

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 1992 ΜΕΧΡΙ 2012

Γνωστοποίηση που απαιτείται δυνάμει των Κανονισμών 32, 34, 36 και 37 για καθορισμό και πληρωμή των ετήσιων τελών αποχέτευσης λυμάτων για το έτος 2013

Το Συμβούλιο Αποχτεύσεων Αγίας Νάπας στην συνεδρίασή του ημερομηνίας 19/10/2021 συμμορφούμενο με την απόφαση του Διοικητικού Δικαστηρίου Κύπρου, ημερομηνίας 20 Σεπτεμβρίου 2021, η οποία ακύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Αγίας Νάπας για καθορισμό του ύψους τελών αποχέτευσης για το έτος 2013 μετά από αίτηση των προσώπων που αναγράφονται στον επισυνημμένο Πίνακα, επανεξέτασε το θέμα και ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 34, 36 και 37 των περί Αποχτεύσεων Αγίας Νάπας Κανονισμών του 1992 μέχρι 2012, αποφάσισε και καθόρισε αναφορικά με το έτος 2013 τα ακόλουθα τέλη:

1. Κατηγορία Α

Για τα πιο κάτω είδη ακίνητης περιουσίας οι οποίες βρίσκονται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Αγίας Νάπας:

- (α) Ξενοδοχείο
- (β) Οργανωμένα Τουριστικά Διαμερίσματα

Τέλος έξι και πενήντα τοις χιλίοις (6,50%) πάνω στην εκτιμημένη αξία (αξία 1/1/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

2. Κατηγορία Β

Για τα πιο κάτω είδη ακίνητης περιουσίας η οποία βρίσκεται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Αγίας Νάπας:

- (α) Οικία για ιδιοκατοίκηση
- (β) Διαμέρισμα για ιδιοκατοίκηση

Τέλος τρία και πενήντα τοις χιλίοις (3,50%) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 1/1/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

3. Κατηγορία Γ

Για τα πιο κάτω είδη ακίνητης περιουσίας η οποία βρίσκεται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Αγίας Νάπας:

- (α) Χωράφι
- (β) Χαλίτικη/Δασική γη
- (γ) Οικόπεδο

Τέλος δύο και πενήντα τοις χιλίοις (2,50%) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 1/1/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

4. Κατηγορία Δ

Για όλα τα υπόλοιπα είδη ακίνητης περιουσίας, εκτός από τις Κατηγορίες Α, Β και Γ πιο πάνω, οι οποίες βρίσκονται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Αγίας Νάπας:

Τέλος πέντε και πενήντα τοις χιλίοις (5,50%) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 1/1/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

Τα τέλη πρέπει να πληρωθούν στα Γραφεία του Συμβουλίου μέχρι τις 19 Ιανουαρίου 2022. Μη έγκαιρη πληρωμή των τελών συνεπάγεται με την επιβολή πρόσθετης επιβάρυνσης σύμφωνα με τις πρόνοιες της περί Αποχτευτικών Συστημάτων Νομοθεσίας.

ΠΙΝΑΚΑΣ

ΟΝΟΜΑ ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ/ΣΧΕΔΙΟΥ & ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
*****	1-2905-3735 117 1-2905-3735 584 1-2905-3735 4630 1-2905-3735 4631 1-2905-3735 4673
A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED	1-2905-3735 97 1-2905-3730 115 1-2905-3735 4437
A. TSOKKOS PARADISE LTD	2-287-373 315 2-287-373 288
A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LIMITED	2-290-373 1720 2-290-373 1722 2-290-373 1723 2-290-373 1728 2-290-373 4104
DOME INVESTMENTS LTD	2-287-373 247 2-287-372 244 2-287-373 262 2-287-372 246
TSOVAGO HOTELS LTD	1-2905-3730 16 1-2905-3730 17

ΧΡΙΣΤΟΣ ΖΑΝΝΕΤΤΟΥ,
Πρόεδρος.