

## ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΑΣΤΡΟΜΕΡΙΤΗ – ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑΣ – ΑΚΑΚΙΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 2009

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 32, 33, 34 και 35  
για καθορισμό και πληρωμή των ετήσιων τελών

Το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Αστρομερίτη – Περιστερώνας – Ακακίου, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 33, 34 και 35 των περί Αποχετεύσεων Αστρομερίτη – Περιστερώνας – Ακακίου Κανονισμών του 2009, αποφάσισε και καθόρισε αναφορικά με το έτος 2016 τα ακόλουθα τέλη:

## 1. Κατηγορία Α

Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας που ευρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου η οποία θα εξυπηρετείται ή θα μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχετεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου, όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου, (Α΄ Φάση) και είναι καταχωρημένη ή εγγεγραμμένη στα βιβλία του Κτηματολογίου Λευκωσίας, τέλος 6 δέκατα του σεντ (ποσοστό 6‰), για κάθε ευρώ εκτιμημένης αξίας του ακινήτου.

## 2. Κατηγορία Β

Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας που ευρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου, εκτός όμως της περιοχής, η οποία θα εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχετεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου, όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου (Β΄ Φάση) και είναι καταχωρημένη ή εγγεγραμμένη στα βιβλία του Κτηματολογίου Λευκωσίας, τέλος 2 δέκατα του σεντ (ποσοστό 2‰) για κάθε ευρώ εκτιμημένης αξίας.

3. Όλα τα τέλη που αναφέρονται στις πιο πάνω Κατηγορίες Α και Β επιβάλλονται πάνω στην εκτιμημένη αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας σε τιμές 1.1.1980 όπως αυτή καθορίστηκε με βάση τη γενική εκτίμηση της ακίνητης ιδιοκτησίας που διενεργήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69(1) του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, Κεφ. 224.

4. Όλα τα πιο πάνω τέλη θα πρέπει να πληρωθούν από κάθε ιδιοκτήτη ή κάτοχο της ακίνητης ιδιοκτησίας μόνο διαδικτυακά μέσω: JCC Smart, των καταστημάτων της Τράπεζας Κύπρου και των Συνεργατικών Πιστωτικών Εταιρειών, μέχρι τις 30 Νοεμβρίου 2016, διαφορετικά θα επιβάλλεται πρόσθετη επιβάρυνση 20%.

5. Επιπρόσθετα προς τα τέλη που επιβάλλονται πιο πάνω κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού που ευρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου που προμηθεύεται πόσιμο νερό από τα Κοινοτικά Συμβούλια του Αστρομερίτη, της Περιστερώνας και του Ακακίου και εξυπηρετείται από το σύστημα αποχετεύσεων λυμάτων του Συμβουλίου, θα καταβάλλει τέλος 0,43 σεντ για κάθε κυβικό μέτρο νερού που καταναλώνεται από τον ιδιοκτήτη ή κάτοχο αυτού κάθε τριμηνία, σύμφωνα με την ένδειξη του υδρομετρητή. Σε όσους ιδιοκτήτες ή κατόχους υποστατικών οι οποίοι παρέλειψαν να συνδέσουν τα υποστατικά τους με τη δημόσια υπόνομο οικοδομής ανεξάρτητα από οποιονδήποτε άλλη πρόνοια των περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμων του 1971 έως 2015, θα επιβάλλεται επιβάρυνση ύψους 0,43 σεντ για κάθε κυβικό μέτρο ύδατος που καταναλώνεται από τον ιδιοκτήτη ή κάτοχο του υποστατικού σύμφωνα με την ένδειξη του υδρομετρητή του, για όσο χρόνο διαρκεί η παράλειψη.

Τόσο το τέλος κατανάλωσης, όσο και η επιβάρυνση που αναφέρονται στην παράγραφο 5 θα αναγράφονται κατά περίπτωση στους λογαριασμούς υδατοπρομήθειας των αντίστοιχων Κοινοτικών Συμβουλίων και πρέπει να καταβάλλεται στον ίδιο τόπο και χρόνο που καταβάλλεται το τέλος κατανάλωσης νερού.

Έγινε την 1ην Αυγούστου 2016.