

ΟΙ ΠΕΡΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 1997 ΕΩΣ 2016

Οδηγία που Τροποποιεί την Περί των Διαδικασιών Χορήγησης Νέων και Αναθεώρησης Υφιστάμενων Πιστωτικών Διευκολύνσεων Οδηγία του 2016

Η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου, ασκώντας τις εξουσίες που της παρέχονται, δυνάμει του άρθρου 41 των περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων Νόμων του 1997 έως 2016, εκδίδει την παρούσα Οδηγία.

66(Ι) του 1997
74(Ι) του 1999
94(Ι) του 2000
119(Ι) του 2003
4(Ι) του 2004
151(Ι) του 2004
231(Ι) του 2004
235(Ι) του 2004
20(Ι) του 2005
80(Ι) του 2008
100(Ι) του 2009
123(Ι) του 2009
27(Ι) του 2011
104(Ι) του 2011
107(Ι) του 2012
14(Ι) του 2013
87(Ι) του 2013
102(Ι) του 2013
141(Ι) του 2013
5(Ι) του 2015
26(Ι) του 2015
35(Ι) του 2015
71(Ι) του 2015
93(Ι) του 2015
109(Ι) του 2015
152(Ι) του 2015
168(Ι) του 2015
21(Ι) του 2016.

Συνοπτικός τίτλος.

1. Η παρούσα Οδηγία θα αναφέρεται ως η περί των Διαδικασιών Χορήγησης Νέων και Αναθεώρησης Υφιστάμενων Πιστωτικών Διευκολύνσεων (Τροποποιητική) Οδηγία του 2017 και θα διαβάζεται μαζί με τις περί των Διαδικασιών Χορήγησης Νέων και Αναθεώρησης Υφιστάμενων Πιστωτικών Διευκολύνσεων Οδηγίες του 2016 (που στο εξής θα αναφέρεται ως η «βασική οδηγία») και η βασική οδηγία μαζί με την παρούσα οδηγία θα αναφέρονται ως οι περί των Διαδικασιών Χορήγησης Νέων και Αναθεώρησης Υφιστάμενων Πιστωτικών Διευκολύνσεων Οδηγίες του 2016 έως 2017.

Ε.Ε. Παρ.ΙΙΙ (Ι),
18.3.2016,
Αρ. 4933,
Κ.Δ.Π. 75/2016.

Τροποποίηση της παραγράφου 4 της βασικής οδηγίας.

2. Η υποπαράγραφος (1) της παραγράφου 4 της βασικής οδηγίας τροποποιείται με τη διαγραφή στο σημείο (β) του ορισμού του όρου «δάνειο σε ξένο νόμισμα» μετά τη φράση «από το νόμισμα του κράτους» της λέξης «μέλους».

Τροποποίηση της παραγράφου 8 της βασικής οδηγίας.

3. Η υποπαράγραφος (3) της παραγράφου 8 της βασικής οδηγίας τροποποιείται με την προσθήκη στο τέλος της υποπαραγράφου της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται ότι ο δανειολήπτης έχει τη δυνατότητα να αποδεχθεί την προσφορά και να προχωρήσει στη σύναψη της σύμβασης για την αιτούμενη πιστωτική διευκόλυνση οποιαδήποτε στιγμή στη διάρκεια της περιόδου μελέτης των πέντε (5) εργάσιμων ημερών.»

Τροποποίηση της παραγράφου 19 της βασικής οδηγίας.

4. Το σημείο (γ) της υποπαραγράφου (3) της παραγράφου 19 της βασικής οδηγίας τροποποιείται με την αντικατάσταση της φράσης «κατά περισσότερο από 20% σε σχέση με αυτό που θα ήταν εάν ίσχυε η συναλλαγματική ισοτιμία μεταξύ του νομίσματος της σύμβασης πίστωσης και του εγχώριου νομίσματος που ίσχυε κατά το χρόνο σύναψης της σύμβασης», με τη φράση «κατά περισσότερο από 20% σε σχέση με αυτό που θα ήταν εάν ίσχυε η συναλλαγματική ισοτιμία κατά το χρόνο σύναψης της σύμβασης μεταξύ του νομίσματος της σύμβασης πίστωσης και του νομίσματος στο οποίο ο δανειολήπτης λαμβάνει το εισόδημά του ή διατηρεί τα περιουσιακά του στοιχεία από τα οποία πρόκειται να αποπληρωθεί η πιστωτική διευκόλυνση».

Τροποποίηση του Παραρτήματος Ι της βασικής οδηγίας.

5. Το Παράρτημα Ι της βασικής οδηγίας τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση στο σημείο (β) του Τμήματος 5 του Μέρους Α της φράσης «Ο Πίνακας 1» με τη φράση «Ο Πίνακας 2».

(β) Με την αντικατάσταση των σημείων (5) και (6) του Τμήματος 5 του Μέρους Γ με τα ακόλουθα νέα σημεία (5) και (6):

«(5) Όταν το επιτόκιο είναι κυμαινόμενο, υπολογίζεται (όπου εφαρμόζεται με τη χρήση του Πίνακα 2 στο Τμήμα Β) η αύξηση των δόσεων κατόπιν αύξησης του βασικού επιτοκίου κατά 100 και κατά 200 μονάδες βάσης. Επίσης υπολογίζεται η δόση σε περίπτωση που το επιτόκιο αυξηθεί στο υψηλότερο επιτόκιο μετά την εφαρμογή του περί Ελευθεροποίησης του Τόκου Νόμου.

(6) (Κατά περίπτωση) Εάν το νόμισμα της πίστωσης είναι διαφορετικό από το νόμισμα στο οποίο ο δανειολήπτης λαμβάνει τα εισοδήματα του ή διατηρεί τα περιουσιακά του στοιχεία από τα οποία πρόκειται να αποπληρωθεί η σύμβαση ή όταν η τιμαριθμική αναπροσαρμογή της πίστωσης πραγματοποιείται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα στο οποίο ο δανειολήπτης λαμβάνει τα εισοδήματα του ή διατηρεί τα περιουσιακά του στοιχεία από τα οποία πρόκειται να αποπληρωθεί η σύμβαση, το πιστωτικό ίδρυμα περιλαμβάνει αριθμητικό παράδειγμα στο οποίο φαίνεται σαφώς πώς οι μεταβολές της σχετικής ισοτιμίας μπορούν να επηρεάσουν το ποσό των δόσεων, χρησιμοποιώντας τη διατύπωση του μέρους Α. Το παράδειγμα αυτό βασίζεται σε παραδοχή μείωσης της αξίας του νομίσματος στο οποίο ο δανειολήπτης λαμβάνει τα εισοδήματά του ή διατηρεί τα περιουσιακά του στοιχεία από τα οποία πρόκειται να αποπληρωθεί η σύμβαση κατά 20% και συμπεριλαμβάνεται εμφανής δήλωση ότι οι δόσεις μπορεί να αυξηθούν ακόμα περισσότερο από το ποσό του εν λόγω παραδείγματος. Σε περίπτωση που προβλέπεται ανώτατο όριο που περιορίζει την αύξηση αυτή σε ποσοστό κατώτερο του 20%, αναφέρεται η μέγιστη αξία των δόσεων στο νόμισμα των εισοδημάτων του δανειολήπτη και παραλείπεται η δήλωση για την πιθανότητα μεγαλύτερης αύξησης.».