



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟΝ**  
**ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**  
 υπ' Αρ. 1618 τής 18ης ΙΟΥΛΙΟΥ 1980

**ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ**

Ο περί Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης Νόμος του 1980 εκδίδεται διά δημοσίευσής εις τήν επίσημον εφημερίδα τής Κυπριακής Δημοκρατίας συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 52 τοῦ Συντάγματος.

Ἀριθμός 42 τοῦ 1980

ΝΟΜΟΣ ΠΡΟΝΟΩΝ ΠΕΡΙ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑΝ «ΚΥΠΡΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ» ΚΑΙ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΑΣΚΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΕΚΠΛΗΡΩΣΕΩΣ ΥΠΟ ΤΟΥΤΟΥ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΕΝ ΣΧΕΣΕΙ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΙΝ, ΒΕΛΤΙΩΣΙΝ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΙΝ ΓΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΑΤΩΝ ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΙΝ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΝ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΝ, ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΚΑΛΥΤΕΡΑΣ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟΝ ΟΦΕΛΟΣ, ΚΑΙ ΠΕΡΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ.

Ἡ Βουλὴ τῶν Ἀντιπροσώπων ψηφίζει ὡς ἀκολουθῶς :

1. Ὁ παρὼν Νόμος θὰ ἀναφέρηται ὡς ὁ περί Κυπριακού Ὁργανισμοῦ Ἀναπτύξεως Γῆς Νόμος τοῦ 1980.

Συνοπτικός  
τίτλος.

**ΜΕΡΟΣ Ι.—ΕΡΜΗΝΕΙΑ**

2. Ἐν τῷ παρόντι Νόμῳ, ἐκτὸς ἐὰν ἐκ τοῦ κειμένου προκύπη ἄλλως— Ἑρμηνεία.

«ἀκίνητος ἰδιοκτησία» σημαίνει—

(α) γῆν

(β) οἰκοδομὰς καὶ ἕτερα κατασκευάσματα, οἰκοδομήματα ἢ προσαρτήματα στερρῶς συνδεδεμένα μεθ' οἰασθήποτε γῆς ἢ μεθ' οἰασθήποτε οἰκοδομῆς ἢ ἑτέρου κατασκευάσματος ἢ οἰκοδομήματος

(γ) δένδρα, ἀμπέλους καὶ πᾶν ἕτερον πρᾶγμα φυτευθὲν ἢ φυόμενον ἐφ' οἰασθήποτε γῆς ὡς καὶ οἰουσθήποτε καρπούς αὐτῶν πρὸ τοῦ ἀποχωρισμοῦ

(δ) πηγὰς, φρέατα, ὕδωρ καὶ δικαιώματα ἐπὶ ὕδατων εἴτε ταῦτα κατέχονται ὁμοῦ μεθ' οἰασθήποτε γῆς εἴτε ἀνεξαρτήτως ταύτης

(ε) προνόμια, ελευθερίας, δουλείας και οιαδήποτε ἕτερα δικαιώματα και πλεονεκτήματα ἀνήκοντα, ἢ θεωρούμενα ὡς ἀνήκοντα, εἰς οἰανδήποτε γῆν ἢ οἰανδήποτε οἰκοδομὴν ἢ ἕτερον κατασκευάσμα ἢ οἰκοδόμημα·

(στ) ἐξ ἀδιαιρέτου ἰδανικῆν μερίδα ἰδιοκτησίας ἐν τοῖς ἀνωτέρω ἀναφερομένης·

«Γενικός Διευθυντής» σημαίνει τὸν δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 10 διοριζόμενον Γενικὸν Διευθυντὴν·

«ἰδιοκτησία» σημαίνει κινήτην και ἀκίνητον ἰδιοκτησίαν·

«Ὄργανισμός» σημαίνει τὸν Κυπριακὸν Ὄργανισμόν Ἀναπτύξεως Γῆς τὸν συνιστώμενον δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 4·

«πρόσωπον μετρίου ἢ χαμηλοῦ εἰσοδήματος» σημαίνει πᾶν πρόσωπον καθοριζόμενον ὡς τοιοῦτο διὰ διατάγματος τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου δημοσιευομένου ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἐφημερίδι τῆς Δημοκρατίας·

«Συμβούλιον» σημαίνει τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον τὸ διοριζόμενον δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 5·

«Ὑπουργός» σημαίνει τὸν Ὑπουργὸν Ἐσωτερικῶν·

Ἀρμοδιότητες τοῦ Ὄργανισμοῦ δύνανται νὰ ἀσκῶνται ὑπὸ τῶν ὑπαλλήλων.

3. Ἐνθα ὑπὸ ἢ δυνάμει τοῦ παρόντος Νόμου παρέχονται ἐξουσίαι ἢ ἀνατίθενται καθήκοντα εἰς τὸν Ὄργανισμόν, τοιαῦται ἐξουσίαι ἢ καθήκοντα δύνανται νὰ ἀσκῶνται ἢ ἐκπληρῶνται ὑπὸ ἢ μέσῳ οἰουδήποτε ὑπαλλήλου ἢ ἀντιπροσώπου τοῦ Ὄργανισμοῦ πρὸς τούτο ἐξουσιοδοτημένου ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ.

## ΜΕΡΟΣ ΙΙ.—ΣΥΣΤΑΣΙΣ ΚΑΙ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΙΣ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ

Σύστασις και νομική προσωπικότης τοῦ Κυπριακοῦ Ὄργανισμοῦ Ἀναπτύξεως Γῆς.

4. Διὰ τοῦ παρόντος συνιστᾶται ὄργανισμός ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Κυπριακὸς Ὄργανισμός Ἀναπτύξεως Γῆς», ὁ ὁποῖος θὰ εἶναι νομικὸν πρόσωπον μετ' ἐξουσίας νὰ ἀποκτᾶ, κατέχη και διαθέτη ἰδιοκτησίαν, νὰ συνάπτῃ συμβόλαια, νὰ ἐνάγῃ και ἐνάγῃται ὑπὸ τὴν εἰρημένῃ ἐπωνυμίαν και νὰ πράττῃ πᾶν ὅ,τι εἶναι ἀναγκαῖον διὰ τοὺς σκοποὺς τοῦ παρόντος Νόμου·

Νοεῖται ὅτι, διαρκούσης τῆς ἰσχύος οἰασδήποτε ἐγγυήσεως δοθείσης κατὰ τὸ ἀρθρὸν 22, ὁ Ὄργανισμός δὲν θὰ προβαίῃ εἰς ἀποξένωσιν, ὑποθήκυσιν, ἐπιθάρυσιν ἢ ἐνοικίασιν οἰασδήποτε ἀκινήτου ἰδιοκτησίας τούτου πλὴν κατόπιν τῆς γενικῆς ἢ ἐιδικῆς ἐγκρίσεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου και ὑπὸ τοιούτους ὄρους και προϋποθέσεις ὡς ἤθελον ἐπιβληθῆ διὰ τῆς τοιαύτης ἐγκρίσεως.

Διοικητικὸν Συμβούλιον.

5.—(1) Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον διορίζει Διοικητικὸν Συμβούλιον ἀπαρτιζόμενον ἐξ ἐπτὰ μελῶν·

Νοεῖται ὅτι δὲν δύνανται νὰ διορισθῆ ὡς μέλος τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου οἰονδήποτε πρόσωπον τοῦ ὁποῖου αἱ δραστηριότητες ἢ τὰ συμφέροντα συνδέονται πρὸς τὴν ἀνάπτυξιν ἢ διαχείρισιν ἀκινήτου ἰδιοκτησίας ἐὰν τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον ἔχη τὴν γνώμην ὅτι, λαμβανομένων ὑπ' ὄψιν τῆς φύσεως, τοῦ βαθμοῦ και τῆς ἐκτάσεως τῆς τοιαύτης δραστηριότητος ἢ τῶν τοιούτων συμφερόντων, θὰ ἦτο σκόπιμον ὅπως μὴ γίνῃ διορισμός τοῦ ἐν λόγῳ προσώπου.

(2) Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον κατὰ τὸν διορισμὸν τῶν μελῶν τοῦ Συμβουλίου ὀρίζει μεταξύ αὐτῶν τὸν Πρόεδρον και Ἀντιπρόεδρον αὐτοῦ.

(3) Ἡ θητεία τῶν μελῶν τοῦ Συμβουλίου εἶναι τριετής, νοουμένου ὅτι τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον δύνανται καθ' οἰονδήποτε χρόνον νὰ προβῆ εἰς τὴν παύσιν οἰουδήποτε μέλους, μετὰ τὴν ὁποίαν διο-

ρίζεται νέον μέλος διά την μη έκπνεύσασαν περίοδον θητείας του ούτω παυθέντος μέλους.

(4) Το Ὑπουργικόν Συμβούλιον δύναται καθ' οἰονδήποτε χρόνον νά ἀποδεχθῆ τήν παραίτησιν οἰουδήποτε μέλους τοῦ Συμβουλίου μετά τήν ὁποίαν διορίζεται νέον μέλος διά τήν μη έκπνεύσασαν περίοδον θητείας τοῦ παραιτηθέντος μέλους.

(5) Ἐπί τῷ θανάτῳ οἰουδήποτε μέλους τοῦ Συμβουλίου, διορίζεται νέον μέλος διά τήν μη έκπνεύσασαν περίοδον θητείας τοῦ ἀποβιώσαντος μέλους.

(6) Οὐδεμία πράξις ἢ διαδικασία τοῦ Συμβουλίου θά θεωρηται ἀκυρος λόγω τῆς ὑπάρξεως κενῆς θέσεως εἰς τὸ Συμβούλιον.

(7) Εἰς τὰ διοριζόμενα μέλη τοῦ Συμβουλίου καταβάλλεται ἐκ τῶν οικονομικῶν πόρων τοῦ Ὄργανισμοῦ τοιαύτη ἀντιμισθία καί τοιαῦτα ἐπιδόματα ἐξόδων ὡς τὸ Ὑπουργικόν Συμβούλιον ἤθελε καθορίσει.

6.—(1) Ἐν περιπτώσει ἀνικανότητος λόγω ἀσθενείας ἢ οἰουδήποτε ἑτέρου προσωρινοῦ κωλύματος ἢ προσωρινῆς ἀπουσίας τοῦ Προέδρου, ὁ Ἀντιπρόεδρος ἐφ' ὅσον χρόνον συνεχίζεται ἢ τοιαύτη ἀνικανότης ἢ ἀπουσία θά ἐνεργῆ ὡς Πρόεδρος καί θά ἀσκῆ καί ἐκπληροῖ ἀπάσας τὰς ἀρμοδιότητας τοῦ Προέδρου.

Προσωρινοὶ  
Διορισμοί.

(2) Ἐν περιπτώσει ἀνικανότητος λόγω ἀσθενείας ἢ οἰουδήποτε ἑτέρας προσωρινῆς ἀπουσίας τοῦ Ἀντιπροέδρου ἢ οἰουδήποτε ἑτέρου μέλους τοῦ Συμβουλίου, τὸ Ὑπουργικόν Συμβούλιον δύναται νά διορίσῃ ἕτερον πρόσωπον διά νά ἐνεργῆ ὡς Ἀντιπρόεδρος ἢ ὡς μέλος ἐφ' ὅσον χρόνον συνεχίζεται ἢ ἐν λόγω ἀνικανότητος ἢ ἀπουσίας καί τὸ πρόσωπον τοῦτο, ἐφ' ὅσον χρόνον ἰσχύει ὁ διορισμός του, θά ἀσκῆ καί ἐκπληροῖ ἀπάσας τὰς ἀρμοδιότητας τοῦ Ἀντιπροέδρου ἢ τοῦ ἐν λόγω μέλους.

7.—(1) Ὁ Πρόεδρος ἢ, ἐν ἀπουσίᾳ αὐτοῦ, ὁ Ἀντιπρόεδρος καλεῖ συνεδριάσεις τῶν μελῶν τοῦ Συμβουλίου τόσον συχνάκις ὡς ἤθελεν εἶναι ἀναγκαῖον, ὀφείλει δὲ νά καλῆ συνεδριάσιν, ἐάν παρακληθῆ πρὸς τοῦτο κατόπιν ἐγγράφου εἰδοποιήσεως ὑπογεγραμμένης ὑπὸ δύο τοῦλάχιστον μελῶν, ἐντὸς τριῶν ἡμερῶν ἀπὸ τῆς παραλαβῆς τῆς εἰδοποιήσεως, ἢ δὲ συνεδριάσις θά πραγματοποιηθῆ ἐντὸς δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς παραλαβῆς τῆς εἰδοποιήσεως.

Συνεδριάσεις  
τοῦ Συμβου-  
λίου

(2) Ἐὰν ὁ Πρόεδρος ἢ ὁ Ἀντιπρόεδρος, ἀναλόγως τῆς περιπτώσεως, παραλείψῃ νά καλέσῃ συνεδριάσιν ὡς ἐν τῷ προηγουμένῳ ἐδαφίῳ ἀναφέρεται, δύο οἰαδήποτε μέλη δύναται νά καλέσουν τὸν Πρόεδρον, τὸν Ἀντιπρόεδρον καί τὰ μέλη εἰς συνεδριάσιν δι' ἐγγράφου εἰδοποιήσεως ὑπογεγραμμένης ὑπ' αὐτῶν.

(3) Ἡ ἀπαιτούμενη ἀπαρτία διά τήν διεκπεραίωσιν οἰαδήποτε ἐργασίας εἶναι τρία παρόντα μέλη ἐπιπροσθέτως τοῦ προεδρεύοντος τῆς συνεδριάσεως.

(4) Ὁ Πρόεδρος ἢ, ἐν ἀπουσίᾳ αὐτοῦ, ὁ Ἀντιπρόεδρος θά προεδρεύῃ τῶν ἐν λόγω συνεδριάσεων. Ἐν ἀπουσίᾳ τοῦ Προέδρου καί τοῦ Ἀντιπροέδρου, τὰ παρόντα μέλη δύναται νά ἐπιλέξουν ἓνα ἐξ αὐτῶν διά νά προεδρεύῃ τῆς συνεδριάσεως.

(5) Ἄπαντα τὰ θέματα ἢ ζητήματα τὰ προκύπτοντα εἰς τινὰ συνεδριάσιν ἀποφασίζονται κατὰ πλειοψηφίαν. Ἐν περιπτώσει ἰσοψηφίας, ὁ προεδρεύων τῆς συνεδριάσεως κέκτηται δευτέραν ἢ νικῶσαν ψήφον.

8. Τηρουμένων τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος Νόμου, τὸ Συμβούλιον δύναται νά ἐκδώσῃ ἐσωτερικοὺς κανονισμοὺς ρυθμίζοντας τήν

Ἐσωτερικοὶ  
Κανονισμοί.

έσωτερικήν αὐτοῦ διαδικασίαν ἀναφορικῶς πρὸς τὴν συγκρότησιν συνεδριάσεων, τὴν δοθησομένην εἰδοποίησιν περὶ τῶν ἐν λόγῳ συνεδριάσεων, τὴν διαδικασίαν κατ' αὐτάς, τὴν τήρησιν πρακτικῶν, καθῶς καὶ τὸ ἀνοιγμα, τὴν τήρησιν, τὸ κλείσιμον καὶ τὸν λογιστικὸν ἔλεγχον τῶν λογαριασμῶν.

Ἐξουσία  
Ἐπι τοῦ  
Ἐπι τοῦ  
Ἐπι τοῦ

9.—(1) Ὁ Ὑπουργὸς δύναται νὰ παρέχη πρὸς τὸν Ὄργανισμὸν τοιαύτας ὁδηγίας γενικοῦ ἢ ἐιδικοῦ χαρακτήρος ὡς πρὸς τὴν ἐκπλήρωσιν ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ τῶν ἀρμοδιοτήτων του οἷαι ἀπαιτοῦνται ἐν τῷ δημοσίῳ συμφέροντι, ὃ δὲ Ὄργανισμὸς ὀφείλει νὰ ἐκτελεῖ τὰς τοιαύτας ὁδηγίας.

(2) Ὁ Ὄργανισμὸς θὰ ἀποστέλλῃ πρὸς τὸν Ὑπουργὸν τοιαύτας ἀναφοράς, λογαριασμοὺς καὶ ἑτέρας πληροφορίας ἀναφορικῶς πρὸς τὴν ἰδιοκτησίαν καὶ τὰς δραστηριότητας τοῦ Ὄργανισμοῦ καὶ θὰ παρέχη εἰς αὐτὸν πᾶσαν διευκόλυνσιν διὰ τὴν ἐπαλήθευσιν τῶν πληροφοριῶν τούτων κατὰ τοιοῦτον τρόπον καὶ εἰς τοιοῦτον χρόνον ὡς οὗτος θέλει ἀπαιτεῖ ἐν ἐκάστη περιπτώσει.

Γενικὸς  
Διευθυντής.

10.—(1) Τὸ Συμβούλιον, τῇ ἐγκρίσει τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, διορίζει Γενικὸν Διευθυντὴν τοῦ Ὄργανισμοῦ.

(2) Ὁ Γενικὸς Διευθυντής εἶναι ὁ πρῶτος ἐκτελεστικὸς λειτουργὸς τοῦ Ὄργανισμοῦ καὶ φέρει τὴν εὐθύνην τῆς ὑλοποιήσεως τῆς πολιτικῆς τοῦ Ὄργανισμοῦ καὶ τῆς διεκπεραιώσεως τῆς καθημερινῆς ἐργασίας ὑποκείμενος εἰς τοιαύτας ὁδηγίας οἷαι δυνατὸν νὰ παρέχωνται εἰς τοῦτον ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν.

Λειτουργοὶ  
καὶ ὑπάλληλοι  
τοῦ Ὄργανισμοῦ.

11. Τὸ Συμβούλιον δύναται νὰ διορίζῃ ἢ προσλαμβάνῃ τοιοῦτους λειτουργοὺς καὶ ὑπάλληλους τοῦ Ὄργανισμοῦ οἷοι εἶναι ἀναγκαῖοι διὰ τοὺς σκοποὺς τοῦ παρόντος Νόμου.

Ἐκχώρησις  
ἐξουσιῶν  
εἰς μέλη τοῦ  
Συμβουλίου.

12. Τὸ Συμβούλιον δύναται νὰ ἐκχώρησιν εἰς οἰονδήποτε τῶν μελῶν του τὴν ἀσκήσιν οἷασδήποτε τῶν δυνάμει τοῦ παρόντος Νόμου ἀρμοδιοτήτων ἢ διοικητικῶν ἐξουσιῶν του ὑπὸ τοιοῦτους ὅρους καὶ προϋποθέσεις ὡς τὸ Συμβούλιον ἤθελεν ἐπιβάλλει :

Νοεῖται ὅτι οὐδεμία ἐκχώρησις δύναται νὰ γίνῃ δυνάμει τοῦ παρόντος ἀρθροῦ εἰς πᾶσαν περίπτωσιν ἔνθα ἡ ἀσκήσις οἷασδήποτε τοιαύτης ἀρμοδιότητος ἢ ἐξουσίας δυνατὸν νὰ φέρῃ τὸ μέλος εἰς σύγκρουσιν πρὸς οἷονδήποτε οἷονομικὸν ἢ ἕτερον συμφέρον τὸ ὀποῖον δυνατὸν νὰ ἔχη τὸ μέλος τοῦτο.

Ἀποκάλυψις  
οἷονομικοῦ  
συμφέροντος  
εἰς θέματα  
ἐξετάζονται  
εἰς συνε-  
δριάσεις τοῦ  
Συμβουλίου  
καὶ ἀπο-  
χώρησις  
ἐκ τοιοῦτων  
συνεδριάσεων.

13.—(1) Ὁσάκις οἷονδήποτε μέλος τοῦ Συμβουλίου ἔχη οἷονδήποτε ἀμεσον ἢ ἔμμεσον συμφέρον εἰς οἷονδήποτε συμβόλαιον ἢ εἰς προτεινόμενον νὰ συναφθῇ συμβόλαιον ἢ εἰς οἷονδήποτε ἕτερον θέμα τὸ ὀποῖον ἐξετάζεται εἰς συνεδρίασιν τοῦ Συμβουλίου, τὸ ἐν λόγῳ μέλος ὀφείλει πάραυτα νὰ δηλώσῃ τὸ συμφέρον τοῦτο καὶ νὰ ἀποχωρήσῃ τῆς συνεδριάσεως διαρκούσης τῆς ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ἐξετάσεως ἢ ψηφίσεως ἐπὶ τοῦ ἐν λόγῳ συμβολαίου, προτεινομένου συμβολαίου ἢ ἑτέρου θέματος.

(2) Διὰ τοὺς σκοποὺς τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ὁ ὅρος «ἀμεσον ἢ ἔμμεσον συμφέρον» περιλαμβάνει, πλὴν τῆς ὑπὸ τοῦ μέλους τοῦ Συμβουλίου κυριότητος, τὴν ὑπὸ τῆς συζύγου, τέκνων, γονέων ἢ ἀδελφῶν αὐτοῦ κυριότητα ἀκινήτου ἰδιοκτησίας, ὡς καὶ τὴν ὑπ' αὐτοῦ ἢ τῶν ρηθέντων συγγενῶν αὐτοῦ κυριότητα μετοχῶν ἢ συμφέροντος εἰς ἐταιρείαν ἢ συνεταιρισμὸν ἢ οἷανδήποτε ἑτέραν μορφήν συνήθους ἢ ἐταιρικῆς κυριότητος εἰς τὴν ὀποῖαν ὀφίσταται συμφέρον, ἢ δικαιώματα δι' ἐκλογὴν ἀποκτήσεως, δι' ἀγορᾶς ἢ οἷασδήποτε ἑτέρας δόσοληψίας, ἀκινήτου ἰδιοκτησίας.

14. Πάν μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, λειτουργός ή υπάλληλος του Ὄργανισμου ὅστις ἄνευ τῆς δεούσης ἐκ μέρους του Ὄργανισμου ἐξουσιοδοτήσεως ἀποκαλύπτει εἰς οἰονδήποτε πρόσωπον οἰανδήποτε πληροφορίαν ἢ ὅποια περιῆλθεν εἰς γνῶσιν του ἢ ἐκτήθη ὑπ' αὐτοῦ λόγω τῆς σχέσεώς του πρὸς τὸν Ὄργανισμὸν καὶ ἢ ὅποια συνεπάγεται ἢ δυνατόν νὰ συνεπάγεται ζημίαν εἰς τὸν Ὄργανισμὸν, περιλαμβανομένης οἰασδήποτε πέραν τῆς ἀρμοζούσης πληρωμῆς δι' οἰανδήποτε μορφήν ἰδιοκτησίας ἢ ὑπηρεσιῶν, εἶναι ὑπεύθυνος διὰ τὴν τοιαύτην ζημίαν ἔναντι τοῦ Ὄργανισμοῦ.

Εὐθύτη διὰ τὴν ἄνευ ἐξουσιοδοτήσεως ἀποκάλυψιν πληροφοριῶν.

15. Ὁ Ὄργανισμὸς δύναται νὰ καθορίζῃ τοιαύτην ἀντιμισθίαν διὰ τοὺς λειτουργοὺς καὶ ὑπαλλήλους αὐτοῦ, ὡς θέλει ἐγκρίνεται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου.

\* Ἀντιμισθία λειτουργῶν καὶ ὑπαλλήλων.

### ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ.—ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ

16. Ὁ Ὄργανισμὸς δύναται, τῇ ἐγκρίσει τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, νὰ ἐκδίδῃ Κανονισμοὺς διέποντας γενικῶς τὰ τῶν ὄρων ὑπηρεσίας τῶν λειτουργῶν καὶ ὑπαλλήλων τοῦ Ὄργανισμοῦ καὶ ἰδίᾳ, ἀλλ' ἄνευ ἐπηρεασμοῦ τῆς γενικότητος τῶν προηγουμένων, νὰ ἐκδίδῃ κανονισμοὺς διέποντας:

\* Ἐξουσία ἐκδόσεως Κανονισμῶν ἐν σχέσει πρὸς λειτουργοὺς καὶ ὑπαλλήλους.

- (α) τὸν διορισμὸν, προαγωγήν, μετάθεσιν, ἀφυπηρέτησιν, πειθαρχίαν, ἀντιμισθίαν καὶ τὴν ἄδειαν τῶν λειτουργῶν καὶ ὑπαλλήλων τούτων, καθὼς καὶ τὴν δοθησομένην ὑπ' αὐτῶν ἐγγύησιν
- (β) τὴν ἄσκησιν τοῦ πειθαρχικοῦ ἐλέγχου, περιλαμβανομένης τῆς ἀπολύσεως ἢ ἀπομακρύνσεως τῶν λειτουργῶν καὶ ὑπαλλήλων τούτων ἐκ τῆς θέσεώς των καὶ οἰασδήποτε προσφυγῆς αὐτῶν κατὰ τῆς ἀπολύσεως ἢ ἐτέρων πειθαρχικῶν μέτρων
- (γ) τὴν χορήγησιν συντάξεων, ἐπιδομάτων καὶ ἐτέρων ὠφελιμάτων ἐπὶ τῇ ἀφυπηρέτησει εἰς τοὺς λειτουργοὺς καὶ ὑπαλλήλους τούτους καὶ τοὺς ἐξαρτωμένους των, καθὼς καὶ τὴν χορήγησιν ἐπιδομάτων εἰς τὴν περιουσίαν ἢ τοὺς ἐξαρτωμένους ἀποθανόντων ὑπαλλήλων τοῦ Ὄργανισμοῦ
- (δ) τὴν σύστασιν καὶ συντήρησιν ταμείων ἱατρικῆς καὶ κοινωνικῆς προνοίας, καθὼς καὶ τὰς καταβλητέας εἰσφοράς εἰς αὐτὰ καὶ τὰ ἐξ αὐτῶν παρεχόμενα ὠφελήματα.

### ΜΕΡΟΣ ΙV.—ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ

17.—(1) Ὁ Ὄργανισμὸς κέκτηται ἀρμοδιότητα:

Γενικὰ ἀρμοδιότητες καὶ ἐξουσίαι.

- (α) νὰ ἀποκτᾷ, κατέχῃ, παρέχῃ ὑπηρεσίας καὶ διαχωρίζῃ γῆν πρὸς τὸν σκοπὸν προσφορᾶς οἰκοπέδων διὰ τὴν στέγασιν προσώπων μετρίου ἢ χαμηλοῦ εἰσοδήματος καθὼς καὶ τεμαχίων γῆς δι' ἐμπορικός, κοινοτικός, δημοσίας, θρησκευτικός καὶ ἐτέρας δραστηριότητας καὶ ὑπηρεσίας αἰτινες κατὰ τὴν κρίσιν αὐτοῦ εἶναι ἀπολύτως ἀναγκαῖαι διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν ἀναγκῶν τῶν ἐν λόγῳ προσώπων εἰς τὴν συγκεκριμένην περιοχὴν
- (β) νὰ κατασκευάζῃ ἢ μεριμνᾷ διὰ τὴν κατασκευὴν οἰκιῶν ἢ ἐτέρων οἰκοδομῶν καὶ κατασκευασμάτων πρὸς πώλησιν, ἐνοικίασιν ἢ ἐτέραν διάθεσιν εἰς πρόσωπα μετρίου ἢ χαμηλοῦ εἰσοδήματος ἢ εἰς ἐμπορικούς, κοινοτικούς, δημοσίους, θρησκευτικούς ἢ ἐτέρους ὀργανισμούς, οἶκους ἢ πρόσωπα δημοσίου ἢ ἰδιωτικοῦ δικαίου, οἵτινες κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Ὄργανισμοῦ θὰ προσφέρουν δραστηριότητας ἢ ὑπηρεσίας

άπολύτως αναγκαίας προς έξυπνότητα των αναγκών των μετρίου και χαμηλού εισοδήματος προσώπων εις την συγκεκριμένην περιοχήν:

Νοείται ότι ο Όργανισμός θα άσκη την έν τη παρουσία παραγράφω έκτιθεμένην άρμοδιότητα μόνον εις τοιοϋτον χρόνον και υπό τοιαύτας περιστάσεις ως οϋτος κρίνει ότι είναι άπολύτως αναγκαίον να πράξη οϋτω:

- (γ) να προάγη γενικώς την ανάπτυξιν προγραμμάτων, σχεδίων και δραστηριοτήτων αίτινες θέλουν διευκολύνει την παροχήν περισσοτέρας και καλύτερας στεγάσεως εις πρόσωπα μετρίου ή χαμηλού εισοδήματος
- (δ) να έλέγξη και διαχειρίζεται την ιδιοκτησίαν του Όργανισμού κατά τρόπον όστις θέλει φαίνεται εις αυτόν όρθότερος διά τας προειρημένας άρμοδιότητας.

(2) Άποκλειστικώς προς τον σκοπόν έκπληρώσεως και έκτελέσεως των δυνάμει του έδαφίου (1) άρμοδιοτήτων αυτού, ο Όργανισμός, έπιπροσθέτως των γενικών έξουσιών των χορηγουμένων υπό του άρθρου 4, δύναται είτε υπό την ιδίαν αυτού έπωνυμίαν είτε μέσω οιοϋδήποτε άντιπροσώπου—

- (α) να άποκτη, ή να συμβάλληται προς άπόκτησιν, παρ' οιοϋδήποτε προσώπου, συνεταιρισμού, οίκου ή όργανισμού, περιλαμβανομένου οιοϋδήποτε κυβερνητικού σώματος ή άρχης, διά παραχωρήσεως, άγορας, αναγκαστικής άπαλλοτριώσεως (ως προβλέπεται υπό του άρθρου 30) ή άλλως πως, κυριότητας, μακροχρόνιον μίσθωσιν ή οιοϋδήποτε μορφήν συμφέροντος ή τίτλου επί ιδιοκτησίας, και να είναι ιδιοκτήτης και κάτοχος αυτών

(β) τηρουμένων των διατάξεων της έκάστοτε έν ισχύϊ νομοθεσίας περί Όδών και Οικοδομών, καθώς και των διατάξεων πάσης έτέρας νομοθεσίας αναφερομένης εις την άκίνητον ιδιοκτησίαν—

- (i) να καταρτίξη σχέδια, ή να μεριμνά διά την κατάρτισιν σχεδίων διαιρέσεως ή υποδιαιρέσεως άκινήτου ιδιοκτησίας αυτού εις οικόπεδα, όδους και πάντας τους συναφείς χώρους

(ii) να άποκτη, οικοδομή, ανακαινίξη, άποκαθιστά, θελτιώνη, τροποποιή ή έπισκευάζη, ή μεριμνά διά την οικοδόμησιν, θελτίωσιν, τροποποίησιν ή έπισκευήν πάσης μορφής κατασκευάσματος ή οικοδομής επί άκινήτου ιδιοκτησίας επί της όποίας κέκτηται συμφέρον

(iii) να διευθετή ή συμβάλληται μεθ' οιοσδήποτε κυβερνητικής ύπηρεσίας ή άρχης ή μεθ' οιοϋδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου διά τον σχεδιασμόν, έπανασχεδιασμόν, έκσκαφήν, κατασκευήν ή ταξινομήσιν όδών, παρόδων ή έτέρων περιοχών σχετιζόμενων προς την τροχαίαν κίνησιν, μεταφοράν ή έτέραν διακίνησιν ή κυκλοφορίαν προσώπων και άντικειμένων διά την κατασκευήν έργων ύπόδομής διά την παροχήν ύδατος, άποχευεϋτικού συστήματος, ηλεκτρισμού, τηλεφωνικής συνδέσεως, ύπηρεσιών άπόκομιδής σκυβάλων, καθώς και πάσης έτέρας ύπηρεσίας κοινής ωφελείας διά την κατασκευήν σχολείων και την έξασφάλισιν παντός τύπου δημόσιας ή ιδιωτικής έκπαιδεύσεως, θρησκευτικών, φιλανθρωπικών, ύγειονομι-

κῶν, ψυχαγωγικῶν, ταχυδρομικῶν ὑπηρεσιῶν καὶ παντὸς τύπου ὑπηρεσιῶν πρὸς τὸ κοινόν·

- (γ) νὰ συνεργάζεται μεθ' οἰωνδήποτε ὀργανισμῶν, οἰκῶν ἢ προσώπων, δημοσίων ἢ ἰδιωτικῶν, οἵτινες ἀσχολοῦνται ἐπίσης εἰς τὴν διευκόλυνσιν τῆς ἐξασφάλισως στέγης καὶ συναφῶν ὑπηρεσιῶν εἰς πρόσωπα μετρίου ἢ χαμηλοῦ εἰσοδήματος, περιλαμβανομένης τῆς καταβολῆς ἀποζημιώσεως διὰ τὰς παρεχομένης ὑπηρεσίας ὑπὸ τῶν εἰρημένων ὀργανισμῶν, οἰκῶν ἢ προσώπων·
- (δ) νὰ πωλῆ, ἐνοικιάζῃ, ἐκχωρῆ, μεταβιβάζῃ, ἀνταλλάσῃ, ἀποξενουῖται, ὑποθηκεύῃ, ἐπιβαρύνῃ ἢ ἄλλως πως διαθέτῃ ἢ ἐπιβαρύνῃ οἰωνδήποτε ἰδιοκτησίαν ἢ συμφέρον ἢ τίτλον ἐπ' αὐτῆς, περιλαμβανομένης τῆς χορηγήσεως ἐκλογῆς διὰ πώλησιν οἰωνδήποτε δικαιωμάτων ἀνανεώσεως ἐνοικιάσεων:
- Νοεῖται ὅτι, διαρκούσης τῆς ὑπάρξεως ἐγγυήσεως δοθείσης δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 22, ὁ Ὄργανισμὸς ὀφείλει νὰ μὴ ἀποξενωθῆ, ὑποθηκεύσῃ ἢ ἄλλως πως ἐπιβαρύνῃ ἢ διαθέσῃ οἰωνδήποτε ἀκίνητον ἰδιοκτησίαν αὐτοῦ, εἰμὴ κατόπιν τῆς προηγουμένης γενικῆς ἢ εἰδικῆς ἐγκρίσεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ τηρουμένων τῶν ἐπιβαλλομένων ὑπὸ τῆς τοιαύτης ἐγκρίσεως ὄρων καὶ προϋποθέσεων·
- (ε) νὰ καταρτίξῃ ἢ μεριμνᾷ διὰ τὴν κατάρτισιν σχεδίων, προδιαγραφῶν καὶ προϋπολογισμῶν δαπανῶν διὰ τὴν οἰκοδόμησιν, ἀνακαίνισιν, θελώσιν, τροποποιήσιν ἢ ἐπισκευὴν ἀκινήτου ἰδιοκτησίας καὶ ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν νὰ τροποποιῆ τὰ ἐν λόγῳ σχέδια, προδιαγραφὰς καὶ προϋπολογισμούς, ἀσχέτως ἐὰν αἱ ἐν λόγῳ δραστηριότητες πρόκειται νὰ ἐκτελεσθοῦν ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ ἢ ὑπὸ ἐτέρων·
- (στ) νὰ διαχειρίζεται τὴν ἰδιοκτησίαν ἢ, τῇ ἐγκρίσει τοῦ Ὑπουργοῦ, νὰ συμβάλλῃ μεθ' οἰωνδήποτε προσώπου, συνεταιρισμοῦ, οἴκου ἢ ὀργανισμοῦ, περιλαμβανομένης οἰασδήποτε κυβερνητικῆς ὑπηρεσίας ἢ ἀρχῆς, διὰ τὴν διαχείρισιν αὐτῆς·
- (ζ) νὰ παρέχῃ συμβουλευτικὰς ὑπηρεσίας, τεχνικὴν ἐξάσκησιν καὶ ἐκπαίδευσιν, τεχνικὴν βοήθειαν ἢ συμβουλὰς εἰς οἰωνδήποτε πρόσωπον, συνεταιρισμόν, οἶκον ἢ ὀργανισμόν, περιλαμβανομένης οἰασδήποτε κυβερνητικῆς ὑπηρεσίας ἢ ἀρχῆς, διὰ τὴν πραγμάτωσιν τῶν σκοπῶν τοῦ παρόντος Νόμου·
- (η) νὰ χρησιμοποιοῖ τὰς ὑπηρεσίας συμβούλων ἐπὶ συμβάσει προσλαμβανομένων διὰ τὴν παροχὴν ἐπαγγελματικῆς ἢ τεχνικῆς βοηθείας ἢ συμβουλῶν·
- (θ) νὰ διαχειρίζεται οἰωνδήποτε κυβερνητικὸν πρόγραμμα ἐπιχορηγήσεως ἢ ἐτέρας μορφῆς βοηθείας τὸ ὅποιον ἠθελεν ἀνατεθῆ εἰς αὐτόν·
- (ι) νὰ πράττῃ πᾶν ὅ,τι εἶναι ἀναγκαῖον ἢ πρόσφορον διὰ τὴν ἐκπλήρωσιν καὶ ἐκτέλεσιν τῶν ἀρμοδιοτήτων του καὶ διὰ τὴν ἀσκήσιν τῶν δυνάμει τοῦ παρόντος Νόμου χορηγουμένων καὶ παρεχομένων καθηκόντων καὶ ἐξουσιῶν·
- (ια) νὰ ἐκδίδῃ Κανονισμοὺς διέποντας τὰ τῆς ἀσκήσεως τῶν ἀρμοδιοτήτων καὶ ἐξουσιῶν τοῦ Ὄργανισμοῦ ὡς οὗτοι δύνανται νὰ ἐγκρίνωνται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου:

Νοεῖται ὅτι Κανονισμοὶ ἐκδιδόμενοι δυνάμει τῆς παραγράφου ταύτης κατατίθενται εἰς τὴν Βουλὴν τῶν Ἀντιπροσώπων. Ἐὰν μετὰ πάροδον τριάκοντα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς τοιαύτης καταθέσεως ἡ Βουλὴ

των Ἀντιπροσώπων δι' ἀποφάσεως αὐτῆς δὲν τροποποίηση ἢ ἀκυρώση τοὺς οὕτω κατατεθέντας Κανονισμοὺς ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει, τότε οὗτοι ἀμέσως μετὰ τὴν πάροδον τῆς ὡς ἄνω προθεσμίας δημοσιεύονται ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἑφημερίδι τῆς Δημοκρατίας καί, ἐκτὸς ἐὰν ἄλλως προνοῖται ἐν αὐτοῖς, τίθενται ἐν ἰσχύϊ ἀπὸ τῆς τοιαύτης δημοσιεύσεως.

Ἐν περιπτώσει τροποποιήσεως τούτων, ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει, ὑπὸ τῆς Βουλῆς τῶν Ἀντιπροσώπων, οὗτοι δημοσιεύονται ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἑφημερίδι τῆς Δημοκρατίας ὡς ἤθελον οὕτω τροποποιηθῆ ὑπ' αὐτῆς, καί, ἐκτὸς ἐὰν ἄλλως προνοῖται ἐν αὐτοῖς, τίθενται ἐν ἰσχύϊ ἀπὸ τῆς τοιαύτης δημοσιεύσεως.

Συμβουλευτική  
Ἐπιτροπή.

**18.**—(1) Τὸ Συμβούλιον θὰ διορίσῃ Συμβουλευτικὴν Ἐπιτροπὴν διὰ νὰ τὸ συμβουλευῇ ἐπὶ θεμάτων γενικῆς πολιτικῆς, ἀπαρτιζομένην ἐκ 15 τοῦλάχιστον μελῶν.

(2) Τὸ Συμβούλιον θὰ συναντᾶται μετὰ τῆς Συμβουλευτικῆς Ἐπιτροπῆς διὰ νὰ ἀκούῃ τὰς ἀπόψεις τῆς τοῦλάχιστον καθ' ἑξαμηνίαν, ἀλλὰ τὸ Συμβούλιον δὲν εἶναι ὑποχρεωμένον νὰ ἀποκαλύπτῃ εἰς τὴν Συμβουλευτικὴν Ἐπιτροπὴν οἰαδήποτε θέματα τὰ ὁποῖα θεωρεῖ ὡς ἐμπιστευτικῆς φύσεως ἢ ἢ ἀποκάλυψις τῶν ὁποίων δυνατὸν νὰ ἐπηρεάσῃ δυσμενῶς τὰ συμφέροντα ἢ τὰς ἐργασίας τοῦ Ὄργανισμοῦ.

(3) Τὸ Συμβούλιον δύναται νὰ παράσῃ τοιαύτην γραμματειακὴν ἢ ἐτέραν βοήθειαν εἰς τὴν Συμβουλευτικὴν Ἐπιτροπὴν οἷαν τοῦτο θεωρεῖ κατάλληλον.

(4) Ὁ Ὄργανισμὸς δύναται νὰ καταβάλλῃ εἰς τὰ μέλη τῆς Συμβουλευτικῆς Ἐπιτροπῆς τοιαύτην ἀποζημίωσιν οἷαν ὁ Ὄργανισμὸς, τῇ ἐγκρίσει τοῦ Ὑπουργοῦ, θέλει καθορίσει.

#### ΜΕΡΟΣ V.—ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Κεφάλαιον τοῦ  
Ὄργανισμοῦ.

**19.**—(1) Τὸ ἀρχικὸν κεφάλαιον τοῦ Ὄργανισμοῦ θὰ εἶναι πεντακόσιοι χιλιάδες λίραι καταβληθησόμεναι ὑπὸ τῆς Δημοκρατίας πρὸς τὸν Ὄργανισμὸν ἅμα τῇ συστάσει τούτου δυνάμει τοῦ παρόντος Νόμου.

(2) Τὸ τοιοῦτο κεφάλαιον δύναται νὰ αὐξηθῇ κατόπιν Ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου.

Ἐξουσία  
δανεισμοῦ.

**20.** Ἴνα καταστῇ ἱκανὸς ὁ Ὄργανισμὸς νὰ ἐκπληροῖ τὰς δυνάμει τοῦ παρόντος Νόμου ἀρμοδιότητας αὐτοῦ, ὁ Ὄργανισμὸς δύναται τῇ συγκαταθέσει τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, συμφώνως πρὸς οἰανδήποτε γενικὴν ἐξουσιοδότησιν δοθεῖσαν ὑπ' αὐτοῦ, νὰ δανείζηται χρήματα κατὰ τοιοῦτον τρόπον καὶ ὑπὸ τοιούτους ὄρους οἷους ἤθελε κρίνει καταλλήλους νὰ ἐπιβάλῃ τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον καὶ ἴδια ἄλλ' ἄνευ ἐπηρεασμοῦ τῆς γενικότητος τῶν προηγουμένων, νὰ δανείζηται χρήματα παρὰ τῆς Δημοκρατίας.

Ἐξουσία  
ἐκδόσεως  
χρεωγράφων  
κλπ.

**21.**—(1) Ὁ Ὄργανισμὸς, πρὸς τὸν σκοπὸν ἐξευρέσεως χρημάτων διὰ τὰ ὁποῖα εἶναι ἐξουσιοδοτημένος νὰ δανείζηται δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 20, δύναται νὰ ἐκδίδῃ χρεώγραφα, ὁμόλογα, γραμματία (debentures) ἢ ἕτερα ἀξιογραφα (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἐν τῷ παρόντι Νόμῳ ἀναφερόμενα ὡς «χρεώγραφα»).

(2) Τηρουμένων τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος Νόμου, οἰαδήποτε χρεώγραφα ἐκδιδόμενα ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ θὰ ἐκδίδονται, μεταβιβάζονται, τυγχάνουν χειρισμοῦ καὶ ἀποπληροῦνται συμφώνως πρὸς κανονισμοὺς ἐκδιδομένους ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ τῇ ἐγκρίσει τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου.



22. Ἡ Δημοκρατία δύναται νὰ ἐγγυᾶται, κατὰ τοιοῦτον τρόπον καὶ ὑπὸ τοιοῦτους ὄρους οἷους ἤθελε κρίνει καταλλήλους, τὴν προσήκουσαν καὶ τακτικὴν πληρωμὴν ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ τοῦ κεφαλαίου καὶ τῶν τόκων οἰουδήποτε δανείου συναφθέντος ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ δυνάμει τῶν ἀρθρῶν 20 καὶ 21.

Ἐξουσία τῆς Δημοκρατίας νὰ ἐγγυᾶται δάνεια.

23. Ὁ Ὄργανισμὸς δύναται νὰ περιλαμβάνῃ εἰς τὰς τιμὰς πωλήσεως τῶν οἰκοπέδων, τῶν οἰκιῶν ἢ ἐτέρας ἰδιοκτησίας αὐτοῦ ἐν ποσοστὸν τὸ ὁποῖον θὰ εἶναι ἐπιπλέον ὅλων τῶν ἀμέσων καὶ ἐμμέσων δαπανῶν τῶν σχετιζομένων πρὸς τὸ ἐν λόγῳ οἰκόπεδον, τὴν οἰκίαν ἢ ἐτέραν ἰδιοκτησίαν καὶ τὸ ὁποῖον θὰ εἶναι γνωστὸν ὡς «περιθώριον διὰ τὴν δημιουργίαν ἀποθεματικοῦ»:

Καθορισμὸς «Περιθωρίου δημιουργίας Ἀποθεματικοῦ».

Νοεῖται ὅτι τὸ ἐν λόγῳ ποσοστὸν δὲν δύναται, ἐν ἐκάστη περιπτώσει, νὰ ὑπερβαίῃ τὸ 15% ἄνευ τῆς προηγουμένης ἐγκρίσεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου.

24. Τηρουμένων τῶν Κανονισμῶν οἵτινες δύναται νὰ ἐκδίδονται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου ὁ Ὄργανισμὸς δύναται νὰ ἐπενδύῃ οἰαδήποτε ποσὰ διατηρούμενα ὡς ἀποθεματικὸν ἢ εἰς χρεωλυτικὸν ταμεῖον ἢ οἰαδήποτε ποσὰ μὴ ἀπαιτούμενα πρὸς ἄμεσον χρησιμοποίησιν ἢ δαπάνην εἰς καταθέσεις εἰς τραπεζὰς ἢ ἕτερα οἰκονομικὰ ἰδρύματα, εἰς χρεώγραφα, ὁμόλογα ἢ ἐτέρους τύπους ἀξιογράφων ἢ εἰς οἰαδήποτε ἐτέραν ἐπένδυσιν.

Ἐπένδυσιν ἀποθεματικοῦ κλπ.

25. Ὁ Ὄργανισμὸς δύναται νὰ ἀσφαλίσῃ τὴν ἰδιοκτησίαν καὶ τὰ λοιπὰ ἐνεργητικὰ περιουσιακὰ στοιχεῖα καὶ τὰς ἐργασίας αὐτοῦ ἔναντι ζημίας ἢ ἀπωλείας αὐτῶν διὰ τοιοῦτων ποσῶν ὡς ἤθελε κρίνει πρέπον, περιλαμβανομένης καὶ τῆς ἀσφαλίσεως τῶν λειτουργῶν καὶ ὑπαλλήλων αὐτοῦ.

Ἀσφάλισιν περιουσίας, λειτουργῶν καὶ ὑπαλλήλων τοῦ Ὄργανισμοῦ.

26. Τοιαῦτα ποσὰ ἐκ τῶν κερδῶν, ἅτινα ὁ Ὄργανισμὸς θέλει κρίνει ὀρθὸν ὅπως τίθενται κατὰ μέρος καθ' ἕκαστον ἔτος, θὰ κατατίθενται εἰς ταμεῖον κληθσόμενον τὸ «Ἀποθεματικὸν τοῦ Ὄργανισμοῦ». Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον, ἐν διαβουλεύσει μετὰ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν, δύναται νὰ ἀποφασίσῃ ὅπως οἰουδήποτε πλεόνασμα, τηρουμένης τῆς ἐπιφυλάξεως τοῦ ἀρθροῦ 23, μεταφερθῇ εἰς τὸ Πάγιον Ταμεῖον τῆς Δημοκρατίας.

Ἀποθεματικόν.

27.—(1) Ὁ Ὄργανισμὸς θὰ μεριμνᾷ διὰ τὴν τήρησιν καταλλήλων βιβλίων καὶ λογαριασμῶν περὶ τῶν ἐργασιῶν αὐτοῦ, καθὼς καὶ διὰ τὴν κατάρτισιν ἐτήσιας καταστάσεως λογαριασμῶν ὡς ἐὰν ἦτο ἐμπορικὸς ὄργανισμὸς.

Λογαριασμοί.

(2) Οἱ λογαριασμοὶ τοῦ Ὄργανισμοῦ θὰ ἐλέγχονται κατ' ἔτος ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Ἐλεγκτοῦ τῆς Δημοκρατίας ὅστις θὰ ὑποβάλλῃ τὴν ἐκθεσιν αὐτοῦ πρὸς τὸ Συμβούλιον, ἀντίγραφον δὲ αὐτῆς ὑποβάλλεται πρὸς τὸν Ὑπουργὸν καὶ τὴν Βουλὴν τῶν Ἀντιπροσώπων.

(3) Εὐθὺς ὡς οἱ λογαριασμοὶ τοῦ Ὄργανισμοῦ ἐλεγχθοῦν, ὁ Ὄργανισμὸς θὰ ἀποστέλλῃ πρὸς τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον πρὸς ἐγκρίσιν ἀντίγραφον τῶν λογαριασμῶν ὁμοῦ μετ' ἀντιγράφου τῆς ἐκθέσεως τοῦ Γενικοῦ Ἐλεγκτοῦ καὶ ἐν συνεχείᾳ θὰ δημοσιεύῃ τὴν κατάστασιν λογαριασμῶν καὶ τὴν ἐκθεσιν κατὰ τοιοῦτον τρόπον ὡς τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον ἤθελε καθορίσει.

28.—(1) Εὐθὺς ὡς ἤθελε καταστῆ δυνατὸν μετὰ τὴν λήξιν ἐκάστου οἰκονομικοῦ ἔτους, ὁ Ὄργανισμὸς θὰ μεριμνᾷ διὰ τὴν κατάρτισιν καὶ διαβίβασιν πρὸς τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον ἐκθέσεως ἀναφερομένης γενικῶς εἰς τὰς δραστηριότητας τοῦ Ὄργανισμοῦ διαρκούντος τοῦ προηγουμένου οἰκονομικοῦ ἔτους καὶ περιεχοῦσης πληροφορίας περὶ τῶν ἐργασιῶν καὶ τῆς πολιτικῆς τοῦ Ὄργανισμοῦ.

Ἐτήσια ἐκθέσις ἐπὶ δραστηριοτήτων κλπ. τοῦ Ὄργανισμοῦ.

(2) Μετά την υποβολήν της έτησίως έκθέσεως του 'Οργανισμού εις τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον, αντίγραφον αὐτῆς κατατίθεται εἰς τὴν Βουλὴν τῶν Ἀντιπροσώπων πρὸς ἐνημέρωσιν αὐτῆς.

(3) Ἐὰν τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον εἶναι τῆς γνώμης ὅτι ἡ ἔκθεσις δύναται νὰ δημοσιευθῆ ἄνευ βλάβης τῶν συμφερόντων τοῦ Ὄργανισμοῦ ἢ τοῦ δημοσίου συμφέροντος, αὕτη δύναται νὰ δημοσιευθῆ ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ μετὰ τὴν υποβολήν της πρὸς τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον.

\* Ἀπαλλαγὴ τοῦ Ὄργανισμοῦ ἐκ τῆς φορολογίας, τελῶν, χαρτοσήμων κλπ.

29. Ὁ Ὄργανισμὸς ἀπαλλάττεται τῆς καταβολῆς—

- (α) παντὸς φόρου ἐπιβαλλομένου ἢ εἰσπραττομένου ἀναφορικῶς πρὸς οἰονδήποτε εἰσόδημα πραγματοποιοῦμενον ὑπ' αὐτοῦ ἐκ τῶν ἐργασιῶν του
- (β) παντὸς τέλους χαρτοσήμου πληρωτέου δυνάμει οἰονδήποτε ἐκάστοτε ἐν ἰσχύϊ Νόμου περὶ τελῶν χαρτοσήμου
- (γ) παντὸς φόρου, τέλους ἢ δασμοῦ πληρωτέου δυνάμει οἰονδήποτε ἐκάστοτε ἐν ἰσχύϊ Νόμου ἐπὶ μηχανικῶν ἐγκαταστάσεων, ὀχημάτων, ἐξοπλισμοῦ καὶ ἐτέρων πάσης φύσεως περιουσιακῶν στοιχείων εἰσαγομένων πρὸς χρῆσιν ὑπὸ ἢ διὰ λογαριασμὸν τοῦ Ὄργανισμοῦ καὶ μὴ προοριζομένων πρὸς πώλησιν εἰς τὸ κοινόν
- (δ) παντὸς φόρου τοπικῆς ἀρχῆς, ἐκτὸς ἐὰν τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον ἤθελεν ἄλλως ἀποφασίσαι.

#### ΜΕΡΟΣ VI.—ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΙΣ

\* Ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις ἀκινήτου ἰδιοκτησίας, 15 τοῦ 1962.

30.—(1) Ὁ Ὄργανισμὸς, ὡν δημόσιος ὄργανισμὸς, εἶναι ἀπαλλοτριούσα ἀρχὴ συμφώνως πρὸς τὴν παράγραφον (δ) τοῦ ὀρισμοῦ «Ἀπαλλοτριούσα Ἀρχή» τοῦ ἐκτιθεμένου ἐν τῷ ἔδαφίῳ (1) τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ περὶ Ἀναγκαστικῆς Ἀπαλλοτριώσεως Νόμου καί, τήρουμένων τῶν ἀκολουθῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἄρθρου, κέκτηται τὸ δικαίωμα νὰ ἀποκτᾷ ἀναγκαστικῶς ἀκίνητον ἰδιοκτησίαν διὰ τοὺς ἐν τοῖς παραγράφοις (δ), (ι) καὶ (λ) τοῦ ἔδαφίου (2) τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ προειρημένου Νόμου ἐκτιθεμένους σκοποὺς δημοσίας ὠφελείας.

(2) Οὐδεμίαν ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν ἀκινήτου ἰδιοκτησίας θὰ ἐνεργῆται ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ ἐκτὸς ἐὰν—

- (α) ἡ τοιαύτη ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις ἐνεργῆται ἀποκλειστικῶς πρὸς τὸν σκοπὸν στεγάζσεως προσώπων μετρίου ἢ χαμηλοῦ εἰσοδήματος
- (β) ἡ μέλλουσα νὰ ἀπαλλοτριωθῆ ἀκίνητος ἰδιοκτησία εἶναι γῆ ἄνευ οἰκοδομῶν ἢ ἐτέρων κατασκευασμάτων ἢ οἰκοδομημάτων ἢ προσαρτημάτων, οἰασδήποτε φύσεως, ἐπ' αὐτῆς, εἰμὴ ἐὰν δοθῆ προηγουμένη συγκατάθεσις τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου διὰ τὴν τοιαύτην ἀπαλλοτριώσιν
- (γ) ἡ μέλλουσα νὰ ἀπαλλοτριωθῆ ἀκίνητος ἰδιοκτησία κεῖται εἰς περιοχὴν προηγουμένως ἐγκριθεῖσαν ὑπὸ τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου.

(3) Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον κατὰ τὴν ἐξέτασιν τοῦ θέματος τῆς χορηγήσεως ἢ μὴ τῆς δυνάμει τῆς ἐπιφυλάξεως τῆς παραγράφου (β) τοῦ ἔδαφίου (3) τοῦ περὶ Ἀναγκαστικῆς Ἀπαλλοτριώσεως Νόμου ἐγκρίσεώς του διὰ τὴν ἐν λόγω ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ, δεόν μεταξὺ ἄλλων νὰ ἐξετάζη καί, πρὶν ἢ χορηγήσῃ τὴν ἐγκρισίν του, νὰ ἰκανοποιηθῆται ὅτι αἱ ἐν τῷ ἔδαφίῳ (2) τοῦ παρόντος ἄρθρου ἐκτιθέμεναι προαπαιτήσεις ὑφίστανται καὶ ἐτηρήθησαν:

15 τοῦ 1962.

Νοείται ότι τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον, κατὰ τὴν ἐξέτασιν τοῦ θέματος τῆς χορηγήσεως ἢ μὴ τῆς ἐγκρίσεως τοῦ διὰ τὴν ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν οἰασθῆποτε ἀκινήτου ἰδιοκτησίας προτεινομένης ὅπως ἀποκτηθῆ ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ ὡς προεῖρηται, δύναται, ἐὰν θεωρήσῃ τοῦτο σκόπιμον, νὰ μὴ χορηγήσῃ τὴν ἐγκρίσιν τοῦ ἐφ' ὅσον ἰκανοποιηθῆ ὅτι ἡ τοιαύτη ἀκίνητος ἰδιοκτησία ἀνήκει εἰς πρόσωπον μετρίου ἢ χαμηλοῦ εἰσοδήματος.

(4) Ἄπασα ἡ ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριουμένη ἀκίνητος ἰδιοκτησία δέον νὰ χρησιμοποιηθῆ ἀποκλειστικῶς ὑπ' αὐτοῦ πρὸς τὸν σκοπὸν—

- (α) παροχῆς οἰκοπέδων διὰ τὴν στέγασιν προσώπων μετρίου ἢ χαμηλοῦ εἰσοδήματος, περιλαμβανομένης καὶ τῆς διαθέσεως τούτων, μετὰ ἢ πρὸ τῆς ἀναπτύξεως αὐτῶν, εἰς τὰ ἐν λόγῳ πρόσωπα δι' ἰδίαν στέγασιν
- (β) παροχῆς ἐμπορικῶν, κοινοτικῶν, δημοσίων, θρησκευτικῶν ἢ ἐτέρων διευκολύνσεων ἢ ὑπηρεσιῶν παρεπομένων ἢ συμπληρωματικῶν τῆς στεγάσεως τῶν ἐν λόγῳ προσώπων ἢ ἀναγκαίων διὰ τὰ ἐν λόγῳ πρόσωπα, εἰς τὴν συγκεκριμένην περιοχὴν.

**ΜΕΡΟΣ VII.—ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΕΠΙΦΥΛΑΞΕΙΣ  
ΕΝ ΣΧΕΣΕΙ ΠΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΝ  
ΑΠΟΚΤΩΜΕΝΗΝ ΔΥΝΑΜΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ  
ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

**31.**—(1) Πᾶσα ἀκίνητος ἰδιοκτησία μεταβιβαζομένη δυνάμει ἢ διὰ τοὺς σκοποὺς τοῦ παρόντος Νόμου ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ εἰς οἰονδήποτε πρόσωπον ἢ ὄντοτητα, μετὰ ἢ ἄνευ νομικῆς προσωπικότητος (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἐν τῷ παρόντι ἄρθρῳ ἀναφερομένου ὡς «ὁ δικαιοδόχος»), ἀποκτάται καὶ θεωρεῖται ὡς ἀποκτωμένη ὑπὸ τοῦ δικαιοδόχου ὑπὸ τοὺς ἀκολουθοῦσους περιορισμοὺς καὶ ἐπιφυλάξεις:

- (α) Ἐπὶ μίαν πενταετίαν ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς μεταβιβάσεως τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας εἰς τὸν δικαιοδόχον, οὐδεμία πώλησις, ἀνταλλαγή ἢ ἕτερα διαθήσεις ταύτης δύναται νὰ ἐνεργηθῆ.
- (β) ἐπὶ μίαν πενταετίαν ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς μεταβιβάσεως τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας εἰς τὸν δικαιοδόχον, οὐδεμία ὑποθήκη ἢ ἕτερα ἐπιβάρυνσις οἰασθῆποτε φύσεως δύναται νὰ συσταθῆ ἐπ' αὐτῆς ἐκτὸς ὑποθήκης γενομένης πρὸς ὄφελος τοῦ Ὄργανισμοῦ Χρηματοδοτήσεως Στέγης διὰ τοὺς σκοποὺς τοῦ περὶ τοῦ Ὄργανισμοῦ Χρηματοδοτήσεως Στέγης Νόμου τοῦ 1980.
- (γ) διαρκούσης τῆς εἰρημένης πενταετίας, οὐδεμία μεταβιβάσις τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας δύναται νὰ ἐνεργηθῆ ἐκτὸς κατόπιν τῆς προηγουμένης γραπτῆς συγκαταθέσεως τοῦ Ὄργανισμοῦ κατατιθεμένης εἰς τὸ Κτηματολόγιον εἰς τὸ ὁποῖον θὰ ἐνεργηθῆ ἢ μεταβιβάσις.
- (δ) ἐν περιπτώσει καθ' ἣν ἡ ἀκίνητος ἰδιοκτησία μεταβιβαζέται ὑπὸ τοῦ δικαιοδόχου εἰς ἕτερον πρόσωπον ἢ ὄντοτητα, οὐδεμία μεταβιβάσις αὐτῆς, ἢ τμήματος αὐτῆς, δύναται νὰ ἐνεργηθῆ πρὸς τὸν δικαιοδόχον ἐπὶ μίαν δεκαπενταετίαν ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας καθ' ἣν ἡ ἰδιοκτησία εἶχεν ἀρχικῶς μεταβιβασθῆ εἰς τὸν δικαιοδόχον.

Ἄκίνητος ἰδιοκτησία μεταβιβαζομένη ὑπόκειται εἰς περιορισμοὺς καὶ ἐπιφυλάξεις κλπ.

Κεφ. 6  
11 τοῦ 1965.

(2) Ἐπὶ μίαν πενταετίαν ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς μεταβιβάσεως τῆς ἀκινήτου ιδιοκτησίας εἰς τὸν δικαιοδόχον οὐδεμία ἀναγκαστικὴ ἐκτέλεσις κατ' αὐτῆς δύναται νὰ διαταχθῆῖ δυνάμει τῶν διατάξεων τοῦ περὶ Πολιτικῆς Δικονομίας Νόμου, δι' οἰουδήποτε τῶν ἐν ἄρθρῳ 14 αὐτοῦ μνημονευομένων μέσων.

(3) Ἐπὶ τῇ μεταβιβάσει οἰασδήποτε ἀκινήτου ιδιοκτησίας ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ εἰς τὸν δικαιοδόχον—

- (α) οἱ περιορισμοὶ καὶ αἱ ἐπιφυλάξεις αἱ μνημονευόμεναι ἐν τῷ ἐδαφίῳ (1) τοῦ παρόντος ἄρθρου θὰ καταχωρῶνται ἐναντι τῆς σχετικῆς ἐγγραφῆς εἰς τὰ βιβλία τοῦ Κτηματολογίου ὡς ἐπίσης καὶ, ἐνθα εἶναι δυνατόν, ἐπὶ τοῦ πιστοποιητικοῦ ἐγγραφῆς τῆς ἐν λόγῳ ἀκινήτου ιδιοκτησίας·
- (β) οὐδεμία μεταβίβασις καὶ οὐδεμία ἐπιβάρυνσις αὐτῆς θὰ διενεργῆται ὑπὸ τοῦ Κτηματολογίου κατὰ παράβασιν οἰουδήποτε περιορισμοῦ ἢ ἐπιφυλάξεως μνημονευομένης ἐν τῷ ἐδαφίῳ (1) τοῦ παρόντος ἄρθρου.

(4) Ἀνεξαρτήτως τῶν διατάξεων τοῦ ἐδαφίου (1) τοῦ παρόντος ἄρθρου ὁ δικαιοδόχος δύναται, διαρκούσης τῆς πενταετίας ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς εἰς αὐτὸν μεταβιβάσεως τῆς ἀκινήτου ιδιοκτησίας, νὰ προτείνῃ πώλησιν αὐτῆς πρὸς τὸν Ὄργανισμὸν ἐπὶ τῇ τοιαύτῃ δὲ προτάσει ὁ Ὄργανισμὸς ὑποχρεοῦται νὰ ἀγοράσῃ αὐτὴν ἢ ἄλλως νὰ παράσχῃ τὴν συγκατάθεσίν του διὰ τὴν διάθεσιν αὐτῆς εἰς τὴν ἀρχικὴν τιμὴν, εἰς τὴν ὅποιαν ἀπεκτήθη ὑπὸ τοῦ δικαιοδόχου, μετ' ἀναπροσαρμογῆς τῆς ἐν λόγῳ τιμῆς συμφώνως πρὸς τὸν πληθωρισμὸν ἢ ἀντιπληθωρισμὸν ὅστις δυνατόν ἐν τῷ μεταξύ νὰ ἔχη λάθει χώραν καὶ ἀφοῦ ἀφαιρεθῆῖ ἐξ αὐτῆς οἰασδήποτε ἀπόσβεσις τῆς ιδιοκτησίας ἣτις δυνατόν νὰ ἔχη ἐπέλθει ἀπὸ τοῦ χρόνου τῆς μεταβιβάσεως εἰς τὸν δικαιοδόχον, ὡς καὶ μετὰ τοιοῦτου τόκου ἐπ' αὐτῆς ὡς ἠθελεν ἀποφασίσῃ ὁ Ὄργανισμὸς.

#### ΜΕΡΟΣ VIII.—ΝΟΜΙΚΑ ΜΕΤΡΑ

\* Ἀγωγαὶ  
κατὰ τοῦ  
Ὄργανισμοῦ  
καὶ τῶν  
μετ' αὐτοῦ  
συνδεομένων.

32.—(1) Οὐδεμία ἀγωγή δύναται νὰ ἐγερθῆῖ ἐν οἰωδήποτε Δικαστηρίῳ κατὰ τοῦ Ὄργανισμοῦ, τοῦ Προέδρου ἢ τῶν μελῶν τοῦ Συμβουλίου, τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ ἢ οἰουδήποτε ὑπαλλήλου τοῦ Ὄργανισμοῦ συνετεία οἰασδήποτε πράξεως γενομένης ἐν τῇ ἐφαρμογῇ ἢ ἐπὶ σκοπῷ ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος Νόμου ἢ οἰουδήποτε δημοσίου καθήκοντος ἢ ἐξουσίας, ἢ συνετεία οἰασδήποτε ἀμελείας ἢ παραλείψεως ἐν τῇ ἐφαρμογῇ τοῦ ἐν λόγῳ Νόμου, καθήκοντος ἢ ἐξουσίας, ἐκτὸς ἐὰν αὐτὴ ὑποβληθῆῖ ἐντὸς ἑξὲς μηνῶν ἀπὸ τῆς περὶ ἧς τὸ παράπονον πράξεως, ἀμελείας ἢ παραλείψεως ἢ, ἐν περιπτώσει συνεχίζομένης ζημίας ἢ θλάθης, ἐντὸς δώδεκα μηνῶν ἀφ' ἧς ἔπαυσεν αὐτὴ.

(2) Οὐδεμία ἀγωγή δύναται νὰ ἐγερθῆῖ ἐν οἰωδήποτε Δικαστηρίῳ κατὰ τοῦ Ὄργανισμοῦ πρὸ τῆς παρελεύσεως τοῦλάχιστον ἑνὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς πρὸς τὸν Ὄργανισμὸν ἐπίδοσεως γραπτῆς εἰδοποιήσεως περὶ προθέσεως ἐγέρεσεως ἀγωγῆς ὑπὸ τοῦ προτιθεμένου ἐνάγοντος ἢ ἀντιπροσώπου αὐτοῦ ἢ τοιαύτῃ εἰδοποίησιν δέον νὰ ἐκθέτῃ σαφῶς καὶ κατηγορηματικῶς τὴν θάσιν τῆς ἀγωγῆς, τὰς λεπτομερείας τῆς ἀπαιτήσεως, τὸ ὄνομα καὶ τὸν τόπον κατοικίας τοῦ προτιθεμένου ἐνάγοντος καὶ τὴν αἰτουμένην θεραπείαν.

\* Ἐπίδοσις  
εἰδοποιή-  
σεως κλπ.

33. Ἡ ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ ἀναφερομένη εἰδοποίησις καὶ οἰασδήποτε κλήσις, εἰδοποίησις ἢ ἕτερον ἐγγραφοῦν ἀπαιτούμενον ἢ ἐπιτρεπόμενον νὰ ἐπιδοθῆῖ πρὸς τὸν Ὄργανισμὸν δυνάμει τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος Νόμου ἢ οἰουδήποτε ἐτέρου νόμου δύναται, ἐκτὸς ἐὰν ἐν συγκεκριμένῃ τινὶ περιπτώσει ὑφίσταται ρητὴ περὶ

τοῦ ἀντιθέτου διάταξις, νὰ ἐπιδίδηται διὰ παραδόσεως εἰς τὸν Πρόεδρον τοῦ Συμβουλίου ἢ τὸν Γενικὸν Διευθυντὴν τοῦ Ὄργανισμοῦ, ἢ διὰ ἀποστολῆς διὰ συστημένης ἐπιστολῆς ἀπευθυνομένης πρὸς τὸν Γενικὸν Διευθυντὴν τοῦ Ὄργανισμοῦ εἰς τὸ κεντρικὸν Γραφεῖον τοῦ Ὄργανισμοῦ.

34. Ἐν οἰαδήποτε ἀγωγῇ κατὰ τοῦ Ὄργανισμοῦ οὐδεμία ἐκτέλεισις ἢ κατάσχεσις εἰς χεῖρας τρίτου ἢ παρεμφερῆς διαδικασίᾳ δύναται νὰ διαταχθῇ εἰς θάρος τοῦ Ὄργανισμοῦ· οἰαδήποτε, ὅμως, χρηματικὰ ποσὰ ἄτινα δυνατὸν διὰ τῆς δικαστικῆς ἀποφάσεως νὰ ἐπιδικασθοῦν εἰς θάρος τοῦ Ὄργανισμοῦ, ὑπὸ τὴν ἐπιφύλαξιν οἰωνδήποτε ὀδηγιῶν ἐκδιδομένων ὑπὸ τοῦ δικαστηρίου ὡσάκις ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ ἐπεδόθη εἰδοποίησις ἐφέσεως κατὰ τῆς εἰρημένης ἀποφάσεως, θὰ καταβάλλωνται ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ ἐκ τῶν κεφαλαίων αὐτοῦ.

\* Ἡ καινο-  
ποίησις  
ἀποφάσεων  
κατὰ τοῦ  
Ὄργανισμοῦ.

35.—(1) Ἐν οἰαδήποτε ἀγωγῇ ὁ Ὄργανισμός, ἐὰν οὕτω ἐπιθυμῇ, δύναται νὰ ἀντιπροσωπεύηται ἐπὶ δικαστηρίῳ καθ' οἰονδήποτε στάδιον τῆς διαδικασίας ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ ἢ ὑπὸ οἰονδήποτε ὑπαλλήλου τοῦ Ὄργανισμοῦ ὅστις δέον νὰ ἰκανοποιήσῃ τὸ δικαστήριον ὅτι εἶναι δεόντως πρὸς τοῦτο ἐξουσιοδοτημένος ἐγγράφως ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ.

\* Ἀντιπρο-  
σώπευσις τοῦ  
Ὄργανισμοῦ.

(2) Διὰ τοὺς σκοποὺς τοῦ παρόντος Μέρους «ἀγωγή» σημαίνει ἀστικὴν διαδικασίαν ἀρχομένην διὰ κλητηρίου ἐντάλατος ἢ κατὰ τοιοῦτον ἕτερον τρόπον ὡς καθορίζεται ὑπὸ διαδικαστικῶν κανονισμῶν, ἀλλὰ δὲν περιλαμβάνει ποινικὴν διαδικασίαν.