

**Ε.Ε. Παρ. ΙΙΙ(Ι)
Αρ. 5104, 3.8.2018**

Κ.Δ.Π. 236/2018

Αριθμός 236

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 91(Ι) ΤΟΥ 1992, 55(Ι) ΤΟΥ 1993,
72(Ι) ΤΟΥ 1998, 59(Ι) ΚΑΙ 142(Ι) ΤΟΥ 1999, 241(Ι) ΤΟΥ 2002, 29(Ι) ΤΟΥ 2005, 135(Ι) ΤΟΥ 2006, 11(Ι) ΤΟΥ 2007,
46(Ι), 76(Ι), 130(Ι) ΚΑΙ 164(Ι) ΤΟΥ 2011, 33(Ι), 110(Ι) ΚΑΙ 150(Ι) ΤΟΥ 2012, 20(Ι) ΚΑΙ 65(Ι) ΤΟΥ 2013,
120(Ι) ΤΟΥ 2014, 39(Ι), 134(Ι) ΤΟΥ 2015 ΚΑΙ 24(Ι) ΤΟΥ 2016)

Διάταγμα σύμφωνα με το άρθρο 35(1)

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σε αυτό με βάση το άρθρο 35(1) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, καθορίζει ως Λευκή Ζώνη την περιοχή που προσδιορίζεται στο Σχέδιο με αρ. ΤΡΗ 643/2018 της Δημοτικής Περιοχής Πέγειας, με σκοπό την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και τη ρύθμιση της μελλοντικής ανάπτυξης. Οι χρήσεις που υφίστανται στην περιοχή θα παραμείνουν γενικά αμετάβλητες και οι οικοδομικές εργασίες στην περιοχή θα περιοριστούν στις ουσιώδεις και απολύτως απαραίτητες για την ανάπτυξη της γεωργίας, της δασολογίας και της αρχαιολογίας.

Οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στην καθοριζόμενη περιοχή, πρέπει να είναι απόλυτα συσχετισμένη με τη γεωργική παραγωγή ή τη δασολογία και να είναι αναγκαία για την απρόσκοπτη ανάπτυξη της γεωργίας και της δασολογίας. Νοείται ότι, ανάπτυξη τέτοιας μορφής, δε θα επηρεάζει και/ ή παραβιάζει το χαρακτήρα της περιοχής και πρέπει να περιορίζεται σε μη ευαίσθητους χώρους.

Η Λευκή Ζώνη Πέγειας, που αναφέρεται ανωτέρω, καθορίζεται στο Σχέδιο με αρ. ΤΡΗ 643/2018, που υπογράφεται από τη Διευθύντρια του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως. Αναφορικά με τα λεπτομερή όρια της Λευκής Ζώνης, αυτά προσδιορίζονται στα λεπτομερή Χωρομετρικά Σχέδια κλ. 1:5000, με στοιχεία ΤΡΗ 433/96. Τα σχετικά σχέδια είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στα Κεντρικά και το Επαρχιακό Γραφείο Πάφου του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, στα Γραφεία της Επαρχιακής Διοίκησης Πάφου καθώς και στα Γραφεία του Δήμου Πέγειας.

Το παρόν Διάταγμα ισχύει μέχρι τις 18 Ιουλίου 2019.

Έγινε στις 12 Ιουλίου 2018.

(Υ.Ε.5.33.23.7.1/2.)