

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 1992 ΜΕΧΡΙ 2012

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 32, 34, 36 και 37  
για καθορισμό και πληρωμή των αποχετευτικών τελών

Το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Αγίας Νάπας, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 34, 36 και 37 των περί Αποχετεύσεων Αγίας Νάπας Κανονισμών του 1992 μέχρι 2012, αποφάσισε και καθόρισε αναφορικά με το έτος 2016 τα ακόλουθα τέλη:

Ετήσιο τέλος με βάση την εκτιμημένη αξία του ακινήτου:

ΦΑΣΗ Α

1. Κατηγορία Α

Για τα πιο κάτω είδη ακίνητης περιουσίας οι οποίες βρίσκονται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Αγίας Νάπας και είναι καταχωρημένα στον κατάλογο του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού ως:

- (α) Ξενοδοχεία
- (β) Οργανωμένα Τουριστικά Διαμερίσματα
- (γ) Τουριστικά Χωριά
- (δ) Τουριστικές Επαύλεις

Τέλος οκτώ και πενήντα τοις χιλίοις (8,50%) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 1/1/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

2. Κατηγορία Β

Για το πιο κάτω είδος ακίνητης περιουσίας η οποία βρίσκεται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Αγίας Νάπας και είναι καταχωρημένα στον κατάλογο του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού ως:

- (α) Μη αδειούχα Τουριστικά Διαμερίσματα

Τέλος έξι και είκοσι τοις χιλίοις (6,20%) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 1/1/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

3. Κατηγορία Γ

Για τα πιο κάτω είδη ακίνητης περιουσίας οι οποίες βρίσκονται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Αγίας Νάπας:

- (α) Οικία για ιδιοκατοίκηση
- (β) Διαμέρισμα για ιδιοκατοίκηση

Τέλος τέσσερα τοις χιλίοις (4,00%) πάνω στη εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 1/1/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

4. Κατηγορία Δ

Για τα πιο κάτω είδη ακίνητης περιουσίας οι οποίες βρίσκονται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Αγίας Νάπας:

- (α) Χωράφι/Οικόπεδο
- (β) Χαλίτικη/Δασική γή/ Χώρος Πρασίνου

Τέλος τέσσερα τοις χιλίοις (4,00%) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 1/1/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

## 5. Κατηγορία Ε

Άλλα είδη ακίνητης περιουσίας, εκτός από τις Κατηγορίες Α, Β, Γ και Δ πιο πάνω, οι οποίες βρίσκονται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Αγίας Νάπας:

Τέλος έξι και είκοσι τοις χιλίοις (6,20 %) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 1/1/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

### ΦΑΣΗ Β

#### 1. Κατηγορία Α

Ακίνητα τα οποία περιλαμβάνονται στην Κατηγορία Γ της ΦΑΣΗΣ Α τα οποία δεν είναι τεχνικά εφικτό να συνδεθούν με το κεντρικό αποχετευτικό σύστημα μέσα στο 2016, τέλος τρία και είκοσι τοις χιλίοις (3,20 %) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 1/1/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

#### 2. Κατηγορία Β

Ακίνητα τα οποία περιλαμβάνονται στις Κατηγορίες Β και Ε της ΦΑΣΗΣ Α τα οποία δεν είναι τεχνικά εφικτό να συνδεθούν με το κεντρικό αποχετευτικό σύστημα μέσα στο 2016, τέλος πέντε και πέντε τοις χιλίοις (5,05%) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 1/1/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

Τα τέλη πρέπει να πληρωθούν στα Γραφεία του Συμβουλίου, ή στα υποκαταστήματα των Τραπεζών που αναφέρονται πιο κάτω, ή με πιστωτική κάρτα μέσω διαδικτύου (JCC Payments) μέχρι τις 31 Αυγούστου 2017, άλλως θα επιβάλλεται πρόσθετη επιβάρυνση 20% (Άρθρο 5 του Νόμου Αρ.15 του 1978).

### Τράπεζες

- 1) Τράπεζα Κύπρου Λτδ
- 2) Ελληνική Τράπεζα Λτδ
- 3) Άλφα Τράπεζα Λτδ
- 4) Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λτδ
- 5) Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα Λτδ
- 6) Συνεργατική Πιστωτική Εταιρεία Κοκκινοχωριών
- 7) USB Bank Plc
- 8) Τράπεζα Πειραιώς

---

Αγία Νάπα, 5 Δεκεμβρίου 2016.