

Ε.Ε.Παρ.ΙΙΙ(Ι)
Αρ. 5987, 19.12.2025
Αριθμός 391

Κ.Δ.Π. 391/2025

Οι περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας (Μίσθωση εντός Κτηνοτροφικών Περιοχών) Κανονισμοί του 2025, οι οποίοι εκδόθηκαν από το Υπουργικό Συμβούλιο δυνάμει του άρθρου 18, του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, αφού κατατέθηκαν στη Βουλή των Αντιπροσώπων και εγκρίθηκαν από αυτή, δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας σύμφωνα με το εδάφιο (3) του άρθρου 3 του περί της Καταθέσεως στη Βουλή των Αντιπροσώπων των Κανονισμών που Εκδίδονται με Εξουσιοδότηση Νόμου, Νόμου (Ν. 99 του 1989 όπως τροποποιήθηκε με τους Νόμους 227 του 1990 μέχρι 3(Ι) του 2010).

Ο ΠΕΡΙ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΔΙΑΚΑΤΟΧΗ, ΕΓΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗ) ΝΟΜΟΣ

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 18

Συνοπτικός
πίπλος.

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται σε αυτό δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 18 του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς.

Κεφ. 224.
3 του 1960
78 του 1965
10 του 1966
75 του 1968
51 του 1971
2 του 1978
16 του 1980
23 του 1982
68 του 1984
82 του 1984
86 του 1985
189 του 1986
12 του 1987
74 του 1988
117 του 1988
43 του 1990
65 του 1990
30(Ι) του 1992
90(Ι) του 1992
6(Ι) του 1993
58(Ι) του 1994
40(Ι) του 1996
31(Ι) του 1998
144(Ι) του 1999
123(Ι) του 2001
57(Ι) του 2005
5(Ι) του 2006
55(Ι) του 2006
136(Ι) του 2006
120(Ι) του 2007
121(Ι) του 2007
150(Ι) του 2007
165(Ι) του 2007
27(Ι) του 2010
61(Ι) του 2010
82(Ι) του 2010
83(Ι) του 2010
48(Ι) του 2011
45(Ι) του 2012
155(Ι) του 2013
110(Ι) του 2014
178(Ι) του 2014
180(Ι) του 2014
41(Ι) του 2015
48(Ι) του 2015
54(Ι) του 2015
15(Ι) του 2016
66(Ι) του 2016
67(Ι) του 2016
32(Ι) του 2017

138(I) του 2017
 139(I) του 2017
 71(I) του 2018
 78(I) του 2018
 79(I) του 2018
 42(I) του 2019
 43(I) του 2019
 145(I) του 2019
 54(I) του 2021
 130(I) του 2022
 131(I) του 2022
 107(I) του 2023
 124(I) του 2024
 150(I) του 2024
 45(I) του 2025.

Συνοπτικός
 τίτλος.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας (Μίσθωση εντός Κτηνοτροφικών Περιοχών) Κανονισμοί του 2025.

Ερμηνεία.

2.-(1) Στους παρόντες Κανονισμούς, εκτός εάν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια-

«Διευθυντής» σημαίνει τον Διευθυντή του Τμήματος Γεωργίας ή κατάλληλα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του·

«μίσθωμα» σημαίνει το ετήσιο αγοραίο ενοίκιο το οποίο καταβάλλεται σε περίπτωση εκμίσθωσης κτηνοτροφικού οικοπέδου·

«Νόμος» σημαίνει τον περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμο·

«οχληρά υποστατικά» σημαίνει τα υποστατικά τα οποία αποτελούν πηγή ρύπανσης ή καταστροφής του περιβάλλοντος ή των υπόγειων υδροφορέων και βρίσκονται, ενδεικτικά, σε κοντινή απόσταση από οικιστικές ζώνες ή αναπτύξεις κοινής ωφελείας, περιλαμβανομένων νοσοκομείων, αθλητικών κέντρων, εθνικών, πολιτιστικών ή θρησκευτικών μνημείων, υδατοφρακτών, ποταμών, υπεραστικών δρόμων, κεντρικών οδικών αρτηριών και περιοχές προστασίας της φύσης·

Νοείται ότι τα οχληρά υποστατικά κατατάσσονται ανάλογα με τον βαθμό οχληρίας τον οποίο προκαλούν ως αναφέρεται στα εκάστοτε σχέδια που εφαρμόζει το Τμήμα Γεωργίας, μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου.

(2) Όροι οι οποίοι χρησιμοποιούνται στους παρόντες Κανονισμούς και δεν ερμηνεύονται διαφορετικά, έχουν την έννοια που αποδίδεται σε αυτούς από τον Νόμο.

(3) Ανεξαρτήτως των διατάξεων του εδαφίου (2), οι όροι «αρμόδια αρχή», «ζώα», «κτηνοτροφική μονάδα», «κτηνοτροφική περιοχή», «κτηνοτροφικό οικόπεδο», «κτηνοτρόφος», «Μητρώο Αγροτών και Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων», «μισθωτής», «Τμήμα Γεωργίας», «Υπουργός» έχουν την έννοια που αποδίδεται στους όρους αυτούς από τις διατάξεις του περί της Δημιουργίας Κτηνοτροφικών Περιοχών Νόμου.

167(I) του 2025.

Εκμίσθωση για
 κτηνοτροφικούς
 σκοπούς.

3.-(1) Ακίνητη ιδιοκτησία της Δημοκρατίας η οποία βρίσκεται εντός κτηνοτροφικής περιοχής είναι δυνατό να εκμισθώνεται σε δικαιούχους κτηνοτρόφους δυνάμει των διατάξεων του περί της Δημιουργίας Κτηνοτροφικών Περιοχών Νόμου.

(2) Δικαιούχος για εκμίσθωση κτηνοτροφικού οικοπέδου καθίσταται-

(α) φυσικό πρόσωπο, το οποίο-

- (i) είναι πολίτης της Δημοκρατίας ή άλλου κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχει τη μόνιμη διαμονή του στις ελεγχόμενες από την Κυπριακή Δημοκρατία περιοχές·
- (ii) είναι εγγεγραμμένο και καταβάλλει εισφορές στο Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων ως αυτοτελώς εργαζόμενος κτηνοτρόφος, βάσει της οικείας νομοθεσίας· και
- (iii) είναι εγγεγραμμένο στο Μητρώο Αγροτών και Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων·

Νοείται ότι δικαιούχος είναι και φυσικό πρόσωπο το οποίο δεν κατέχει ζώα κατά τον χρόνο υποβολής της αίτησης για εκμίσθωση κτηνοτροφικού

- οικοπέδου, νοουμένου ότι θα εγγραφεί στο Μητρώο Αγροτών και Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων εντός τριάντα έξι (36) μηνών από την ημερομηνία έγκρισης της άνω προβλεπόμενης αίτησης·
- (iv) προτίθεται να αναπτύξει στο κτηνοτροφικό οικόπεδο εγκατάσταση η οποία ικανοποιεί το είδος της κτηνοτροφικής ανάπτυξης, ως προς το είδος εκτροφής, το είδος των κατασκευών και τη χρήση των κτηνοτροφικών οικοπέδων, δυνάμει των διατάξεων του περί της Δημιουργίας Κτηνοτροφικών Περιοχών Νόμου και της απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου για τη δημιουργία της κτηνοτροφικής περιοχής· και
- (v) προτίθεται να εγκαταστήσει στο οικόπεδο κτηνοτροφική μονάδα η οποία να έχει δυναμικότητα για πλήρη αξιοποίηση της έκτασης του κτηνοτροφικού οικοπέδου, δυνάμει των διατάξεων της παραγράφου (η) του άρθρου 16 του περί της Δημιουργίας Κτηνοτροφικών Περιοχών Νόμου
- (β) νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, το οποίο-
- (i) δραστηριοποιείται στον πρωτογενή ή/και δευτερογενή γεωργοκτηνοτροφικό τομέα·
- (ii) είναι εγγεγραμμένο ως εργοδότης στις Υπηρεσίες Κοινωνικών Ασφαλίσεων με δηλωμένη δραστηριότητα τη γεωργική και στο Μητρώο Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, βάσει της οικείας νομοθεσίας·
- (iii) είναι εγγεγραμμένο στο Μητρώο Αγροτών και Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων:
- Νοείται ότι δικαιούχος είναι και νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου το οποίο δεν κατέχει ζώα κατά τον χρόνο υποβολής της αίτησης για εκμίσθωση κτηνοτροφικού οικοπέδου, νοουμένου ότι θα εγγραφεί στο Μητρώο Αγροτών και Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων εντός τριάντα έξι (36) μηνών από την ημερομηνία έγκρισης της άνω προβλεπόμενης αίτησης·
- (iv) έχει συσταθεί σύμφωνα με τη νομοθεσία της Δημοκρατίας ή άλλου κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης και είναι εγγεγραμμένο στο Μητρώο Εταιρειών του Εφόρου Εταιρειών της Δημοκρατίας, δυνάμει των διατάξεων του περί Εταιρειών Νόμου·

Κεφ. 113.

9 του 1968
 76 του 1977
 17 του 1979
 105 του 1985
 198 του 1986
 19 του 1990
 46(I) του 1992
 96(I) του 1992
 41(I) του 1994
 15(I) του 1995
 21(I) του 1997
 82(I) του 1999
 149(I) του 1999
 2(I) του 2000
 135(I) του 2000
 151(I) του 2000
 76(I) του 2001
 70(I) του 2003
 167(I) του 2003
 92(I) του 2004
 24(I) του 2005
 129(I) του 2005
 130(I) του 2005
 98(I) του 2006
 124(I) του 2006
 70(I) του 2007
 71(I) του 2007
 131(I) του 2007
 186(I) του 2007
 87(I) του 2008
 41(I) του 2009
 49(I) του 2009

99(Ι) του 2009
 42(Ι) του 2010
 60(Ι) του 2010
 88(Ι) του 2010
 53(Ι) του 2011
 117(Ι) του 2011
 145(Ι) του 2011
 157(Ι) του 2011
 198(Ι) του 2011
 64(Ι) του 2012
 98(Ι) του 2012
 190(Ι) του 2012
 203(Ι) του 2012
 6(Ι) του 2013
 90(Ι) του 2013
 74(Ι) του 2014
 75(Ι) του 2014
 18(Ι) του 2015
 62(Ι) του 2015
 63(Ι) του 2015
 89(Ι) του 2015
 120(Ι) του 2015
 40(Ι) του 2016
 90(Ι) του 2016
 97(Ι) του 2016
 17(Ι) του 2017
 33(Ι) του 2017
 51(Ι) του 2017
 37(Ι) του 2018
 83(Ι) του 2018
 149(Ι) του 2018
 163(Ι) του 2019
 38(Ι) του 2020
 43(Ι) του 2020
 191(Ι) του 2020
 192(Ι) του 2020
 43(Ι) του 2021
 117(Ι) του 2021
 150(Ι) του 2021
 151(Ι) του 2021
 87(Ι) του 2022
 88(Ι) του 2022
 96(Ι) του 2022
 213(Ι) του 2022
 80(Ι) του 2023
 151(Ι) του 2023
 18(Ι) του 2024
 25(Ι) του 2024
 26(Ι) του 2024
 101(Ι) του 2024
 138(Ι) του 2024
 28(Ι) του 2025
 155(Ι) του 2025
 162(Ι) του 2025.

- (v) έχει ως διευθυντή φυσικό πρόσωπο το οποίο είναι πολίτης της Δημοκρατίας ή άλλου κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχει τη μόνιμη διαμονή του στις ελεγχόμενες από τη Δημοκρατία περιοχές·
- (vi) προτίθεται να αναπτύξει στο οικόπεδο εγκατάσταση η οποία ικανοποιεί το είδος της κτηνοτροφικής ανάπτυξης, ως προς το είδος εκτροφής, το είδος των κατασκευών και τη χρήση των κτηνοτροφικών οικοπέδων, ως απαιτείται δυνάμει των διατάξεων του περί της Δημιουργίας Κτηνοτροφικών Περιοχών Νόμου και της απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου για τη δημιουργία της κτηνοτροφικής περιοχής· και
- (vii) προτίθεται να εγκαταστήσει στο οικόπεδο κτηνοτροφική μονάδα η οποία να έχει δυναμικότητα για πλήρη αξιοποίηση της έκτασης του κτηνοτροφικού οικοπέδου, δυνάμει των διατάξεων της παραγράφου (η)

του άρθρου 16 του περί της Δημιουργίας Κτηνοτροφικών Περιοχών Νόμου.

(3) Ζωέμποροι και κτηνοτρόφοι με ιστορικό επαναλαμβανόμενης μη συμμόρφωσης με τις υποχρεώσεις τους δυνάμει των διατάξεων του περί της Δημιουργίας Κτηνοτροφικών Περιοχών Νόμου, δεν είναι δικαιούχοι.

(4) Η διάρκεια της δυνάμει των διατάξεων της παραγράφου (1) εκμίσθωσης δεν δύναται να υπερβαίνει τα τριάντα (30) έτη και δύναται να ανανεώνεται για περίοδο μέχρι είκοσι (20) και ακολούθως μέχρι δέκα (10) έτη, εάν αυτό κρίνεται σκόπιμο προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος.

Υποβολή
αιτήσεων.

4. Η αίτηση για εκμίσθωση ακίνητης ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας υποβάλλεται από τους ενδιαφερόμενους κτηνοτρόφους στο ειδικά καθορισμένο έντυπο, το οποίο καθορίζεται με γνωστοποίηση του Διευθυντή και αναρτάται επικαιροποιημένο στην ιστοσελίδα του Τμήματος Γεωργίας.

Εξέταση
αιτήσεων.

5. Η αρμόδια αρχή εξετάζει τις αιτήσεις οι οποίες καθορίζονται στις πρόνοιες του Κανονισμού 4 και ο Διευθυντής αποφασίζει, τηρουμένων των γενικών ή ειδικών οδηγιών του Υπουργικού Συμβουλίου, για την έγκριση ή απόρριψη του αιτήματος εκμίσθωσης, οικοπέδου σε κτηνοτροφική περιοχή.

Σειρά
προτεραιότητας
κατά την εξέταση
αιτήσεων.

6.-(1) Σε περίπτωση κατά την οποία παρουσιάζεται ενδιαφέρον από πέραν του ενός κτηνοτρόφου για την εκμίσθωση του ίδιου κτηνοτροφικού οικοπέδου, λαμβάνονται υπόψη τα ακόλουθα κριτήρια, με σειρά προτεραιότητας όπως καθορίζονται πιο κάτω:

- (α) κτηνοτρόφος ο οποίος κατέχει ήδη κτηνοτροφικό οικόπεδο στην κτηνοτροφική περιοχή και δικαιολογείται η εκμίσθωση επιπρόσθετου κτηνοτροφικού οικοπέδου, με βάση την δυναμικότητα της κτηνοτροφικής του μονάδας ή/και τον εκσυγχρονισμό της μονάδας του·
- (β) κτηνοτρόφος με οχληρό υποστατικό για μετεγκατάσταση·
- (γ) κτηνοτρόφος ηλικίας μέχρι σαράντα (40) ετών, καταρτισμένος σε θέματα κτηνοτροφίας, με την ακόλουθη σειρά προτεραιότητας κατάρτισης:
 - (i) κάτοχος πτυχίου πανεπιστημίου σε κλάδο της Γεωπονικής (Τομέα Κτηνοτροφίας) ή Κτηνιατρικής·
 - (ii) κάτοχος διπλώματος Τεχνικής/Επαγγελματικής Σχολής σε κλάδο της Γεωπονικής (Τομέα Κτηνοτροφίας) ή Κτηνιατρικής – διετής φοίτηση·
 - (iii) κάτοχος απολυτηρίου Τεχνικής/Επαγγελματικής Σχολής σε κλάδο της Γεωπονικής (Τομέα Κτηνοτροφίας) ή Κτηνιατρικής·
 - (iv) κάτοχος πιστοποίησης παρακολούθησης μαθημάτων από το Τμήμα Γεωργίας·

Νοείται ότι σε περίπτωση νομικού προσώπου λαμβάνεται υπόψη η κατάρτιση του διευθυντή·

- (δ) κτηνοτρόφος ηλικίας άνω των σαράντα (40) ετών, καταρτισμένος σε θέματα κτηνοτροφίας, όπως αυτή καθορίζεται στις πρόνοιες της υποπαραγράφου (γ)·
- (ε) κτηνοτρόφος νεαρής ηλικίας μέχρι σαράντα (40) ετών, ο οποίος δεν είναι καταρτισμένος σε θέματα κτηνοτροφίας·
- (στ) κτηνοτρόφος ηλικίας άνω των σαράντα (40) ετών, ο οποίος δεν είναι καταρτισμένος σε θέματα κτηνοτροφίας·
- (ζ) κτηνοτρόφος μόνιμος κάτοικος της τοπικής διοίκησης στα διοικητικά όρια της οποίας εμπίπτει η κτηνοτροφική περιοχή, για τη δημιουργία νέας κτηνοτροφικής μονάδας·

Νοείται ότι σε περίπτωση κατά την οποία αιτητές κατατάσσονται στην ίδια σειρά προτεραιότητας, προτεραιότητα δίδεται στα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου, τα οποία κατά την υποβολή της αίτησης είναι εγγεγραμμένα στο Μητρώο Αγροτών και Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων κατά την αύξουσα σειρά κατηγορίας, όπως καθορίζεται στο Παράρτημα.

Παράρτημα.

(2) Ανεξαρτήτως των διατάξεων της παραγράφου (1), κτηνοτρόφος ο οποίος είναι ήδη εγκατεστημένος εντός κτηνοτροφικού οικοπέδου και η ισχύς της σύμβασης μίσθωσης του

οικοπέδου του λήγει ή/και τερματιστεί λόγω θανάτου, άμεση προτεραιότητα για εκμίσθωση έχει ο ίδιος, ο/η σύζυγος ή τυχόν τέκνα του, νοουμένου ότι δεν παραβιάζονται σημαντικοί ή/και ουσιώδεις όροι της σύμβασης μίσθωσης, ενώ στην περίπτωση αδειούχων οικοδομών οι οποίες βρίσκονται σε καλή και λειτουργήσιμη κατάσταση, δίδεται δικαίωμα στον μισθωτή του κτηνοτροφικού οικοπέδου να υποδείξει στον Διευθυντή πρόσωπο το οποίο καθίσταται δικαιούχος δυνάμει των προνοιών του Κανονισμού 3, με σκοπό την εκμίσθωση του κτηνοτροφικού οικοπέδου κατά προτεραιότητα.

(3) Πρόσθετα κριτήρια, όροι ή/και προδιαγραφές πέραν των καθοριζόμενων στις πρόνοιες του παρόντος Κανονισμού και του Κανονισμού 3, δύναται να λαμβάνονται υπόψη σύμφωνα με την εκάστοτε δεδηλωμένη κυβερνητική πολιτική ή/και τα σχετικά Σχέδια που προκηρύσσονται από το Τμήμα Γεωργίας.

Υπογραφή και
χρήση σύμβασης
μίσθωσης.

7.-(1) Η σύμβαση για την εκμίσθωση ακίνητης ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας εντός κτηνοτροφικής περιοχής-

- (α) υπογράφεται από τον Διευθυντή, εκ μέρους της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας, και από τον δικαιούχο κτηνοτρόφο·
- (β) αφορά το εκμισθούμενο κτηνοτροφικό οικόπεδο·
- (γ) αναφέρει απαραίτητα και δεσμευτικά τις επιτρεπόμενες χρήσεις της εκμισθούμενης ιδιοκτησίας· και
- (δ) καθορίζει το μίσθωμα και τυχόν άλλους όρους οι οποίοι ισχύουν ως προς αυτό και ως προς την καθορισμένη στη σύμβαση χρήση, δυνάμει των διατάξεων του περί της Δημιουργίας Κτηνοτροφικών Περιοχών Νόμου.

(2) Η σύμβαση μίσθωσης τερματίζεται αυτοδίκαια στην περίπτωση κατά την οποία το φυσικό ή νομικό πρόσωπο το οποίο υπέγραψε τη σύμβαση μίσθωσης, αποβιώσει ή διαλυθεί, αντίστοιχα.

Καθορισμός
μισθώματος.

8. Για την εκμίσθωση ακίνητης ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας εντός κτηνοτροφικής περιοχής καταβάλλεται μίσθωμα, με βάση το αγοραίο ενοίκιο το οποίο καθορίζεται από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας του Υπουργείου Εσωτερικών, τηρουμένων των κανόνων του ευρωπαϊκού δικαίου αναφορικά με τις κρατικές ενισχύσεις:

Νοείται ότι κατά τον καθορισμό του μισθώματος δεν λαμβάνονται υπόψη κατά την εκτίμηση οι τυχόν βελτιώσεις που έγιναν από μισθωτή κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Χρόνος
καταβολής
μισθώματος.

9. Το πρώτο μίσθωμα καταβάλλεται κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης και κάθε ένα από τα επόμενα ετήσια μισθώματα καταβάλλεται πριν ή κατά τη λήξη του έτους για το οποίο είχε καταβληθεί ή καταστεί πληρωτέο το αμέσως προηγούμενο μίσθωμα:

Νοείται ότι για την καταβολή των επόμενων ετήσιων μισθωμάτων είναι δυνατό να δίδεται παράταση χρόνου όχι μεγαλύτερη από εξήντα (60) ημέρες, στην περίπτωση όμως αυτή, καταβάλλεται τόκος με βάση το εκάστοτε ισχύον δημόσιο επιτόκιο υπερημερίας, όπως αυτό ορίζεται στον περί του Ενιαίου Δημοσίου Επιτοκίου Υπερημερίας Νόμο, για κάθε ημέρα καθυστέρησης επί του ποσού του συνολικού ετήσιου μισθώματος.

167(Ι) του 2006
118(Ι) του 2012.

Κατάργηση.
Επίσημη
Εφημερίδα,
Παράρτημα
Τρίτο (Ι):

14.4.2006.

10. Από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος των παρόντων Κανονισμών, οι περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας (Μίσθωση μέσα σε Κτηνοτροφικές Περιοχές) Κανονισμοί του 2006 καταργούνται.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
[Κανονισμός 6(1)]

Κατηγορίες του Μητρώου Αγροτών και Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων οι οποίες καθορίζουν τη σειρά προτεραιότητας

Α/Α ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ	ΜΗΤΡΩΟ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΗΤΡΩΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	A	2	Φυσικό πρόσωπο το οποίο απασχολείται ως αυτοτελώς εργαζόμενος γεωργός και ο μέσος όρος των εισοδημάτων του από την άσκηση της γεωργικής του δραστηριότητας είναι τουλάχιστον το 70% του συνόλου των εισοδημάτων του.
2	A	16,24	α) Νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου του οποίου το 85% του μετοχικού του κεφαλαίου, κατέχεται από φυσικά πρόσωπα τα οποία καταβάλλουν εισφορές στο Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων αποκλειστικά ως μισθωτοί του εν λόγω νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου το οποίο είναι εγγεγραμμένο στο Μητρώο Εργοδοτών των Υπηρεσιών Κοινωνικών Ασφαλίσεων με δηλωμένη δραστηριότητα αποκλειστικά τη γεωργική. β) Συνεταιρισμός ο οποίος απαρτίζεται από φυσικά πρόσωπα τα οποία καταβάλλουν εισφορές στο Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων αποκλειστικά ως αυτοτελώς εργαζόμενοι γεωργοί.
3	A	4	Φυσικό πρόσωπο το οποίο απασχολείται ως αυτοτελώς εργαζόμενος γεωργός και ο μέσος όρος των εισοδημάτων του από την άσκηση της γεωργικής του δραστηριότητας είναι τουλάχιστον το 50% του συνόλου των εισοδημάτων του.
4	A	7	Φυσικό πρόσωπο το οποίο διαμένει σε κοινότητα με υψόμετρο πέραν των 390 μ.
5	A	8	Φυσικό πρόσωπο το οποίο συμμετέχει στο Μέτρο Ενίσχυσης Πρώτης Εγκατάστασης Νέων Γεωργών.
6	B	6	Φυσικό πρόσωπο το οποίο απασχολείται ως αυτοτελώς εργαζόμενος γεωργός και ο μέσος όρος των εισοδημάτων του από την άσκηση της γεωργικής του δραστηριότητας είναι τουλάχιστον το 30% του συνόλου των εισοδημάτων του.
7	B	17	Νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου το οποίο δεν πληροί τις προϋποθέσεις της κατηγορίας 16 και ήταν εγγεγραμμένο στο Μητρώο Εργοδοτών των Υπηρεσιών Κοινωνικών Ασφαλίσεων, με δηλωμένη δραστηριότητα τη γεωργική.
8	B	25	Συνεταιρισμός ο οποίος δεν πληροί τις προϋποθέσεις της κατηγορίας 24.
9	B	11	Φυσικό πρόσωπο το οποίο λαμβάνει θεσμοθετημένη σύνταξη από το Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων από τις 3 Οκτωβρίου 2001 και μετά, ενώ εξακολουθεί να ασκεί γεωργική δραστηριότητα (γεωργός).
10	B	13	Φυσικό πρόσωπο που λαμβάνει θεσμοθετημένη σύνταξη γήρατος από το Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων πριν από τις 3 Οκτωβρίου 2001 και εξακολουθεί να ασκεί γεωργική δραστηριότητα (γεωργός).

11	B	21	Φυσικό πρόσωπο που ασκεί μη επαγγελματική δραστηριότητα, αλλά έχει εισοδήματα που προκύπτουν από την παραγωγή γεωργοκτηνοτροφικών προϊόντων, σύμφωνα με βεβαίωση από το Τμήμα Γεωργίας.
----	---	----	---