

Αριθμός 158

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ

Διάταγμα με βάση τα άρθρα 5 και 17

Ο Υπουργός Εσωτερικών, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχουν τα άρθρα 5 και 17 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, εκδίδει το ακόλουθο Διάταγμα.

90 του 1972
56 του 1982
7 του 1990
28 του 1991
91(Ι) του 1992
55(Ι) του 1993
72(Ι) του 1998
59(Ι) του 1999
142(Ι) του 1999
241(Ι) του 2002
29(Ι) του 2005
135(Ι) του 2006
11(Ι) του 2007.

Κ.Δ.Π. 725/2004.

1. Το Διάταγμα αυτό θα αναφέρεται ως το περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Εκχώρηση Εξουσιών) (Τροποποιητικό) Διάταγμα του 2007 και θα διαβάζεται μαζί με το περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Εκχώρηση Εξουσιών) Διάταγμα του 2004 (που στο εξής θα αναφέρεται ως το «βασικό διάταγμα») και το βασικό διάταγμα μαζί με το Διάταγμα αυτό θα αναφέρονται ως τα περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Εκχώρηση Εξουσιών) Διατάγματα του 2004 και 2007.

2. Ο όρος «Επαρχιακός Λειτουργός» του βασικού διατάγματος καταργείται και εισάγεται ο ακόλουθος νέος όρος:

«Λειτουργός» σημαίνει το Λειτουργό του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ο οποίος ορίζεται σύμφωνα με την παράγραφο 6.

3. Η παράγραφος 5(4) του βασικού διατάγματος τροποποιείται με τη διαγραφή της λέξης «Επαρχιακοί» στην 3η γραμμή, πριν τη λέξη «Λειτουργοί».

4. Η παράγραφος 6 του βασικού διατάγματος διαγράφεται και αντικαθίσταται με την ακόλουθη νέα παράγραφο:

«Εκχώρηση
εξουσιών σε
Λειτουργούς.

6.—Σε όλες τις περιοχές, που δεν εμπίπτουν μέσα στα δημοτικά όρια των Δήμων Λευκωσίας, Λεμεσού, Λάρνακας και Πάφου, ο Υπουργός, με εξαίρεση τα άρθρα 22(1), 22(2), 22(3), 22(5), 22(6), 23, 24(1), 30, 33, 34, 34Α, 35, 38, 39, 40, 41, και 47 του Νόμου και των περιπτώσεων που αναφέρονται στην παράγραφο 7(β) του Διατάγματος αυτού, εκχωρεί σε ορισμένους με επιστολή του Λειτουργούς, τις εξουσίες που έχει ως Πολεοδομική Αρχή, για πολεοδομικό έλεγχο και επιβολή πολεοδομικού ελέγχου, για περιοχές ή τύπους ανάπτυξης που καθορίζονται στην επιστολή του, κατά τα οριζόμενα στο Πέμπτο και Έκτο Μέρος του Νόμου, και προς σύναψη συμφωνίας, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 82 του Νόμου, μόνο αναφορικά με τις κατηγορίες αναπτύξεως που αναφέρονται στην πρώτη και δεύτερη στήλη του Παραρτήματος του Διατάγματος αυτού.».

Παράρτημα.

5. Το Παράρτημα του βασικού διατάγματος τροποποιείται με τη διαγραφή, στη 2η γραμμή της επικεφαλίδας, της λέξης «ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥΣ» και τη διαγραφή στην επικεφαλίδα της 2ης στήλης της λέξης «ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ».

Έγινε στις 27 Μαρτίου 2007.

(Υ.Ε. 5.33.1.6)