες ζωής

water... drops of life

Σκέψου πριν τυπώσεις - Think before you print

ΟΡΟΙ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΓΙΑ ΚΙΝΗΤΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: Γενικοί Όροι

1. Ο κύριος του έργου/φορέας εκμετάλλευσης φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται στο παρόν έγγραφο.

2. Ο κύριος του έργου/φορέας εκμετάλλευσης δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου. Όλες οι εργασίες κατασκευής και λειτουργίας του έργου να συμμορφώνονται με τους σχετικούς με την προστασία του περιβάλλοντος νόμους, κανονισμούς, διατάγματα και τροποποιήσεις που διέπουν αυτούς όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή και αντικαθίστανται.

3. Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο, το Τμήμα Περιβάλλοντος μπορεί να επιβάλει νέους περιβαλλοντικούς όρους για την προστασία του περιβάλλοντος και οι οποίοι θα είναι υποχρεωτικοί από τον κύριο του έργου.

4. Ο κύριος του έργου/φορέας εκμετάλλευσης έχει υποχρέωση άμεσης λήψης μέτρων για προστασία των νερών και του εδάφους και άμεσης ενημέρωσης του Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος σε περίπτωση διαρροής αποβλήτων από τη μονάδα λόγω ατυχήματος ή αμέλειας, είτε σε περίπτωση δυσλειτουργίας του σταθμού, είτε λόγω καιρικών συνθηκών ή άλλων προβλημάτων.

5. Να γίνει επιλογή μεθόδου απόληψης θαλασσινού νερού και παραγωγής νερού η οποία να μην απαιτείται χρήση χημικών ή να ελαχιστοποιεί την χρήση τους. Σε περίπτωση που αυτό είναι ανέφικτο να χρησιμοποιούνται χημικές ουσίες με χαμηλή τοξικότητα.

6. Να λαμβάνονται τα απαραίτητα μέτρα ώστε να ελαχιστοποιείται η είσοδος θαλάσσιων οργανισμών στο κανάλι/αγωγό εισαγωγής του θαλασσινού νερού στην αφαλάτωση και να γίνεται κατάλληλη επεξεργασία για προστασία των μεμβρανών.

7. Όλοι οι αγωγοί συλλογής και μεταφοράς νερού, άλμης και άλλων υγρών αποβλήτων να είναι κατασκευασμένοι από υλικό κατάλληλο για τον σκοπό αυτό, και να τοποθετούνται με τρόπο που να διασφαλίζεται ότι δεν θα υπάρχει κίνδυνος διαρροών.

8. Η διάταξη του εξοπλισμού να είναι τέτοια ώστε να εξασφαλίζεται απρόσκοπτη πρόσβαση για επιθεώρηση και συντήρησή του.

9. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 μέχρι 2024, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια Απόρριψης που παραχωρείται από τον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος. Στο πλαίσιο αυτό, ο Ανάδοχος της Σύμβασης για την εγκατάσταση και λειτουργία της κάθε κινητής μονάδας αφαλάτωσης, θα πρέπει να υποβάλει αίτηση για εξασφάλιση Άδειας Απόρριψης, εντός 30 ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης με το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων.

10. Να καταρτιστεί Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης το οποίο να εφαρμόζεται, κατά τη διάρκεια της κατασκευής και λειτουργίας του έργου, σε περίπτωση ατυχήματος, διαρροής ουσιών

(ειδικά επικίνδυνων) στο έδαφος, φωτιάς, έκρηξης, πυρκαγιάς, πλημμύρας, σεισμού και τραυματισμού προσώπου. Σε τέτοιες περιπτώσεις να ειδοποιούνται αμέσως οι εκάστοτε αρμόδιες αρχές.

11. Να ελέγχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα ο μηχανολογικός εξοπλισμός ώστε να διασφαλίζεται η ορθή και περιβαλλοντικά ήπια λειτουργία του έργου.

12. Στην εγκατάσταση να υπάρχουν αποθέματα ανταλλακτικών και εξαρτημάτων του μηχανολογικού εξοπλισμού ώστε να επισκευάζονται αμέσως οποιεσδήποτε βλάβες. Σε περίπτωση που μπορεί να προκληθεί ρύπανση του περιβάλλοντος να ειδοποιείται άμεσα ο Διευθυντής του Τμήματος Περιβάλλοντος.

13. Οι τοίχοι της εγκατάστασης να είναι καλυμμένοι με ηχοαπορροφητικά υλικά ώστε να βελτιώνεται η κατάσταση εντός του χώρου μειώνοντας την αντανάκλαση θορύβου και ταυτόχρονα μειώνοντας την διάχυση του θορύβου σε παραπλήσιους χώρους.

14. Η αποθήκευση των πρώτων/βοηθητικών υλών να γίνεται (σύμφωνα πάντα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή όπου απαιτείται) σε ειδικούς σεσημασμένους χώρους, ώστε να αποτρέπεται η διαρροή τους στο περιβάλλον. Σε περίπτωση διαρροών, να είναι δυνατή η συλλογή και μετέπειτα διαχείριση τους.

15. Κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής και λειτουργίας να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2022.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο κατασκευής του έργου

16. Οι εργασίες κατασκευής να περιοριστούν μόνο εντός του χώρου του τεμαχίου του έργου. Να μη γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο.

17. Ο ιδιοκτήτης του έργου έχει την πλήρη ευθύνη για τη διαχείριση των παραγόμενων Αποβλήτων Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΚΚ) σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων από Κατασκευές και Κατεδαφίσεις) Κανονισμούς του 2023 (Κ.Δ.Π. 112/2023).

Για τις υγειονομικές ανάγκες του προσωπικού των εργοταξίων να τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες εντός των χώρων του τεμαχίου του έργου. Τα υγρά απόβλητα από τις χημικές τουαλέτες να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής και μεταφοράς, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2022.

18. Σε περίπτωση διεξαγωγής εργασιών κατά τις νυχτερινές ώρες να παρέχεται επαρκής φωτισμός που να τοποθετηθεί με τρόπο ώστε να πληρούνται οι ανάγκες ασφαλείας και η μη διάχυση του φωτός πέραν των αναγκαίων σημείων.

19. Να γίνει επιλογή τεχνολογίας με τη λιγότερη ενεργειακή κατανάλωση και να εφαρμόζονται δράσεις για εξοικονόμηση ενέργειας.

20. Να ληφθούν όλα τα δυνατά μέτρα ελαχιστοποίησης του θορύβου.

21. Μετά το πέρας των εργασιών κατασκευής του έργου να γίνει απομάκρυνση των εργοταξίων και αποκατάσταση όλων των εργοταξιακών χώρων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο λειτουργίας του έργου

22. Ο κύριος του έργου/φορέας εκμετάλλευσης να εγκαταστήσει όργανα μέτρησης της ροής/ποσότητας του εισερχόμενου ρεύματος του θαλασσινού νερού καθώς και του παραγόμενου νερού και να καταγράφεται η υπολογιζόμενη ποσότητα των εξερχόμενων ρευμάτων αποβλήτων στην έξοδο της Μονάδας Αφαλάτωσης. Η ένδειξη των μετρητών να μη μηδενίζεται πριν φθάσει την τιμή 99999 κ.μ. Δεν θα πρέπει να υπάρχει δυνατότητα επαναφοράς της τιμής στο μηδέν με εξωτερική επέμβαση (reset).

23. Να γίνει κατάλληλη σήμανση του χώρου της μονάδας αφαλάτωσης που να απαγορεύει την είσοδο σε οποιοδήποτε μη εξουσιοδοτημένο άτομο στη μονάδα.

24. Όσον αφορά τους λαμπτήρες που θα χρησιμοποιηθούν, συστήνεται όπως αυτοί συνάδουν με τις απαιτήσεις του περί Καθορισμού των Απαιτήσεων Οικολογικού Σχεδιασμού των Συνδεόμενων με την Ενέργεια Προϊόντων Νόμου του 2011 (Ν. 17(Ι)/2011).

25. Οι πρώτες ύλες όπως καύσιμα, λιπαντικά, χημικά και λοιπά, να αποθηκεύονται σε κατάλληλα δοχεία σε χώρους στους οποίους θα υπάρχει περιορισμένη πρόσβαση και οι οποίοι θα πρέπει να είναι κατάλληλα διαμορφωμένοι με αδιαπέραστες επιφάνειες και προστατευμένοι από τις καιρικές συνθήκες.

26. Η εγκατάσταση να υποστηρίζεται από ένα ολοκληρωμένο σύστημα πυρόσβεσης και πυρασφάλειας, με βάση τις υποδείξεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ: Γενικοί Όροι κατά την αποξήλωση του έργου

27. Ο κύριος του έργου / φορέας εκμετάλλευσης υποχρεούται όπως τουλάχιστον 6 μήνες πριν την παύση χρήσης της μονάδας να υποβάλει στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος σχέδιο αποξήλωσης και αποκατάστασης του χώρου της μονάδας το οποίο αφού εγκριθεί να υλοποιήσει εντός τριών μηνών.

28. Για τη διαχείριση των αποβλήτων, την αποξήλωση της μονάδας, καθώς επίσης και για την αποκατάσταση του χώρου και της εγκατάστασης να τηρηθούν οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2022.

29. Ο κύριος του έργου/φορέας εκμετάλλευσης υποχρεούται με τον τερματισμό της λειτουργίας της μονάδας να διασφαλίσει ότι:

i. Θα αποκαταστήσει κάθε ζημιά που ενδεχομένως έχει προκληθεί στο περιβάλλον από τη λειτουργία τους.
ii. Οι αγωγοί άντλησης νερού/απόρριψης άλμης θα αποξηλωθούν.

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Μάϊος, 2025

From: Giorgoulla.Petrou100@mod.gov.uk <Giorgoulla.Petrou100@mod.gov.uk>
Sent: Monday, 15 September 2025 7:40 am
To: Evdokia Efthymiou <eefthymiou@wdd.moa.gov.cy>
Cc: Helena Phinikaridou <hphinikaridou@wdd.moa.gov.cy>; Michalis Michael <mmichael@wdd.moa.gov.cy>; Kiteos, George Mr (SBAA-AreaOffcDhk-AreaOffr) <George.Kiteos101@mod.gov.uk>; Antonis.Antoniades620@mod.gov.uk; Pantelis.Charilaou840@mod.gov.uk; Margarita.Stavrinide100@mod.gov.uk
Subject: 20250915-SBAA_HQ_Mobile_Desalination_Unit - Requirements for the tender documents

Good morning Mrs Efthymiou,

Following your email below dated 05/09/2025, please find below the proposals of the SBAA Environment Department, shown on the attached map, in addition/parallel to the relevant conditions prepared by other departments and stakeholders.

1. Coastal erosion risks and mitigation measures to be considered and implemented. The existing coastal pebble-bank and Tamarisk vegetation provide the main natural defence from erosion and should not be compromised.
2. Measures to be taken to maintain and protect the coastal track.
3. Access and infrastructure to the desalination plant to be provided via the existing desalination access track.

The map also shows the location of the nearest Posidonia bed, the risk to which is considered to be minimal, due to the distances involved.

Kind regards,

Giorgoulla Petrou

Giorgoulla Petrou | Development Control Officer | Area Office Akrotiri | SBAA | BFPO 53

Tel: 25967294 | Mil: 94120 7294 | Fax: 25967296

Email: Giorgoulla.Petrou100@mod.gov.uk


Posidonia bed
Coastal track
Access track
Tamarisks and shingle bank
N
3000 ft
Google Earth

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: 02.11.001
Αρ. Τηλ. : 22408142
Αρ. Τηλεομ.: 22302067
Ηλεκ. Ταχ.: gmazeri@tph.moi.gov.cy

25 Αυγούστου 2025

Αν. Διευθύντρια Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων
(Υπόψη κας Ευδοκίας Ευθυμίου)

Θέμα: Απόψεις για Εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης

Τεμάχιο με αρ. 1, Φ/Σχ. 58/21 στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ακρωτηρίου και τεμάχιο με αρ. 142, Φ/Σχ. 58/13, στο Δημοτικό Διαμέρισμα Επισκοπής, του Δήμου Κουρίου

Αναφέρομαι στο ηλεκτρονικό σας μήνυμα ημερομηνίας 07/08/2025, σε σχέση με το θέμα της επικεφαλίδας και με την παρούσα θα ήθελα να σας γνωρίσω τις απόψεις του Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, με βάση το Διάταγμα Εκχώρησης Εξουσιών (Κ.Δ.Π. 307/2024), ημερομηνίας 13/09/2024, και το Κεφάλαιο 13 «Διαδικασία Άσκησης Πολεοδομικού Ελέγχου σε σχέση με Αναπτύξεις που Εκτελούνται από Φορείς της Διοίκησης ΚΠΒ και Τμήματα/Υπηρεσίες της Κυπριακής Δημοκρατίας» της Δήλωσης Πολιτικής Κυριάρχων Περιοχών Βάσεων Ακρωτηρίου και Δεκέλειας.

2. Η ανάπτυξη (Κινητή Μονάδα Αφαλάτωσης) προτείνεται εντός των τεμαχίων της επικεφαλίδας, συνολικού εμβαδού 22.744 τ.μ., τα οποία παρουσιάζουν τα ακόλουθα πολεοδομικά και χωροταξικά χαρακτηριστικά:

(α) Βρίσκονται εντός των Διοικητικών ορίων των Δημοτικών Διαμερισμάτων Ακρωτηρίου και Επισκοπής, του Δήμου Κουρίου και εμπίπτουν εντός των Κυρίαρχων Περιοχών Βάσεων Ακρωτηρίου, περιοχή η οποία διέπεται από τις πρόνοιες της Δήλωσης Πολιτικής Κυρίαρχων Περιοχών Βάσεων (ΚΠΒ) Ακρωτηρίου και Δεκέλειας.

(β) Αποτελούν Τουρκοκυπριακή ιδιοκτησία. Σημειώνεται ότι, με βάση το περιεχόμενο του ηλεκτρονικού σας μηνύματος, ημερομηνίας 07/08/2025, οι απαιτούμενες ενέργειες για την επίταξη των υπό ανάπτυξη τεμαχίων, φαίνεται να έχουν τροχιοδρομηθεί.

(γ) Το τεμάχιο με αρ. 1, Φ/Σχ. 58/21, εμπίπτει στην καθορισμένη Ζώνη Προστασίας Ζ1 της Δήλωσης Πολιτικής ΚΠΒ Ακρωτηρίου και Δεκέλειας, όπου είναι δυνατή η ανέγερση οικοδομής με ανώτατο συντελεστή δόμησης και ανώτατο ποσοστό κάλυψης 0,06:1,

Οδός Κινύρα 5-6, 1102 Λευκωσία ή Τ.Θ.24401, 1705 Λευκωσία Τηλ: (+357) 22408100, Φαξ: (+357) 2677570,
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: centraltph@tph.moi.gov.cy Ιστοσελίδα: www.moi.gov.cy/tph

ανώτατο αριθμό ορόφων δύο (2) και ανώτατο ύψος 8,30 μ., ενώ το τεμάχιο με αρ. 142, Φ/Σχ. 58/13, εμπίπτει εντός της καθορισμένης Ζώνης Προστασίας Ζ3, με αντικείμενο προστασίας τον ποταμό Κούρη, όπου είναι δυνατή η ανέγερση οικοδομής με ανώτατο συντελεστή δόμησης και ανώτατο ποσοστό κάλυψης 0,01:1, ανώτατο αριθμό ορόφων ένα (1) και ανώτατο ύψος 5,00 μ. Αντίγραφο σχεδίου Πολεοδομικών Ζωνών επισυνάπτεται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1**.

(δ) Βρίσκονται στις εκβολές του ποταμού Κούρη, και εμπίπτουν εντός ορίου περιοχής για μελέτη αποστράγγισης και διαχείρισης των αποστραγγισμάτων με βάση το Σχέδιο Περιβαλλοντικού Πλούτου Ακρωτηρίου (σχέδιο με αρ. 6), αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2**.

(ε) Απέχουν ελάχιστη απόσταση της τάξης των 1.200 μ. και 2.000 μ. από την πλησιέστερη καθορισμένη Περιοχή Ειδικής Ζώνης Διατήρησης (SAC) και την Περιοχή Ειδικής Ζώνης Προστασίας (SPA), αντίστοιχα.

(στ) Η πρόσβαση στο γήπεδο της ανάπτυξης προτείνεται μέσω διανοιγμένου δρόμου ο οποίος υφίσταται στο βόρειο τμήμα των υπό ανάπτυξη τεμαχίων και καταλήγει σε εγγεγραμμένο δημόσιο δρόμο. Ο υπό αναφορά δρόμος φαίνεται να έχει διανοιχθεί για σκοπούς πρόσβασης στη Μόνιμη Μονάδα Αφαλάτωσης Επισκοπής, η οποία χωροθετείται στα όμορα τεμάχια με αρ. 2 και 161, του Φ/Σχ. 58/21 στα ανατολικά. Σημειώνεται ότι, με βάση τα στοιχεία που έχει ενώπιον του το Τμήμα αυτό δεν δύναται να αξιολογηθεί η προσπέλαση της προτεινόμενης ανάπτυξης. Επιπλέον, στα Αρχεία της Πολεοδομικής Αρχής, δεν κατέστη δυνατός ο εντοπισμός πολεοδομικού φακέλου αδειοδότησης της πιο πάνω Μόνιμης Μονάδας.

(ζ) Βρίσκονται σε άμεση εγγύτητα (σε ελάχιστη απόσταση της τάξης των 300 μ.) από την Ευρύτερη Πολιτιστική Περιοχή Αρχαίου Κουρίου.

3. Λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι (i) η προτεινόμενη ανάπτυξη (Κινητή Μονάδα Αφαλάτωσης), αφορά Έργο Υποδομής δημόσιας ωφέλειας, που συνάδει με τις πρόνοιες της υποπαραγράφου 9.18.2(α) του Κεφαλαίου 9.18 (Έργα Υποδομής), της Δήλωσης Πολιτικής ΚΠΒ Ακρωτηρίου και Δεκέλειας (ii) το αντικείμενο του Έργου, αφορά στην υλοποίηση του εγκριμένου από το Υπουργικό Συμβούλιο Προγράμματος Δράσης για την αντιμετώπιση της λειψυδρίας και την καλύτερη θωράκιση της Κύπρου από την παρατεταμένη ανομβρία (Αρ. Πρότασης 1383/2024, Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερομηνίας 14/11/2024), ο Διευθυντής του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως δεν φέρει ένσταση στην υλοποίηση της προτεινόμενης ανάπτυξης νοουμένου ότι εξασφαλισθεί κατ' αρχάς η σύμφωνη γνώμη του Διοικητή ΚΠΒ, ως η παράγραφος 13.1.2 του Κεφαλαίου 13 της Δήλωσης Πολιτικής Κυριάρχων Περιοχών Βάσεων Ακρωτηρίου και Δεκέλειας, οι απόψεις των αρμόδιων Τμημάτων/ Υπηρεσιών, καθώς και η θετική Γνωμοδότηση της Περιβαλλοντικής Αρχής, και τηρηθούν τυχόν όροι/ προϋποθέσεις που θα τεθούν. Αντίγραφο των όρων του Τμήματος Περιβάλλοντος για Κινητές Μονάδες Αφαλάτωσης, επισυνάπτεται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3**.

Οδός Κινύρα 5-6, 1102 Λευκωσία ή Τ.Θ.24401, 1705 Λευκωσία Τηλ: (+357) 22408100, Φαξ: (+357) 2677570,
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: centraltph@tph.moi.gov.cy Ιστοσελίδα: www.moi.gov.cy/tph

4. Επισημαίνεται ότι, θα πρέπει να τηρούνται οι πρόνοιες και οι προϋποθέσεις του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Κινητές Μονάδες Αφαλάτωσης) Ειδικού Διατάγματος Ανάπτυξης του 2025 (Κ.Δ.Π. 158/2025), ημερομηνίας 06/06/2025, οι οποίες αφορούν, μεταξύ άλλων, την προσπέλαση των υπό ανάπτυξη τεμαχίων, τη διαμόρφωση χώρων στάθμευσης για κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της ανάπτυξης και την απόσταση της ανάπτυξης από τα σύνορα των υπό μελέτη τεμαχίων.

5. Δεδομένου ότι τα υπό ανάπτυξη τεμάχια εμπίπτουν εντός περιοχής για μελέτη αποστράγγισης και διαχείρισης των αποστραγγισμάτων, σε περίπτωση που κατά την εξασφάλιση των απόψεων της Τοπικής Αρχής, η άλλης αρμόδιας Αρχής προκύπτει η ανάγκη αποστραγγιστικών έργων, θα πρέπει να υποβληθεί ειδική μελέτη για την αποστράγγιση και διαχείριση των αποστραγγισμάτων στο Τμήμα Περιβάλλοντος, τα αποτελέσματα της οποίας θα πρέπει να ληφθούν υπόψη στο σχεδιασμό της ανάπτυξης.

6. Σημειώνεται ότι, εντός της Ζώνης Προστασίας της Παραλίας, που καθορίστηκε σύμφωνα με τις πρόνοιες του Διατάγματος Προστασίας της Παραλίας (Seashore Protection Ordinance) των ΚΠΒ, δεν θα επιτρέπεται οποιαδήποτε ανάπτυξη, εκτός αν έχει προηγουμένως διασφαλισθεί ότι μπορεί να επιτραπεί με βάση τις σχετικές πρόνοιες του ίδιου Διατάγματος, ως το περιεχόμενο της παραγράφου 3.15, του Κεφαλαίου 3 (Γενικές Πρόνοιες Πολιτικής), της Δήλωσης Πολιτικής ΚΠΒ Ακρωτηρίου και Δεκέλειας.

7. Επισύρεται η προσοχή σας στις διατάξεις του άρθρου 10(β), του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Κινητές Μονάδες Αφαλάτωσης) Ειδικού Διατάγματος Ανάπτυξης του 2025, με βάση το οποίο η Κινητή Μονάδα Αφαλάτωσης θα βρίσκεται σε χρήση για χρονική περίοδο πέντε (5) χρόνων από την ημερομηνία δημοσίευσης του υπό αναφορά Ειδικού Διατάγματος, δηλαδή μέχρι τις 06/06/2030. Με την παρέλευση του εν λόγω χρονικού διαστήματος και με τη λήξη της λειτουργίας της Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης, αυτή θα πρέπει να απομακρυνθεί από την εγκατεστημένη της θέση.

Μ Χατζηδά

(Μαρκέλλα Χατζηδά)
για Διευθυντή
Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως

Κοιν.: Γενικό Διευθυντή Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος
Γενικό Διευθυντή Υπουργείου Εσωτερικών
Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
Διευθυντή Τμήματος Δασών
Διευθυντή Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης
Διευθύντρια Τμήματος Αλιείας και Θαλάσσιων Ερευνών

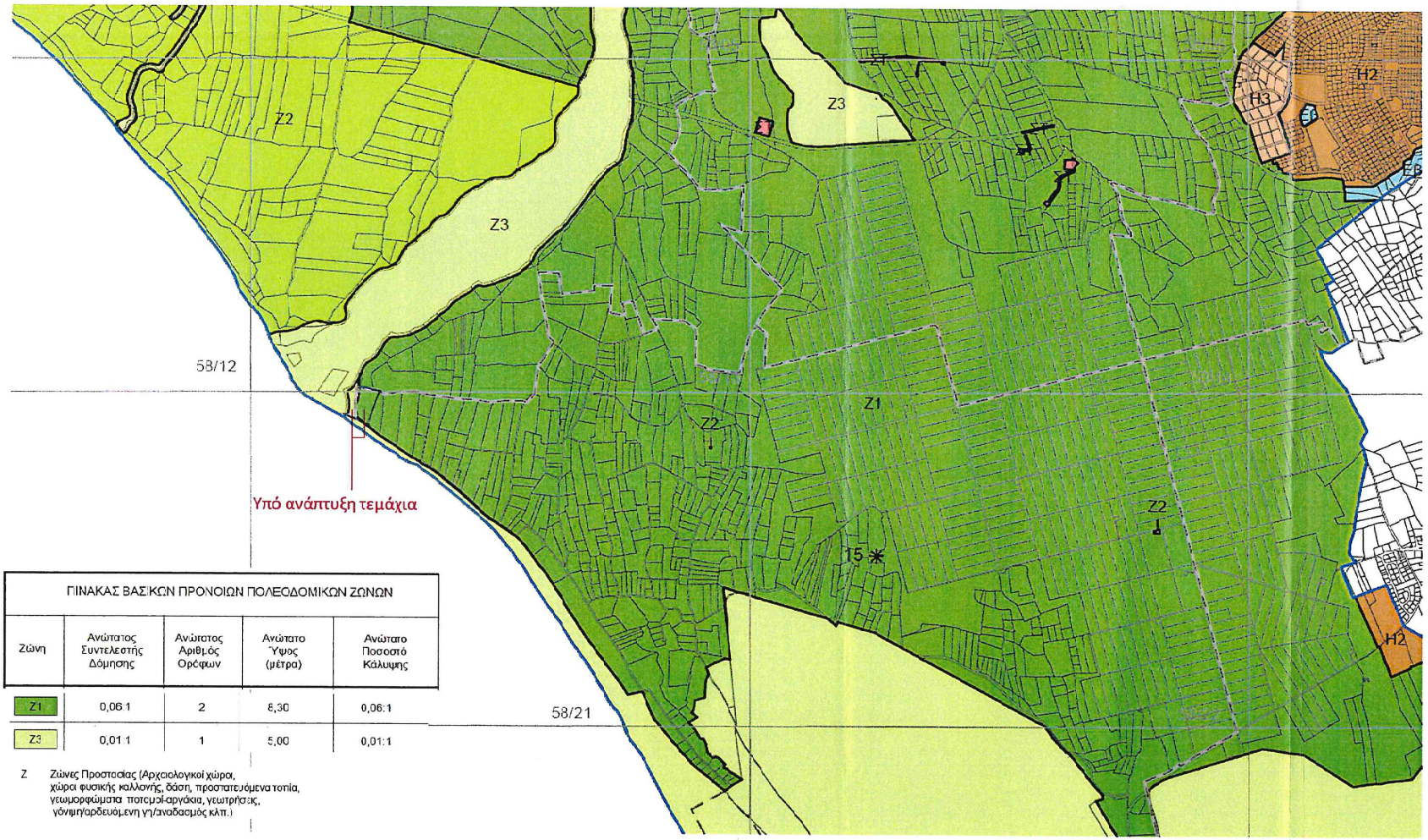
Οδός Κινύρα 5-6, 1102 Λευκωσία ή Τ.Θ.24401, 1705 Λευκωσία Τηλ: (+357) 22408100, Φαξ: (+357) 2677570,
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: centraltph@tph.moi.gov.cy Ιστοσελίδα: www.moi.gov.cy/tph

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ	SOVEREIGN BASE AREAS ADMINISTRATION

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΥΡΙΑΡΧΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΒΑΣΕΩΝ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
POLICY STATEMENT OF THE SOVEREIGN BASE AREAS AKROTIRI AND DHEKELIA

ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ ΚΠΒ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ
PLANNING ZONES MAP OF AKROTIRI AREA

ΚΛΙΜΑΚΑ/ SCALE: 1:25.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΙΟΣ 22 DATE: MAY 22	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ / MAP NO. : 2



ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ				
Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1

Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα ποτεμυσί-αργάκια, γεωτρήσεις, γόνιμη/αρδευόμενη γη/αναδασμός κλπ.)

Παράρτημα 2

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ
SOVEREIGN BASE AREAS ADMINISTRATION
ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΥΡΙΑΡΧΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΒΑΣΕΩΝ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
POLICY STATEMENT OF THE SOVEREIGN BASE AREAS AKROTIRI AND DHEKELIA
ΣΧΕΔΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΠΛΟΥΤΟΥ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ
ENVIRONEMENTAL SIGNIFICANCE MAP OF AKROTIRI AREA
ΚΛΙΜΑΚΑ SCALE: 1:25,000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΪΟΣ 22
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ / MAP NO. 6
ΟΔΤΕ ΜΑΥ 22
ΚΟΛΟΣΣΙ
Υπό ανάπτυξη τεμάχια
Ειδική Ζώνη Διατήρησης (SAC)
Περιοχές Προστασίας (Game and Wild Birds Ordinance 2008)
Όριο Περιοχής για Μελέτη Αποστράγγισης και Διαχείρισης των Αποστραγγισμάτων
Ζώνες Γεωλογικής Καταλληλότητας
01
02

Παράρτημα 3

ΟΡΟΙ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΓΙΑ ΚΙΝΗΤΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: Γενικοί Όροι

1. Ο κύριος του έργου/φορέας εκμετάλλευσης φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται στο παρόν έγγραφο.

2. Ο κύριος του έργου/φορέας εκμετάλλευσης δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου. Όλες οι εργασίες κατασκευής και λειτουργίας του έργου να συμμορφώνονται με τους σχετικούς με την προστασία του περιβάλλοντος νόμους, κανονισμούς, διατάγματα και τροποποιήσεις που διέπουν αυτούς όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή και αντικαθίστανται.

3. Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο, το Τμήμα Περιβάλλοντος μπορεί να επιβάλει νέους περιβαλλοντικούς όρους για την προστασία του περιβάλλοντος και οι οποίοι θα είναι υποχρεωτικοί από τον κύριο του έργου.

4. Ο κύριος του έργου/φορέας εκμετάλλευσης έχει υποχρέωση άμεσης λήψης μέτρων για προστασία των νερών και του εδάφους και άμεσης ενημέρωσης του Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος σε περίπτωση διαρροής αποβλήτων από τη μονάδα λόγω ατυχήματος ή αμέλειας, είτε σε περίπτωση δυσλειτουργίας του σταθμού, είτε λόγω καιρικών συνθηκών ή άλλων προβλημάτων.

5. Να γίνει επιλογή μεθόδου απόληψης θαλασσινού νερού και παραγωγής νερού η οποία να μην απαιτείται χρήση χημικών ή να ελαχιστοποιεί την χρήση τους. Σε περίπτωση που αυτό είναι ανέφικτο να χρησιμοποιούνται χημικές ουσίες με χαμηλή τοξικότητα.

6. Να λαμβάνονται τα απαραίτητα μέτρα ώστε να ελαχιστοποιείται η είσοδος θαλάσσιων οργανισμών στο κανάλι/αγωγό εισαγωγής του θαλασσινού νερού στην αφαλάτωση και να γίνεται κατάλληλη επεξεργασία για προστασία των μεμβρανών.

7. Όλοι οι αγωγοί συλλογής και μεταφοράς νερού, άλμης και άλλων υγρών αποβλήτων να είναι κατασκευασμένοι από υλικό κατάλληλο για τον σκοπό αυτό, και να τοποθετούνται με τρόπο που να διασφαλίζεται ότι δεν θα υπάρχει κίνδυνος διαρροών.

8. Η διάταξη του εξοπλισμού να είναι τέτοια ώστε να εξασφαλίζεται απρόσκοπτη πρόσβαση για επιθεώρηση και συντήρησή του.

9. Απαγορεύεται η απόρριψη, εναπόθεση ή διάθεση οποιασδήποτε ουσίας, η οποία ρυπαίνει ή τείνει να ρυπάνει τα νερά και το έδαφος σύμφωνα με τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμους του 2002 μέχρι 2024, εκτός εάν η απόρριψη γίνεται σύμφωνα με Άδεια Απόρριψης που παραχωρείται από τον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος. Στο πλαίσιο αυτό, ο Ανάδοχος της Σύμβασης για την εγκατάσταση και λειτουργία της κάθε κινητής μονάδας αφαλάτωσης, θα πρέπει να υποβάλει αίτηση για εξασφάλιση Άδειας Απόρριψης, εντός 30 ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης με το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων.

10. Να καταρτιστεί Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης το οποίο να εφαρμόζεται, κατά τη διάρκεια της κατασκευής και λειτουργίας του έργου, σε περίπτωση ατυχήματος, διαρροής ουσιών

(ειδικά επικίνδυνων) στο έδαφος, φωτιάς, έκρηξης, πυρκαγιάς, πλημμύρας, σεισμού και τραυματισμού προσώπου. Σε τέτοιες περιπτώσεις να ειδοποιούνται αμέσως οι εκάστοτε αρμόδιες αρχές.

11. Να ελέγχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα ο μηχανολογικός εξοπλισμός ώστε να διασφαλίζεται η ορθή και περιβαλλοντικά ήπια λειτουργία του έργου.

12. Στην εγκατάσταση να υπάρχουν αποθέματα ανταλλακτικών και εξαρτημάτων του μηχανολογικού εξοπλισμού ώστε να επισκευάζονται αμέσως οποιεσδήποτε βλάβες. Σε περίπτωση που μπορεί να προκληθεί ρύπανση του περιβάλλοντος να ειδοποιείται άμεσα ο Διευθυντής του Τμήματος Περιβάλλοντος.

13. Οι τοίχοι της εγκατάστασης να είναι καλυμμένοι με ηχοαπορροφητικά υλικά ώστε να βελτιώνεται η κατάσταση εντός του χώρου μειώνοντας την αντανάκλαση θορύβου και ταυτόχρονα μειώνοντας την διάχυση του θορύβου σε παραπλήσιους χώρους.

14. Η αποθήκευση των πρώτων/βοηθητικών υλών να γίνεται (σύμφωνα πάντα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή όπου απαιτείται) σε ειδικούς σεσημασμένους χώρους, ώστε να αποτρέπεται η διαρροή τους στο περιβάλλον. Σε περίπτωση διαρροών, να είναι δυνατή η συλλογή και μετέπειτα διαχείριση τους.

15. Κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής και λειτουργίας να τηρούνται οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2022.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο κατασκευής του έργου

16. Οι εργασίες κατασκευής να περιοριστούν μόνο εντός του χώρου του τεμαχίου του έργου. Να μη γίνει καμία επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο.

17. Ο ιδιοκτήτης του έργου έχει την πλήρη ευθύνη για τη διαχείριση των παραγόμενων Αποβλήτων Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΚΚ) σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων από Κατασκευές και Κατεδαφίσεις) Κανονισμούς του 2023 (Κ.Δ.Π. 112/2023).

Για τις υγειονομικές ανάγκες του προσωπικού των εργοταξίων να τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες εντός των χώρων του τεμαχίου του έργου. Τα υγρά απόβλητα από τις χημικές τουαλέτες να παραδίδονται σε αδειοδοτημένους φορείς συλλογής και μεταφοράς, σύμφωνα με τους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2022.

18. Σε περίπτωση διεξαγωγής εργασιών κατά τις νυχτερινές ώρες να παρέχεται επαρκής φωτισμός που να τοποθετηθεί με τρόπο ώστε να πληρούνται οι ανάγκες ασφαλείας και η μη διάχυση του φωτός πέραν των αναγκαίων σημείων.

19. Να γίνει επιλογή τεχνολογίας με τη λιγότερη ενεργειακή κατανάλωση και να εφαρμόζονται δράσεις για εξοικονόμηση ενέργειας.

20. Να ληφθούν όλα τα δυνατά μέτρα ελαχιστοποίησης του θορύβου.

21. Μετά το πέρας των εργασιών κατασκευής του έργου να γίνει απομάκρυνση των εργοταξίων και αποκατάσταση όλων των εργοταξιακών χώρων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ: Όροι που πρέπει να τηρούνται κατά το στάδιο λειτουργίας του έργου

22. Ο κύριος του έργου/φορέας εκμετάλλευσης να εγκαταστήσει όργανα μέτρησης της ροής/ποσότητας του εισερχόμενου ρεύματος του θαλασσινού νερού καθώς και του παραγόμενου νερού και να καταγράφεται η υπολογιζόμενη ποσότητα των εξερχόμενων ρευμάτων αποβλήτων στην έξοδο της Μονάδας Αφαλάτωσης. Η ένδειξη των μετρητών να μη μηδενίζεται πριν φθάσει την τιμή 99999 κ.μ. Δεν θα πρέπει να υπάρχει δυνατότητα επαναφοράς της τιμής στο μηδέν με εξωτερική επέμβαση (reset).

23. Να γίνει κατάλληλη σήμανση του χώρου της μονάδας αφαλάτωσης που να απαγορεύει την είσοδο σε οποιοδήποτε μη εξουσιοδοτημένο άτομο στη μονάδα.

24. Όσον αφορά τους λαμπτήρες που θα χρησιμοποιηθούν, συστήνεται όπως αυτοί συνάδουν με τις απαιτήσεις του περί Καθορισμού των Απαιτήσεων Οικολογικού Σχεδιασμού των Συνδεόμενων με την Ενέργεια Προϊόντων Νόμου του 2011 (Ν. 17(Ι)/2011).

25. Οι πρώτες ύλες όπως καύσιμα, λιπαντικά, χημικά και λοιπά, να αποθηκεύονται σε κατάλληλα δοχεία σε χώρους στους οποίους θα υπάρχει περιορισμένη πρόσβαση και οι οποίοι θα πρέπει να είναι κατάλληλα διαμορφωμένοι με αδιαπέραστες επιφάνειες και προστατευμένοι από τις καιρικές συνθήκες.

26. Η εγκατάσταση να υποστηρίζεται από ένα ολοκληρωμένο σύστημα πυρόσβεσης και πυρασφάλειας, με βάση τις υποδείξεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ: Γενικοί Όροι κατά την αποξήλωση του έργου

27. Ο κύριος του έργου / φορέας εκμετάλλευσης υποχρεούται όπως τουλάχιστον 6 μήνες πριν την παύση χρήσης της μονάδας να υποβάλει στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος σχέδιο αποξήλωσης και αποκατάστασης του χώρου της μονάδας το οποίο αφού εγκριθεί να υλοποιήσει εντός τριών μηνών.

28. Για τη διαχείριση των αποβλήτων, την αποξήλωση της μονάδας, καθώς επίσης και για την αποκατάσταση του χώρου και της εγκατάστασης να τηρηθούν οι πρόνοιες των περί Αποβλήτων Νόμων του 2011 έως 2022.

29. Ο κύριος του έργου/φορέας εκμετάλλευσης υποχρεούται με τον τερματισμό της λειτουργίας της μονάδας να διασφαλίσει ότι:

i. Θα αποκαταστήσει κάθε ζημιά που ενδεχομένως έχει προκληθεί στο περιβάλλον από τη λειτουργία τους.
ii. Οι αγωγοί άντλησης νερού/απόρριψης άλμης θα αποξηλωθούν.

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Μάϊος, 2025

Evdokia Efthymiou

From: Antigoni Chrysostomou <achrysostomou@tph.moi.gov.cy>
Sent: Monday, 13 October 2025 8:45 am
To: Evdokia Efthymiou
Cc: Marios Katsantonis
Subject: Απόψεις για εγκατάσταση Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης στον Ηλεκτροπαραγωγικό Σταθμό της ΑΗΚ στο Βασιλικό, εντός του τεμαχίου με αρ. 305, του Φ/Σχ: 55/35, Τμήμα 0, στο Μαρί, στην Επαρχία Λάρνακας.

Follow Up Flag: Follow up
Flag Status: Flagged

Αναφέρομαι, στο σχετικό με το πιο πάνω θέμα ηλεκτρονικό σας μήνυμα, ημερομηνίας 6/10/2025, το οποίο αποστάλθηκε σε αριθμό αποδεκτών, μεταξύ των οποίων και στο Τμήμα αυτό, με το οποίο ζητάτε τις απόψεις του Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, σχετικά με την ανάπτυξη της επικεφαλίδας και θα ήθελα στη συνέχεια να σας γνωρίσω τα ακόλουθα.

2. Το αιτούμενο τεμάχιο με αρ. 311, εμβαδού 11037τ.μ, σε τμήμα του οποίου προτείνεται να κατασκευαστεί η Κινητή Μονάδα Αφαλάτωσης, έχει τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

(α) Εμπίπτει εντός των διοικητικών ορίων της κοινότητας Μαρί, και διέπεται από τις πρόνοιες της Δήλωσης Πολιτικής για την Ύπαιθρο.

(β) Εμπίπτει εντός της Βιομηχανικής Ζώνης Β2, Κατηγορίας Α που προνοεί ανώτατο Συντελεστή Δόμησης και Ποσοστό Κάλυψης 0,90:1 και 0,50:1 αντίστοιχα, και ανώτατο αριθμό ορόφων 2.

(γ) Εμπίπτει εντός του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού και εκτός Ζώνης Προστασίας της Παραλίας.

3. Η προτεινόμενη ανάπτυξη (Κινητή Μονάδα Αφαλάτωσης) αποτελεί έργο Υποδομής, όπως αυτό καθορίζεται στην παράγραφο 9.18.2(α), του Κεφαλαίου 9.18 (Έργα Υποδομής), της Δήλωσης Πολιτικής για την Ύπαιθρο, αλλά και Βιομηχανική Ανάπτυξη Κατηγορίας Β, η οποία αποτελεί επιτρεπόμενο τύπο ανάπτυξης εντός της Βιομηχανικής Ζώνης Κατηγορίας Α.

4. Λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω και το γεγονός ότι το αντικείμενο του Έργου, αφορά στην υλοποίηση του εγκριμένου από το Υπουργικό Συμβούλιο Προγράμματος Δράσης για την αντιμετώπιση της λειψυδρίας και την καλύτερη θωράκιση της Κύπρου από την παρατεταμένη ανομβρία (Αρ. Πρότασης 1383/2024, Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερομηνίας 14/11/2024), η Πολεοδομική Αρχή δεν φέρει ένσταση στην προώθηση της υλοποίησης της εν λόγω ανάπτυξη.

5. Σημειώνεται επίσης ότι, η παρούσα ανάπτυξη έχει συμπεριληφθεί στο προσχέδιο Πρότασης προς το Υπουργικό Συμβούλιο, που έχει ετοιμαστεί από το Υπουργείο Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, αντίγραφο της οποίας έχετε κοινοποιήσει και στο Τμήμα αυτό, σύμφωνα με την οποία θα εκδοθεί νέο Ειδικό Διάταγμα Ανάπτυξης (Κινητές Μονάδες Αφαλάτωσης), ώστε η παρούσα ανάπτυξη να εξαιρείται της διαδικασίας εξασφάλισης της σύμφωνης γνώμης του Διευθυντή (Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως), και να θεωρείται ότι η σύμφωνη γνώμη του έχει δοθεί. Στο εν λόγω Διάταγμα που θα δημοσιευθεί θα καταγράφονται οι απαιτήσεις και προϋποθέσεις που θα έχουν τεθεί από τα εμπλεκόμενα Τμήματα.

Με εκτίμηση,

Αντιγόνη Χρυσοστόμου
Λειτουργός Πολεοδομίας

Mr Robin Edwards
Local Affairs Secretary
Sovereign Base Areas Administration,
BFPO 53
Email: robin.edwards842@mod.gov.uk
Website: www.sbaadministration.org

1 July 2025

Mr. Giorgos Kazantzis
Deputy Director,
Water Development Department
director@wdd.moa.gov.cy

Dear Mr Kazantzis

SBAA views on a new Mobile Desalination Unit (MDU) at Curium

I am writing in relation to your request to the SBAA for support in installing a MDU at Curium. The SBAA recognises the critical importance of addressing the island's water shortage and is committed to supporting the Republic of Cyprus' efforts to mitigate this crisis. This letter outlines the steps required to progress this project.

1. The Administrator agrees that the project serves a purpose of "public benefit" and is prepared to issue a requisition order for the land with a period of three years, subject to the Water Development Department (WDD) accepting full financial liability for all associated expenses and indemnifying the SBAA. This includes compensating the current landowners based on the current market rental value.
2. To enable the SBAA to proceed with the requisition order, the WDD must:
    a. Submit a formal request and sign the indemnity waiver provided by the Area Administration Office of Akrotiri (AAOA).
    b. Provide details of the landowners and plot numbers to the AAOA.
3. It is understood that the landowners are Turkish Cypriot whose whereabouts are unknown. As a result, a 50-day notice period will be required before possession of the land can be obtained.
4. Construction may only commence after the land has been required and the Administrator has decided in respect of the following:
    a. **Environment Impact Assessment (EIA)**. The SBAA is considering whether this project is a response to a civil emergency and whether to exempt the project from the requirement for a full EIA. Even if it is exempted, the WDD will need to collaborate with the SBAA Environment Department to assess and implement measures to reduce impacts on the environment.

b. **Town Planning Permits**. To consider whether to exempt the WDD from the requirement to secure planning and building permits, the Administrator must review the project's *detailed* plans and particulars to ensure they remain aligned with the existing design and comply with the NMD planning zones. Please share at your earliest convenience.

The SBAA are aware that the WDD aspire for the MDU to become permanent. The SBAA would invite the WDD to discuss their long-term plans for the site in advance to the requisition period ending, so that options in respect of the land can be considered in a timely manner along with environmental considerations.

Should you wish to discuss further, please do not hesitate to reach out to me or the AAOA.

Regards

Robin Edwards

Copt sent to:

Area Officer of Akrotiri
Dep Chief Officer of SBAs
SBAA Head of Environment Department

ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΥΔΑΤΩΝ – ΚΜΑ ΣΤΗΝ ΕΠΙΣΚΟΠΗ

Οι απόψεις της Υπηρεσίας Υδρολογίας και Υδρογεωλογίας, είναι οι ακόλουθες:

Η προτεινόμενη όδευση του αγωγού:

1. Δεν εμπίπτει εντός δημοσιευμένων Ζωνών Προστασίας φραγμάτων, γεωτρήσεων ή πηγών πόσιμου νερού
2. Δεν εμπίπτει εντός οποιασδήποτε Ζώνης Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) του Δικτύου Natura 2000.
3. Δεν εμπίπτει εντός περιοχής Δυνητικού Σημαντικού Κινδύνου Πλημμύρας.
4. Εμπίπτει εντός της εγγεγραμμένης κοίτης του ποταμού Κούρη, ο οποίος αποτελεί και Ποτάμιο Υδατικό Σύστημα ΥΣ CY_9-6-t_RI_HM και έχει λεκάνη απορροής >20km^2. Η κοίτη του προστατεύεται με Πολεοδομική Ζώνη Ζ3 (Ζώνη Προστασίας). Σημειώνεται ότι εντός της Ζώνης Προστασίας δεν επιτρέπεται καμιά επέμβαση όπως επιχωμάτωση ή εκσκαφή, εκχέρσωση, καταστροφή βλάστησης ή ανέγερση οποιασδήποτε κατασκευής όπως τοίχος αντιστήριξης, περίφραξης κ.λπ.. Η όδευση του αγωγού έχει χαραχθεί σε τμήμα του υφιαστάμενου και εντός της κοίτης δρόμου. Δεδομένου αυτού, και εφόσον οι απαραίτητες εργασίες θα γίνουν παραπλεύρως του δρόμου, η επέμβαση θεωρείται ότι δε θα επηρεάσει σημαντικά τα γεωμορφολογικά χαρακτηριστικά της περιοχής. Να μη γίνει καμία απόρριψη υλικών εντός της εγγεγραμμένης κοίτης του εν λόγω εγγεγραμμένου υδατορέματος.

Το μελετώμενο τεμάχιο χωροθέτησης της Κινητής Μονάδας Αφαλάτωσης (ΚΜΑ) δεν επηρεάζεται από εγγεγραμμένα ή μη εγγεγραμμένα υδατορέματα ή Ζώνες Προστασίας, ούτε εμπίπτει εντός περιοχής Δυνητικού Σημαντικού Κινδύνου Πλημμύρας

Βάσει των πιο πάνω, δε φέρουμε ένσταση στη χωροθέτηση του μελετώμενου έργου στην προτεινόμενη περιοχή.

Επισυνάπτεται σχετικός χάρτης.


Κινητή Μονάδα Αφαλάτωσης
Επισκοπή, Λεμεσός
Φ/Σχ. 58/21, Τεμ.1
Όδευση αγωγού
0
Μονάδα Αφαλάτωσης
0
Κινητή Μονάδα Αφαλάτωσης
Τμήμα του Τεμ 1
Εγγεγραμμένα υδατορέματα (sdb)
Εγγεγραμμένα υδατορέματα (dcdb)
Μέγεθος Λεκάνης Απορροής (km2) FlowAcc_LIDAR
0 - 50,000
50,000.00001 - 100,000
100,000.0001 - 200,000
200,000.0001 - 300,000
300,000.0001 - 341,069,952
Μέγεθος Λεκάνης Απορροής (km2) FlowAcc_5m
0-0.03
0.03-0.05
0.05-0.1
0.1-0.2
0.2-0.3
0.3-0.4
0.4-0.5
0.5-0.6
0.6-1.0
1.0-2.0
10.0-20.0
2.0-3.0
3.0-4.0
4.0-5.0
5.0-10.0
>20
CY_9_Ακρωτήρι
ponds_small_draft
Episkopi Permanent DP
River
River-Road
Channel
Argaki
River-Top-of-Slope
Channel-Road Hard Surface
N
0 95 190 380 Meters

2575