

Ε.Ε. Παρ. ΙΙΙ(Ι)  
Αρ. 5838, 29.11.2023

Κ.Δ.Π. 376/2023

Αριθμός 376

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ  
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 9(Ι) ΤΟΥ 1992, 55(Ι) ΤΟΥ 1993,  
72(Ι) ΤΟΥ 1998, 59(Ι) ΚΑΙ 142(Ι) ΤΟΥ 1999, 241(Ι) ΤΟΥ 2002, 29(Ι) ΤΟΥ 2005, 135(Ι) ΤΟΥ 2006,  
11(Ι) ΤΟΥ 2007, 46(Ι), 76(Ι), 130(Ι) ΚΑΙ 164(Ι) ΤΟΥ 2011, 33(Ι), 110(Ι) ΚΑΙ 150(Ι) ΤΟΥ 2012,  
20(Ι) ΚΑΙ 65(Ι) ΤΟΥ 2013, 120(Ι) ΤΟΥ 2014, 39(Ι) ΚΑΙ 134(Ι) ΤΟΥ 2015, 24(Ι) ΤΟΥ 2016,  
142(Ι) ΤΟΥ 2018, 16(Ι) ΤΟΥ 2019 ΚΑΙ 75(Ι) ΤΟΥ 2021)

Διάταγμα σύμφωνα με το άρθρο 35(1)

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σε αυτό με βάση το άρθρο 35(1) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, καθορίζει ως Λευκή Ζώνη την περιοχή που προσδιορίζεται στο σχέδιο με αρ. Τ.Ρ.Η. 666/2020 της διοικητικής περιοχής Λέμπας, για σκοπούς προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος και ρύθμισης της μελλοντικής ανάπτυξης. Οι χρήσεις που υφίστανται στην καθοριζόμενη Λευκή Ζώνη θα περιοριστούν στις ουσιώδεις και απολύτως απαραίτητες που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος, τη γεωργία, τη δασολογία και την αρχαιολογία.

2. Οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στην καθοριζόμενη περιοχή πρέπει να είναι απόλυτα συσχετισμένη με τη γεωργική παραγωγή ή τη δασολογία και να είναι αναγκαία για την απρόσκοπτη ανάπτυξη της γεωργίας ή της δασολογίας. Νοείται ότι η ανάπτυξη τέτοιας μορφής δεν θα επηρεάζει και/ή παραβιάζει το χαρακτήρα της περιοχής και πρέπει να περιορίζεται σε μη ευαίσθητους χώρους.

3. Η Λευκή Ζώνη που αναφέρεται στην πρώτη παράγραφο του παρόντος Διατάγματος καθορίζεται στα Σχέδια με αρ. ΤΡΗ 666/2020 που υπογράφονται από το Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως. Τα σχετικά σχέδια είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα Κεντρικά και το Επαρχιακό Γραφείο Πάφου του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, στα Γραφεία της Επαρχιακής Διοίκησης Πάφου και στα Γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Λέμπας.

Το παρόν Διάταγμα ισχύει μέχρι τις 30 Νοεμβρίου 2026.

Έγινε στις 29.11.2023.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ,  
Υπουργός Εσωτερικών.

(Υ.Ε. 05.33.022.018.015.013)