

Αριθμός 323

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ

(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 91(Ι) ΤΟΥ 1992, 55(Ι) ΤΟΥ 1993, 72(Ι) ΤΟΥ 1998, 59(Ι) ΚΑΙ 142(Ι) ΤΟΥ 1999, 241(Ι) ΤΟΥ 2002, 29(Ι) ΤΟΥ 2005, 135(Ι) ΤΟΥ 2006, 11(Ι) ΤΟΥ 2007, 46(Ι), 76(Ι), 130(Ι) ΚΑΙ 164(Ι) ΤΟΥ 2011, 33(Ι), 110(Ι) ΚΑΙ 150(Ι) ΤΟΥ 2012, 20(Ι) ΚΑΙ 65(Ι) ΤΟΥ 2013, 120(Ι) ΤΟΥ 2014, 39(Ι) ΚΑΙ 134(Ι) ΤΟΥ 2015, 24(Ι) ΤΟΥ 2016, 142(Ι) ΤΟΥ 2018, 16(Ι) ΤΟΥ 2019, 75(Ι) ΤΟΥ 2021, 111(Ι) ΚΑΙ 179(Ι) ΤΟΥ 2025)

Διάταγμα σύμφωνα με το άρθρο 35(1)

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σε αυτό με βάση το άρθρο 35(1) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, καθορίζει ως Λευκή Ζώνη την περιοχή που προσδιορίζεται στο σχέδιο με αρ. ΤΡΗ 692/2026 των Δημοτικών Διαμερισμάτων Αγίας Μαρινούδας και Κονιών του Δήμου Ιεροκηντίας, των Δημοτικών Διαμερισμάτων Πόλης Χρυσοχούς και Κρήτου Τέρας του Δήμου Πόλης Χρυσοχούς και των Κοινοτήτων Μαραθούνας, Άρμου, Μεσόγης, Τσάδας, Καλλέπεια, Κοίλης, Στρομπιού, Γουδίου, Θελέτρας, Γιόλου, Μηλιού, Λουκρουνού, Κάτω Ακουρδαλειών, Σκούλλης και Χόλης, για σκοπούς καθοδήγησης της ανάπτυξης, ως προς τη διασφάλιση του διαδρόμου όδευσης και εύρους κατάληψης του προγραμματιζόμενου αυτοκινητόδρομου Πάφου – Πόλης Χρυσοχούς, εν αναμονή της οριστικοποίησης των αναγκαίων μελετών και υλοποίησης του έργου. Οι χρήσεις που υφίστανται στις περιοχές που καθορίζονται με το παρόν Διάταγμα ως Λευκή Ζώνη, θα παραμείνουν γενικά αμετάβλητες και οποιαδήποτε οικοδομική εργασία και δραστηριότητα τερματίζεται, με εξαίρεση τη διαμόρφωση τοπικών οδικών δικτύων ή τυχόν άλλων έργων υποδομής, που η αρμόδια Πολεοδομική ή άλλη αρμόδια Αρχή κρίνει αναγκαία για την εξυπηρέτηση της ανάπτυξης στις παράπλευρες περιοχές και καθορισμένες Ζώνες Ανάπτυξης.

2. Τα λεπτομερή όρια της καθοριζόμενης Λευκής Ζώνης προσδιορίζονται στα χωρομετρικά Σχέδια με αρ. ΤΡΗ 692/2026 1–26, υπογεγραμμένα από τον Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στα Κεντρικά Γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, στα Γραφεία της Επαρχιακής Διοίκησης Πάφου, στα Γραφεία του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Πάφου, καθώς και στην ιστοσελίδα του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.moi.gov.cy/tpn>.

3. Το παρόν Διάταγμα ισχύει για περίοδο δύο (2) ετών από την ημερομηνία δημοσίευσής του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Έγινε στις 6 Αυγούστου 2026.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ,
Υπουργός Εσωτερικών.

(Υ.Ε. 05.33.022.018.015.012)