

Ε.Ε. Παρ. ΙΙΙ(Ι)
Αρ. 5118, 2.11.2018
Αριθμός 313

Κ.Δ.Π. 313/2018

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 1992 ΜΕΧΡΙ 2011

Το Συμβούλιο Αποχетеύσεων Παραλιμνίου στην συνεδρίασή του ημερομηνίας 12/10/2018 συμμορφούμενο με την απόφαση του Διοικητικού Δικαστηρίου ημερομηνίας 25 Σεπτεμβρίου 2018 αποφάσισε την ακύρωση και/ή αναδρομική ανάκληση των αποφάσεων επιβολής και καθορισμού του ύψους τελών αποχетеυσης λυμάτων για το έτος 2012 για την ακίνητη ιδιοκτησία η οποία βρίσκεται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχетеύσεων Παραλιμνίου, και για την οποία οι ιδιοκτήτες είχαν προσβάλει τις συγκεκριμένες αποφάσεις για το 2012 με προσφυγή τους στο Διοικητικό Δικαστήριο και η οποία αναγράφεται στον επισυνημμένο Πίνακα.

Ακολουθεί η Γνωστοποίηση που απαιτείται δυνάμει των Κανονισμών 32, 34, 36 και 37 για καθορισμό και πληρωμή των ετήσιων τελών αποχетеυσης λυμάτων για το έτος 2012.

Το Συμβούλιο Αποχетеύσεων Παραλιμνίου, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 34, 36 και 37 των περί Αποχетеύσεων Παραλιμνίου Κανονισμών του 1992 μέχρι 2011, αποφάσισε και καθόρισε αναφορικά με το έτος 2012 τα ακόλουθα τέλη:

Ετήσιο τέλος με βάση την εκτιμημένη αξία του ακινήτου:

A. 1^η ΦΑΣΗ ΕΡΓΟΥ

1. Κατηγορία Α

Για τα πιο κάτω είδη ακίνητης περιουσίας οι οποίες βρίσκονται στην Τουριστική Περιοχή του Δήμου Παραλιμνίου και εμπίπτουν μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχетеύσεων Παραλιμνίου:

- (α) Ξενοδοχείο
- (β) Οργανωμένα Τουριστικά Διαμερίσματα

Τέλος οκτώ τοις χιλίοις (8‰) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 01/01/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

2. Κατηγορία Β

Για τα πιο κάτω είδη ακίνητης περιουσίας οι οποίες βρίσκονται στην Οικιστική Περιοχή του Δήμου Παραλιμνίου και εμπίπτουν μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχетеύσεων Παραλιμνίου:

- (α) Ξενοδοχείο
- (β) Οργανωμένα Τουριστικά Διαμερίσματα

Τέλος έξι τοις χιλίοις (6‰) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 01/01/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

3. Κατηγορία Γ

Για τα πιο κάτω είδη ακίνητης περιουσίας οι οποίες βρίσκονται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχетеύσεων Παραλιμνίου:

- (α) Χωράφι
- (β) Οικόπεδο
- (γ) Χαλίτικο

Τέλος δύο και είκοσι πέντε τοις χιλίοις (2,25‰) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 01/01/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

4. Κατηγορία Δ

Άλλα είδη ακίνητης ιδιοκτησίας, εκτός από τις Κατηγορίες Α και Γ πιο πάνω, οι οποίες βρίσκονται στην Τουριστική Περιοχή και την Περιοχή Παραθεριστικής Κατοικίας του Δήμου Παραλιμνίου και εμπίπτουν στα όρια του Συμβουλίου Αποχетеύσεων Παραλιμνίου.

Τέλος έξι και πενήντα τοις χιλίοις (6,50‰) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 01/01/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

5. Κατηγορία Ε

Άλλα είδη ακίνητης περιουσίας οι οποίες βρίσκονται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχетеύσεων Παραλιμνίου εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στις Κατηγορίες Α, Β, Γ και Δ πιο πάνω.

Τέλος τέσσερα τοις χιλίοις (4‰) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 01/01/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

B. 2^η ΦΑΣΗ ΕΡΓΟΥ

Για τα πιο κάτω είδη ακίνητης περιουσίας οι οποίες έχουν ενταχθεί στα όρια του Συμβουλίου με την ΚΔΠ 270/10:

1. Κατηγορία Α

- (α) Κτίρια

Τέλος πέντε τοις χιλίοις (5‰) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 01/01/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

2. Κατηγορία Β

(α) Χωράφια

(β) Χαλίτικο

(γ) Οικόπεδο

Τέλος δύο και πενήντα τοις χιλίοις (2,50%) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 01/01/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

Τα τέλη πρέπει να πληρωθούν στα Γραφεία του Συμβουλίου μέχρι τις 10/1/2019. Μη έγκαιρη πληρωμή των τελών συνεπάγεται με την επιβολή πρόσθετης επιβάρυνσης, σύμφωνα με τις πρόνοιες της περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νομοθεσίας.

ΠΙΝΑΚΑΣ

ΟΝΟΜΑ ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ/ΣΧΕΔΙΟΥ & ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ODESSA HOTELS LTD	2-295-376 15/21469 2-295-376 15/21471 2-295-376 15/21472 2-297-374 21/132
A. TSOKKOS HOTELS PUBLIC LTD	2-294-378 15/13662 2-294-378 15/19570 2-294-378 15/22623 2-294-378 15/22776 2-295-376 15/15934 2-295-377 15/7923 2-295-377 15/7925 2-295-378 15/8094 2-296-376 16/15132
A TSOKKOS PROPERTIES & LEISURE LTD	2-295-377 15/17804 2-295-377 15/17814 2-295-378 15/7981 2-295-378 15/17815
GRAICIAS HOLDINGS LTD	2-295-376 15/20117 2-295-376 15/20118 2-295-376 15/20120 2-296-376 15/20119
1)BETRACO LTD 2)MEDIS DEVELOPMENTS LTD 3)ISLANDWIDE HOTEL ENTERPRISES LTD	2-295-376 15/18378 2-295-376 15/19554
MEANDROS HOTEL APARTMENTS LTD	2-295-377 15/21227
POLYKARPIA HOTELS LTD	2-294-377 15/7734 2-294-377 15/14165 2-294-378 15/16197
SAVOY PROPERTIES LTD	2-295-377 15/17802
C.A HOLDINGS LTD	2-295-377 15/15162
ANDRENIADA DEVELOPMENTS LTD	2-295-378 15/21630
PAPANTONIA ESTATES LTD	2-295-377 15/7943 2-295-377 15/7976 2-295-377 15/14822

Έγινε στις 17 Οκτωβρίου 2018

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΥΡΙΛΛΗΣ,
Πρόεδρος.