

Ο περί Ενοποίησης και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 1983 εκδίδεται διά δημοσιεύσεως εις την επίσημον εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας συμφώνως τω άρθρω 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 18 του 1983

ΝΟΜΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΩΝ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΕΝΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΚΑΙ  
ΑΝΑΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟΥΣ

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως :

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Ενοποίησης και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 1983 και θα αναγινώσκηται ομού μετά των περι Ενοποίησης και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων Νόμων του 1969 έως 1973 (εν τούς εφεξής αναφερομένων ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται ομού ως οι περί Ενοποίησης και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων Νόμοι του 1969 έως 1983.

Συνοπτικός  
τίτλος.

24 του 1969  
52 του 1971  
8 του 1973.

2. Το εδάφιο (2) του άρθρου 3 του βασικού νόμου τροποποιείται διά της εξ αυτού διαγραφής της φράσεως «του Γενικού Διευθυντού του Υπουργείου Γεωργίας και Φυσικών Πόρων,» (πρώτη και δεύτερα γραμμάι) και της αντικαταστάσεώς της δια της φράσεως «προσώπου τινός οριζομένου υπό του Υπουργού Γεωργίας και Φυσικών Πόρων,» και των λέξεων «Υπουργικού Συμβουλίου,» (εβδόμη γραμμή) και της αντικαταστάσεώς των διά των λέξεων «Υπουργού Γεωργίας και Φυσικών Πόρων,».

Τροποποίησης  
του άρθρου 3  
του βασικού  
νόμου.

3. Το άρθρον 33 του βασικού νόμου τροποποιείται διά της εν τω τέλει αυτού αντικαταστάσεως της τελείας διά δυο στιγμών και της προσθήκης της ακολούθου επιφυλάξεως :

Τροποποίησης  
του άρθρου 33  
του βασικού  
νόμου.

«Νοείται ότι μέχρι της συμπληρώσεως της άνω αναφερομένης διαδικασίας ο Διευθυντής δύναται εις εξαιρετικές περιπτώσεις να εκδίδη προσωρινούς τίτλους ιδιοκτησίας διά τα αναφερόμενα εν τω τελικώ σχεδίω νέα τεμάχια».

4. Ο Δεύτερος Πίναξ του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως :

Τροποποίησης  
του Δευτέρου  
Πίνακος  
του βασικού  
νόμου.

(α) Διά της εν τω τέλει της παραγράφου 1 αυτού αντικαταστάσεως της τελείας διά δύο στιγμών και της προσθήκης της ακολούθου επιφυλάξεως :

«Νοείται ότι κατά τον υπολογισμόν της αξίας της ακινήτου ιδιοκτησίας η αξία οιασδήποτε οικοδομής ευρισκο-

μένης εν αυτή δεν θα υπόκειται εις οιαδήποτε μείωσιν λόγω αφαιρέσεως της αξίας των εκτάσεων αι οποίαι ωρίσθησαν διά νέας οδούς, υδραγωγούς, αύλακας ή άλλα έργα ή εγκαταστάσεις δημοσίας ωφελείας ή διά κοινήν χρήσιν.

Διά τους σκοπούς της παρούσης επιφυλάξεως ο όρος «οικοδομή» κέκτηται την υπό του περί Οδών και Οικοδομών Νόμου αποδιδόμενην αυτώ έννοιαν.» και

- (β) διά της εν τη παραγράφω 3 αυτού ενθέσεως ευθύς μετά τας λέξεις «μέρος ταύτης» (πέμπτη γραμμή) των λέξεων :  
«υποθηκεύεται υπ' αυτού προς όφελος της Αρχής υπό τιοιούτους όρους υφ' ους αυτή ήθελεν εγκρίνει ή,».