

Ε.Ε. Παρ. ΙΙΙ(Ι)  
Αρ. 5008, 13.4.2017

Κ.Δ.Π. 122/2017

Αριθμός 122

Οι περί Αποχτεύσεων Αθηνών (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2017, οι οποίοι εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Αποχτεύσεων Αθηνών δυνάμει του άρθρου 49 του περί Αποχτευτικών Συστημάτων Νόμου, αφού κατατέθηκαν στη Βουλή των Αντιπροσώπων και εγκρίθηκαν από αυτή, δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας σύμφωνα με το εδάφιο (3) του άρθρου 3 του περί της Καταθέσεως στη Βουλή των Αντιπροσώπων των Κανονισμών που Εκδίδονται με Εξουσιοδότηση Νόμου, Νόμου (Ν. 99 του 1989 όπως τροποποιήθηκε με τους Νόμους 227 του 1990 μέχρι 3(Ι) του 2010).

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΤΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 1971 ΕΩΣ 2017

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 49

1 του 1971	Το Συμβούλιο Αποχτεύσεων Αθηνών ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από το άρθρο 49 του περί Αποχτευτικών Συστημάτων Νόμου, εκδίδει, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, τους πιο κάτω Κανονισμούς:
24 του 1972	
15 του 1978	
88 του 1987	
194 του 1991	
16(Ι) του 1995	
94(Ι) του 1995	
100(Ι) του 1995	
5(Ι) του 1997	
139(Ι) του 1999	
10(Ι) του 2000	
84(Ι) του 2001	
108(Ι) του 2004	
253(Ι) του 2004	
14(Ι) του 2005	
148(Ι) του 2007	
16(Ι) του 2010	
22(Ι) του 2011	
158(Ι) του 2013	
51(Ι) του 2015	
106(Ι) του 2015	
35(Ι) του 2017.	

Συνοπτικός  
τίτλος.  
Επίσημη Εφημερίδα,  
Παράρτημα  
Τρίτο (Ι):  
28.12.2007.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Αποχτεύσεων Αθηνών (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2017 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Αποχτεύσεων Αθηνών Κανονισμούς του 2007 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί και οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Αποχτεύσεων Αθηνών Κανονισμοί του 2007 και 2017.

Τροποποίηση του  
Κανονισμού 2 των  
βασικών κανονισμών.

2. Η παράγραφος (1) του Κανονισμού 2 των βασικών κανονισμών τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με τη διαγραφή από αυτή του όρου «εκτιμημένη αξία» και του ορισμού του· και
- (β) με την προσθήκη σε αυτή, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, του ακόλουθου νέου όρου και του ορισμού του:

Κεφ. 224.

3 του 1960  
78 του 1965  
10 του 1966  
75 του 1968  
51 του 1971  
2 του 1978  
16 του 1980  
23 του 1982  
68 του 1984  
82 του 1984  
86 του 1985  
189 του 1986

«αξία γενικής εκτίμησης» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από τον περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμο·».

12 του 1987  
 74 του 1988  
 117 του 1988  
 43 του 1990  
 65 του 1990  
 30(I) του 1992  
 90(I) του 1992  
 6(I) του 1993  
 58(I) του 1994  
 40(I) του 1996  
 31(I) του 1998  
 144(I) του 1999  
 123(I) του 2001  
 57(I) του 2005  
 5(I) του 2006  
 55(I) του 2006  
 136(I) του 2006  
 120(I) του 2007  
 121(I) του 2007  
 150(I) του 2007  
 165(I) του 2007  
 27(I) του 2010  
 61(I) του 2010  
 82(I) του 2010  
 83(I) του 2010  
 48(I) του 2011  
 45(I) του 2012  
 155(I) του 2013  
 110(I) του 2014  
 178(I) του 2014  
 180(I) του 2014  
 41(I) του 2015  
 48(I) του 2015  
 54(I) του 2015  
 15(I) του 2016  
 66(I) του 2016  
 67(I) του 2016.

Τροποποίηση  
 Κανονισμού 8  
 των βασικών  
 κανονισμών.

3. Ο Κανονισμός 8 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την αντικατάσταση από την επιφύλαξη της παραγράφου (12) αυτού της φράσης «δύο λιρών (Λ.Κ. 2)» (έβδομη γραμμή), με τη φράση «πέντε ευρώ (€5)».

Τροποποίηση  
 Κανονισμού 9  
 των βασικών  
 κανονισμών.

4. Ο Κανονισμός 9 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την αντικατάσταση από αυτόν της φράσης «πέντε λιρών (Λ.Κ. 5)» (τέταρτη γραμμή), με τη φράση «δέκα ευρώ (€10)».

Τροποποίηση  
 Κανονισμού 31  
 των βασικών  
 κανονισμών.

5. Η παράγραφος (1) του Κανονισμού 31 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την αντικατάσταση από αυτή της φράσης «τις είκοσι λίρες (Λ.Κ. 20)» (τέταρτη και πέμπτη γραμμή), με τη φράση «τα τριάντα ευρώ (€30)».

Τροποποίηση του  
 Κανονισμού 32  
 των βασικών  
 κανονισμών.

6. Ο Κανονισμός 32 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την αντικατάσταση από αυτόν της φράσης «τρία (3) σεντ για κάθε λίρα Κύπρου της εκτιμημένης αξίας του ακινήτου, που είναι καταχωρημένη ή εγγεγραμμένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λάρνακας» (όγδοη μέχρι ενδέκατη γραμμή), με τη φράση «0,0007 του σεντ για κάθε ευρώ ή ποσοστό 0,70 τοις χιλίοις (0,70%) πάνω στην αξία γενικής εκτίμησης του ακινήτου με τιμές 2013».

Τροποποίηση του  
 Κανονισμού 33  
 των βασικών  
 κανονισμών.

7. Ο Κανονισμός 33 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την αντικατάσταση από αυτόν της φράσης «το ένα (1) σεντ για κάθε λίρα Κύπρου της εκτιμημένης αξίας του ακινήτου, που είναι καταχωρημένη ή εγγεγραμμένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λάρνακας» (όγδοη μέχρι δωδέκατη γραμμή), με τη φράση «τα 0,0005 του σεντ για κάθε ευρώ ή ποσοστό 0,50 τοις χιλίοις (0,50%) πάνω στην αξία γενικής εκτίμησης του ακινήτου με τιμές 2013».

- Τροποποίηση του Κανονισμού 35 των βασικών κανονισμών.
8. Η παράγραφος (1) του Κανονισμού 35 των βασικών κανονισμών τροποποιείται ως ακολούθως:
- (α) Με την αντικατάσταση από αυτή της φράσης «είκοσι πέντε (25) σεντ» (όγδοη γραμμή), με τη φράση «πενήντα έξι σεντ του ευρώ (€0,56)» και
  - (β) με την αντικατάσταση από την επιφύλαξη αυτής της φράσης (είκοσι πέντε (25) σεντ) (όγδοη γραμμή), με τη φράση «πενήντα έξι σεντ του ευρώ (€0,56)».
- Τροποποίηση του Κανονισμού 37 των βασικών κανονισμών.
9. Ο Κανονισμός 37 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την αντικατάσταση από αυτόν της φράσης «δώδεκα (12) σεντ» (τρίτη γραμμή), με τη φράση «δεκαπέντε σεντ του ευρώ (€0,15)».
- Τροποποίηση του Κανονισμού 41 των βασικών κανονισμών.
10. Ο Κανονισμός 41 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την αντικατάσταση από αυτόν της φράσης «τις διακόσιες λίρες (Λ.Κ. 200)» (πέμπτη και έκτη γραμμή), με τη φράση «τα τριακόσια σαράντα ευρώ (€340)».
- Ειδική διάταξη.
11. Η αναφορά στους βασικούς κανονισμούς στο τοπωνύμιο «Αθηαίνου» όπου αυτή απαντά, σε οποιαδήποτε γραμματική παραλλαγή, αντικαθίσταται από την αναφορά «Αθηένου» στην κατάλληλη γραμματική παραλλαγή.