

## Αριθμός 112

ΟΗ ΠΔΡΗ ΑΠΟΥΔΣΔΤ □ ΔΩΝ Α □ ΣΡΟΜΔΡΗΣΖ – ΠΔΡΗ □ ΣΔΡΩΝΑ □ – ΑΚΑΚΗΟΤ ΚΑΝΟΝΗ □ ΜΟΗ ΣΟΤ 2009 ΚΑΗ 2017

Γλσζηηνπνίεζε ζυκθσλα κε ηηπο Καλνλίζκνχο 32, 33, 34 θαη 35  
γηα θαζνίηξνπο θαη πηεξνζθή ησλ εηήξηνλ ηεηεηε

Σν □ πκβνχιην Απνρξεηεζνλ Αζηεξνθεηηε – Πεξηηεξεψιαο – Αθαθίηπ, αζηψπιαο ηηο εμπνίεο πηπ ηηπ ρεγνγλνχλαη απφ ηηπο Καλνλίζκνχο 32, 33, 34 θαη 35 ησλ πεξί Απνρρεηεζνλ Αζηεξνθεηηε – Πεξηηεξεψιαο – Αθαθίηπ Καλνλίζκνλ ηηπ 2009 θαη 2017, απνθάζηε θαη θαζνίηξν αλαθνίηξν κε ην έηηο 2020 ηα αθφινπζα ηέηε:

## 1. Καηεγνξία Α΄

Κάδε ηδηνθηήηεο ή θάηηρν αθίηεο ηδηνθηεζίαο πηπ βεηζθεηηα κέζα ζηελ πεξηνρή ηηπ □ πκβνπίηπ ε νπνία εμππεξεηείαη ή κπνεί λα εμππεξεηεί απφ ην □ ζηεκα Απνρρεηεζνλ Απκάρησλ ηηπ □ πκβνπίηπ (Α΄ Φάζε) ζα θαηαβάηηεη ππνζψφ 1.2%, γηα θάδε επψ εθηεκέεο αμία ηηπ κεηίδηπ ηηπ αθίηηπ ηηπ γηα αμία κέρξη €100.000.

Γηα θάδε πψφζεηε εθηεκέεο αμία απφ €100.000,01 κέρξη €300.000 ζα θαηαβάηηεη επηπψφζεηη ηέηηο 1%, γηα θάδε επψ ηεο πψφζεηεο εθηεκέεο αμία ηηπ κεηίδηπ ηηπ αθίηηπ ηηπ.

Γηα θάδε πψφζεηε εθηεκέεο αμία πέζα ησλ €300.000 ζα θαηαβάηηεη επηπψφζεηη ηέηηο 0.7%, γηα θάδε επψ ηεο πψφζεηεο εθηεκέεο αμία ηηπ κεηίδηπ ηηπ αθίηηπ ηηπ.

## 2. Καηεγνξία Β΄

Κάδε ηδηνθηήηεο ή θάηηρν αθίηεο ηδηνθηεζίαο πηπ βεηζθεηηα κέζα ζηελ πεξηνρή ηηπ □ πκβνπίηπ, εηηφο φκσο ηεο πεξηνρήο ε νπνία εμππεξεηείαη ή κπνεί λα εμππεξεηεί απφ ην □ ζηεκα Απνρρεηεζνλ Απκάρησλ ηηπ □ πκβνπίηπ (Β΄ Φάζε), ζα θαηαβάηηεη ππνζψφ 0.25%, γηα θάδε επψ εθηεκέεο αμία ηηπ κεηίδηπ ηηπ αθίηηπ ηηπ.

3. Όια ηα ηέηε πηπ αλαθέξνληαη ζηηο πηπ πάλσ θαηεγνξίεο Α θαη Β επηβάηηλνληα πάλσ ζηελ εθηεκέεο αμία ηεο ακίηεο ηδηνθηεζίαο ζε ηηκέο 1.1.2018, φπσο απηή θαζνίηξεθε κε βάζε ηε γειηθή εθίεζε ηεο ακίηεο ηδηνθηεζίαο πηπ δηελεγύζεθε κε βάζε ηηο δηατάμνν ηηπ πεξί Ακίηηπ ηδηνθηεζίαο (Γηαθαηηρή, Δγγξαθή θαη Δθίεζε) Νφκπ.

4. Όια ηα πηπ πάλσ ηέηε ζα πξέπει λα πηεξνζνχλ απφ θάδε ηδηνθηήηε ή θάηηρν ηεο ακίηεο ηδηνθηεζίαο κφλν δηαδηηπαθά κέζο: JCCSmart, ησλ θαηαζεκάησλ ηεο Σξάπεδαο Κχπνπ θαη ηεο Δηηεληθήο Σξάπεδαο, κέρξη ηηο 18 Γεκεβρίηπ 2020, δηαθνίηξν ζα επηβάηηεη επψφζεηε επηβάξπλζε ίζε κε πέηηε ηηο εθαφλ (5%), ζηελ πεξίηηζε πηεξνζθήο ηηπ ελ φγσ ππνζψφ ελφο ηεζάζσλ κελψ κελ ηε ηέηε ηεο ππνβηεπφκεο ππνζψφζηαο πηεξνζθήο θαη ίζε κε δεθαπέηηε ηηο εθαφλ (15%), ζηελ πεξίηηζε πηεξνζθήο ηηπ κελ ηε πάζνδν ηεζάζσλ κελψ απφ ηε ηέηε ηεο ππνβηεπφκεο ππνζψφζηαο πηεξνζθήο:

Ννείαη φη, ζηελ πεξίηηζε θαηά ηελ νπνία κέηηο ηηπ νηηεηε κελ ππνζψφ επηβάξπλζε ίζε κε πέηηε ηηο εθαφλ (5%) επ΄ απηηλ έρνπλ θαηαβηεεί ελφο ηεο περφδπ ησλ ηεζάζσλ (4) κελψ κελ ηε ηέηε ηεο ππνβηεπφκεο ππνζψφζηαο πηεξνζθήο, ε πψφζεηε επηβάξπλζε επί ηηπ απήζηηηπ νηηεηε κελ ππνζψφ αλέξρεηαη ζε ππνζψφ δεθαπέηηε ηηο εθαφλ (15%) επί ηεο δηαθνίηξν κελ ηηπ ακίηηπ νηηεηε κελ ππνζψφ θαη ηηπ ππνζψφ πηπ θαηαβηεεί ελφο ηεο ελ φγσ περφδπ.

5. Δπηπψφζεηα πξνο ηα ηέηε πηπ επηβάηηλνληα πηπ πάλσ θάδε ηδηνθηήηεο ή θάηηρν ππνζψφ ηηπ επίηηεηα κέζα ζηελ πεξηνρή ηηπ □ πκβνπίηπ πηπ ππνκεηεηαη φζηηλ λεξφ απφ ηα Κνιιηηθά □ πκβνχιηα ηηπ Αζηεξνθεηηε, ηεο Πεξηηεξεψιαο θαη ηηπ Αθακίηπ θαη εμππεξεηείαη απφ ην ζηεμα Απνρρεηεζνλ Απκάρησλ ηηπ □ πκβνπίηπ, ζα θαηαβάηηεη ηέηηο 0,43 ζεηη γηα θάδε θηηηφ κέηη λεξφ πηπ θαηαβηεεί απφ ηνλ ηδηνθηήηε ή θάηηρν απηηλ θάδε ηεηε, ζυκθσλα κε ηελ έλδεηηε ηηπ πδξνκεηεηη. □ ε φζνπο ηδηνθηήηεο ή θαηηρνπο ππνζψφ ηηπ νπνία παξέηηεζαλ λα ζπλδέζνπλ ηα ππνζψφ ηηπ κε ηε δεκφζηα ππφλκν νηηηεηε αεμάηηε απφ νπνία αδηηηηε άηηε πψφλ ησλ πεξί Απνρρεηεπφλ □ πκβνπίηπ Νφκπ ηηπ 1971 έσο 2017, ζα επηβάηηεη επηβάξπλζε ρρνπο 0,43 ζεηη γηα θάδε θηηηφ κέηη χδαην πηπ θαηαβηεεί απφ ηνλ ηδηνθηήηε ή θάηηρν ηηπ ππνζψφ ηηπ ζυκθσλα κε ηελ έλδεηηε ηηπ πδξνκεηεηη ηηπ, γηα φζν ρψλν δηαξείε παξέηηε.

6. Σφζν ηηπ ηέηηο θαηαλάηηζεο, φζν θαη επηβάξπλζε πηπ αλαθέξνληα πηπ πάλσ ζα αλαγξάθνληα θαηά πεξίηηζε ζηηπο ηηπ ηηπ πδξνκεηεηη ησλ αηηηηηησλ Κνιιηηησλ □ πκβνπίηπ θαη πξέπει λα θαηαβάηηεη ζηηλ ηδηνθηηπ θαη ρψλν πηπ θαηαβάηηεη ηηπ ηέηηο θαηαλάηηζεο λεξφ.

Έγηε ηελ 25<sup>ε</sup> Φεβξνπαξίηπ 2020.