



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟΝ

ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ὕπ' Ἀρ. 1146 τῆς 25ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1974

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Ὁ περί Παρατάσεως τῆς Ἑνοικιάσεως Γεωργικῆς Γῆς διὰ τὸ ἔτος 1973—1974 (Τροποποιητικός) Νόμος τοῦ 1974 ἐκδίδεται διὰ δημοσιεύσεως εἰς τὴν ἐπίσημον ἐφημερίδα τῆς Κυπριακῆς Δημοκρατίας συμφώνως τῷ Ἄρθρῳ 52 τοῦ Συντάγματος.

Ἀριθμὸς 52 τοῦ 1974

ΝΟΜΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΩΝ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΠΑΡΑΤΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΓΗΣ ΔΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ (1973—1974) ΝΟΜΟΝ ΤΟΥ 1973.

Ἡ Βουλὴ τῶν Ἀντιπροσώπων ψηφίζει ὡς ἀκολουθῶς :

1. Ὁ παρῶν Νόμος θὰ ἀναφέρηται ὡς ὁ περί Παρατάσεως τῆς Ἑνοικιάσεως Γεωργικῆς Γῆς διὰ τὸ ἔτος 1973—1974 (Τροποποιητικός) Νόμος τοῦ 1974 καὶ θὰ ἀναγινώσκηται ὁμοῦ μετὰ τοῦ περί Παρατάσεως τῆς Ἑνοικιάσεως Γεωργικῆς Γῆς διὰ τὸ ἔτος 1973—1974 Νόμου τοῦ 1973 (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένου ὡς ὁ «**θασικός νόμος**») καὶ ὁ **θασικός νόμος** καὶ ὁ παρῶν Νόμος θὰ ἀναγινώσκωνται ὁμοῦ ὡς οἱ περί Παρατάσεως τῆς Ἑνοικιάσεως Γεωργικῆς Γῆς διὰ τὰ ἔτη 1973—1974 καὶ 1974—1975 Νόμοι τοῦ 1973 καὶ 1974. Συνοπτικός τίτλος.
96 τοῦ 1973.
2. Ὁ μακρὸς τίτλος τοῦ **θασικοῦ νόμου** τροποποιεῖται διὰ τῆς ἐξ αὐτοῦ διαγραφῆς τῶν λέξεων καὶ ἀριθμῶν «**ΔΙΑ ΤΟ ΓΕΩΡΓΙΚΟΝ ΕΤΟΣ 1973—1974**» καὶ τῆς ἀντικαταστάσεώς των διὰ τῶν λέξεων καὶ ἀριθμῶν «**ΔΙΑ ΤΑ ΓΕΩΡΓΙΚΑ ΕΤΗ 1973—1974 καὶ 1974—1975**». Τροποίσεις τοῦ μακροῦ τίτλου τοῦ **θασικοῦ νόμου**.
3. Τὸ ἄρθρον 1 τοῦ **θασικοῦ νόμου** τροποποιεῖται διὰ τῆς ἐξ αὐτοῦ διαγραφῆς τῶν λέξεων καὶ ἀριθμῶν «**διὰ τὸ ἔτος 1973—1974**» (δευτέρα γραμμὴ) καὶ τῆς ἀντικαταστάσεώς των διὰ τῶν λέξεων καὶ ἀριθμῶν «**διὰ τὰ ἔτη 1973—1974 καὶ 1974—1975**». Τροποίσεις τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ **θασικοῦ νόμου**.
4. Ὁ ὀρισμὸς τῆς λέξεως «**ἐνοίκιον**» ἐν τῷ **ἄρθρῳ 2** τοῦ **θασικοῦ Νόμου** τροποποιεῖται διὰ τῆς ἐν τῷ τέλει αὐτοῦ προσθήκης τῶν ἀκολουθῶν ἐπιφυλάξεων, τῆς εἰς τὸ τέλος αὐτοῦ ἀνω τελείας μετατροπῆς εἰς δύο στιγμὰς : Τροποίσεις τοῦ ὀρισμοῦ τῆς λέξεως «**ἐνοίκιον**» ἐν τῷ **ἄρθρῳ 2** τοῦ **θασικοῦ νόμου**.
«**Νοεῖται ὅτι ἀναφορικῶς πρὸς τὴν γεωργικὴν περίοδον Ὀκτωβρίου 1974 — Σεπτεμβρίου 1975 ὁ ὅρος οὗτος σημαίνει τὸ ἐνοί-**

κιον τῆς μισθώσεως διὰ τὴν γεωργικὴν περίοδον Ὀκτωβρίου 1972 — Σεπτεμβρίου 1973 ἠλαττωμένον κατὰ εἰκοσιπέντε τοῖς ἑκατόν :

Νοεῖται περαιτέρω ὅτι διὰ τὴν ρηθεῖσαν γεωργικὴν περίοδον Ὀκτωβρίου 1974 — Σεπτεμβρίου 1975, ἡ Ἐπιτροπὴ κατόπιν αἰτήσεως ὑπὸ τοῦ ἰδιοκτῆτου, δύναται εἰς εἰδικὰς περιπτώσεις καθ' ἃς ὁ ἐνοικιαστὴς δὲν ἔχει ἐπηρεασθῆ ἢ ἔχει ἐπηρεασθῆ εἰς μικρὸν βαθμὸν ἐκ τῆς παρούσης καταστάσεως ἐν τῇ Δημοκρατίᾳ, νὰ ὀρίσῃ ὅτι τὸ ἐνοίκιον δὲν θὰ ἐλαττωθῆ ἢ θὰ ἐλαττωθῆ κατὰ ποσοστὸν μικρότερον τοῦ εἰκοσιπέντε τοῖς ἑκατόν».

Τροποποιήσις
τοῦ ἀρθροῦ 2
τοῦ βασικοῦ
νόμου.

5. Τὸ ἀρθρον 2 τοῦ βασικοῦ νόμου τροποποιεῖται διὰ τῆς ἐν αὐτῷ ἐνθέσεως κατὰ τὴν δέουσαν ἀλφαθητικὴν σειρὰν τοῦ ἀκολουθοῦ νέου ὀρισμοῦ :

« Ἐπιτροπὴ, σημαίνει τὴν Ἐπιτροπὴν τὴν διοριζομένην δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 2Α ».

Τροποποιήσις
τοῦ βασικοῦ
νόμου διὰ
τῆς ἐν αὐτῷ
ἐνθέσεως νέου
ἀρθροῦ 2Α.

6. Ὁ βασικὸς νόμος τροποποιεῖται διὰ τῆς ἐν αὐτῷ ἐνθέσεως, εὐθὺς μετὰ τὸ ἀρθρον 2, τοῦ ἀκολουθοῦ νέου ἀρθροῦ :

« Ἐπιτροπὴ. 2Α. Διὰ τοὺς σκοποὺς τῆς δευτέρας ἐπιφυλάξεως τοῦ ὀρισμοῦ τῆς λέξεως ἐνοίκιον ἐν τῷ ἀρθρῷ 2, ὁ Ὑπουργὸς Γεωργίας καὶ Φυσικῶν Πόρων διορίζει Ἐπιτροπὴν ἀπαρτιζομένην ἐκ—

(α) τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας καὶ Φυσικῶν Πόρων, ὡς Προέδρου, καὶ

(β) δύο ἐτέρων μελῶν, διὰ τὴν αὐτὴν περίοδον ὡς ὁ Ὑπουργὸς ἤθελεν ὀρίσει ».

Τροποποιήσις
τοῦ ἐδαφίου
(1) τοῦ
ἀρθροῦ 4
τοῦ βασικοῦ
νόμου.

7. Τὸ ἐδάφιον 1 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ βασικοῦ νόμου τροποποιεῖται διὰ τῆς ἐξ αὐτοῦ διαγραφῆς τοῦ ἀριθμοῦ «1974» (τετάρτη γραμμὴ) καὶ τῆς ἀντικαταστάσεώς του διὰ τοῦ ἀριθμοῦ «1975».

Τροποποιήσις
τοῦ ἀρθροῦ 5
τοῦ βασικοῦ
νόμου.

8. Τὸ ἀρθρον 5 τοῦ βασικοῦ νόμου τροποποιεῖται ὡς ἀκολουθῶς :

(α) Διὰ τῆς ἐκ τοῦ ἐδαφίου (1) αὐτοῦ διαγραφῆς τοῦ ἀριθμοῦ «1974» (τετάρτη γραμμὴ) καὶ τῆς ἀντικαταστάσεώς του διὰ τοῦ ἀριθμοῦ «1975».

(β) Διὰ τῆς ἐκ τοῦ ἐδαφίου (2) αὐτοῦ διαγραφῆς τοῦ ἀριθμοῦ «1974» (τετάρτη γραμμὴ) καὶ τῆς ἀντικαταστάσεώς του διὰ τοῦ ἀριθμοῦ «1975».

(γ) Διὰ τῆς ἐν τῷ ἐδαφίῳ (2) αὐτοῦ ἐνθέσεως, εὐθὺς μετὰ τὴν λέξιν «ὕποχρεοῦται» (πέμπτη γραμμὴ), τῶν λέξεων «,τηρουμένων τῶν διατάξεων τῶν ἐπιφυλάξεων τοῦ ὀρισμοῦ τῆς λέξεως ἐνοίκιον».

Τροποποιήσις
τοῦ ἀρθροῦ 8
τοῦ βασικοῦ
νόμου.

9. Τὸ ἀρθρον 8 τοῦ βασικοῦ νόμου τροποποιεῖται διὰ τῆς ἐξ αὐτοῦ διαγραφῆς τοῦ ἀριθμοῦ «1974» καὶ τῆς ἀντικαταστάσεώς του διὰ τοῦ ἀριθμοῦ «1975».