

Ε.Ε.Παρ.ΙΙΙ(Ι)
Αρ. 5979, 14.11.2025
Αριθμός 329

Κ.Δ.Π. 329/2025

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ

(ΝΟΜΟΙ 14 ΤΟΥ 1959, 67 ΤΟΥ 1963, 6 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1964, 12 ΚΑΙ 38 ΤΟΥ 1969, 13 ΚΑΙ 28 ΤΟΥ 1974, 24 ΤΟΥ 1978, 25 ΤΟΥ 1979, 80 ΤΟΥ 1982, 15 ΤΟΥ 1983, 9, 115 ΚΑΙ 199 ΤΟΥ 1986, 53, 87 ΚΑΙ, 316 ΤΟΥ 1987, 108 ΚΑΙ 243 ΤΟΥ 1988, 122 ΤΟΥ 1990, 97(Ι) ΤΟΥ 1992, 45(Ι) ΤΟΥ 1994, 14(Ι) ΚΑΙ 52(Ι) ΤΟΥ 1996, 37(Ι) ΚΑΙ 72(Ι) ΤΟΥ 1997, 71(Ι) ΤΟΥ 1998, 35(Ι), 61(Ι) ΚΑΙ 81(Ι) ΤΟΥ 1999, 57(Ι), 66(Ι), 73(Ι), 126(Ι) ΚΑΙ 157(Ι) ΤΟΥ 2000, 26(Ι), 33(Ι) ΚΑΙ 202(Ι) ΤΟΥ 2002, 101(Ι) ΤΟΥ 2006, 21(Ι) ΚΑΙ 32(Ι) ΤΟΥ 2008, 47(Ι), 77(Ι), 131(Ι) ΚΑΙ 152(Ι) ΤΟΥ 2011, 34(Ι) ΚΑΙ 149(Ι) ΤΟΥ 2012, 66(Ι) ΤΟΥ 2013, 40(Ι) ΤΟΥ 2015, 19(Ι) ΤΟΥ 2016, 111(Ι) ΚΑΙ 143(Ι) ΤΟΥ 2017, 143(Ι) ΤΟΥ 2018, 17(Ι) ΤΟΥ 2019, 53(Ι) ΤΟΥ 2021, 132(Ι) ΤΟΥ 2022, 60(Ι) ΤΟΥ 2023, 89(Ι), 113(Ι) ΚΑΙ 145(Ι) ΤΟΥ 2024 ΚΑΙ 3(Ι) ΤΟΥ 2025)

Διάταγμα με βάση το άρθρο 4Β

Ο Υπουργός Εσωτερικών, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχονται με βάση το άρθρο 4Β του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται, εκδίδει το ακόλουθο Διάταγμα.

14 του 1959
 67 του 1963
 6 του 1964
 65 του 1964
 12 του 1969
 38 του 1969
 13 του 1974
 28 του 1974
 24 του 1978
 25 του 1979
 80 του 1982
 15 του 1983
 9 του 1986
 115 του 1986
 199 του 1986
 53 του 1987
 87 του 1987
 316 του 1987
 108 του 1988
 243 του 1988
 122 του 1990
 97(Ι) του 1992
 45(Ι) του 1994
 14(Ι) του 1996
 52(Ι) του 1996
 37(Ι) του 1997
 72(Ι) του 1997
 71(Ι) του 1998
 35(Ι) του 1999
 61(Ι) του 1999
 81(Ι) του 1999
 57(Ι) του 2000
 66(Ι) του 2000
 73(Ι) του 2000
 126(Ι) του 2000
 157(Ι) του 2000
 26(Ι) του 2002
 33(Ι) του 2002
 202(Ι) του 2002
 101(Ι) του 2006
 21(Ι) του 2008
 32(Ι) του 2008
 47(Ι) του 2011
 77(Ι) του 2011
 131(Ι) του 2011
 152(Ι) του 2011
 34(Ι) του 2012
 149(Ι) του 2012
 66(Ι) του 2013
 40(Ι) του 2015
 19(Ι) του 2016
 111(Ι) του 2017
 143(Ι) του 2017

143(Ι) του 2018
17(Ι) του 2019
53(Ι) του 2021
132(Ι) του 2022
60(Ι) του 2023
89(Ι) του 2024
113(Ι) του 2024
145(Ι) του 2024
3(Ι) του 2025.

Συνοπτικός τίτλος.	1. Το παρόν Διάταγμα θα αναφέρεται ως το περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Εξαίρεση από την Υποχρέωση Εξασφάλισης Άδειας Οικοδομής για Γεωργικές και Κτηνοτροφικές Αποθήκες) Γενικό Διάταγμα Εξαίρεσης του 2025.
Ερμηνεία.	2. Για το σκοπό του παρόντος Διατάγματος, εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια- «αρμόδια αρχή» έχει την έννοια που αποδίδεται στο άρθρο 2 του Νόμου· «ιδιοκτήτης» έχει την έννοια που αποδίδεται στο άρθρο 9Α του Νόμου· «καλλιεργούμενη έκταση» σημαίνει η επιφάνεια γης που πραγματικά καλύπτει η καλλιέργεια φυτών/ δένδρων ή η εκτροφή ζώων· «Νόμος» σημαίνει τον περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.
Πεδίο εφαρμογής.	3. Το παρόν Διάταγμα εφαρμόζεται για οικοδομές που αφορούν γεωργικές και κτηνοτροφικές εργασίες με εμβαδόν μέχρι τριάντα (30) τετραγωνικά μέτρα, και που πρόκειται να ανεγερθούν από κατόχους καλλιεργούμενης έκτασης μεγαλύτερης από τρεις χιλιάδες (3,000) τετραγωνικά μέτρα, ή στην περίπτωση καλλιέργειας σιτηρών από κατόχους καλλιεργούμενης έκτασης σιτηρών μεγαλύτερης από έντεκα χιλιάδες (11,000) τετραγωνικά μέτρα, οι οποίοι ασχολούνται με τη γεωργία/κτηνοτροφία, σύμφωνα με βεβαίωση που θα εκδίδεται από το Τμήμα Γεωργίας. Νοείται ότι οι οικοδομές δεν θα ανεγείρονται σε τεμάχιο στο οποίο υφίσταται διατηρητέα οικοδομή, σε Ζώνη Προστασίας Αρχαιολογικού Χώρου, σε Ειδική Ζώνη Αερολιμένα, σε περιοχή Αρχαίου Μνημείου Πίνακα Α ή Β, Ελεγχόμενη Περιοχή με βάση των περί Αρχαιοτήτων Νόμο, προστατευόμενο τοπίο, ακτή ή περιοχή προστασίας της φύσης, περιοχή προστασίας του δικτύου NATURA 2000, σε ειδική περιοχή προστασίας άγριων πτηνών και οικοτόπων, σε Περιοχή Ειδικού Χαρακτήρα, στη νεκρή ζώνη ή σε περιοχές στις οποίες η Κυπριακή Δημοκρατία δεν ασκεί αποτελεσματικό έλεγχο.
Σκοπός του παρόντος Διατάγματος.	4. Σκοπός του παρόντος Διατάγματος είναι η απλοποίηση και επιτάχυνση της διαδικασίας αδειοδότησης οικοδομών που αφορούν γεωργικές και κτηνοτροφικές εργασίες, οι οποίες θα ανεγερθούν με εμβαδόν μέχρι τριάντα (30) τετραγωνικά μέτρα, έτσι ώστε η έκδοση της άδειας με βάση τον περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο να θεωρείται δοσμένη, υπό τους όρους και προϋποθέσεις του παρόντος Διατάγματος, ενώ παράλληλα να υποβάλλεται ηλεκτρονικά προς την αρμόδια αρχή, για σκοπούς ενημέρωσής της, κοινοποίηση εξαίρεσης από την υποχρέωση εξασφάλισης άδειας οικοδομής για γεωργική/κτηνοτροφική αποθήκη μέσω του πληροφοριακού συστήματος «Ιππόδαμος».
Γενικές Προϋποθέσεις.	5. Για ανέγερση οικοδομής που ορίζεται στο άρθρο 3 του παρόντος Διατάγματος, ισχύουν τα ακόλουθα: (1)(α) Η ανάπτυξη συνάδει με την κλίμακα, το χρώμα, τα υλικά και το χαρακτήρα της γύρω περιοχής και γενικότερα με τις κατευθυντήριες γραμμές σχετικά με την αισθητική και ποιοτική βελτίωση του δομημένου περιβάλλοντος, (β) δεν επηρεάζει ουσιαστικά τις ανέσεις των εφαπτόμενων ιδιοκτησιών ή τμημάτων της ιδιοκτησίας, και (γ) τηρεί τους επιτρεπόμενους συντελεστές ανάπτυξης, όπως οι κατευθυντήριες γραμμές και οι συντελεστές ανάπτυξης που προνοούνται στο εκάστοτε ισχύον, ανάλογα με την περίπτωση, σχέδιο ανάπτυξης. (2) Ισχύουν οι διατάξεις του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου και των δυνάμει αυτού εκδιδόμενων Κανονισμών, οι πρόνοιες του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, καθώς και οι πρόνοιες του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης ή και της σχετικής Εντολής του Υπουργού Εσωτερικών που εκδίδεται με βάση τον περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμο, ή όπως αυτά εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται. (3) Η προτεινόμενη ανάπτυξη δεν πρέπει να εμπίπτει σε ρυμοτομία που έχει τεθεί ή/και σε περίπτωση που εντός του τεμαχίου στο οποίο προτείνεται η ανάπτυξη δεν υπάρχει υφιστάμενη οικοδομή, η προτεινόμενη ανάπτυξη δεν πρέπει να εμπίπτει σε ρυμοτομία, διάνοιξη ή και διεύρυνση οδικού δικτύου σύμφωνα με τον σχεδιασμό της αρμόδιας Πολεοδομικής Αρχής. (4) Δεν επηρεάζονται υφιστάμενοι αγωγοί υδατικών έργων. (5) Δεν επηρεάζονται δικαιώματα τρίτων.

Ειδικές
Προϋποθέσεις.

(6) Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας εντός τεμαχίου, κατά την κοινοποίηση της εξαίρεσης από την υποχρέωση εξασφάλισης άδειας οικοδομής, θα πρέπει να υποβάλλεται η συγκατάθεση όλων των συνιδιοκτητών για την προτεινόμενη υπό εξαίρεση ανάπτυξη.

6.(1) Η ανέγερση οικοδομής που ορίζεται στο άρθρο 3 του παρόντος Διατάγματος, αφορά τις πιο κάτω περιπτώσεις:

- (α) Ανέγερση, κατασκευή ή τοποθέτηση σε γεωργική γη οικοδομής για τη φύλαξη γεωργικών εργαλείων ή μηχανημάτων ή λιπασμάτων και για την αποθήκευση γεωργικών προϊόντων, με εξαίρεση τη χρήση τους ως ψυκτικών θαλάμων για σκοπούς χονδρικής πώλησης.
- (β) Ανέγερση, κατασκευή ή τοποθέτηση σε Κτηνοτροφική Ζώνη/Περιοχή οικοδομής για τη φύλαξη κτηνοτροφικών εργαλείων ή μηχανημάτων και για την αποθήκευση κτηνοτροφικών προϊόντων, με εξαίρεση τις αναπτύξεις που αφορούν χοιροστάσιο.

(2) Σε ανάπτυξη των πιο πάνω κατηγοριών ισχύουν οι ακόλουθοι όροι:

- (α) Το εμβαδόν της οικοδομής δεν υπερβαίνει τα 30τ.μ. και το ύψος της δεν υπερβαίνει τα 5μ.
- (β) Επιτρέπεται η δημιουργία χώρου υγιεινής και ντους, αλλά δεν επιτρέπεται η δημιουργία χώρου κουζίνας και χώρου ξεκούρασης ή διαμονής.
- (γ) Δεν επιτρέπεται η χρήση παραθύρων, παρά μόνο φεγγιτών, οι οποίοι θα πρέπει να τοποθετούνται με τέτοιο τρόπο ώστε το κατώτατο τους σημείο να βρίσκεται σε ύψος τουλάχιστον 2μ. από το εσωτερικό δάπεδο της προτεινόμενης υπό εξαίρεση οικοδομής.
- (δ) Επιτρέπεται η ανέγερση διαμπερούς στεγαστρου στο πλάι της οικοδομής, νοουμένου ότι θα είναι ανοικτό από τις τρεις πλευρές, το μήκος του δεν θα υπερβαίνει το μήκος της πλευράς της οικοδομής στην οποία είναι συνδεδεμένο, το πλάτος του δεν θα υπερβαίνει τα 4μ., και το συνολικό εμβαδό της οικοδομής και του στεγαστρου δεν υπερβαίνει τα 50τ.μ.
- (ε) Καμία οικοδομή θα ανεγείρεται σε απόσταση μικρότερη των 15μ. από τα σύνορα υπεραστικής οδού ή των 5μ. από τα σύνορα οποιασδήποτε άλλης δημόσιας οδού και από τα πλαϊνά σύνορα της ιδιοκτησίας της ανάπτυξης.

(στ) Το τεμάχιο στο οποίο θα ανεγερθεί η υπό εξαίρεση οικοδομή, διαθέτει ικανοποιητική προσπέλαση όπως αυτή καθορίζεται στο ισχύον Σχέδιο Ανάπτυξης ή και στη σχετική Εντολή του Υπουργού Εσωτερικών που εκδίδεται με βάση τον περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμο ή όπως αυτά εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

Για την ανέγερση οικοδομής σε κρατική δασική γη που εκμισθώνεται ετήσια με Ετήσια Άδεια Χρήσης Κρατικής Δασικής Γης ή μακροχρόνια με Μακροχρόνια Σύμβαση Μίσθωσης, ικανοποιητική προσπέλαση μπορεί να θεωρείται και ο δασικός δρόμος, πλάτους τουλάχιστον 4.00μ., που εφάπτεται του τεμαχίου. Η πρόνοια αυτή δεν εφαρμόζεται σε ιδιωτική γη.

- (ζ) Η οικοδομή θα ανεγείρεται από κατόχους καλλιεργούμενης έκτασης μεγαλύτερης από τρεις χιλιάδες (3,000) τετραγωνικά μέτρα, οι οποίοι ασχολούνται με τη γεωργία/κτηνοτροφία, σύμφωνα με τη γραπτή συγκατάθεση του Τμήματος Γεωργίας. Για καλλιεργείες σιτηρών η καλλιεργούμενη έκταση θα πρέπει να είναι μεγαλύτερη από έντεκα χιλιάδες (11,000) τετραγωνικά μέτρα.
- (η) Σε περίπτωση που η οικοδομή θα ανεγερθεί σε κρατική δασική γη, θα πρέπει η προτεινόμενη υπό εξαίρεση οικοδομή να μπορεί εύκολα να αποσυναρμολογηθεί, χωρίς να αφήνει αποτύπωμα, καθώς επίσης να κατέχεται έγκυρη Άδεια Χρήσης Κρατικής Δασικής Γης ή Μακροχρόνια Σύμβαση Μίσθωσης από το Τμήμα Δασών και να υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή η γραπτή συγκατάθεση του Διευθυντή του Τμήματος Δασών για την ανέγερση της οικοδομής.

Νοείται ότι η ανάπτυξη αυτή στο συνολικό της μέγεθος ισχύει μόνο για μια φορά.

Νοείται περαιτέρω ότι, εντός του τεμαχίου στο οποίο προτείνεται η ανάπτυξη δεν υφίστανται οικοδομές οι οποίες δεν αποτελούν νόμιμα υφιστάμενες οικοδομές.

(3) Συστήνεται όπως, ο ιδιοκτήτης της οικοδομής λαμβάνει προληπτικά μέτρα για την αποτροπή εκδήλωσης και εξάπλωσης πυρκαγιάς.

Απαιτούμενα
έγγραφα/
δικαιώματα για
κοινοποίηση
εξαίρεσης στην
αρμόδια αρχή.

7.(1) Ο μελετητής, όπως ορίζεται στο Νόμο, υποβάλλει στην αρμόδια αρχή ηλεκτρονικά μέσω του πληροφοριακού συστήματος «Ιππόδαμος», κοινοποίηση της εξαίρεσης από την υποχρέωση εξασφάλισης άδειας οικοδομής για γεωργική/κτηνοτροφική αποθήκη, μαζί με όλα τα απαραίτητα έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω:

- (α) Αντίγραφο Άδειας Οικοδομής της υφιστάμενης οικοδομής (όπου υπάρχει υφιστάμενη οικοδομή εντός του τεμαχίου).
- (β) Έγγραφα Ανάθεσης και Ανάληψης της μελέτης και επίβλεψης του έργου.
- (γ) Βεβαίωση ΕΤΕΚ για Ασφάλιση έναντι Επαγγελματικής Ευθύνης του μελετητή.
- (δ) Ισχύουσα Άδεια Άσκησης Επαγγέλματος του μελετητή.
- (ε) Σχέδια υπογραμμένα και σφραγισμένα από τον μελετητή που εκπόνησε τις απαιτούμενες μελέτες, στα οποία θα πρέπει να φαίνεται η θέση της οικοδομής σε σχέση με τα σύνορα του οικοπέδου και τις εφάπτομενες ιδιοκτησίες, το εμβαδόν, το ύψος και οι διαστάσεις της, καθώς και

όποιο άλλο στοιχείο ή χαρακτηριστικό σε σχέση με τον όγκο/σχήμα/χρησιμοποιούμενα υλικά/τεχνικά χαρακτηριστικά ή άλλα, που ο μελετητής κρίνει απαραίτητο πως πρέπει να περιληφθούν στην παρούσα κοινοποίηση, ώστε η υπό εξαίρεση οικοδομή να συνάδει με τις πρόνοιες του παρόντος Διατάγματος. Σε περίπτωση που η αρμόδια αρχή κρίνει ότι συντρέχουν λόγοι για τη μη ικανοποίηση των ελάχιστων απαιτήσεων ασφάλειας και υγείας της ανάπτυξης, όπως π.χ. στατική επάρκεια του φέροντα οργανισμού, ή για θέματα που αφορούν ηλεκτρολογική εγκατάσταση κτλ., δύναται να ζητήσει από τον μελετητή την υποβολή σχετικής μελέτης.

(στ) Βεβαίωση από το Τμήμα Γεωργίας με την οποία βεβαιώνεται ότι ο αιτητής ασχολείται με την γεωργία/κτηνοτροφία και είναι κάτοχος καλλιεργούμενης έκτασης μεγαλύτερης από τρεις χιλιάδες (3,000) τετραγωνικά μέτρα, ή στην περίπτωση καλλιέργειας σιτηρών η καλλιεργούμενη έκταση σιτηρών είναι μεγαλύτερη από έντεκα χιλιάδες (11,000) τετραγωνικά μέτρα.

(ζ) Γραπτή συγκατάθεση του Διευθυντή του Τμήματος Δασών για την ανέγερση της οικοδομής (σε περίπτωση που η οικοδομή θα ανεγερθεί σε κρατική δασική γη και κατέχεται έγκυρη Άδεια Χρήσης Κρατικής Δασικής Γης ή Μακροχρόνια Σύμβαση Μίσθωσης από το Τμήμα Δασών).

(2) Κατά την υποβολή της κοινοποίησης της εξαίρεσης, θα πρέπει να καταβάλλονται δικαιώματα προς την αρμόδια αρχή, με βάση τον Κανονισμό 62 των περί Οδών και Οικοδομών Κανονισμών.

Διαδικασία
ελέγχου από την
αρμόδια αρχή.

8. (α) Κατά την υποβολή της κοινοποίησης της εξαίρεσης από την υποχρέωση εξασφάλισης άδειας οικοδομής για γεωργική/κτηνοτροφική αποθήκη, η αρμόδια αρχή διενεργεί αυθημερόν, ταχύ και συνοπτικό έλεγχο πληρότητας των υποβαλλόμενων εγγράφων.

Νοείται περαιτέρω ότι, σε περίπτωση που κατά τον έλεγχο πληρότητας, η κοινοποίηση εξαίρεσης διαπιστωθεί ως μη πλήρης σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Διατάγματος, η αρμόδια αρχή απέχει από την παραλαβή της εν λόγω κοινοποίησης εξαίρεσης, και επομένως η ανάπτυξη δεν μπορεί να θεωρηθεί ότι εξαιρείται με βάση τον περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο.

(β) Κατά τον έλεγχο πληρότητας της κοινοποίησης της εξαίρεσης, σε περίπτωση που διαπιστωθούν από την αρμόδια αρχή ουσιώδεις ανακρίβειες/λάθη ή απαιτείται να υποβληθούν περαιτέρω έγγραφα/έντυπα/σχέδια/μελέτες, η κοινοποίηση εξαίρεσης δεν θα παραλαμβάνεται και θα ενημερώνεται σχετικά ο ιδιοκτήτης (σε περίπτωση που έχει δηλωθεί ως αντιπρόσωπος του ο μελετητής, ο μελετητής).

(γ) Σε περίπτωση επανάληψης του ιδίου φαινομένου από τον συγκεκριμένο μελετητή, η αρμόδια αρχή θα ενημερώνει σχετικά το ΕΤΕΚ, ώστε να προωθείται η λήψη των προβλεπόμενων μέτρων με βάση τη σχετική Νομοθεσία του ΕΤΕΚ και σύμφωνα με την υποβληθείσα βεβαίωση επαγγελματικής ευθύνης του μελετητή.

(δ) Καμία κοινοποίηση εξαίρεσης που υποβάλλεται με την παρούσα διαδικασία δεν θα παραλαμβάνεται από μελετητή, ο οποίος διαπιστώθηκε ότι είχε επανειλημμένα δηλώσει λανθασμένα στοιχεία σε κοινοποιήσεις εξαίρεσης που υποβλήθηκαν με τη διαδικασία αυτή.

(ε) Το ΕΤΕΚ έχει την ευθύνη να εξετάζει την αναφορά της αρμόδιας αρχής, να λαμβάνει τα αναγκαία μέτρα και ακολούθως να ενημερώνει σχετικά το Υπουργείο Εσωτερικών και την αρμόδια αρχή.

(στ) Η αρμόδια αρχή δύναται ανά πάσα στιγμή, να διενεργήσει έλεγχο, τόσο των υποβληθέντων στοιχείων όσο και της ανεγειρόμενης οικοδομής. Σε περίπτωση που οποιαδήποτε στιγμή διαπιστωθεί από την αρμόδια αρχή ότι έχουν δηλωθεί λανθασμένα στοιχεία που αφορούν ουσιώδη θέματα ή έχουν προβεί σε εργασίες που δεν συμπεριλαμβάνονται στην κοινοποίηση της εξαίρεσης, η παρούσα άδεια παύει αυτόματα να ισχύει, και η αρμόδια αρχή ενημερώνει σχετικά τον ιδιοκτήτη με βάση την αρμοδιότητά της που πηγάζει από την περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών νομοθεσία, καθώς με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 20 του Νόμου, σύμφωνα με το οποίο η παράβαση διατάγματος το οποίο εκδίδεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4B του Νόμου αποτελεί διάπραξη αδικήματος, και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα προς άρση της παρανομίας.

(ζ) Στις περιπτώσεις που αναφέρονται στην πιο πάνω παράγραφο, η αρμόδια αρχή δύναται επίσης να υποβάλει τεκμηριωμένη καταγγελία στο Πειθαρχικό Συμβούλιο του ΕΤΕΚ, συμπληρώνοντας το Έντυπο Καταγγελίας σύμφωνα με τους περί Δεοντολογίας των Μελών του Επιστημονικού Τεχνολογικού Επιμελητηρίου Κανονισμούς, και ενημερώνοντας τον αιτητή και την Ασφαλιστική Εταιρεία του μελετητή, όταν κρίνει ότι συντρέχουν λόγοι όπως π.χ. επανάληψη της υποβολής λανθασμένων στοιχείων από συγκεκριμένο μελετητή.

(η) Σε περίπτωση όπου διαπιστωθεί διαφορά μεταξύ των δικαιωμάτων που έχουν καταβληθεί και αυτών που έχουν υπολογιστεί από την αρμόδια αρχή, η αρμόδια αρχή δύναται να ζητήσει αναθεώρηση των δικαιωμάτων.

Ευθύνη
Μελετητών.

9. Ο μελετητής ο οποίος έχει διοριστεί για έργα που περιλαμβάνονται στην κατηγορία ανάπτυξης του παρόντος Διατάγματος, φέρει την πλήρη ευθύνη για την ορθότητα και την ακρίβεια των στοιχείων που περιλαμβάνονται στα απαιτούμενα έγγραφα για κοινοποίηση εξαίρεσης στην αρμόδια αρχή.

Αντικατάσταση.

10. Το παρόν Διάταγμα αντικαθιστά την κατηγορία IV του Γενικού Διατάγματος Εξαίρεσης του 2022 (ΚΔΠ 384/2022), η οποία και καταργείται.

Έναρξη
ισχύος.

11. Το παρόν Διάταγμα τίθεται σε ισχύ από την ημέρα δημοσίευσής του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Έγινε στις 6 Νοεμβρίου 2025.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ,
Υπουργός Εσωτερικών.