

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟ**

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός
τίτλος.

24 του 1969
52 του 1971
8 του 1973
18 του 1983
44 του 1985
125 του 1986
23 του 1987
32(I) του 1994
22(I) του 1997.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Ενοποίησης και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2003 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Ενοποίησης και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων Νόμους του 1969 έως 1997 (που στο εξής θα αναφέρονται ως "ο βασικός νόμος") και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Ενοποίησης και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων Νόμοι του 1969 έως 2003.

Τροποποίηση του
άρθρου 10 του
βασικού νόμου.

2. Το άρθρο 10 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (5) αυτού, του ακόλουθου νέου εδαφίου (6):

"(6) Οι αποφάσεις της Επιτροπής λαμβάνονται με πλειοψηφία των παρόντων μελών."

Τροποποίηση του
άρθρου 11 του
βασικού νόμου.

3. Το εδάφιο (1) του άρθρου 11 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της τελείας στο τέλος του με άνω και κάτω τελεία και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης επιφύλαξης:

"Νοείται ότι, ως μέλος της πιο πάνω Επιτροπής, μπορεί να εκλεγεί και πρόσωπο που ορίζεται ως αντιπρόσωπος ενός ή περισσότερων δικαιούχων ιδιοκτητών."

Τροποποίηση του
άρθρου 14 του
βασικού νόμου.

4. Το εδάφιο (1) του άρθρου 14 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της τελείας στο τέλος του με

άνω και κάτω τελεία και την προσθήκη αμέσως μετά, της ακόλουθης επιφύλαξης:

"Νοείται ότι, ως μέλος της πιο πάνω Επιτροπής Εκτίμησης, μπορεί να εκλεγεί και πρόσωπο που ορίζεται ως αντιπρόσωπος ενός ή περισσότερων δικαιούχων ιδιοκτητών."

Τροποποίηση του άρθρου 26 του βασικού νόμου.

5. Το άρθρο 26 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (2) αυτού, του ακόλουθου νέου εδαφίου (3):

"(3) Το σχέδιο εξωραϊσμού τοπίου και προστασίας του περιβάλλοντος μπορεί να δημοσιευθεί και ανεξάρτητα από το σχέδιο αναδιανομής."

Αντικατάσταση του άρθρου 32 του βασικού νόμου.

6. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την αντικατάσταση του άρθρου 32 αυτού, με το ακόλουθο νέο άρθρο:

"Απαλλαγή από υποχρέωση εξασφάλισης αδειών κ.τ.λ. Κεφ. 96.

14 του 1959
67 του 1963
6 του 1964
65 του 1964
12 του 1969
38 του 1969
13 του 1974
28 του 1974
24 του 1978
25 του 1979
80 του 1982
15 του 1983
9 του 1986
115 του 1986
199 του 1986
53 του 1987
87 του 1987
316 του 1987
108 του 1988
243 του 1988

32.-(1) Χωρίς να επηρεάζονται οι διατάξεις του άρθρου 25 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, η Επιτροπή μπορεί να εκτελεί τα έργα που αναφέρονται στο άρθρο 31 του παρόντος Νόμου, χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εξασφαλίσει οποιαδήποτε άδεια, έγκριση ή πιστοποιητικό που απαιτείται με βάση τον εν λόγω Νόμο, νοουμένου ότι το σχέδιο εκπονήθηκε ή εγκρίθηκε από το Τμήμα Αναδασμού και έτυχε της έγκρισης του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως.

122 του 1990
97(I) του 1992
45(I) του 1994
14(I) του 1996
52(I) του 1996
37(I) του 1997
72(I) του 1997
71(I) του 1998
35(I) του 1999
61(I) του 1999
81(I) του 1999
57(I) του 2000
66(I) του 2000
73(I) του 2000
126 (I) του 2000
157(I) του 2000
26(I) του 2002
33(I) του 2002
202(I) του 2002.

(2) Ανεξάρτητα από τις διατάξεις του εδαφίου (1) του παρόντος άρθρου, για την ανταλλαγή ή αποξένωση μέρους δημόσιου δρόμου, σε περίπτωση που το σχέδιο ενοποίησης και αναδιανομής προβλέπει την κατάργηση υφιστάμενου δρόμου, εφαρμόζονται οι διατάξεις της παραγράφου (β) του εδαφίου (1) του άρθρου 18 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησις) Νόμου."

Κεφ. 224.

3 του 1960
78 του 1965
10 του 1966
75 του 1968
51 του 1971
2 του 1978
16 του 1980
23 του 1982
68 του 1984
82 του 1984
86 του 1985
189 του 1986
12 του 1987
74 του 1988
117 του 1988
43 του 1990
65 του 1990
30(I) του 1992
90(I) του 1992

6(I) του 1993
58(I) του 1994
40(I) του 1996
31(I) του 1998
144(I) του 1999
123(I) του 2001.

Τροποποίηση του άρθρου 34 του βασικού νόμου.

7. Το άρθρο 34 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση του εδαφίου (4) αυτού με το ακόλουθο νέο εδάφιο:

"(4) Οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος θεωρεί ότι παραβιάζεται από την απόφαση της Επιτροπής, δύνανται, μέσα σε εικοσιμία ημέρες από τη γνωστοποίηση σ' αυτόν της απόφασης, να υποβάλει στον Υπουργό ιεραρχική προσφυγή για αναθεώρησή της."

(β) με την αντικατάσταση από το εδάφιο (5) αυτού της λέξης "έφεση" (πρώτη γραμμή) με τις λέξεις "ιεραρχική προσφυγή" και

(γ) με την αντικατάσταση από το εδάφιο (6) αυτού των λέξεων "έφεση" (δεύτερη γραμμή) και "εφέσεων" (τρίτη γραμμή) με τις λέξεις "ιεραρχική προσφυγή" και "ιεραρχικών προσφυγών", αντίστοιχα.

Τροποποίηση του άρθρου 47 του βασικού νόμου.

8. Το εδάφιο (1) του άρθρου 47 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση από την παράγραφο (β) αυτού των λέξεων "Δημοτική Αρχή, Συμβούλιο Βελτιώσεως, Χωρική Επιτροπή" (πρώτη και δεύτερη γραμμή) με τις λέξεις "Συμβούλιο Δήμου, Κοινοτικό Συμβούλιο".

|-----|