

Αριθμός 36

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΕΜΕΣΟΥ – ΑΜΑΘΟΥΝΤΑΣ
ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 1991 ΕΩΣ 2005

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 32, 33, 33B και 34 για καθορισμό και πληρωμή των ετήσιων τελών αποχέτευσης λυμάτων

Το Συμβούλιο Αποχέτευσεων Λεμεσού – Αμαθούντας ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 33, 33B και 34 των περί Αποχέτευσεων Λεμεσού – Αμαθούντας Κανονισμών του 1991 έως 2005, αποφάσισε και καθόρισε αναφορικά με το έτος 2006 τα ακόλουθα σε σχέση με την επιβολή και είσπραξη των τελών.

1.—(α) Για ξενοδοχεία και αδειούχα οργανωμένα διαμερίσματα (service flats), για τους λιμενικούς χώρους περιλαμβανομένων λιμενικών εγκαταστάσεων και τόπων και τις άλλες βιομηχανικές μονάδες ή επιχειρήσεις όπως αυτές έχουν καθοριστεί από το Συμβούλιο και τα οποία βρίσκονται μέσα στην περιοχή η οποία εξυπηρετείται, ή θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχέτευσης Λυμάτων και/ή Ομβρίων Υδάτων του Συμβουλίου το οποίο κατασκευάστηκε ή θα κατασκευαστεί κατά τη διάρκεια της Πρώτης Φάσης του Συστήματος Αποχέτευσης Λυμάτων και Ομβρίων Υδάτων Λεμεσού – Αμαθούντας στις περιοχές που καθορίζονται και σημειώνονται είτε με κίτρινο είτε με γαλάζιο είτε με κόκκινο χρώμα σε σχέδια τα οποία έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Συμβουλίου θα καταβάλλεται τέλος εκατόν εκατοστών (100/100) του σεντ (1,0 σεντ) για κάθε λίρα πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος, όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λεμεσού μετά από τη διενεργηθείσα γενική εκτίμηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας με βάση τις διατάξεις του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησης) Νόμου.

(β) Για κατοικίες και άλλα ακίνητα ή υποστατικά τα οποία βρίσκονται μέσα στην περιοχή η οποία εξυπηρετείται ή θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχέτευσης Λυμάτων και/ή Ομβρίων Υδάτων του Συμβουλίου το οποίο κατασκευάστηκε ή θα κατασκευαστεί κατά τη διάρκεια της Πρώτης Φάσης του Συστήματος Αποχέτευσης Λυμάτων και Ομβρίων Υδάτων Λεμεσού – Αμαθούντας στις περιοχές που καθορίστηκαν ως τέτοιες από το 1991 και σημειώνονται με κίτρινο χρώμα σε σχέδια τα οποία έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Συμβουλίου θα καταβάλλεται τέλος είκοσι έξι εκατοστών (26/100) του σεντ (0,26 σεντ) για κάθε λίρα πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος, όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λεμεσού μετά από τη διενεργηθείσα γενική εκτίμηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας με βάση τις διατάξεις του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησης) Νόμου.

(γ) Για κατοικίες και άλλα ακίνητα ή υποστατικά τα οποία βρίσκονται μέσα στην περιοχή η οποία εξυπηρετείται, ή θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχέτευσης Λυμάτων και/ή Ομβρίων Υδάτων του Συμβουλίου το οποίο κατασκευάστηκε ή θα κατασκευαστεί κατά τη διάρκεια της Πρώτης Φάσης του Συστήματος Αποχέτευσης Λυμάτων και Ομβρίων Υδάτων Λεμεσού – Αμαθούντας στις περιοχές που καθορίζονται και σημειώνονται είτε με γαλάζιο είτε με κόκκινο χρώμα σε σχέδια τα οποία έχουν κατατεθεί

στα Γραφεία του Συμβουλίου θα καταβάλλεται τέλος διακοσίων ογδόντα τεσσάρων χιλιοστών (284/1000) του σεντ (0,284 σεντ) για κάθε λίρα πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος, όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λεμεσού μετά από τη διενεργηθείσα γενική εκτίμηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας με βάση τις διατάξεις του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησης) Νόμου.

(δ) Για βιομηχανικές μονάδες ή επιχειρήσεις, ξενοδοχεία, αδειούχα, οργανωμένα διαμερίσματα (service flats) κατοικίες και οποιαδήποτε άλλα ακίνητα ή υποστατικά τα οποία βρίσκονται μέσα στην περιοχή η οποία θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχέτευσης Λυμάτων και/ή Ομβρίων Υδάτων του Συμβουλίου, στις περιοχές που καθορίζονται και σημειώνονται με σκούρο ή ανοικτό πράσινο χρώμα σε σχέδια τα οποία έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Συμβουλίου θα καταβάλλεται τέλος εκατόν τριάντα επτά χιλιοστά (137/1000) του σεντ (0,137 σεντ) για κάθε λίρα πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος, όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λεμεσού μετά από τη διενεργηθείσα γενική εκτίμηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας με βάση τις διατάξεις του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησης) Νόμου.

2. Για ξενοδοχεία και αδειούχα οργανωμένα διαμερίσματα (service flats) κατοικίες και οποιαδήποτε άλλα ακίνητα ή υποστατικά, τα οποία βρίσκονται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λεμεσού – Αμαθούνας αλλά έξω από την περιοχή που αναφέρεται στην παράγραφο ένα (1) πιο πάνω και η οποία θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχέτευσης Λυμάτων και/ή Ομβρίων Υδάτων του Συμβουλίου, στις περιοχές που καθορίζονται σε σχέδια τα οποία έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Συμβουλίου θα καταβάλλεται τέλος έξι εκατοστών (6/100) του σεντ (0,06 σεντ) για κάθε λίρα πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος, όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λεμεσού μετά από τη διενεργηθείσα γενική εκτίμηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας με βάση τις διατάξεις του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησης) Νόμου.

3. Τα καθορισθέντα ετήσια τέλη που αναφέρονται στις παραγράφους 1 και 2 πιο πάνω πρέπει να πληρωθούν μέχρι τις 31 Οκτωβρίου 2006, στα Γραφεία του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λεμεσού – Αμαθούνας, οδός Φραγκλίνου Ρούσβελτ 76, Κτίριο Α, Λεμεσός ή σε όλες τις Τράπεζες και Συνεργατικά Ιδρύματα, όπως περιγράφονται στο πίσω μέρος του σχετικού εντύπου/κατάστασης λογαριασμού.

Η πληρωμή μπορεί επίσης να γίνει με πιστωτική κάρτα ή μέσω του διαδικτύου είτε απευθείας μέσω της εταιρείας JCC Payment είτε μέσω των ιστοσελίδων των τραπεζών που προσφέρουν αυτή την υπηρεσία.

4. Για σκοπούς εξυπηρέτησης του κοινού αποστέλλονται ταχυδρομικώς καταστάσεις λογαριασμού. Όσοι δεν πάρουν κατάσταση λογαριασμού παρακαλούνται όπως επικοινωνήσουν με τα Γραφεία του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λεμεσού – Αμαθούνας έγκαιρα, για διευθέτηση της πληρωμής των οφειλόμενων ποσών.