

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 1973 ΜΕΧΡΙ 2017

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 32, 33, 34 και 35
για καθορισμό και πληρωμή των ετήσιων τελών

Το Συμβούλιο Αποχτεύσεων Λευκωσίας, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 33, 34 και 35 των περί Αποχτεύσεων Λευκωσίας Κανονισμών του 1973 μέχρι 2017, αποφάσισε και καθόρισε για το έτος 2019 τα ακόλουθα τέλη:

- (α) Για ιδιοκτήτες ακίνητης ιδιοκτησίας σε εξήντα τρία cent για κάθε χίλια ευρώ αξίας γενικής εκτίμησης όπως είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λευκωσίας, μετά από την τελευταία γενική εκτίμηση της ακίνητης ιδιοκτησίας που διενεργήθηκε με βάση τις διατάξεις του άρθρου 69 του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, που βρίσκεται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Λευκωσίας στην περιοχή Μείζονος Λευκωσίας, η οποία εξυπηρετείται ήδη ή που θα μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχτεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου, όπως καθορίζεται σε σχέδια που βρίσκονται στα Γραφεία του Συμβουλίου, εξαιρουμένων εκείνων των περιοχών των Δήμων Λευκωσίας και Αγίου Δομετίου και μέρους των περιοχών των Δήμων Στροβόλου, Αγλαντζιάς και Έγκωμης στις οποίες περιοχές το Σύστημα Αποχτεύσεων Λυμάτων είχε εγκατασταθεί και λειτουργήσει πριν από την 1η Ιανουαρίου 2000, όπως επίσης καθορίζεται σε σχέδια που βρίσκονται στα Γραφεία του Συμβουλίου.
- (β) Για ιδιοκτησία η οποία ανήκει στην Κυπριακή Δημοκρατία ένα ευρώ για κάθε χίλια ευρώ αξίας γενικής εκτίμησης όπως είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λευκωσίας, μετά από την τελευταία γενική εκτίμηση της ακίνητης ιδιοκτησίας που διενεργήθηκε με βάση τις διατάξεις του άρθρου 69 του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, που βρίσκεται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Λευκωσίας στην περιοχή Μείζονος Λευκωσίας, η οποία εξυπηρετείται ήδη ή που θα μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχτεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου, όπως καθορίζεται σε σχέδια που βρίσκονται στα Γραφεία του Συμβουλίου, εξαιρουμένων εκείνων των περιοχών των Δήμων Λευκωσίας και Αγίου Δομετίου και μέρους των περιοχών των Δήμων Στροβόλου, Αγλαντζιάς και Έγκωμης στις οποίες περιοχές το Σύστημα Αποχτεύσεων Λυμάτων είχε εγκατασταθεί και λειτουργήσει πριν από την 1η Ιανουαρίου 2000, όπως επίσης καθορίζεται σε σχέδια που βρίσκονται στα Γραφεία του Συμβουλίου.
- Κανένα από τα πιο πάνω τέλη δε θα καταβάλλεται για ακίνητη ιδιοκτησία που βρίσκεται μέσα στα όρια της περιοχής του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Λευκωσίας η οποία κηρύχτηκε απροσπέλαστη περιοχή.
- Τα ετήσια τέλη που αναφέρονται πιο πάνω, πρέπει να πληρωθούν σε μια δόση στα Γραφεία του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Λευκωσίας, Μεγάλου Αλεξάνδρου 9, 1010 Λευκωσία, στις Εμπορικές Τράπεζες και διαδικτυακά μέσω JCCsmart.com, μέχρι την 9η Δεκεμβρίου 2019.
- Σύμφωνα με τη σχετική Νομοθεσία από τη 10η Δεκεμβρίου 2019, θα επιβάλλεται επιβάρυνση επί του απλήρωτου ποσού ίση με πέντε τοις εκατόν (5%) στην περίπτωση πληρωμής του εν λόγω ποσού εντός τεσσάρων (4) μηνών και επιβάρυνση ίση με 15% στην περίπτωση πληρωμής του μετά την πάροδο τεσσάρων μηνών από τη λήξη της προβλεπόμενης προθεσμίας πληρωμής, δηλαδή μετά την 9η Απριλίου 2020.
- Πενήντα πέντε cent (€0,55) για κάθε κυβικό μέτρο νερού που καταναλώνεται από κάθε ένα ιδιοκτήτη ή κάτοχο υποστατικού που εξυπηρετείται από το Σύστημα Αποχτεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου. Το τέλος τούτο θα αναγράφεται πάνω στο λογαριασμό του νερού που καταναλώθηκε για κάθε διμηνία ή τριμηνία, όπως είναι η περίπτωση, και θα καταβάλλεται στον ίδιο τόπο και χρόνο που καταβάλλεται και το αντίστοιχο τέλος κατανάλωσης νερού. Νοείται ότι το Συμβούλιο θα δύναται με δημόσια γνωστοποίηση να αλλάξει τον τόπο και χρόνο καταβολής του τέλους τούτου.

Η Γνωστοποίηση η οποία δημοσιεύτηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 2 Αυγούστου 2019, αρ. 5176, Κ.Δ.Π 267/2019 παύει να ισχύει με τη δημοσίευση της παρούσας.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΩΡΚΑΤΖΗΣ,
Πρόεδρος
Συμβουλίου Αποχτεύσεων Λευκωσίας.