

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΚΥΠΕΡΟΥΝΤΑΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 1997

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 32, 33, 35 και 36
για καθορισμό των ετήσιων τελών

Το Συμβούλιο Αποχτεύσεων Κυπερούντας ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 33, 35 και 36 των περί Αποχτεύσεων Κανονισμών του 1997, αποφάσισε και καθόρισε για το έτος 2021 τα ακόλουθα τέλη:

1. Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού ή χώρου που ευρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου η οποία θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το σύστημα αποχτεύσεων λυμάτων του Συμβουλίου το οποίο κατασκευάστηκε ή θα κατασκευαστεί κατά τη διάρκεια της Α' Φάσης του Συστήματος Αποχτεύσεως Λυμάτων Κυπερούντας όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου, θα καταβάλλει ετήσιο τέλος ως ακολούθως, σύμφωνα πάντα με την εκτιμημένη αξία του ακινήτου που είναι καταχωρημένη ή εγγεγραμμένη στα βιβλία του Κτηματολογίου Λεμεσού.

Από €0.01 έως €1.000,99	20%
Από €1.001,00 έως €11.000,99	0,5%
Από €11.001,00 έως €50.000,99	0,1%
Από €50.001,00 έως €100.000,99	0,3%
Από €100.001,00 έως €200.000,99	1%
Από €200.001,00 και άνω	0,2%.

2. Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού ή χώρου που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου (Β' Φάση), εκτός όμως της περιοχής η οποία εξυπηρετείται ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το σύστημα αποχτεύσεων λυμάτων του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Κυπερούντας όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου, θα καταβάλλει ετήσιο τέλος ως ακολούθως, σύμφωνα πάντα με την εκτιμημένη αξίας του ακινήτου που είναι καταχωρημένη στα βιβλία του Κτηματολογίου Λεμεσού.

Από €0.01 έως €1.000,99	10%
Από €1.001,00 έως €11.000,99	0,5%
Από €11.001,00 έως €50.000,99	1%
Από €50.001,00 έως €100.000,99	0,2%
Από €100.001,00 έως €200.000,99	0,3%
Από €200.001,00 και άνω	0,1%.

Για τις οικίες που ευρίσκονται στην Α' Φάση να προστεθεί ακόμα μια φορολογία στους κατόχους τους όπως πιο κάτω ώστε να γίνει πιο δίκαια:

Για όλα τα υποστατικά που η αξία τους είναι:

- <= €50.000 να φορολογηθεί το ποσό των €80,00
- <= €100.000 να φορολογηθεί το ποσό των €120,00
- > €101.000 και άνω να φορολογηθεί το ποσό των €150,00
- <= €50.000 με καταμερισμό να φορολογηθεί το ποσό των €80,00
- <= €100.000 με καταμερισμό να φορολογηθεί το ποσό των €120,00
- > €101.000 με καταμερισμό να φορολογηθεί το ποσό των €150,00
- 2^ο υποστατικό <= €50.000 να φορολογηθεί το ποσό των €80
- 2^ο υποστατικό <= €100.000 να φορολογηθεί το ποσό των €120
- 2^ο υποστατικό >= €101.000 να φορολογηθεί το ποσό των €150
- υποστατικά >= €1.000.000 να φορολογηθεί το ποσό των €500.

3. Όλα τα πιο πάνω τέλη θα πρέπει να πληρωθούν από κάθε ιδιοκτήτη ή κάτοχο υποστατικού στα Γραφεία του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Κυπερούντας είτε ηλεκτρονικά μέσω της ιστοσελίδας www.jccsmart.com μέχρι τις 30 Νοεμβρίου 2023.

4. Επιπρόσθετα, κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού που ευρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου που προμηθεύεται νερό από το Συμβούλιο Βελτιώσεως Κυπερούντας και εξυπηρετείται από το Σύστημα Αποχτεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου, θα καταβάλλει πρόσθετο τέλος εξήντα σεντ (€0,60) για κάθε κυβικό μέτρο νερού που καταναλώθηκε κάθε διμηνία ή τριμηνία ανάλογα με την περίπτωση, και το οποίο θα καταβάλλει στον ίδιο τόπο και χρόνο που καταβάλλει και το αντίστοιχο τέλος κατανάλωσης νερού.

Νοείται ότι το Συμβούλιο δύναται με δημόσια γνωστοποίηση να αλλάξει το τόπο και χρόνο καταβολής του τέλους τούτου.