

Ε.Ε.Παρ.ΙΙΙ(Ι)  
Αρ. 5861, 15.3.2024  
Αριθμός 93

Κ.Δ.Π. 93/2024

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ  
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 9(Ι) ΤΟΥ 1992, 55(Ι) ΤΟΥ 1993,  
72(Ι) ΤΟΥ 1998, 59(Ι) ΚΑΙ 142(Ι) ΤΟΥ 1999, 241(Ι) ΤΟΥ 2002, 29(Ι) ΤΟΥ 2005, 135(Ι) ΤΟΥ 2006,  
11(Ι) ΤΟΥ 2007, 46(Ι), 76(Ι), 130(Ι) ΚΑΙ 164(Ι) ΤΟΥ 2011, 33(Ι), 110(Ι) ΚΑΙ 150(Ι) ΤΟΥ 2012,  
20(Ι) ΚΑΙ 65(Ι) ΤΟΥ 2013, 120(Ι) ΤΟΥ 2014, 39(Ι) ΚΑΙ 134(Ι) ΤΟΥ 2015, 24(Ι) ΤΟΥ 2016,  
142(Ι) ΤΟΥ 2018, 16(Ι) ΤΟΥ 2019 ΚΑΙ 75(Ι) ΤΟΥ 2021)

---

Διάταγμα σύμφωνα με το άρθρο 22

Ο Υπουργός Εσωτερικών, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σε αυτόν με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 22 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, τροποποιεί το περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Γενικό Διάταγμα Ανάπτυξης 2003 έως 2022, ως ακολούθως:

1. Το παρόν Διάταγμα θα αναφέρεται ως το περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Γενικό (Τροποποιητικό) Διάταγμα Ανάπτυξης του 2024 και θα διαβάζεται μαζί με το περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Γενικό Διάταγμα Ανάπτυξης 2003 έως 2022 (που στο εξής θα αναφέρεται ως το «βασικό Γενικό Διάταγμα») και το βασικό Γενικό Διάταγμα και το παρόν Διάταγμα θα διαβάζονται ως το περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Γενικό Διάταγμα Ανάπτυξης του 2003 έως 2024.
2. Στο Πρώτο Παράρτημα του βασικού Γενικού Διατάγματος Ανάπτυξης, προστίθεται μετά την Κατηγορία XVI, η εξής νέα Κατηγορία XVII:

Η εγκατάσταση σημείων επαναφόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων, σε χώρους στάθμευσης υφιστάμενων αναπτύξεων και ειδικότερα σε υφιστάμενες θέσεις στάθμευσης, ως ακολούθως:

- (α) Σε αναπτύξεις με μέγιστο αριθμό θέσεων στάθμευσης τις 200, τα σημεία επαναφόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων, δεν θα υπερβαίνουν το 5% του συνολικού αριθμού θέσεων στάθμευσης.
- (β) Σε αναπτύξεις με μέγιστο αριθμό θέσεων στάθμευσης πέραν των 200, τα σημεία επαναφόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων, δεν θα υπερβαίνουν το 5% των πρώτων 200 θέσεων στάθμευσης και ακολούθως από τις 200 θέσεις και άνω, δεν θα υπερβαίνουν το 3% του υπόλοιπου αριθμού θέσεων στάθμευσης πέραν των 200.

Στον αριθμό θέσεων στάθμευσης περιλαμβάνονται και οι θέσεις στάθμευσης Ατόμων με Αναπηρία (ΑμεΑ).

- (γ) Σε αναπτύξεις που αφορούν δημοτικούς ή κοινοτικούς αυτοτελείς χώρους στάθμευσης ή ιδιωτικούς αυτοτελείς χώρους στάθμευσης δημόσιας χρήσης, χωρίς περιορισμό στον αριθμό των παρεχόμενων σημείων επαναφόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων, ο οποίος θα καθορίζεται σε συνεννόηση με την Αρμόδια Αρχή.

---

Έγινε στις 11 Μαρτίου 2024.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ,  
Υπουργός Εσωτερικών.

(Υ.Ε. 05.33.001.003)