

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΚΥΠΕΡΟΥΝΤΑΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 1998 ΚΑΙ 2017

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 35, 36 της ΚΔΠ 164/98 και 2, 32, 33 της ΚΔΠ 112/2017 για καθορισμό των ετήσιων τελών

Το Συμβούλιο Αποχτεύσεων Κυπερούντας ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 35 και 36 των περί Αποχτεύσεων Κανονισμών του 1998 και τους Τροποποιητικούς Κανονισμούς 2, 32 και 33 του 2017, αποφάσισε και καθόρισε για το έτος 2020 τα ακόλουθα τέλη:

1. Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού ή χώρου που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου η οποία θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το σύστημα αποχτεύσεων λυμάτων του Συμβουλίου το οποίο κατασκευάστηκε ή θα κατασκευαστεί κατά τη διάρκεια της Α΄ Φάσης του Συστήματος Αποχτεύσεως Λυμάτων Κυπερούντας όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου, θα καταβάλλει ετήσιο τέλος ως ακολούθως, σύμφωνα πάντα με την τελευταία αξία γενικής εκτίμησης του ακινήτου που είναι καταχωρημένη ή εγγεγραμμένη στα βιβλία του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας:

Από €0.01 έως €1.000,99	20%
Από €1.001,00 έως €11.000,99	0,5%
Από €11.001,00 έως €50.000,99	0,1%
Από €50.001,00 έως €100.000,99	0,3%
Από €100.001,00 έως €200.000,99	0,1%
Από €200.001,00 και άνω	0,2%

2. Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού ή χώρου που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου (Β΄ Φάση), εκτός όμως της περιοχής η οποία εξυπηρετείται ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το σύστημα αποχτεύσεων λυμάτων του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Κυπερούντας όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου, θα καταβάλλει ετήσιο τέλος ως ακολούθως, σύμφωνα πάντα με την τελευταία αξία γενικής εκτίμησης του ακινήτου που είναι καταχωρημένη στα βιβλία του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας:

Από €0.01 έως €1.000,99	10%
Από €1.001,00 έως €11.000,99	0,5%
Από €11.001,00 έως €50.000,99	1%
Από €50.001,00 έως €100.000,99	0,2%
Από €100.001,00 έως €200.000,99	0,3%
Από €200.001,00 και άνω	0,1%

Για τις οικίες που βρίσκονται στην Α΄ Φάση να προστεθεί ακόμα μια φορολογία στους κατόχους τους όπως πιο κάτω ώστε να γίνει πιο δίκαια:

A. Για όλα τα υποστατικά που η αξία τους είναι:

- <= €50.000 να φορολογηθεί το ποσό των €80,00
- <= €100.000 να φορολογηθεί το ποσό των €120,00
- > €101.000 και άνω να φορολογηθεί το ποσό των €150,00
- <= €50.000 με καταμερισμό να φορολογηθεί το ποσό των €80,00
- <= €100.000 με καταμερισμό να φορολογηθεί το ποσό των €120,00
- > €101.000 με καταμερισμό να φορολογηθεί το ποσό των €150,00
- 2<sup>ο</sup> υποστατικό <= €50.000 να φορολογηθεί το ποσό των €80
- 2<sup>ο</sup> υποστατικό <= €100.000 να φορολογηθεί το ποσό των €120
- 2<sup>ο</sup> υποστατικό >= €101.000 να φορολογηθεί το ποσό των €150
- υποστατικά >= €1.000.000 να φορολογηθεί το ποσό των €500

B. Όλα τα πιο πάνω τέλη θα πρέπει να πληρωθούν από κάθε ιδιοκτήτη ή κάτοχο υποστατικού στα Γραφεία του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Κυπερούντας ή στην Ελληνική Τράπεζα Λτδ (αρ. λογαριασμού 261-01-G43972-02) είτε μέσω της [www.jccsmart.com](http://www.jccsmart.com) μέχρι τις 20 Νοεμβρίου 2020.

3. Επιπρόσθετα, κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου που προμηθεύεται νερό από το Συμβούλιο Βελτιώσεως Κυπερούντας και εξυπηρετείται από το Σύστημα Αποχτεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου, θα καταβάλλει πρόσθετο τέλος δέκα σεντ (€0,10) για κάθε κυβικό μέτρο νερού που καταναλώθηκε κάθε διμηνία ή τριμηνία ανάλογα με την περίπτωση, και το οποίο θα καταβάλλει στον ίδιο τόπο και χρόνο που καταβάλλει και το αντίστοιχο τέλος κατανάλωσης νερού.

Νοείται ότι, το Συμβούλιο Αποχτεύσεων Κυπερούντας δύναται με δημόσια γνωστοποίηση να αλλάξει τον τόπο και χρόνο καταβολής του τέλους τούτου.

ΝΙΚΟΛΑΣ ΤΣΙΟΥΛΛΟΣ,  
 για Έπαρχο Λεμεσού.