

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΑΓΙΩΝ ΒΑΒΑΤΣΙΝΙΑΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 2007

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 32, 33, 34 και 35
για καθορισμό και πληρωμή των ετήσιων τελών

Το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Αγίων Βαβατσινιάς, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 33, 34 και 35 των περί Αποχετεύσεων Αγίων Βαβατσινιάς Κανονισμών του 2007, αποφάσισε και καθόρισε αναφορικά με το έτος 2022 τα ακόλουθα τέλη:

1. Κατηγορία Α

Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας που ευρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Αγίων Βαβατσινιάς η οποία εξυπηρετείται ή θα μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχετεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου, όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου ως περιοχή Αποχετεύσεων Φάση Α', θα καταβάλλει ποσοστό 0,5% για κάθε ευρώ αξίας γενικής εκτίμησης του ακινήτου.

2. Κατηγορία Β

Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας που ευρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου η οποία εξυπηρετείται ή θα μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχετεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου, όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου ως περιοχή Αποχετεύσεων Φάση Β', θα καταβάλλει ποσοστό 0,2% για κάθε ευρώ αξίας γενικής εκτίμησης του ακινήτου.

3. Όλα τα τέλη που αναφέρονται στις πιο πάνω Κατηγορίες Α και Β επιβάλλονται πάνω στην αξία γενικής εκτίμησης όπως είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λάρνακας, μετά από την τελευταία γενική εκτίμηση της ακίνητης ιδιοκτησίας που διενεργήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69(1) του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, Κεφ. 224.

4. Επιπρόσθετα, κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού που ευρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου που προμηθεύεται πόσιμο νερό από το Κοινοτικό Συμβούλιο Αγίων Βαβατσινιάς ή από άλλη πηγή και εξυπηρετείται από το Σύστημα Αποχετεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου, θα καταβάλει τέλος για το έτος 2022, 10 σεντ για κάθε κυβικό μέτρο νερού που καταναλώνεται από τον ιδιοκτήτη ή κάτοχο αυτού, σύμφωνα με την ένδειξη του υδρομετρητή.

5. Όλα τα πιο πάνω τέλη θα πρέπει να πληρωθούν από κάθε ιδιοκτήτη ή κάτοχο της ακίνητης ιδιοκτησίας στα Γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίων Βαβατσινιάς ή μέσω της υπηρεσίας JCC μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου του εκάστου έτους.

6. Νοείται ότι, στην περίπτωση κατά την οποία μέρος του οφειλόμενου ποσού και πρόσθετη επιβάρυνση ίση με πέντε τοις εκατόν (5%) επί αυτού έχουν καταβληθεί εντός της περιόδου των τεσσάρων (4) μηνών μετά τη λήξη της προβλεπόμενης προθεσμίας πληρωμής, η πρόσθετη επιβάρυνση επί του απλήρωτου οφειλόμενου ποσού ανέρχεται σε ποσοστό δεκαπέντε τοις εκατόν (15%) επί της διαφοράς μεταξύ του αρχικά οφειλόμενου ποσού και του ποσού που καταβλήθηκε εντός της εν λόγω περιόδου.

Έγινε στις 26 Οκτωβρίου 2022.