



**ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟ
ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ - ΜΕΡΟΣ Ι**

Αριθμός 5057	Παρασκευή, 17 Οκτωβρίου 2025	967
---------------------	-------------------------------------	------------

Ο περί Δήμων (Τροποποιητικός) (Αρ. 6) Νόμος του 2025 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 177(I) του 2025

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΔΗΜΩΝ ΝΟΜΟΥΣ
ΤΟΥ 2022 ΕΩΣ (ΑΡ. 5) ΤΟΥ 2025

Προοίμιο.
130(I) του 2021
224(I) του 2022
44(I) του 2023
56(I) του 2025.

ΕΠΕΙΔΗ, οι ενεργειακές κοινότητες πολιτών αποτελούν, δυνάμει των διατάξεων του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου, νομικές οντότητες οι οποίες τελούν υπό τον ουσιαστικό έλεγχο εταίρων ή μελών που είναι φυσικά πρόσωπα, τοπικές αρχές, περιλαμβανομένων των δήμων, ή μικρές επιχειρήσεις,

107(I) του 2022
102(I) του 2024
130(I) του 2024
55(I) του 2025.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ, οι κοινότητες ανανεώσιμης ενέργειας αποτελούν, δυνάμει των διατάξεων του περί Προώθησης και Ενθάρρυνσης της Χρήσης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας Νόμου, νομικές οντότητες των οποίων οι μέτοχοι ή τα μέλη είναι φυσικά πρόσωπα, μικρομεσαίες επιχειρήσεις ή τοπικές αρχές,

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ, παρεμποδίζεται η ίδρυση ενεργειακών κοινοτήτων πολιτών και κοινοτήτων ανανεώσιμης ενέργειας από ενδιαφερόμενους δήμους ή η συμμετοχή τους στις εν λόγω οντότητες, λόγω του ότι το οικείο δημοτικό συμβούλιο έχει δικαίωμα συμμετοχής σε εταιρείες και ιδρύματα στα οποία συμμετέχουν αποκλειστικά αρχές τοπικής διοίκησης,

Για όλους τους πιο πάνω λόγους, η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός
τίτλος.

52(Ι) του 2022
72(Ι) του 2023
22(Ι) του 2024
32(Ι) του 2024
43(Ι) του 2024
87(Ι) του 2024
22(Ι) του 2025
88(Ι) του 2025
89(Ι) του 2025
133(Ι) του 2025
168(Ι) του 2025.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Δήμων (Τροποποιητικός) (Αρ. 6) Νόμος του 2025 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Δήμων Νόμους του 2022 έως (Αρ. 5) του 2025 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Δήμων Νόμοι του 2022 έως (Αρ. 6) του 2025.

Τροποποίηση
του άρθρου 43
του βασικού
νόμου.

2. Η παράγραφος (στ) του εδαφίου (2) του άρθρου 43 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με τη διαγραφή στην υποπαράγραφο (iii) της λέξης «και» (τέταρτη γραμμή)· και
- (β) με την αντικατάσταση στο τέλος της υποπαράγραφου (iv) του σημείου της τελείας με το σημείο του κόμματος και τη λέξη «και» και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας υποπαράγραφου:
 - «(v) ίδρυση ενεργειακών κοινοτήτων πολιτών και κοινοτήτων ανανεώσιμης ενέργειας ή συμμετοχή σε ενεργειακές κοινότητες πολιτών και κοινότητες ανανεώσιμης ενέργειας, με στόχο μεταξύ άλλων την προώθηση της αειφορίας, την προστασία του περιβάλλοντος, την αντιμετώπιση της ενεργειακής φτώχειας, την ενίσχυση της ενεργειακής δημοκρατίας και της ενεργειακής αυτονομίας των πολιτών και τη συμβολή στην επίτευξη των ευρωπαϊκών ενεργειακών στόχων.».

Τροποποίηση
του άρθρου 64
του βασικού
νόμου.

3. Το άρθρο 64 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με τη διαγραφή στο τέλος της παραγράφου (στ) του εδαφίου (1) της λέξης «και» (δεύτερη γραμμή)·
- (β) με την αντικατάσταση στο τέλος της παραγράφου (ζ) του εδαφίου (1) του σημείου της τελείας με το σημείο του κόμματος και τη λέξη «και» και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας παραγράφου:

«(η) συστήνει διά της ίδρυσης μη κερδοσκοπικής εταιρείας δι' εγγυήσεως ενεργειακή κοινότητα πολιτών ή/και κοινότητα ανανεώσιμης ενέργειας ή συμμετέχει διά εκπροσώπων του σε ενεργειακή κοινότητα πολιτών ή/και κοινότητα ανανεώσιμης ενέργειας, που έχει συσταθεί και λειτουργεί ως μη κερδοσκοπική εταιρεία ως ανωτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου και του περί Προώθησης και Ενθάρρυνσης της Χρήσης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας Νόμου, ανάλογα με την περίπτωση:

130(Ι) του 2021
224(Ι) του 2022
44(Ι) του 2023
56(Ι) του 2025.

107(Ι) του 2022
102(Ι) του 2024
130(Ι) του 2024
55(Ι) του 2025.

Νοείται ότι, η θητεία εκάστου εκπροσώπου λήγει την τριακοστή ημέρα μετά τη λήξη της θητείας του οικείου συμβουλίου:

Νοείται περαιτέρω ότι, για σκοπούς συμμετοχής σε ενεργειακή κοινότητα πολιτών ή κοινότητα ανανεώσιμης ενέργειας, δεν απαιτείται να συμμετέχουν αποκλειστικά αρχές τοπικής διοίκησης.» και

- (Υ) με την προσθήκη στο εδάφιο (3), στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, των ακόλουθων νέων όρων και των ορισμών τους:

«“ενεργειακή κοινότητα πολιτών” έχει την έννοια που αποδίδουν στον όρο αυτό οι διατάξεις του άρθρου 2 του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου·

“κοινότητα ανανεώσιμης ενέργειας” έχει την έννοια που αποδίδουν στον όρο αυτό οι διατάξεις του άρθρου 2 του περί Προώθησης και Ενθάρρυνσης της Χρήσης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας Νόμου·».