Αριθμός 563

ΟΙ ΠΕΡΙ ΔΗΜΩΝ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 1985 ΕΩΣ 2005

ΔΙΑΤΑΞΗ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ

Κανονισμός

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟΝ - ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Συνοπτικός Τίτλος

2. Ερμηνεία

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ - ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΠΟΣΙΜΟ ΝΕΡΟ

3. Απαγορεύσεις αναφορικά με πόσιμο νερό και εγκαταστάσεις

4. Απαγόρευση προμήθειας νερού άλλου από το πόσιμο νερό

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ – ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ

5. Αίτηση για υδροδότηση

6. Εγκατάσταση, προστασία και συντήρηση σωλήνα διανομής νερού

7. Εγκατάσταση και συντήρηση σωλήνα παροχέτευσης νερού

8. Υδρομετρητής

9. Ευθύνη για την ασφαλή φύλαξη του υδρομετρητή

10. Ντεπόζιτο νερού

11. Υδατοπρομήθεια σε πολυκατοικία ή συγκρότημα διαμερισμάτων

12. Καταγραφή υδροληψίας

13. Αμφισβήτηση ακρίβειας υδρομετρητή

14. Δικαιώματα για παροχή νερού σε οικιστικά οικόπεδα

15. Δικαιώματα για παροχή νερού σε βιομηχανικά οικόπεδα

16. Τέλη κατανάλωσης πόσιμου νερού

17. Ενοίκιο υδρομετρητή

18. Ειδικά τέλη

19. Πληρωμή λογαριασμών

20. Μεταβίβαση υποστατικού που υδρεύεται από το Δήμο

21. Εγγύηση πληρωμής λογαριασμών

22. Ευθύνη για διακοπή παροχής

23. Επιθεώρηση υποστατικών που υδροδοτούνται από το Δήμο

24. Διακοπή προμήθειας λόγω παράβασης Κανονισμών

ΜΕΡΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ - ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

25. Μέτρα σε περίπτωση ανομβρίας

26. Προσωρινή διακοπή της παροχής μετά από αίτηση του καταναλωτή

27. Απαγόρευση αύξησης προμήθειας πόσιμου νερού

ΜΕΡΟΣ ΠΕΜΠΤΟ - ΑΔΙΚΗΜΑΤΑ – ΠΟΙΝΕΣ

28. Αδικήματα και ποινές

29. Καταβολή προστίμων

ΜΕΡΟΣ ΕΚΤΟ - ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ

30. Κατάργηση Κανονισμών 110 μέχρι 120 των περί χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση)

31. Καταργούνται οι Κανονισμοί του Κυβερνητικού Υδατικού Έργου Πρωταρά Κανονισμοί 1982.

Πίνακας

Πίνακας Α: Τύπος αίτησης υδροδότησης.

Πίνακας Β: Τέλη και δικαιώματα υδροδότησης οικιστικών οικοπέδων ή οικοδομών.

Πίνακας Γ: Τέλη και δικαιώματα υδροδότησης βιομηχανικών οικοπέδων ή οικοδομών.

Πίνακας Δ: Τέλη και δικαιώματα για Υδροδότηση Τουριστικών Συγκροτημάτων.

Πίνακας Ε: Τέλη και δικαιώματα κατανάλωσης πόσιμου νερού.

Πίνακας Στ: Ενοίκιο υδρομετρητή.

Πίνακας Ζ: Εγγύηση πληρωμής λογαριασμών.

Πίνακας Η: Τέλη διενέργειας ελέγχου.

Πίνακας Θ: Εγκεκριμένοι τύποι σωλήνων διανομής νερού.

ΟΙ ΠΕΡΙ ΔΗΜΩΝ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 1985 ΕΩΣ 2005

Κανονισμοί που εκδίδονται από το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Παραλιμνίου δυνάμει των άρθρων 83, 84 και 87 των περί Δήμων Νόμοι.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παραλιμνίου, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχονται από τα άρθρα 83, 84 και 87 των περί Δήμων Νόμων του 1985 έως 2005, εκδίδει τους πιο κάτω Κανονισμούς.

111 του 1985
1 του 1986
8 του 1986
25 του 1986
39 του 1986
50 του 1986
114 του 1986
121 του 1986
149 του 1986
14 του 1987
63 του 1987
165 του 1987
320 του 1987
39 του 1988
204 του 1988
119 του 1990
143 του 1991
190 του 1991
223 του 1991
40(Ι) του 1992
54(Ι) του 1992
87(Ι) του 1992
23(Ι) του 1994
37(Ι) του 1995
8(Ι) του 1996
65(Ι) του 1996
85(Ι) του 1996
20(Ι) του 1997
112(Ι) του 2001
127(Ι) του 2001
128(Ι) του 2001
139(Ι) του 2001
153(Ι) του 2001
23(Ι) του 2002
227(Ι) του 2002
47(Ι) του 2003
236(Ι) του 2004
53(Ι) του 2005
86(Ι) του 2005

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ: ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Συνοπτικός τίτλος.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Υδατοπρομήθειας του Δήμου Παραλιμνίου Κανονισμοί του 2005 και περιλαμβάνουν την περιοχή Υδατοπρομήθειας του Δήμου Παραλιμνίου και τις περιοχές που περιλαμβάνουν τις Α, Β και Γ Υδρεύσιμες Ζώνες ως το υφιστάμενο όριο Υδατοπρομήθειας.

Ερμηνεία.

2. Στο Μέρος αυτό των Κανονισμών οι ακόλουθοι όροι ερμηνεύονται, εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια, ως εξής:

"Ακίνητη Ιδιοκτησία" έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 2 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου

Κεφ.224
3 του 1960
78 του 1965
10 του 1966
75 του 1968
51 του 1971
2 του 1978
16 του 1980
23 του 1982
68 του 1984
82 του 1984
86 του 1985
189 του 1986
12 του 1987
74 του 1988
117 του 1988
43 του 1990
65 του 1990
30(Ι) του 1992
90(Ι) του 1992
6(Ι) του 1993
58(Ι) του 1994
40(Ι) του 1996
31(Ι) του 1998
144(Ι) του 1999
123(Ι) του 2001
57(Ι) του 2005.

"Βιομηχανική οικοδομή" σημαίνει αποθήκη για την αποθήκευση αγαθών, εργοστάσιο, πλυντήριο, ζυθοποιείο, αποστακτήριο, χυτήριο και περιλαμβάνει οποιαδήποτε οικοδομή που χρησιμοποιείται ή θα χρησιμοποιηθεί για οποιαδήποτε χρήση που επιτρέπεται μέσα σε οποιαδήποτε ζώνη που καθορίστηκε από την αρμόδια αρχή με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου,

Κεφ.96.
14 του 1959
67 του 1963
6 του 1964
65 του 1964

σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 14 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου σχετικού με αυτόν νόμου, ως ζώνη μέσα στην οποία μπορούν να ασκούνται ειδικά επαγγέλματα ή βιομηχανίες και περιλαμβάνει και βιοτεχνική οικοδομή·

12 του 1969
38 του 1969
13 του 1974
28 του 1974
24 του1978
25 του 1979
80 του 1982
15 του 1983
9 του 1986
115 του 1986
199 του 1986
53 του 1987
87 του 1987
316 του 1987
108 του 1988
243 του 1988
122 του 1990
97(I) του 1992
45(I) του 1994
14(I) του 1996
52(I) του 1996
37(I) του 1997
72(I) του 1997
71(I) του 1998
35(I) του 1999
61(I) του 1999
81(I) του 1999
57(I) του 2000
66(I) του 2000
73(I) του 2000
126(I) του 2000
157(I) του 2000
26(I) του 2002
33(I) του 2002
202(I) του 2002

"Βιομηχανικό οικόπεδο" σημαίνει οποιοδήποτε εγκριμένο οικόπεδο που προορίζεται να χρησιμοποιηθεί για την ανέγερση σ' αυτό οποιασδήποτε βιομηχανικής ή βιοτεχνικής οικοδομής και περιλαμβάνει και βιοτεχνικό οικόπεδο·

"Γραμματέας" σημαίνει το Δημοτικό Γραμματέα·

"Δήμαρχος" σημαίνει το Δήμαρχο του Δήμου Παραλιμνίου και περιλαμβάνει κάθε πρόσωπο εξουσιοδοτημένο από το Δήμαρχο να ενεργεί για λογαριασμό του ή από μέρους του·

"Δήμος" σημαίνει το Δήμο Παραλιμνίου·

"Δημόσια γνωστοποίηση" περιλαμβάνει κάθε γνωστοποίηση, γραπτή ή προφορική, που εκδίδεται από το Δήμο και δημοσιεύεται ή δημοσιοποιείται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας ή στον ημερήσιο τύπο ή από οποιοδήποτε τηλεοπτικό ή ραδιοφωνικό σταθμό ή τοιχοκολλάται στην πινακίδα ανακοινώσεων του Δήμου·
"Δημοτικά όρια" σημαίνει τα δημοτικά όρια του Δήμου·

"Ιδιοκτήτης" έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 2 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου·

"Καταναλωτής" σημαίνει οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που προμηθεύεται ή χρησιμοποιεί ή ζητά να προμηθευτεί πόσιμο νερό του Δήμου ή οποιοδήποτε πρόσωπο που οφείλει τέλη ή δικαιώματα πόσιμου νερού στο Δήμο ή που ευθύνεται για την πληρωμή τελών ή δικαιωμάτων πόσιμου νερού στο Δήμο·

"Κάτοχος" σημαίνει αυτόν που έχει κάτω από τη νόμιμη κατοχή ή διαχείριση του οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία, έστω και αν δεν είναι ο ιδιοκτήτης της·

"Κύριος αγωγός ύδρευσης" σημαίνει τον αγωγό ή τους σωλήνες του Δήμου για γενική μεταφορά πόσιμου νερού, αλλά δεν περιλαμβάνει σωλήνα παροχέτευσης νερού·

"Νόμος" σημαίνει τους περί Δήμων Νόμους 1985 έως 2005 και περιλαμβάνει οποιοδήποτε νόμο που τους τροποποιεί ή τους αντικαθιστά·

"Οικοδομή" σημαίνει κατοικία, κατάστημα, γραφείο ή οποιαδήποτε άλλη οικοδομή που δεν είναι βιομηχανική οικοδομή·

"Οικιστικό οικόπεδο" σημαίνει οποιοδήποτε εγκριμένο οικόπεδο που προορίζεται να χρησιμοποιηθεί για την ανέγερση σ' αυτό οποιασδήποτε οικοδομής·

"Τουριστικά Συγκροτήματα" σημαίνει οργανωμένα διαμερίσματα, ξενοδοχεία και κάμπινγκ·

"Περιοχή υδατοπρομήθειας του Δήμου" σημαίνει την περιοχή υδατοπρομήθειας που καθορίστηκε ή που θα καθοριστεί, και περιλαμβάνει οποιαδήποτε προέκταση της, σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου (γ) του εδαφίου (3) του άρθρου 9 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου σχετικού με αυτόν νόμου·

"Πόσιμο νερό" σημαίνει το πόσιμο νερό που ανήκει ή παρέχεται ή βρίσκεται κάτω από τον έλεγχο του Δήμου για οικιακούς ή άλλους συναφείς σκοπούς·

"Πρόσωπο" περιλαμβάνει φυσικό ή νομικό πρόσωπο και οποιοδήποτε σωματείο ή ίδρυμα, είτε αυτό αποτελεί νομικό πρόσωπο είτε όχι·

"Συμβούλιο" σημαίνει το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παραλιμνίου που ενεργεί συνήθως δια του Δημάρχου ή του Γραμματέα·

"Σωλήνας διανομής νερού" σημαίνει το σύνολο των σωλήνων του καταναλωτή και τα εξαρτήματα του, πέραν από το μετρητή, τα οποία υπόκεινται απευθείας σε πίεση νερού από τον κύριο αγωγό ύδρευσης, εκτός από το σωλήνα παροχέτευσης νερού·

"Σωλήνας παροχέτευσης νερού" σημαίνει τον σωλήνα και τα εξαρτήματα που βρίσκονται μεταξύ του κύριου αγωγού ύδρευσης και του μετρητή, που εγκαταστάθηκαν για τη μεταφορά πόσιμου νερού από τον κύριο αγωγό ύδρευσης μέχρι τα υποστατικά του καταναλωτή και περιλαμβάνει το διακόπτη, το μετρητή και το κάλυμμα του·

"Τουριστικά συγκροτήματα" .....

"Υδατοπρομήθεια" περιλαμβάνει όλες τις πηγές, κανάλια, αυλάκια, υδραγωγούς, σωλήνες, υδατοδεξαμενές και άλλα έργα ή κατασκευές ή εγκαταστάσεις που σχετίζονται με το πόσιμο νερό και που ανήκουν στο Δήμο ή στα οποία ο Δήμος ασκεί έλεγχο·

"Υπουργός" σημαίνει τον Υπουργό Εσωτερικών·

"Υποστατικό" σημαίνει κατάστημα, διαμέρισμα ή γραφείο ως ανεξάρτητες μονάδες αλλά δεν περιλαμβάνει οποιουσδήποτε βοηθητικούς χώρους των μονάδων αυτών·

2. Οποιοδήποτε άλλοι όροι παρέχονται στους κανονισμούς αυτούς και δεν ερμηνεύονται διαφορετικά, έχουν την έννοια που αποδίδονται σ' αυτούς από το Νόμο.

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ: ΠΟΣΙΜΟ ΝΕΡΟ

3. Απαγορεύεται σε οποιοδήποτε πρόσωπο:-

Απαγορεύσεις αναφορικά με πόσιμο νερό.

(α) να διανοίγει, παραβλάπτει, διαρρηγνύει ή προκαλεί ζημιά σε οποιοδήποτε έργο ύδρευσης ή να παίρνει νερό από αυτό,

(β) να επεμβαίνει, παραβλάπτει, ή παρεμποδίζει το πόσιμο νερό,

(γ) να τοποθετεί ή να ρίχνει οποιοδήποτε αντικείμενο ή ξένη ουσία μέσα στο πόσιμο νερό,

(δ) να προβαίνει σε οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια που μολύνει ή μπορεί να μολύνει το πόσιμο νερό ή να το καταστήσει ακάθαρτο ή ακατάλληλο για ανθρώπινη κατανάλωση,

(ε) να μετακινεί ή με οποιοδήποτε τρόπο να επεμβαίνει σε οποιοδήποτε έργο ύδρευσης, χωρίς την προηγούμενη γραπτή άδεια του Συμβουλίου,

(στ) να τοποθετεί, διατηρεί ή συνδέει οποιαδήποτε αντλία ή άλλη μηχανική συσκευή, με σκοπό την πρόκληση εκροής νερού από οποιοδήποτε έργο ύδρευσης,

(ζ) να μετακινεί, επεμβαίνει ή να προκαλεί ζημιά σε μετρητή ή σε διακόπτη του σωλήνα παροχέτευσης νερού,

(η) να επιτρέπει ή να ανέχεται τη ροή πόσιμου νερού χωρίς να εξυπηρετείται οποιαδήποτε ουσιαστική ανάγκη, να σπαταλεί νερό ή με οποιοδήποτε τρόπο να παραβλάπτει ή να επεμβαίνει στην υδατοπρομήθεια,

(θ) να πωλεί νερό χωρίς την έγκριση του Συμβουλίου και να μεταφέρει ή να επιτρέπει την μεταφορά νερού σε υποστατικό ή μέρος άλλο από εκείνο για το οποίο έγινε η αρχική παροχή νερού.

Απαγόρευση προμήθειας νερού άλλου εκτός από το πόσιμο νερό του Δήμου.

4.-(1) Απαγορεύεται σε οποιοδήποτε ιδιοκτήτη ή κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού που βρίσκεται μέσα στα δημοτικά όρια του Δήμου να προμηθεύει ή να συντελεί ώστε να προμηθεύεται, ή να επιτρέπει ή να ανέχεται να εφοδιάζεται το υποστατικό αυτό με νερό άλλο εκτός από το πόσιμο νερό του Δήμου, χωρίς να παίρνει προηγουμένως για κάθε έτος σχετική άδεια από το Συμβούλιο.

Νοείται ότι ο ιδιοκτήτης οποιουδήποτε νερού, εκτός από το πόσιμο νερό του Δήμου, που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Δήμου μπορεί να το χρησιμοποιεί για τους δικούς του μόνο οικιακούς σκοπούς, με τον όρο ότι, πριν το χρησιμοποιήσει, θα ικανοποιήσει το Συμβούλιο ότι το νερό αυτό δεν είναι μολυσμένο και ότι είναι κατάλληλο για ανθρώπινη κατανάλωση, από κάθε άποψη.

(2) Με την επιφύλαξη των προνοιών της παραγράφου (1) του Κανονισμού αυτού, η προμήθεια ή η χρήση οποιουδήποτε νερού σε οποιοδήποτε υποστατικό μέσα στην περιοχή του Δήμου, εκτός από το πόσιμο νερό του Δήμου, απαγορεύεται.

(3) Με την επιφύλαξη των προνοιών της παραγράφου (1) του Κανονισμού αυτού, ο ιδιοκτήτης ή κάτοχος οποιουδήποτε υποστατικού μέσα στην περιοχή του Δήμου που προμηθεύεται με νερό άλλο εκτός από το πόσιμο νερό του Δήμου οφείλει, μέσα σε ένα μήνα από την ημερομηνία εφαρμογής των Κανονισμών αυτών, να διακόψει κάθε τέτοια προμήθεια.

(4) Το Συμβούλιο μπορεί, κατά την έκδοση της άδειας που προβλέπεται στην παράγραφο (1) του παρόντος Κανονισμού, να επιβάλει τέτοιους όρους ή περιορισμούς, όπως θα κρίνει αναγκαίο ή σκόπιμο, ώστε να εξασφαλίζεται η υγιεινή ποιότητα του καταναλισκόμενου νερού και να διασφαλίζεται η δημόσια

υγεία ή να αρνηθεί την έκδοση τέτοιας άδειας ή να αναστείλει ή να ακυρώσει την άδεια αυτή, αν για εύλογη αιτία το κρίνει σκόπιμο ή αναγκαίο για την προστασία της δημόσιας υγείας.

Νοείται ότι το Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την έκδοση άδειας αναφορικά με νερό άλλο εκτός από το πόσιμο νερό του Δήμου, αν αυτό προέρχεται από ιδιωτικούς αγωγούς υδατοπρομήθειας που διέρχονται μέσα από τα δημοτικά όρια και προέρχονται από πηγές εκτός των ορίων αυτών.

(5) Το δικαίωμα που καταβάλλεται για κάθε άδεια που το Συμβούλιο χορηγεί, σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου (1) του Κανονισμού αυτού, ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο με δημόσια γνωστοποίηση, και δεν υπερβαίνει το ποσό Λ.Κ.500,00 για κάθε έτος ή μέρος του έτους.

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ: ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ

5.(1) Κάθε πρόσωπο που επιθυμεί την υδροδότηση από την υδατοπρομήθεια του Δήμου ακίνητης ιδιοκτησίας του που βρίσκεται μέσα στην περιοχή υδατοπρομήθειας του Δήμου και στην οποία έχει πρόθεση να ανεγείρει οποιαδήποτε υποστατικά, θα πρέπει να υποβάλει στο Συμβούλιο σχετική αίτηση, του τύπου που καθορίζεται στον Πίνακα Α των παρόντων Κανονισμών με τέτοιες διαφοροποιήσεις ως θα είναι αναγκαίες σε κάθε περίπτωση. Τέτοιος τύπος αίτησης μπορεί να ληφθεί από τα γραφεία του Δήμου και θα πρέπει να συμπληρωθεί όσο το δυνατό πληρέστερα και ακριβέστερα.

(2) Αν οι ανάγκες σε πόσιμο νερό του Δήμου το επιτρέπουν, αφού πάρει αυτή την αίτηση, το Συμβούλιο προβαίνει στον υπολογισμό της σχετικής δαπάνης για την αξία όλων των αναγκαίων σωλήνων και εξόδων για την εσκαφή αυλακιών, την τοποθέτηση σωλήνων και την πλήρωση των αυλακιών, καθώς και όλων των εξόδων που προβλέπεται ότι θα γίνουν για την επαναφορά στην προηγούμενη κατάσταση των σωλήνων, των δρόμων και πεζοδρομίων μέσω των οποίων θα τοποθετηθούν οι σωλήνες μεταφοράς του πόσιμου νερού, και ειδοποιεί σχετικά τον αιτητή για να καταβάλει στο Δήμο τα έξοδα που έχουν υπολογιστεί για όλα τα πιο πάνω. Ο αιτητής οφείλει, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε άλλο ποσό το οποίο πληρώνει ή θα πληρώσει σύμφωνα με τις πρόνοιες οποιουδήποτε άλλου Κανονισμού, να πληρώσει και τα πιο πάνω υπολογιζόμενα έξοδα πριν από την έναρξη των εργασιών για τις εγκαταστάσεις των αγωγών και των σωλήνων.

(3) Ο Δήμος, αφού εισπράξει τα αναφερόμενα στην προηγούμενη παράγραφο ποσά, και επιπλέον δικαίωμα 25% πάνω στο συνολικό ποσό των ποσών αυτών για την κάλυψη γενικών ή διοικητικών εξόδων, προβαίνει το ταχύτερο στις αναγκαίες εγκαταστάσεις.

(4) Καμία τέτοια εγκατάσταση όπως αναφέρεται πιο πάνω λαμβάνει χώρα, από το Δήμο, εκτός αν για την εν λόγω ακίνητη ιδιοκτησία υφίσταται έγκυρη και σε ισχύ άδεια οικοδομής ή άδεια διαχωρισμού της σε οικόπεδα.

(5) Σε περίπτωση που, μέσα σε περίοδο πέντε ετών από τη διενέργεια των εγκαταστάσεων που αναφέρονται πιο πάνω, οποιοσδήποτε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ενδιάμεσης γης που βρίσκεται στις πλευρές του δρόμου από τον οποίο διέρχεται ο κύριος αγωγός ή οι αγωγοί, υποβάλει αίτηση στο Συμβούλιο για την προμήθεια πόσιμου νερού στην ενδιάμεση αυτή γη, από τον κύριο αγωγό ή αγωγούς που τοποθετήθηκαν με έξοδα του πρώτου αιτητή, το Συμβούλιο δικαιούται να απαιτήσει και να εισπράξει από τον αιτητή αυτό, ποσό ίσο με τη δαπάνη που κατά την κρίση του Συμβουλίου αναλογεί στον εν λόγω ιδιοκτήτη ή κάτοχο ενδιάμεσης γης και το ποσό αυτό καταβάλλεται στον πρώτο αιτητή, ο οποίος πλήρωσε αρχικά όλες τις δαπάνες για την εγκατάσταση των αγωγών αυτών.

(6) Όταν ένας καταναλωτής που παίρνει νερό δια μέσου σωλήνων ύδρευσης προηγούμενης επιχείρησης ή συστήματος υδατοπρομήθειας, επιθυμεί να συνδεθεί με τον κύριο αγωγό ύδρευσης του Συμβουλίου, το Συμβούλιο μπορεί να τον συνδέσει, νοουμένου ότι αυτός θα αχρηστεύσει τις προηγούμενες συνδέσεις και θα τηρήσει τις πρόνοιες των παρόντων Κανονισμών.

(7) Αν οι ανάγκες σε πόσιμο νερό του Δήμου το επιτρέπουν, το Συμβούλιο μπορεί, κατά την απόλυτη κρίση του, να χορηγεί δικαίωμα για προμήθεια πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Δήμου σε ακίνητη ιδιοκτησία που βρίσκεται μέσα στα δημοτικά όρια του Δήμου, αλλά έξω από την περιοχή υδατοπρομήθειας του Δήμου, με σκοπό την ανάπτυξη ή αξιοποίηση της ή για το διαχωρισμό της σε οικιστικά οικόπεδα ή για την ανέγερση οικοδομής σ' αυτή.

Εγκατάσταση, προστασία και συντήρηση σωλήνα διανομής νερού

6.-(1) Ο σωλήνας διανομής νερού θα είναι του τύπου που περιγράφεται στον Πίνακα Θ πιο κάτω και η εγκατάσταση του σωλήνα διανομής νερού θα γίνεται με ικανό και έντεχνο τρόπο από προσοντούχο προσωπικό, με ευθύνη και έξοδα του καταναλωτή, ο οποίος πρέπει να διατηρεί το σωλήνα διανομής νερού και τα οποιαδήποτε εξαρτήματα του, σε καλή κατάσταση, με δικά του έξοδα, ώστε να αντέχουν στην υδραυλική πίεση του δικτύου υδατοπρομήθειας χωρίς σπατάλη και διαρροή.

(2) Όταν διαπιστωθεί σπατάλη νερού λόγω ελαττωματικού ή σπασμένου σωλήνα διανομής νερού, ο καταναλωτής είναι υποχρεωμένος, με δικά του έξοδα, να αφαιρέσει και να αντικαταστήσει ή να επιδιορθώσει τον ελαττωματικό ή σπασμένο σωλήνα διανομής νερού κατά τρόπο που να ικανοποιεί πλήρως τις τεχνικές υπηρεσίες του Δήμου.

Εγκεκριμένοι τύποι σωλήνων διανομής νερού

7.- Μόνο οι πιο κάτω τύποι σωλήνων διανομής νερού θα γίνονται αποδεκτοί για χρήση από οποιοδήποτε καταναλωτή:

(α) Χαλύβδινοι γαλβανισμένοι (galvanized steel) σύμφωνα με το Βρετανικό πρότυπο "BS 1387", Τάξη "B".

(β) Χάλκινοι υπόγειοι (underground copper) σύμφωνα με το Βρετανικό πρότυπο "BS 2871", Τάξη "B".

(γ) Χάλκινοι υπόγειοι με πλαστική προστατευτική επικάλυψη τύπου "UPVC" (underground copper coated with a UPVC protective coating).

(δ) Πλαστικοί πολυαιθυλενίου: low density or high density or medium density or higher performance, to an approved standard

(ε) Πλαστικοί τύπου "UPVC" σύμφωνα με το Βρετανικό πρότυπο "BS 3505", Τάξη "B".

(στ) Ductile iron σύμφωνα με το πρότυπο ISO 2531.

Εγκατάσταση και συντήρηση σωλήνα παροχέτευσης νερού

7.- (1) Η εγκατάσταση του σωλήνα παροχέτευσης νερού (περιλαμβανομένου του υδρομετρητή), θα γίνεται από το Συμβούλιο με έξοδα του καταναλωτή, ο οποίος υποχρεώνεται να προπληρώνει το ποσό που ορίζει το Συμβούλιο, από καιρό σε καιρό, για να αντιμετωπίσει το κόστος τέτοιας δαπάνης όπως προνοείται στην παράγραφο (3) του παρόντος Κανονισμού.

(2) Η συντήρηση ή επιδιόρθωση κάθε σωλήνα παροχέτευσης νερού για κάθε υποστατικό ή άλλο μέρος διεξάγεται από το Συμβούλιο με έξοδα δικά του, τηρουμένων των προνοιών της αμέσως επόμενης παραγράφου.

(3) Κάθε πρόσωπο που παίρνει νερό από το Συμβούλιο μέσω του σωλήνα παροχέτευσης νερού είναι υποχρεωμένο να πληρώνει στο Συμβούλιο ετήσιο ποσό, που καθορίζεται από το Συμβούλιο, από καιρό σε καιρό, για την κάλυψη του κόστους μιας συντήρησης ή επιδιόρθωσης (περιλαμβανομένου του κόστους επιδιόρθωσης των δρόμων και των πεζοδρομίων για τα οποία μια τέτοια συντήρηση ή επιδιόρθωση διεξάγεται, καθώς και των διοικητικών εξόδων) και το ποσό που καθορίζεται από το Συμβούλιο πρέπει να πληρωθεί σ' αυτό σύμφωνα με τους παρόντες Κανονισμούς. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει συμμόρφωση με τους Κανονισμούς αυτούς, το Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί μια τέτοια συντήρηση ή επιδιόρθωση και την παροχή νερού μέσω του αντίστοιχου σωλήνα παροχέτευσης νερού.

Υδρομετρητής

8.- (1) Ο υδρομετρητής που εγκαθίσταται από το Δήμο, αποτελεί περιουσία του Δήμου και εξυπηρετεί μόνο το υποστατικό που κατονομάζει ο καταναλωτής στην αίτηση που υπογράφει και υποβάλλει στο Δήμο.

(2) Οποιαδήποτε σύνδεση του υδρομετρητή που δεν εξυπηρετεί, ή δεν εξυπηρετεί μόνο το δηλούμενο υποστατικό είναι αντικανονική και συνεπάγεται την αποκοπή της υδατοπρομήθειας.

Νοείται ότι αυτή η αποκοπή δεν επηρεάζει ή μειώνει την ευθύνη του καταναλωτή για την καταβολή των τελών ή δικαιωμάτων που οφείλονται στο Δήμο κατ' εφαρμογή των παρόντων Κανονισμών.

(3) Ο υδρομετρητής δεν μπορεί να βρίσκεται χαμηλότερα από το έδαφος της αυλής του υποστατικού και αυτός τοποθετείται από το Δήμο στο πλησιέστερο σημείο της αυλής ή του πεζοδρομίου από τον κύριο αγωγό σε σημείο που καθορίζεται από το Δήμο.

(4) Σε περίπτωση που ο καταναλωτής επιθυμεί τη μετακίνηση του μετρητή, οφείλει να ειδοποιεί το Συμβούλιο, το οποίο προβαίνει στη μετακίνηση του μετρητή, αφού ο καταναλωτής καταθέσει στο Συμβούλιο την απαιτούμενη δαπάνη, συμπεριλαμβανομένων και των διοικητικών εξόδων.

(5) Σε κάθε νέα εγκατάσταση υδρομετρητή, το Συμβούλιο τοποθετεί πλησίον του υδρομετρητή βαλβίδα αντεπιστροφής. Κάθε καταναλωτής θα τοποθετεί στο σωλήνα διανομής νερού, όπου χρειάζεται, βαλβίδα αντεπιστροφής.

(6) Το Συμβούλιο θα τοποθετηθεί διακόπτη πριν και μετά τον υδρομετρητή.

Ευθύνη για την ασφαλή φύλαξη του υδρομετρητή

7.- (1) Κάθε καταναλωτής έχει προσωπική ευθύνη για την ασφαλή διατήρηση του υδρομετρητή καθώς και του καλύμματος του σε καλή κατάσταση και να τα διατηρεί απαλλαγμένα από φυτά, ξένα αντικείμενα και εμπόδια που μπορεί να δυσχεραίνουν την προσπέλαση ή τη λήψη των ενδείξεων του υδρομετρητή. Ο Δήμος μπορεί να καλεί κάθε καταναλωτή να μετακινήσει οποιαδήποτε φυτά, ξένα αντικείμενα και εμπόδια που δυνατό να καθιστούν δύσκολη τη προσπέλαση προς τον υδρομετρητή και, σε περίπτωση μη συμμόρφωσης, να διακόπτει την παροχή νερού, μέχρις ότου απομακρυνθούν τα εν λόγω φυτά, αντικείμενα ή εμπόδια.

(2) Για οποιαδήποτε ζημιά ή βλάβη στον υδρομετρητή ή στο κάλυμμα του, ο καταναλωτής οφείλει να ειδοποιεί αμέσως το Δήμο και αν παραλείψει να το πράξει εκτός από την ευθύνη του για οποιαδήποτε τυχόν σπατάλη στο πόσιμο νερό ή ζημιά εξαιτίας οποιασδήποτε διαρροής, ο καταναλωτής είναι υπεύθυνος και για οποιεσδήποτε άλλες τυχόν συνεπακόλουθες ζημιές ή βλάβες.

(3) Σε περίπτωση ζημιάς που προκλήθηκε στον υδρομετρητή ή στο προστατευτικό του φρεάτιο, ο καταναλωτής βαρύνεται με την πληρωμή των εξόδων που απαιτούνται για την επιδιόρθωση ή αντικατάσταση τους, συμπεριλαμβανομένων και των διοικητικών εξόδων. Το ποσό αυτό προστίθεται στο λογαριασμό υδροληψίας του υπαίτιου καταναλωτή ή γίνεται χωριστή χρέωση.

10.- (1) Εκτός όπου ρητά γίνεται διαφορετική πρόνοια, κάθε καταναλωτής θα διαθέτει ντεπόζιτο νερού χωρητικότητας τουλάχιστον ενός κυβικού μέτρου και χωριστή παροχή νερού από τον υδρομετρητή προς την κουζίνα ή το σημείο απ' όπου προμηθεύεται πόσιμο νερό. Ντεπόζιτο νερού

(2) Η ευθύνη συντήρησης του ντεπόζιτου και της φροντίδας για διατήρηση καθαρού νερού και απαλλαγμένου οποιασδήποτε μόλυνσης βαρύνει τον καταναλωτή.

(3) Το ντεπόζιτο:

(α) θα τοποθετείται σε τέτοιο σημείο ώστε να μπορεί να γίνεται εύκολα επιθεώρηση του εσωτερικού του και να μην μπορεί να μολυνθεί το νερό που περιέχει.

(β) θα διαθέτει μη αεροστεγές κάλυμμα και το υλικό από το οποίο είναι κατασκευασμένο να μην επιτρέπει την είσοδο φωτός.

(γ) τα επιτρεπόμενα υλικά για κατασκευή ντεπόζιτων θα είναι γαλβανιζέ σίδερο ή χάλυβας, χαλκός, πολυθήνη, πολυπροπυλήνη, μπετόν ή άλλο υλικό που θα κριθεί κατάλληλο για το σκοπό αυτό.

(δ) θα διαθέτει σύστημα υπερχείλισης, εξαερισμού και ρύθμισης της στάθμης του νερού.

11.-(1) Οι ακόλουθες πρόνοιες εφαρμόζονται αναφορικά με την υδατοπρομήθεια οποιασδήποτε ανεγερθείσας πολυκατοικίας ή συγκροτήματος διαμερισμάτων εντός των ορίων υδατοπρομήθειας του Δήμου: Υδατοπρομήθεια σε πολυκατοικία ή συγκρότημα διαμερισμάτων.

(α) Το Συμβούλιο προβαίνει στην εγκατάσταση της παροχής νερού προς την πολυκατοικία ή το συγκρότημα διαμερισμάτων στο πλησιέστερο σημείο της αυλής από τον κύριο αγωγό όπου τοποθετεί ξεχωριστούς υδρομετρητές για την υδροδότηση κάθε υποστατικού. Το ακριβές σημείο της παροχής θα καθορίζεται από το Συμβούλιο μετά από συνεννόηση με τον καταναλωτή.

(β) Ο καταναλωτής συνδέει τους μετρητές απευθείας με την κουζίνα κάθε υποστατικού και με αγωγό συνδέει το ξεχωριστό ντεπόζιτο νερού τουλάχιστον ενός κυβικού μέτρου που πρέπει να έχει κάθε υποστατικό στην οροφή της πολυκατοικίας ή του συγκροτήματος διαμερισμάτων. Από τα ντεπόζιτα θα τοποθετούνται σωλήνες για σύνδεση τους με τα υποστατικά.

(γ) Η ευθύνη για τη συντήρηση του σωλήνα παροχέτευσης μέχρι τον υδρομετρητή θα βαρύνει το Σύμβούλιο. Η ευθύνη για τη συντήρηση του σωλήνα διανομής θα βαρύνει τον ιδιοκτήτη.

(δ) Ο καταναλωτής θα τοποθετεί σε κάθε υδρομετρητή μεταλλική πινακίδα με κτυπητούς αριθμούς (όχι με μπογιά) με στοιχεία του διαμερίσματος το οποίο υδροδοτείται και θα κατασκευάζει κατάλληλο ερμάρι για κάλυψη και προστασία των υδρομετρητών.

(2) Χωρίς επηρεασμό των προνοιών της παραγράφου (1) του παρόντος Κανονισμού, οι ακόλουθες πρόνοιες θα εφαρμόζονται, αν τούτο συμφωνηθεί μεταξύ του Συμβουλίου και του καταναλωτή, αναφορικά με την υδραυλική εγκατάσταση σε πολυκατοικίες ή συγκροτήματα διαμερισμάτων που έχουν περισσότερους από τέσσερις ορόφους πέραν του ισογείου και του μεσοπατώματος:

(α) Το Συμβούλιο προβαίνει στην εγκατάσταση του σωλήνα παροχέτευσης προς την πολυκατοικία ή το συγκρότημα διαμερισμάτων που έχουν περισσότερους από τέσσερις ορόφους πέραν του ισογείου και του μεσοπατώματος.

(β) Ο καταναλωτής θα συνδέει τον κεντρικό υδρομετρητή με υδατοδεξαμενή που θα κατασκευάζεται στο ισόγειο και στην οποία θα τοποθετείται αντλία για την προώθηση του νερού σε υδατοδεξαμενή η οποία θα κατασκευάζεται στην οροφή της πολυκατοικίας ή του συγκροτήματος διαμερισμάτων.

(γ) Η υδατοδεξαμενή του ισογείου θα συνδέεται με αγωγό κατάλληλης διαμέτρου για τις ανάγκες της πολυκατοικίας ή του συγκροτήματος διαμερισμάτων ο οποίος θα τοποθετείται εξωτερικά ή σε ειδικό κανάλι, για τη μεταφορά νερού σε υδατοδεξαμενή η οποία θα κατασκευάζεται στην οροφή της πολυκατοικίας ή του συγκροτήματος διαμερισμάτων.

(δ) Η υδατοδεξαμενή της οροφής θα έχει όγκο που να αντιστοιχεί με τουλάχιστον ½ κυβικό μέτρο για κάθε υποστατικό και θα είναι τέτοιας κατασκευής που να επιτρέπει την τακτική επιθεώρηση της.

(ε) Η ευθύνη της συντήρησης του αγωγού και των υδατοδεξαμενών μετά τον κεντρικό υδρομετρητή του ισογείου όπως και της φροντίδας για διατήρηση καθαρού νερού και απαλλαγμένου μόλυνσης ή ακαθαρσιών, βαρύνει τον καταναλωτή.

(στ) Στην υδατοδεξαμενή της οροφής θα τοποθετείται κεντρική εξαγωγή στην οποία το Συμβούλιο θα τοποθετεί τους ατομικούς υδρομετρητές 12,5mm και ο καταναλωτής θα συνδέει κάθε υδρομετρητή με το αντίστοιχο υποστατικό.

(ζ) Ο καταναλωτής θα τοποθετεί σε κάθε υδρομετρητή μεταλλική πινακίδα με κτυπητούς αριθμούς (όχι με μπογιά) με τα στοιχεία του διαμερίσματος το οποίο θα υδροδοτείται και θα κατασκευάζει κατάλληλο ερμάρι για κάλυψη και προστασία των υδρομετρητών.

(η) Σε περίπτωση που η καταγραφή του κεντρικού υδρομετρητή στο ισόγειο είναι μεγαλύτερη από το άθροισμα των καταναλώσεων των επί μέρους

υδρομετρητών της οροφής, το Συμβούλιο θα προσθέτει τη διαφορά κατ' αναλογία, στην ένδειξη των επί μέρους υδρομετρητών.

(θ) Αν η υδατοδεξαμενή κατασκευαστεί σε ψηλότερο σημείο από την οροφή θα πρέπει να τοποθετηθεί κατάλληλη σκάλα για εύκολη επιθεώρηση της δεξαμενής.

(3) Σε περίπτωση υποβολής αίτησης για υδροδότηση πολυκατοικίας ή συγκροτήματος διαμερισμάτων, το Συμβούλιο θα δικαιούται να επιβάλει τέτοιους άλλους όρους τους οποίους κρίνει σκόπιμο να επιβάλει για την καλύτερη αντιμετώπιση και ικανοποίηση των αναγκών της πολυκατοικίας ή του συγκροτήματος ως συνόλου καθώς και των αναγκών κάθε υποστατικού σε τέτοιο κτίριο.

(4) Πριν από τη σύνδεση οποιουδήποτε υποστατικού σε πολυκατοικία ή συγκρότημα διαμερισμάτων με την υδατοπρομήθεια του Δήμου, θα προηγείται έλεγχος από τις τεχνικές υπηρεσίες του Δήμου για τη διαπίστωση της συμμόρφωσης με τους όρους που έχουν τεθεί από το Δήμο, για την πραγματοποίηση του οποίου ο αιτητής ή ενδιαφερόμενος θα προκαταβάλλει στο Δήμο το τέλος που καθορίζεται στον Πίνακα Ε.

Καταγραφή υδροληψίας

12.- Η καταγραφή της υδροληψίας γίνεται κατά τέτοιο τρόπο και σε τέτοια χρονική περίοδο όπως το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό αποφασίζει και δημοσιεύει με δημόσια γνωστοποίηση του.

Αμφισβήτηση ακρίβειας Υδρομετρητή

13.- (1) Ο καταναλωτής που αμφισβητεί την ακρίβεια του υδρομετρητή μπορεί, αφού καταθέσει στο Συμβούλιο το ποσό που θα καθορίζει από καιρό σε καιρό ο Δήμος να ζητήσει έλεγχο του υδρομετρητή.
Νοείται ότι το ποσό αυτό μπορεί να αλλάζει με απόφαση του Συμβουλίου νοουμένου ότι θα κοινοποιείται στους δημότες με δημόσια γνωστοποίηση.

(2) Αν ο έλεγχος καταδείξει ότι ο υδρομετρητής είναι ελαττωματικός ή οι καταγραφές του είναι ανακριβείς, χωρίς υπαιτιότητα του καταναλωτή, ο Δήμος, τηρουμένων των προνοιών της παραγράφου (3) θα είναι υπόχρεος:

(α) να επιδιορθώσει ή αντικαταστήσει τον υδρομετρητή χωρίς να επιβαρύνει τον καταναλωτή, και

(β) να επιστρέψει στον καταναλωτή την κατάθεση του προνοούμενου ποσού, και

(γ) να προβεί στην αντίστοιχη αναπροσαρμογή της κατανάλωσης που καταγράφτηκε από την ημερομηνία κατά την οποία λήφθηκε η ένδειξη του υδρομετρητή πριν την τελευταία καταγραφή εκτός αν αποδειχθεί ότι ο υδρομετρητής άρχισε να καταγράφει με ανακρίβεια σε νεότερη ημερομηνία.

(3) Κανένα ελάττωμα στον υδρομετρητή και καμία ανακρίβεια στην καταγραφή του θα αναγνωρίζεται στην περίπτωση που ο έλεγχος του υδρομετρητή καταδείξει λάθος ή ανακρίβεια ίση ή μικρότερη ποσοστού 5%.

(4) Στην περίπτωση διαφωνίας του καταναλωτή ως προς το αποτέλεσμα του διεξαχθέντος ελέγχου από το Δήμο, ο Δήμος θα παραπέμπει με όλη την εύλογη ταχύτητα το ζήτημα για επίλυση από αρμόδιο λειτουργό του Συμβουλίου Υδατοπρομήθειας Λευκωσίας, η απόφαση του οποίου θα είναι οριστική και δεσμευτική τόσο για τον καταναλωτή όσο και για τον Δήμο.

(5) Τηρουμένων των προεκτεθέντων, οι καταγραφές του υδρομετρητή, στην απουσία μη εξουσιοδοτημένης επέμβασης στον υδρομετρητή, θα είναι τελειωτική απόδειξη ότι είναι ορθές και ακριβείς.

Δικαιώματα για παροχή νερού σε οικιστικά οικόπεδα

14.- Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Δήμου για να χρησιμοποιηθεί ως πηγή υδροδότησης ακίνητης ιδιοκτησίας του που βρίσκεται μέσα στην περιοχή υδατοπρομήθειας του Δήμου, για σκοπούς αξιοποίησης της ή για διαχωρισμό της σε οικιστικά οικόπεδα ή για ανέγερση οποιασδήποτε οικοδομής, οφείλει να πληρώσει στο Δήμο, πριν από την έκδοση άδειας για διαχωρισμό της σε οικιστικά οικόπεδα ή για ανέγερση οικοδομής, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε άλλο ποσό που το πρόσωπο αυτό πληρώνει ή θα πληρώσει σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο Κανονισμό και τα δικαιώματα που καθορίζονται στον Πίνακα Β.

Δικαιώματα για παροχή νερού σε βιομηχανικά οικόπεδα ή βιοτεχνικές οικοδομές.

15.- Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Δήμου, με σκοπό να το χρησιμοποιήσει για την υδροδότηση ακίνητης ιδιοκτησίας του που βρίσκεται μέσα στην βιομηχανική περιοχή του Δήμου, που κηρύχθηκε ως τέτοια από την αρμόδια αρχή σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 14 του Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου Κεφ. 96 ή οποιουδήποτε άλλου σχετικού με αυτόν νόμου, για σκοπούς διαχωρισμού της σε βιομηχανικά οικόπεδα, οφείλει να πληρώσει στον Δήμο, πριν από την έκδοση άδειας για το διαχωρισμό της σε βιομηχανικά οικόπεδα, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε άλλο ποσό που το πρόσωπο αυτό πληρώνει ή θα πληρώσει σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο Κανονισμό, και τα δικαιώματα που καθορίζονται στον Πίνακα Γ.

Τέλη κατανάλωσης πόσιμου νερού

16.- Ο ιδιοκτήτης ή ο κάτοχος οποιουδήποτε υποστατικού ή τόπου εφοδιασμένου με πόσιμο νερό, θα πληρώνει κατά τρίμηνο στα κατά τόπους καταστήματα τραπεζών που εγκρίνονται από καιρό σε καιρό από το Δήμο, για την ποσότητα νερού που θα καταναλώνει και η οποία θα καταγράφεται από τον υδρομετρητή, τέλη και δικαιώματα που καθορίζονται στον Πίνακα Ε.

17.-(1) Επιπρόσθετα από τα τέλη και δικαιώματα που θα καταβάλλονται δυνάμει των παρόντων ή οποιωνδήποτε άλλων Κανονισμών, ο ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού ή τόπου εφοδιασμένου με νερό θα καταβάλλει στο Συμβούλιο ετήσιο ενοίκιο για τον υδρομετρητή που θα εγκαθίσταται όπως προβλέπεται στον Πίνακα Στ. Ενοίκιο υδρομετρητή

(2) Το ενοίκιο για τον πρώτο χρόνο θα προκαταβάλλεται και θα περιλαμβάνεται στα έξοδα που θα καταβάλλονται από τον Αιτητή δυνάμει των προνοιών του Κανονισμού 5(2). Το ενοίκιο για κάθε επόμενο χρόνο θα περιλαμβάνεται στο λογαριασμό κατανάλωσης της τριμηνίας στην οποία συμπίπτει η επέτειος συμπλήρωσης χρόνου από της εγκατάστασης του υδρομετρητή.

18.- Σε ειδικές περιπτώσεις το Συμβούλιο μπορεί να καθορίζει διαφορετικά τέλη και δικαιώματα από αυτά που καθορίζονται στους Πίνακες Β, Γ και Ε, Ζ. Το Συμβούλιο θα έχει επίσης εξουσία, στις περιπτώσεις: Ειδικά τέλη

(α) πολύτεκνων ιδιοκτητών ή κατόχων κατοικίας, εφοδιασμένης με πόσιμο νερό να παρέχει έκπτωση στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού μέχρι και 25% για κατανάλωση πάνω από τους 41 τόνους.

(β) που διαπιστώνεται πράγματι να υπάρχει διαρροή νερού για την οποία δεν θα ευθύνεται ο κάτοχος του υποστατικού, να μειώνει το λογαριασμό μέχρι και 50%.

19.-(1) Όλοι οι λογαριασμοί του Δήμου για ποσά οφειλόμενα για παροχή πόσιμου νερού ή για οποιοδήποτε άλλο ποσό σχετιζόμενο με την παροχή πόσιμου νερού ή με ενοίκιο, υπηρεσία ή οποιοδήποτε άλλο σχετικό ζήτημα, πρέπει να πληρώνεται μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται στο σχετικό λογαριασμό που θα επιδίδεται στον καταναλωτή από το Δήμο. Η επίδοση θα πραγματοποιείται κατά τον τρόπο που προνοείται στο άρθρο 137 των περί Δήμων Νόμων. Πληρωμή λογαριασμών

(2) Σε περίπτωση μή πληρωμής του λογαριασμού μέσα στον καθορισμένο χρόνο, ο Δήμος δικαιούται:

(α) να επιβάλλει και να εισπράττει πρόσθετη επιβάρυνση ίση προς το εκάστοτε ανώτατο επιτρεπόμενο επιτόκιο, επί του ποσού κάθε λογαριασμού που θα παραμένει απλήρωτος από της ημερομηνίας εκπνοής της προθεσμίας που καθορίζεται για την πληρωμήν του οφειλόμενου λογαριασμού όπως προνοεί το άρθρο 134 του Περί Δήμων Νόμου.

(β) να διακόψει προσωρινά την παροχή πόσιμου νερού στον καταναλωτή μέχρι την εξόφληση του λογαριασμού.

(3) Το δικαίωμα επιβολής τόκου ως και το δικαίωμα διακοπής της παροχής δεν θα επηρεάζει οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα του Δήμου αναφορικά με την αξίωση ή είσπραξη του οφειλόμενου ποσού.

(4) Όταν διακοπεί η παροχή νερού εξ' υπαιτιότητος του καταναλωτή ο καταναλωτής οφείλει να καταβάλει στον Δήμο ποσό Λ.Κ.10,00 για την επανασύνδεση της παροχής.
Νοείται ότι το ποσό αυτό μπορεί να διαφοροποιείται μετά από απόφαση του Συμβουλίου.

(5) Αν ο λογαριασμός δεν εξοφληθεί μέσα σε ένα μήνα από την ημερομηνία της προσωρινής διακοπής της υδατοπρομήθειας, γίνεται προσωρινή αποσύνδεση της εγκατάστασης του καταναλωτή χωρίς οποιαδήποτε προειδοποίηση και ο οφειλέτης καταναλωτής επιβαρύνεται με ποσό ΛΚ10,00 για την επανασύνδεση της εγκατάστασης του ή του εκάστοτε ποσού που το Συμβούλιο ήθελε αποφασίσει.

(6) Αν μετά την πάροδο δύο μηνών από την αρχική διακοπή της υδατοπρομήθειας δεν έχει εξοφληθεί ο λογαριασμός, η εγκατάσταση αφαιρείται οριστικά χωρίς άλλη προειδοποίηση και ο οφειλέτης καταναλωτής διαγράφεται από το μητρώο καταναλωτών πόσιμου νερού του Δήμου.

(7) Αν ο καταναλωτής που διαγράφεται επιθυμεί, αφού εξοφλήσει προηγουμένως κάθε οφειλόμενο ποσό στο Δήμο, την εκ νέου σύνδεση της υδατοπρομήθειας του μέσα σε λογικό χρονικό διάστημα από την οριστική αφαίρεση της εγκατάστασης του, ο Δήμος μπορεί να προβαίνει στην εκ νέου σύνδεση του θεωρώντας τον ως νέο καταναλωτή και καλώντας τον να προπληρώσει το δικαίωμα σύνδεσης καθώς και το δικαίωμα αποσύνδεσης και επανασύνδεσης που προνοείται στον Κανονισμό αυτό.

Μεταβίβαση υποστατικών που υδρεύονται από το Δήμο.

20.- Οποιοδήποτε πρόσωπο επιθυμεί να γίνει καταναλωτής του Δήμου με τη μεταβίβαση στο όνομα του του υποστατικού ή την ανάληψη της κατοχής του υποστατικού που υδρεύεται από το Δήμο, θα πρέπει να ειδοποιεί το Δήμο πριν από τη μεταβίβαση ή την ανάληψη της κατοχής του υποστατικού για διακανονισμό οποιασδήποτε οφειλής του προσώπου που μεταβιβάζει το υποστατικό ή παραδίδει την κατοχήν του. Μετά το διακανονισμό οποιασδήποτε τέτοιας οφειλής, ο νέος καταναλωτής πρέπει να προσκομίσει στο Δήμο αποδεικτικά στοιχεία για την ιδιοκτησία ή κατοχή του στο εν λόγω υποστατικό και να υπογράψει τα σχετικά για τη μεταβίβαση σ' αυτόν της υδροδότησης του υποστατικού και να πληρώσει δικαίωμα Λ.Κ.5,00.
Νοείται ότι το ποσό αυτό μπορεί να διαφοροποιείται με απόφαση του Συμβουλίου.

Εγγύηση πληρωμής Λογαριασμών

21.-(1) Κάθε καταναλωτής που δεν είναι ιδιοκτήτης καταβάλλει στο Συμβούλιο τα ποσά που προνοούνται στο Πίνακα Ζ τα οποία θα κρατούνται προς όφελος του ως εγγύηση πληρωμής του

λογαριασμού του και τα οποία θα επιστρέφονται μόλις αυτός παύσει να είναι καταναλωτής.

(2) Αν κάποιος ενοικιαστής ή κάτοχος εγκαταλείψει το υποστατικό χωρίς να εξοφλήσει οποιοδήποτε λογαριασμό, ο ιδιοκτήτης είναι υπόχρεος για την πληρωμή οποιουδήποτε οφειλόμενου ποσού πέραν της εγγύησης του ενοικιαστή.

ΜΕΡΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ: ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ευθύνη για διακοπή παροχής

22. Ο Δήμος δεν ευθύνεται για τη διακοπή του πόσιμου νερού, είτε ολική, είτε μερική αν λόγω της διακοπής αυτής, οποιοσδήποτε καταναλωτής δεν μπορεί να προμηθεύεται πόσιμο νερό σε όλες τις ώρες ή σε μερικές ώρες της ημέρας ή της νύκτας.

Επιθεώρηση υποστατικών που υδροδοτούνται από το Δήμο.

23. Ο Γραμματέας του Δήμου, ή οποιοσδήποτε υπάλληλος του Δήμου, εξουσιοδοτημένος για το σκοπό αυτό από το Δήμαρχο, μπορεί να εισέρχεται και να επιθεωρεί κατά οποιοδήποτε εύλογο χρόνο οποιαδήποτε υποστατικά που υδροδοτούνται από την υδατοπρομήθεια του Δήμου, να καταγράφει τις ενδείξεις του υδρομετρητή, να ελέγχει και να ρυθμίζει την υδατοπρομήθεια τους και να επιδιορθώνει ή να αντικαθιστά οποιουσδήποτε σωλήνες παροχέτευσης νερού, συμπεριλαμβανομένων του υδρομετρητή και του διακόπτη.

Διακοπή προμήθειας λόγω παράβασης Κανονισμών.

24.- Σε περίπτωση που οποιοσδήποτε καταναλωτής παραβαίνει οποιαδήποτε πρόνοια των παρόντων Κανονισμών, ο Δήμος μπορεί να διακόψει την υδατοπρομήθεια στα υποστατικά του καταναλωτή αυτού.

Μέτρα σε περίπτωση ανομβρίας ή άλλης επείγουσας ανάγκης

25.- Ο Δήμος μπορεί, σε περίπτωση ανομβρίας ή άλλης επείγουσας ανάγκης, με δημόσια γνωστοποίηση του, να περιορίζει την ποσότητα του νερού που παρέχει στους καταναλωτές ή να ορίζει ώρες για την προμήθεια νερού ή να απαγορεύει τη χρήση λάστιχων νερού για οποιουσδήποτε σκοπούς.

Προσωρινή διακοπή της παροχής μετά από αίτημα του καταναλωτή.

26.- Ο Δήμος μπορεί, έπειτα από αίτηση του καταναλωτή, να διακόψει προσωρινά την υδατοπρομήθεια στα υποστατικά του για λόγους ασφάλειας. Σε τέτοια περίπτωση ο καταναλωτής οφείλει να συνεχίσει να καταβάλλει κατά τη διάρκεια της διακοπής το πάγιο ποσό των δικαιωμάτων για την κατανάλωση πόσιμου νερού και επιπλέον Λ.Κ.5,00 ή το εκάστοτε ποσό που αποφασίζει το Συμβούλιο ως δαπάνη αποσύνδεσης και επανασύνδεσης.

Απαγόρευση αύξησης προμήθειας πόσιμου

27.- Απαγορεύεται σ' οποιοδήποτε καταναλωτή να κάνει οτιδήποτε που να αποβλέπει στην αύξηση της προμήθειας του

πόσιμου νερού ή να μεταφέρει σε οποιοδήποτε άλλο υποστατικό νερού. ή χώρο πόσιμο νερό, χωρίς την προηγούμενη άδεια του Συμβουλίου.

ΜΕΡΟΣ IV - ΠΟΙΝΕΣ

Αδικήματα και ποινές

28.- Κάθε πρόσωπο που παραβαίνει ή παραλείπει να συμμορφωθεί με οποιαδήποτε διάταξη των Κανονισμών αυτών είναι ένοχο αδικήματος και σε περίπτωση καταδίκης του υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τις Λ.Κ.500,00. Νοείται ότι τούτο δεν επηρεάζει τα δικαιώματα του Δήμου για διεκδίκηση αποζημιώσεων σε ολική διαδικασία.

Καταβολή προστίμων

29.- Όλες οι χρηματικές ποινές που καταβάλλονται για παράβαση οποιουδήποτε από τους παρόντες Κανονισμούς καταβάλλονται στο ταμείο του Δήμου.

ΜΕΡΟΣ ΕΚΤΟ: ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ

31. Οι Κανονισμοί 110 μέχρι 120 των περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Κανονισμών Παραλιμνίου του 1980 έως 1984 καταργούνται από την ημερομηνία έναρξης των παρόντων Κανονισμών.

Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας Τρίτο (Ι)

21.11.1963
27.5.1965
23.9.1966
5.9.1967
24.11.1967
4.10.1968
31.1.1969
21.5.1971
15.6.1971
1.9.1972
8.6.1973
3.5.1974
31.5.1974
30.1.1976
11.3.1977
23.12.1977
18.8.1978
25.4.1980
7.8.1981
30.4.1982
14.1.1983
19.4.1984

32. Καταργούνται οι περί του Κυβερνητικού Υδατικού Έργου Πρωταρά Κανονισμού 1982.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α
(Κανονισμός 5)

Αίτηση Υδροδότησης

Οι περί Δήμων Νόμοι 1985 ως 2005

Προς τον Δήμον Παραλιμνίου

Αίτηση παροχής πόσιμου νερού

Εγώ / Εμείς με την αίτηση αυτή, εξαιτούμαι / εξαιτούμεθα την παροχήν πόσιμου νερού στην πιο κάτω περιγραφόμενη ακίνητη ιδιοκτησία και συμφωνώ / συμφωνούμεν να αποδεχθώ / αποδεχθούμεν να καταβάλουμεν τα επιβαλλόμενα τέλη, δικαιώματα και δαπάνες και να πληρώνω/ πληρώνουμεν την αξίαν του καταναλισκόμενου πόσιμου σύμφωνα με τους λογαριασμούς οι οποίοι θα ετοιμάζονται και επιδίδονται από καιρό σε καιρό από τον Δήμον Παραλιμνίου κατ' εφαρμογήν των περί Υδατοπρομήθειας του Δήμου Παραλιμνίου Κανονισμών και να συμμορφώνομαι / συμμορφωνόμαστε με οποιουσδήποτε όρους θα επιβάλλονται σύμφωνα με τους ρηθέντες Κανονισμούς.

Έχω / Έχουμεν εξασφαλίσει άδειαν οικοδομής / διαχωρισμού με αρ. .....
ημερ. ..... αρ. Φακέλου .....

Περιγραφή και τοποθέτηση ακίνητης ιδιοκτησίας

Όνομα και διεύθυνση ιδιοκτήτη αν είναι διαφορετικό από τον Αιτητή

Υπογραφή Αιτητή: .....

Ονοματεπώνυμο: .....

Διεύθυνση: .....

Μάρτυρας στην
Υπογραφή του Αιτητή: .....

Ημερομηνία υποβολής
Αίτησης: .....

Έκθεση Τεχνικού Γραφείου

(α) Άδεια οικοδομής αρ. ..... Φακ.: .....

(β) Το τεμάχιο βρίσκεται μέσα / έξω από την περιοχή Υδρεύσεως.

(γ) Θα αποκοπεί / Δεν θα αποκοπεί ασφαλτοστρωμένος / χωμάτινος δρόμος.

(δ) Παρίσταται / Δεν παρίσταται ανάγκη επέκτασης του Κεντρικού αγωγού.

(ε) Άλλες παρατηρήσεις: .....

.....

.....

Εκτίμηση δαπάνης

Ενοίκιον Υδρομετρητή (1ος χρόνος)	:	£ .....
Κάλυμμα	:	£ .....
Εργατικά	:	£ .....
Εξαρτήματα	:	£ .....
Εκσκαφές	:	£ .....
Δικαίωμα παροχής	:	£ .....
	ΣΥΝΟΛΟ	£ .....
	Γενικά / Διοικητικά Έξοδα	£ .....
	Πληρωτέο Ποσό	£ .....

Ημερομηνία: .....

.....
(Δημοτικός Γραμματέας)

Εγκρίνεται / Απορρίπτεται

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ημερομηνία: .....

ΠΙΝΑΚΑΣ Β

(Κανονισμός 14)

Τέλη και δικαιώματα για υδροδότηση οικιστικών οικοπέδων ή οικοδομών

1. (α) Σε περίπτωση διαχωρισμού ακίνητης ιδιοκτησίας σε οικιστικά οικόπεδα:-

(i) Μέχρι δύο οικόπεδα, δικαίωμα Λ.Κ.100,00 για κάθε οικόπεδο.

(ii) από τρία μέχρι τέσσερα οικόπεδα, δικαίωμα Λ.Κ.300,00 για κάθε οικόπεδο.

(iii) από πέντε μέχρι δέκα οικόπεδα, δικαίωμα Λ.Κ.500,00 για κάθε οικόπεδο.

(iv) πέρα από δέκα οικόπεδα, δικαίωμα Λ.Κ.600,00 για κάθε οικόπεδο.

Νοείται ότι, σε περίπτωση ανάπτυξης και αξιοποίησης γης χωρίς να προηγηθεί διαχωρισμός της σε οικιστικά οικόπεδα, ο αριθμός των οικιστικών οικοπέδων, για σκοπούς υπολογισμού των αναφερόμενων στην παρούσα υποπαράγραφο δικαιωμάτων βρίσκεται και υπολογίζεται, αφού διαιρεθεί η ολική έκταση της γης που θα αξιοποιηθεί διά 800 τετραγωνικά μέτρα.

(β) Δικαιώματα 30 σεντ ανά κυβικό μέτρο πάνω στον ολικό όγκο των υποστατικών που θα ανεγερθούν πέρα από τα 1.000 κυβικά μέτρα.

Νοείται ότι, σε περίπτωση προσθηκών σε υφιστάμενη οικοδομή στην οποία παρέχεται ήδη προμήθεια πόσιμου νερού του Δήμου, το δικαίωμα αυτό επιβάλλεται πάνω στη διαφορά που προκύπτει μετά την αφαίρεση 1.000 κυβικών μέτρων από το συνολικό όγκο της αρχικής οικοδομής επιπλέον τις προσθήκες που θα εγκριθεί να ανεγερθούν νόμιμα πάνω στην αρχική οικοδομή.

(2) Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται δικαίωμα για προμήθεια πόσιμου νερού σε περιοχή έξω από την περιοχή υδατοπρομήθειας του Δήμου σύμφωνα με τις πρόνοιες του Κανονισμού 5(7) των παρόντων Κανονισμών, οφείλει να πληρώσει στο Δήμο, πριν από την έκδοση άδειας διαχωρισμού της ακίνητης ιδιοκτησίας του σε οικιστικά οικόπεδα ή άδειας για ανέγερση οικοδομής, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε άλλο ποσό που πληρώνεται σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο σχετικό Κανονισμό, τα δικαιώματα που καθορίζονται στην παράγραφο (1) του Πίνακα αυτού, αλλά στο διπλάσιο, και ο υπολογισμός τους θα γίνεται κατά τον ίδιο τρόπο που αναφέρεται στην παράγραφο (1) του Πίνακα αυτού.

ΠΙΝΑΚΑΣ Γ
(Κανονισμός 15)

Τέλη και δικαιώματα για υδροδότηση βιομηχανικών οικοπέδων ή οικοδομών

(α) Για κάθε βιομηχανικό οικόπεδο που έχει έκταση μέχρι 1.000 τετραγωνικά μέτρα, δικαίωμα Λ.Κ.500,00.

(β) Για κάθε βιομηχανικό οικόπεδο με έκταση που υπερβαίνει τα 1.000 τετραγωνικά μέτρα, δικαίωμα Λ.Κ.500,00 και επιπλέον 50σεντ για κάθε επιπρόσθετο τετραγωνικό μέτρο έκτασης πάνω από τα 1.000 τετραγωνικά μέτρα.

(2) Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Δήμου, με σκοπό να χρησιμοποιηθεί για την υδροδότηση βιομηχανικής οικοδομής την οποία ανεγείρει ή σκοπεύει να ανεγείρει σε ακίνητη ιδιοκτησία του που βρίσκεται μέσα στη βιομηχανική ζώνη της περιοχής του Δήμου, που κηρύχθηκε ως τέτοια από την αρμόδια αρχή σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 14 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου σχετικού με αυτόν νόμου, οφείλει να πληρώσει, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε άλλο ποσό που το πρόσωπο αυτό πληρώνει ή θα πληρώσει σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο κανονισμό, τα ακόλουθα δικαιώματα:

(α) Για βιομηχανική οικοδομή μέχρι 1.000 τετραγωνικά μέτρα, δικαίωμα Λ.Κ.500,00.

(β) Αν η βιομηχανική οικοδομή υπερβαίνει τα 1.000 τετραγωνικά μέτρα, βασικό δικαίωμα Λ.Κ.500,00 και επιπλέον 50 σεντ για κάθε τετραγωνικό μέτρο πάνω από τα 1.000 τετραγωνικά μέτρα:

Νοείται ότι, αν η ανεγειρόμενη ή η σκοπούμενη να ανεγερθεί βιομηχανική οικοδομή ανεγείρεται σε εγκριμένο βιομηχανικό οικόπεδο, που βρίσκεται μέσα στην βιομηχανική ζώνη της περιοχής του Δήμου, όπως αυτή καθορίζεται πιο πάνω, το οποίο οικόπεδο απέκτησε δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Δήμου σύμφωνα με την παράγραφο (1) του παρόντος Κανονισμού, δεν καταβάλλεται οποιοδήποτε περαιτέρω δικαίωμα για τη βιομηχανική οικοδομή που ανεγείρεται ή υπάρχει πρόθεση να ανεγερθεί στο οικόπεδο αυτό.

Νοείται περαιτέρω ότι:-

(i) Αν μετά την ανέγερση μιας βιομηχανικής οικοδομής, για την οποία έχουν πληρωθεί τα δικαιώματα σύμφωνα με τις υποπαραγράφους (α) και (β) της παραγράφου (2) του παρόντος Πίνακα, γίνουν προσθήκες σε αυτή την αρχική βιομηχανική οικοδομή, οποιαδήποτε και αν είναι η έκταση της, καταβάλλεται, τηρουμένων των προνοιών της επιφύλαξης (ii) πιο κάτω, επιπρόσθετο δικαίωμα 50 σεντ για κάθε τετραγωνικό

μέτρο των προσθηκών που γίνονται στην αρχική βιομηχανική οικοδομή.

(ii) Αν οι προσθήκες αυτές δε γίνονται με σκοπό την αύξηση της αρχικής βιομηχανικής οικοδομής, ώστε μαζί της να αποτελέσουν μια ενιαία βιομηχανική οικοδομή, αλλά για να αποτελέσουν αυτές οι προσθήκες χωριστή βιομηχανική οικοδομή, οι προσθήκες αυτές θεωρούνται νέα βιομηχανική μονάδα και καταβάλλονται γι' αυτές τα δικαιώματα που προνοούνται στις υποπαραγράφους (α) και (β) της παραγράφου (2) του Πίνακα αυτού.

(3) Αν σε ακίνητη ιδιοκτησία που βρίσκεται σε περιοχή βιομηχανικής ζώνης που έχει κηρυχθεί ως τέτοια σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 14 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου σχετικού με αυτό νόμου, ανεγερθούν νόμιμα περισσότερες από μια βιομηχανικές οικοδομικές μονάδες για τις οποίες καταβλήθηκαν στο Δήμο τα προβλεπόμενα από τους παρόντες Κανονισμούς δικαιώματα για την προμήθεια πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Δήμου και η ακίνητη αυτή ιδιοκτησία διαχωριστεί μελλοντικά νόμιμα σε βιομηχανικά οικόπεδα, τότε:-

(α) αν ολόκληρη η έκταση της ακίνητης αυτής ιδιοκτησίας διαχωριστεί νόμιμα σε βιομηχανικά οικόπεδα, για κάθε τέτοιο βιομηχανικό οικόπεδο στο οποίο υφίσταται μια βιομηχανική οικοδομή καταβάλλεται για κάθε διαχωριζόμενο οικόπεδο επιπρόσθετο δικαίωμα πόσιμου νερού ίσου με τη διαφορά μεταξύ των δικαιωμάτων που καταβλήθηκαν κατά την ανέγερση της βιομηχανικής οικοδομής και των δικαιωμάτων πόσιμου νερού που, σύμφωνα με τους παρόντες Κανονισμούς, είναι πληρωτέα ανάλογα με την έκταση του βιομηχανικού οικοπέδου που θα διαχωριστεί και στο οποίο θα βρίσκεται η ανεγερθείσα βιομηχανική οικοδομή

(β) αν μέρος μόνο της έκτασης της ακίνητης αυτής ιδιοκτησίας διαχωριστεί σε βιομηχανικά οικόπεδα και μια έκταση της παραμείνει αδιαχώριστη, για κάθε διαχωριζόμενο βιομηχανικό οικόπεδο καταβάλλονται τα δικαιώματα πόσιμου νερού που προβλέπονται από την υποπαράγραφο (α) πιο πάνω και κανένα δικαίωμα δεν καταβάλλεται για την έκταση της ακίνητης ιδιοκτησίας που θα παραμείνει αδιαχώριστο

Νοείται ότι, αν η εν λόγω αδιαχώριστη ακίνητη ιδιοκτησία διαχωριστεί μελλοντικά σε βιομηχανικά οικόπεδα ή αν σ' αυτή ανεγερθούν μελλοντικά βιομηχανικές οικοδομές, καταβάλλονται τα δικαιώματα που προβλέπονται από τους Κανονισμούς που ισχύουν κατά τον χρόνο του διαχωρισμού ή της ανέγερσης βιομηχανικών οικοδομών.

(4) Για βιοτεχνικά οικόπεδα ή βιοτεχνικές οικοδομές, τα πληρωτέα δικαιώματα είναι μειωμένα κατά το ένα δεύτερο.

ΠΙΝΑΚΑΣ Δ

Τέλη και δικαιώματα για Υδροδοτήσεις Τουριστικών Συγκροτημάτων

(α) Για κάθε ξενοδοχείο ή οργανωμένο διαμέρισμα Λ.Κ.100.- για κάθε κλίνη.

(β) Κάμπινγκ Λ.Κ.500.- το δεκάριο.

(γ) Καταστήματα στην Τουριστική Περιοχή Α ζώνη, Β ζώνη και Γ' ζώνη Υδρεύσιμη για κάθε 50τ.μ. Λ.Κ.150.

(δ) Υπόλοιπες Οικοδομές στην Τουριστική Περιοχή Α ζώνη, Β ζώνη και Γ ζώνη Υδρεύσιμη Λ.Κ.3 για κάθε τ.μ. οικοδομής.

(ε) **(α)** Οικόπεδα σε Α ζώνη, Β ζώνη, Γ ζώνη Υδρεύσιμη μέχρι 520τ.μ. Λ.Κ.500.

(β) Γαιών από 520τ.μ. επιπρόσθετα Λ.Κ.1 για κάθε τ.μ.

Νοείται ότι για οικόπεδα ως ε(α) και (β) που υδροδοτήθηκαν κατά τον διαχωρισμό τους και καταβλήθη δικαίωμα συνδέσεως κατά την ανέγερση των οικοδομών να τα δικαιώματα συνδέσεων υπερβαίνουν τα καταβληθέν δικαιώματα συνδέσεως κατά τον διαχωρισμό της ..... θα καταβληθεί η τυχόν διαφορά.

ΠΙΝΑΚΑΣ Ε

(Κανονισμοί 11 και 16)

Τέλη και δικαιώματα κατανάλωσης πόσιμου νερού

(1)(α) Για ιδιωτικές κατοικίες, διαμερίσματα πολυκατοικίας, καταστήματα και οικόπεδα:-

(i) Από 0-15 κυβικά μέτρα νερού που καταναλώνεται, Λ.Κ.8 + Φ.Π.Α. κάθε τρίμηνο.

(ii) Από 16-30 κυβικά μέτρα νερού που καταναλώνεται, 65 σεντ + Φ.Π.Α. το κυβικό μέτρο κάθε τρίμηνο.

(iii) Από 31-45 κυβικά μέτρα νερού που καταναλώνεται, 75 σεντ + Φ.Π.Α. το κυβικό μέτρο κάθε τρίμηνο.

(iv) Από 46-60 κυβικά μέτρα νερού που καταναλώνεται, 90 σεντ + Φ.Π.Α. το κυβικό μέτρο κάθε τρίμηνο.

(v) Από 61-75 κυβικά μέτρα νερού που καταναλώνεται, Λ.Κ.1,10 σεντ + Φ.Π.Α. το κυβικό μέτρο κάθε τρίμηνο.

(vi) Από 76 κυβικά μέτρα νερού και πάνω που καταναλώνεται, Λ.Κ.1,50 σεντ + Φ.Π.Α. το κυβικό μέτρο κάθε τρίμηνο.

(β) Για σχολεία, κυβερνητικά κτίρια ή άλλα κοινωφελή κτίρια:-

(i) Από 0-100 κυβικά μέτρα νερού που καταναλώνεται, 50 σεντ + Φ.Π.Α. το κυβικό μέτρο κάθε τρίμηνο.

(ii) Από 101 κυβικά μέτρα νερού και πάνω που καταναλώνεται, 70 σεντ + Φ.Π.Α. το κυβικό μέτρο κάθε τρίμηνο.

(γ) Για οργανωμένα διαμερίσματα:-

(i) Από 0-50 κυβικά μέτρα νερού που καταναλώνεται, Λ.Κ.35,00 + Φ.Π.Α. κάθε τρίμηνο.

(ii) Από 51-100 κυβικά μέτρα νερού που καταναλώνεται, 70 σεντ + Φ.Π.Α. το κυβικό μέτρο κάθε τρίμηνο.

(iii) Από 101-250 κυβικά μέτρα νερού που καταναλώνεται, 75 σεντ + Φ.Π.Α. το κυβικό μέτρο κάθε τρίμηνο.

(iv) Από 251-500 κυβικά μέτρα νερού που καταναλώνεται, 85 σεντ + Φ.Π.Α. το κυβικό μέτρο κάθε τρίμηνο.

(v) Από 501 κυβικά μέτρα νερού και πάνω που καταναλώνεται, 95 σεντ + Φ.Π.Α. το κυβικό μέτρο κάθε τρίμηνο.

(δ) Για ξενοδοχεία:-

(i) Από 0-500 κυβικά μέτρα νερού που καταναλώνεται, Λ.Κ.350,00 + Φ.Π.Α. κάθε τρίμηνο.

(ii) Από 501-1000 κυβικά μέτρα νερού που καταναλώνεται, 80 σεντ + Φ.Π.Α. το κυβικό μέτρο κάθε τρίμηνο.

(iii) Από 1001-2000 κυβικά μέτρα νερού που καταναλώνεται, Λ.Κ.1,10 σεντ + Φ.Π.Α. το κυβικό μέτρο κάθε τρίμηνο.

(iv) Από 2001 κυβικά μέτρα νερού και πάνω που καταναλώνεται Λ.Κ.1,30 σεντ + Φ.Π.Α. το κυβικό μέτρο κάθε τρίμηνο.

Νοείται ότι:-

(i) Σε περιπτώσεις που εμπίπτουν στην παράγραφο (β) του Πίνακα αυτού, ο καταναλωτής μπορεί να επιλέγει την πληρωμή τελών ή δικαιωμάτων με βάση την παράγραφο (α) ή την παράγραφο (γ) του Πίνακα αυτού.

(ii) Σε περιπτώσεις που εμπίπτουν στην παράγραφο (γ) του Πίνακα αυτού, ο καταναλωτής μπορεί να επιλέγει την πληρωμή τελών ή δικαιωμάτων με βάση την παράγραφο (α) ή την παράγραφο (β) του Πίνακα αυτού

(iii) Όταν ο καταναλωτής επιλέγει την πληρωμή τελών ή δικαιωμάτων που επιβάλλονται σύμφωνα με την παράγραφο (α), (β) ή (γ) του Πίνακα αυτού, θα πρέπει να πληρώνει τα δικαιώματα αυτά για περίοδο όχι λιγότερο των δώδεκα συνεχών μηνών.

(2) Ο Δήμος μπορεί να επιβάλλει, επιπρόσθετα από τα τέλη ή δικαιώματα που επιβάλλονται δυνάμει της παραγράφου (1) του Πίνακα αυτού, και τα ακόλουθα τέλη ή δικαιώματα στον ιδιοκτήτη ή τον κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού ή χώρου εφοδιασμένου με πόσιμο νερό.

(α) Σχετικά με κατοικία, διαμέρισμα πολυκατοικίας, καφενείο, κατάστημα ή αποθήκη, τέλος ή δικαίωμα που καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο, με δημόσια γνωστοποίηση του, και που δεν υπερβαίνει τις Λ.Κ.20,00 για κάθε έτος ή μέρος του έτους.
Νοείται ότι το ποσό αυτό μπορεί να αυξάνεται με απόφαση του Συμβουλίου.

(β) Σχετικά με ξενοδοχεία, οικοτροφεία ή άλλα καταλύματα, εργοστάσια ή άλλες βιομηχανικές οικοδομές, τέλος ή δικαίωμα που καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και που δεν υπερβαίνει τις Λ.Κ.100,00 για κάθε έτος ή μέρος του έτους.
Νοείται ότι το ποσό αυτό μπορεί να αυξάνεται με απόφαση του Συμβουλίου.

(3) Τα τέλη ή δικαιώματα που επιβάλλονται κατ' εφαρμογή των προνοιών της παραγράφου (2) πιο πάνω, είναι πληρωτέα μέχρι τις 30 Σεπτεμβρίου κάθε χρόνου. Τα τέλη ή δικαιώματα αυτά καταχωρούνται στο λογαριασμό υδροληψίας του τριμήνου που λήγει το Σεπτέμβριο κάθε χρόνο και καταβάλλονται κατά τον ίδιο τρόπο και μέσα στον ίδιο χρόνο που πληρώνεται ο λογαριασμός υδροληψίας για το τρίμηνο που λήγει το τέλος Σεπτεμβρίου.

ΠΙΝΑΚΑΣ Στ

(Κανονισμός 17)

Ενοίκιο Υδρομετρητή

(α) Υδρομετρητής διαμετρήματος 1" ΛΚ ..... + Φ.Π.Α. για κάθε έτος, για κάθε υδρομετρητή.

(β) Υδρομετρητής διαμετρήματος 2" ΛΚ ..... + Φ.Π.Α. για κάθε έτος, για κάθε υδρομετρητή.

ΠΙΝΑΚΑΣ Ζ
(Κανονισμός 21)

Εγγύηση πληρωμής λογαριασμού από καταναλωτή που δεν είναι ιδιοκτήτης

Περιγραφή Υποστατικού	**Ποσό Εγγύησης**
Κατοικία	Λ.Κ.40,00
Κέντρο Αναψυχής	Λ.Κ.100,00
Ξενοδοχείο και οργανωμένα διαμερίσματα	Λ.Κ.200,00
Εμποροβιομηχανία	Λ.Κ.200,00
Άλλα Υποστατικά	Λ.Κ.30,00

ΠΙΝΑΚΑΣ Η

(Κανονισμός 11(4))

Τέλη διενέργειας ελέγχου για σύνδεση υποστατικών

1. Το τέλος που θα προκαταβάλλεται στο Δήμο για τη διενέργεια οποιουδήποτε ελέγχου για τη σύνδεση οποιουδήποτε υποστατικού σε πολυκατοικία ή συγκρότημα διαμερισμάτων με την υδατοπρομήθεια του Δήμου καθορίζεται στο ποσό των ΛΚ [ ] για κάθε υποστατικό.

2. Το τέλος αυτό καλύπτει τη διενέργεια ενός μόνο ελέγχου και αν απαιτείται να πραγματοποιηθεί οποιοσδήποτε επιπρόσθετος έλεγχος λόγω μη τήρησης από μέρους του αιτητή των Κανονισμών ή των τιθέμενων όρων από το Συμβούλιο, ο αιτητής είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει το πιο πάνω τέλος για τη διενέργεια οποιουδήποτε επιπρόσθετου ελέγχου.

ΠΙΝΑΚΑΣ Η

(Κανονισμός 11(4))

Αποδεκτοί Τύποι σωλήνων διανομής νερού.

(α)

(β)

(γ)

(δ)

(ε)

(στ)