



**ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ  
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ**

**ΜΕΡΟΣ Ι**

**ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ**

<b>Αριθμός 4885</b>	<b>Παρασκευή, 31 Ιουλίου 2015</b>	<b>1675</b>
---------------------	-----------------------------------	-------------

**Αριθμός 259**

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΑΣΤΡΟΜΕΡΙΤΗ – ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑΣ – ΑΚΑΚΙΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 2009

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 32, 33, 34 και 35  
για καθορισμό και πληρωμή των ετήσιων τελών

Το Συμβούλιο Αποχетеύσεων Αστρομερίτη – Περιστερώνας – Ακακίου, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 33, 34 και 35 των περί Αποχетеύσεων Αστρομερίτη – Περιστερώνας – Ακακίου Κανονισμών του 2009, αποφάσισε και καθόρισε αναφορικά με το έτος 2015 τα ακόλουθα τέλη:

**1. Κατηγορία Α**

Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας που ευρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου η οποία θα εξυπηρετείται ή θα μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχетеύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου, όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου, (Α΄ Φάση) και είναι καταχωρημένη ή εγγεγραμμένη στα βιβλία του Κτηματολογίου Λευκωσίας, τέλος 6 δέκατα του σεντ (ποσοστό 6%), για κάθε ευρώ εκτιμημένης αξίας του ακινήτου.

**2. Κατηγορία Β**

Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας που ευρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου, εκτός όμως της περιοχής, η οποία θα εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχетеύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου, όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου (Β΄ Φάση) και είναι καταχωρημένη ή εγγεγραμμένη στα βιβλία του Κτηματολογίου Λευκωσίας, τέλος 2 δέκατα του σεντ (ποσοστό 2%) για κάθε ευρώ εκτιμημένης αξίας.

3. Όλα τα τέλη που αναφέρονται στις πιο πάνω Κατηγορίες Α και Β επιβάλλονται πάνω στην εκτιμημένη αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας σε τιμές 1.1.1980 όπως αυτή καθορίστηκε με βάση τη γενική εκτίμηση της ακίνητης ιδιοκτησίας που διενεργήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 (1) του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, Κεφ. 224.

4. Όλα τα πιο πάνω τέλη θα πρέπει να πληρωθούν από κάθε ιδιοκτήτη ή κάτοχο της ακίνητης ιδιοκτησίας στα Γραφεία του Συμβουλίου Αποχетеύσεων Αστρομερίτη, στις Συνεργατικές Πιστωτικές Εταιρείες, σε οποιαδήποτε καταστήματα της Τράπεζας Κύπρου Λτδ και μέσω του διαδικτύου στη διεύθυνση [www.jccsmart.com](http://www.jccsmart.com) μέχρι τις 30 Νοεμβρίου 2015, διαφορετικά θα επιβάλλεται πρόσθετη επιβάρυνση 20%.

5. Επιπρόσθετα προς τα τέλη που επιβάλλονται πιο πάνω κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού που ευρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου που προμηθεύεται πόσιμο νερό από τα Κοινοτικά Συμβούλια του Αστρομερίτη, της Περιστερώνας και του Ακακίου και εξυπηρετείται από το σύστημα αποχετεύσεων λυμάτων του Συμβουλίου, θα καταβάλλει για το έτος 2016 τέλος 43 σεντ για κάθε κυβικό μέτρο νερού που καταναλώνεται από τον ιδιοκτήτη ή κάτοχο αυτού κάθε τριμηνία, σύμφωνα με την ένδειξη του υδρομετρητή.

Το επιπρόσθετο τέλος κατανάλωσης θα αναγράφεται στους λογαριασμούς υδατοπρομήθειας των αντίστοιχων Κοινοτικών Συμβουλίων και πρέπει να καταβάλλεται στον ίδιο τόπο και χρόνο που καταβάλλεται το αντίστοιχο τέλος κατανάλωσης νερού.

---

Έγινε στις 21 Ιουλίου 2015.