

Ε.Ε.Παρ.ΙΙΙ(Ι)
Αρ. 5974, 17.10.2025
Αριθμός 307

Κ.Δ.Π. 307/2025

ΟΙ ΠΕΡΙ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2022 ΜΕΧΡΙ (ΑΡ. 3) ΤΟΥ 2025

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τις παραγράφους 33, 34 και 35 του παρόντος Νόμου
για καθορισμό και πληρωμή των ετησίων τελών Αποχέτευσης Ομβρίων Υδάτων

Ο Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Αμμοχώστου, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τις παραγράφους 33, 34 και 35 του περί Ίδρυσης και Λειτουργίας των Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νόμου του 2022 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί, αποφάσισε και καθόρισε για το έτος 2025 τα ακόλουθα τέλη:

Τέλος αποχέτευσης ομβρίων υδάτων το οποίο καθορίζεται σε οκτώ σέντ του ευρώ για κάθε χίλια ευρώ (0.08‰) πάνω στην αξία γενικής εκτίμησης του ακινήτου για ιδιοκτήτες ή κατόχους ακίνητης ιδιοκτησίας που ευρίσκεται στις Δημαρχούμενες περιοχές εντός των ορίων του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Αμμοχώστου και η οποία εξυπηρετείται ήδη ή που θα δύναται να εξυπηρετηθεί από τα συστήματα Αποχέτευσης Ομβρίων Υδάτων του Οργανισμού.

Η επιβολή φορολογίας καθορίζεται επί της αξίας γενικής εκτίμησης όπως είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου, μετά από την τελευταία γενική εκτίμηση της ακίνητης ιδιοκτησίας που διενεργήθηκε με βάση τις διατάξεις του άρθρου 69 του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και εκτίμηση) Νόμου.

Τα καθορισθέντα πιο πάνω τέλη θα πρέπει να πληρωθούν από κάθε ιδιοκτήτη ή κάτοχο της ακίνητης ιδιοκτησίας μέσω της ιστοσελίδας του Οργανισμού www.eoaa.org.cy με πιστωτική κάρτα ή στα Γραφεία του Οργανισμού στη Λεωφόρο Πρωταρά 205, 5291 Παραλίμνι μέχρι τις 15 Δεκεμβρίου 2025, διαφορετικά θα επιβάλλεται πρόσθετη επιβάρυνση ίση με δέκα τοις εκατόν (10%) σύμφωνα με το άρθρο 90(1) του υπό αναφορά Νόμου.

Νοείται ότι, στην περίπτωση κατά την οποία μέρος τους οφειλόμενου ποσού έχει καταβληθεί εντός της περιόδου αποπληρωμής, η επιβάρυνση του 10% επιβάλλεται μόνο επί του απλήρωτου ποσού.

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΡΟΥΣΟΣ,
Πρόεδρος.