

Ε.Ε. Παρ. ΙΙΙ(Ι)  
Αρ. 5008, 13.4.2017

Κ.Δ.Π. 107/2017

Αριθμός 107

Οι περί Αποχτεύσεων Λάρνακας (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2017, οι οποίοι εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Αποχτεύσεων Λάρνακας δυνάμει του άρθρου 49 του περί Αποχτευτικών Συστημάτων Νόμου, αφού κατατέθηκαν στη Βουλή των Αντιπροσώπων και εγκρίθηκαν από αυτή, δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας σύμφωνα με το εδάφιο (3) του άρθρου 3 του περί της Καταθέσεως στη Βουλή των Αντιπροσώπων των Κανονισμών που Εκδίδονται με Εξουσιοδότηση Νόμου, Νόμου (Ν. 99 του 1989 όπως τροποποιήθηκε με τους Νόμους 227 του 1990 μέχρι 3(Ι) του 2010).

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΤΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 1971 ΕΩΣ 2017

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 49

1 του 1971	Το Συμβούλιο Αποχτεύσεων Λάρνακας, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από το άρθρο 49 του περί Αποχτευτικών Συστημάτων Νόμου, εκδίδει, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, τους ακόλουθους Κανονισμούς:
24 του 1972	
15 του 1978	
88 του 1987	
194 του 1991	
16(Ι) του 1995	
94(Ι) του 1995	
100(Ι) του 1995	
5(Ι) του 1997	
139(Ι) του 1999	
10(Ι) του 2000	
84(Ι) του 2001	
108(Ι) του 2004	
253(Ι) του 2004	
14(Ι) του 2005	
148(Ι) του 2007	
16(Ι) του 2010	
22(Ι) του 2011	
158(Ι) του 2013	
51(Ι) του 2015	
106(Ι) του 2015	
15(Ι) του 2017.	

Συνοπτικός  
τίτλος.  
Επίσημη  
Εφημερίδα,  
Παράρτημα  
Τρίτο (Ι):

13.12.1991  
30.10.1992  
27.10.1994  
1.12.1995  
18.12.1998  
21.7.2000  
27.7.2001  
3.12.2004  
16.2.2007  
4.4.2008  
21.10.2011.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Αποχτεύσεων Λάρνακας (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2017 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Αποχτεύσεων Λάρνακας Κανονισμούς του 1991 έως 2011 (που στη συνέχεια θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί και οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Αποχτεύσεων Λάρνακας Κανονισμοί του 1991 έως 2017.

Τροποποίηση  
του Κανονισμού 2  
των βασικών  
κανονισμών.

2. Ο Κανονισμός 2 των βασικών κανονισμών τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με τη διαγραφή από αυτόν του όρου «εκτιμημένη αξία» και του ορισμού του· και
- (β) με την προσθήκη σε αυτόν, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, του ακόλουθου νέου όρου του ορισμού του:

«αξία γενικής εκτίμησης» έχει την έννοια που

Κεφ. 224.	αποδίδεται στον όρο αυτόν από τον περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμο».
3 του 1960	
78 του 1965	
10 του 1966	
75 του 1968	
51 του 1971	
2 του 1978	
16 του 1980	
23 του 1982	
68 του 1984	
82 του 1984	
86 του 1985	
189 του 1986	
12 του 1987	
74 του 1988	
117 του 1988	
43 του 1990	
65 του 1990	
30(I) του 1992	
90(I) του 1992	
6(I) του 1993	
58(I) του 1994	
40(I) του 1996	
31(I) του 1998	
144(I) του 1999	
123(I) του 2001	
57(I) του 2005	
5(I) του 2006	
55(I) του 2006	
136(I) του 2006	
120(I) του 2007	
121(I) του 2007	
150(I) του 2007	
165(I) του 2007	
27(I) του 2010	
61(I) του 2010	
82(I) του 2010	
83(I) του 2010	
48(I) του 2011	
45(I) του 2012	
155(I) του 2013	
110(I) του 2014	
178(I) του 2014	
180(I) του 2014	
41(I) του 2015	
48(I) του 2015	
54(I) του 2015	
15(I) του 2016	
66(I) του 2016	
67(I) του 2016.	

Τροποποίηση  
του Κανονισμού  
32 των βασικών  
κανονισμών.

3. Ο Κανονισμός 32 των βασικών κανονισμών τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση από την παράγραφο (i) αυτού της φράσης «το 1,38 σεντ για κάθε ευρώ πάνω στην εκτιμημένη αξία (αξία 1980) του ακινήτου» (πέμπτη και έκτη γραμμή), με τη φράση «0,13 σεντ για κάθε ευρώ ή ποσοστό 1,3 τοις χιλίοις (1,3‰) πάνω στην αξία γενικής εκτίμησης του ακινήτου»·
- (β) με τη διαγραφή της επιφύλαξης στο τέλος της παραγράφου (i) αυτού·
- (γ) με την αντικατάσταση από την παράγραφο (ii) αυτού της φράσης «το 0,60 σεντ για κάθε ευρώ πάνω στην εκτιμημένη αξία (αξία 1980) του ακινήτου» (δεύτερη και τρίτη γραμμή), με τη φράση «τα €0,08 σεντ για κάθε ευρώ ή ποσοστό 0,80 τοις χιλίοις (0,8‰) πάνω στην αξία γενικής εκτίμησης του ακινήτου»· και

(δ) με τη διαγραφή της επιφύλαξης στο τέλος της παραγράφου (ii) αυτού.

Τροποποίηση  
του Κανονισμού 33  
των βασικών  
κανονισμών.

4. Ο Κανονισμός 33 των βασικών κανονισμών τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση από την παράγραφο (i) αυτού της φράσης «το 1,38 σεντ για κάθε ευρώ πάνω στην εκτιμημένη αξία (αξία 1980) του ακινήτου» (τέταρτη μέχρι έκτη γραμμή), με τη φράση «τα 0,13 σεντ για κάθε ευρώ ή ποσοστό 1,3 τοις χιλίοις (1,3‰) πάνω στην αξία γενικής εκτίμησης του ακινήτου» και με την αντικατάσταση στο τέλος αυτής της άνω και κάτω τελείας με άνω τελεία·
- (β) με τη διαγραφή της επιφύλαξης στο τέλος της παραγράφου (i) αυτού·
- (γ) με την αντικατάσταση από την παράγραφο (ii) αυτού της φράσης «το 0,60 σεντ για κάθε ευρώ πάνω στην εκτιμημένη αξία (αξία 1980) του ακινήτου» (δεύτερη και τρίτη γραμμή), με τη φράση «τα 0,08 σεντ για κάθε ευρώ ή ποσοστό 0,8 τοις χιλίοις (0,8‰) πάνω στην αξία γενικής εκτίμησης του ακινήτου» και με την αντικατάσταση στο τέλος αυτής της άνω και κάτω τελείας με άνω τελεία και
- (δ) με τη διαγραφή της επιφύλαξης στο τέλος της παραγράφου (ii) αυτού.

Τροποποίηση του  
Κανονισμού 33Α των  
βασικών κανονισμών.

5. Ο Κανονισμός 33Α των βασικών κανονισμών τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση από αυτόν της φράσης «το 0,15 σεντ για κάθε ευρώ πάνω στην εκτιμημένη αξία (αξία 1980) του ακινήτου» (έβδομη και όγδοη γραμμή), με τη φράση «τα 0,03 σεντ για κάθε ευρώ ή ποσοστό 0,3 τοις χιλίοις (0,3‰) πάνω στην αξία γενικής εκτίμησης του ακινήτου» και με την αντικατάσταση στο τέλος αυτού της άνω και κάτω τελείας με τελεία και
- (β) με τη διαγραφή της επιφύλαξης αυτού.

Τροποποίηση  
του Κανονισμού 36  
των βασικών  
κανονισμών.

6. Η παράγραφος (1) του Κανονισμού 36 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με τη διαγραφή της δεύτερης επιφύλαξης αυτής.

Τροποποίηση  
του Κανονισμού 41  
των βασικών  
κανονισμών.

7. Ο Κανονισμός 41 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την αντικατάσταση από αυτόν της φράσης «τις διακόσιες λίρες» (τέταρτη γραμμή), με τη φράση «τα τριακόσια σαράντα ένα ευρώ (€341)».