

Αριθμός 200

Ο ΠΕΡΙ ΕΝΟΙΚΙΟΣΤΑΣΙΟΥ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 23 ΚΑΙ 51 ΤΟΥ 1983, 39 ΤΟΥ 1984, 79 ΚΑΙ 94 ΤΟΥ 1986,
135 ΤΟΥ 1988, 51 ΤΟΥ 1989, 138 ΤΟΥ 1991, 67(Ι) ΚΑΙ 100(Ι) ΤΟΥ 1992,
2(Ι) ΤΟΥ 1993, 102(Ι) ΤΟΥ 1995, 70(Ι), 109(Ι) ΚΑΙ
119(Ι) ΤΟΥ 1999 ΚΑΙ 16(Ι) ΤΟΥ 2001)

Διάταγμα σύμφωνα με το άρθρο 18(2)

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που του δίνει το εδάφιο (2) του άρθρου 18 των περί Ενοικιοστασίου Νόμων του 1983 μέχρι 2001, αφού έκρινε ότι είναι αναγκαία η ανακούφιση των ενοικιαστών των οποίων τα καταστήματα—

23 του 1983
51 του 1983
39 του 1984
79 του 1986
94 του 1986
135 του 1988
51 του 1989
138 του 1991
67(Ι) του 1992
100(Ι) του 1992
2(Ι) του 1993
102(Ι) του 1995
70(Ι) του 1999
109(Ι) του 1999
119(Ι) του 1999
16(Ι) του 2001.
Πρώτος
Πίνακας.
Δεύτερος
Πίνακας.
Επίσημη
Εφημερίδα,
Παράρτημα
Τρίτο (Ι) :
8.8.1975
8.7.1977.
23 του 1983
79 του 1986.

(α) Βρίσκονται μέσα στις περιοχές "Α" και "Β" που περιγράφονται στον Πρώτο Πίνακα πιο κάτω, ή των οποίων τα καταστήματα έχουν την κύρια πρόσβασή τους στις οδούς που αποτελούν μέρος της περιμέτρου των περιοχών που περιγράφονται πιο κάτω, ή

(β) έχουν την κύρια πρόσβασή τους στις οδούς ή στοές που περιγράφονται στο Δεύτερο Πίνακα πιο κάτω,

και δεδομένου ότι όλες οι προαναφερθείσες περιοχές και οδοί βρίσκονται μέσα σε ελεγχόμενες περιοχές που κηρύχθηκαν ως τέτοιες με τα Διατάγματα που δημοσιεύθηκαν ως Κ.Δ.Π. 149/75 και 154/77 στο Μέρος Ι του Τρίτου Παραρτήματος της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας, αντίστοιχα, και η ισχύς των οποίων διατηρήθηκε δυνάμει των προνοιών του περί Ενοικιοστασίου Νόμου του 1983, καθώς επίσης σε περιοχές που κηρύχθηκαν ως ελεγχόμενες με το άρθρο 2 του περί Ενοικιοστασίου (Τροποποιητικού) Νόμου του 1986, κηρύττει τις περιοχές που αναφέρονται στον Πρώτο και Δεύτερο Πίνακα, πιο κάτω, ως δυσπραγούσες περιοχές.

ΠΡΩΤΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Περιοχή "Α"

Η περιοχή που βρίσκεται μεταξύ των σημείων ελέγχου της Εθνικής Φρουράς στη γραμμή αντιπαράταξης και της γραμμής που δείχνεται με κόκκινο χρώμα στο χάρτη με αύξοντα αριθμό 6354 η οποία ορίζεται από τις πιο κάτω οδούς και σημεία:

1. Ολόκληρη η οδός Βαλέστα.
2. Η παράλληλη οδός της Γρηγόρη Αυξεντίου από την ένωσή της με την οδό Βαλέστα μέχρι την ένωση με την οδό Βυζαντίου.
3. Ολόκληρη η οδός Άμμου.
4. Τμήμα της οδού Λαέρτη, από την ένωσή της με την οδό Άμμου μέχρι την ένωσή της με τη Λεωφόρο Δημοκρατίας.
5. Τμήμα της Λεωφόρου Δημοκρατίας, από την ένωσή της με την οδό Λαέρτη μέχρι την ένωσή της με την οδό Αγίου Παύλου.
6. Το τμήμα της οδού Ανδρέα Κάρου που διέρχεται παράλληλα της οδού Αγίου Παύλου μέχρι την οδό Ανδρέα Πατσαλίδη (πρώην Γεωργίου Τουμάζου).

7. Το τμήμα της οδού Ανδρέα Πατσαλίδη από τη συμβολή με την οδό Ανδρέα Κάρου μέχρι την ένωσή της με την οδό Ηλία Παπακυριακού.
8. Ολόκληρη η οδός Ηλία Παπακυριακού.
9. Ολόκληρη η οδός Γωνιά Στυλλή.
10. Τμήμα της οδού Φαλήρου από την ένωσή της με την οδό Γωνιά Στυλλή μέχρι την ένωσή της με την οδό Αγίου Παύλου.
11. Τμήμα της οδού Χ"Γιωρκάτζη Κορνέσιου, από την ένωσή της με την οδό Αγίου Παύλου μέχρι την ένωσή της με την οδό Αγιάσματος.
12. Τμήμα της οδού Αγιάσματος από την ένωσή της με την οδό Χ"Γιωρκάτζη Κορνέσιου μέχρι την ένωσή της με την οδό Ανεξαρτησίας.
13. Τμήμα της οδού Ανεξαρτησίας, από την ένωσή της με την οδό Αγιάσματος μέχρι την ένωσή της με την οδό Γιάννη Ψυχάρη.
14. Ολόκληρη η οδός Γιάννη Ψυχάρη και η προέκτασή της, με την ανατολική κατεύθυνση και σε ευθεία γραμμή, μέχρι την οδό Κορυτσάς.
15. Τμήμα της οδού Κορυτσάς από το πιο πάνω αναφερόμενο σημείο μέχρι την ένωσή της με την οδό Νόρμαν.
16. Ολόκληρη η οδός Νόρμαν.
17. Τμήμα της οδού Ηρώων από την ένωσή της με την οδό Νόρμαν και Σάββα Ροτσιδή, μέχρι την ένωσή της με την οδό Τιμοχάρους.
18. Ολόκληρη η οδός Τιμοχάρους.
19. Τμήμα της οδού Παρθενώνος από την ένωσή της με την οδό Τιμοχάρους μέχρι την ένωσή της με την οδό Ηρώων.
20. Από τη συμβολή της οδού Ηρώων με την οδό Παρθενώνος ανατολικά σε ευθεία γραμμή μέχρι την κυκλική νησίδα της πλατείας Γεωργίου Πούλια.
21. Ολόκληρη η οδός Χαράλαμπου Μούσκου.
22. Τμήμα της Λεωφόρου Μάρκου Δράκου, από την ένωσή της με την οδό Χαράλαμπου Μούσκου μέχρι την ένωσή της με τις οδούς Πάφου και Κινύρα.

Περιοχή "Β"

Η περιοχή που βρίσκεται μεταξύ των σημείων ελέγχου της Εθνικής Φρουράς στη γραμμή αντιπαράταξης και της γραμμής που δείχνεται με μωβ χρώμα στο χάρτη με αύξοντα αριθμό 6354 η οποία ορίζεται από τις πιο κάτω οδούς και σημεία:

1. Τμήμα της Λεωφόρου Σπύρου Χριστοδούλου, από την ένωσή της με την οδό Ρακτιβάν, στη συνέχεια με βόρεια κατεύθυνση κατά μήκος του ευθύγραμμου τμήματος της πιο πάνω Λεωφόρου μέχρι την πρώτη στροφή και από εκεί με βόρεια κατεύθυνση και σε ευθεία γραμμή μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς, στην οδό Λυσιππου.
2. Τμήμα της οδού Λυσιππου από το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς μέχρι την ένωσή της με την οδό Χιλής.
3. Τμήμα της οδού Χιλής, από την ένωσή της με την οδό Λυσιππου μέχρι του σημείου ελέγχου της Εθνικής Φρουράς και από εκεί με βόρεια κατεύθυνση και σε ευθεία γραμμή μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς στην οδό Μίλωνος.
4. Τμήμα της οδού Μίλωνος από το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς μέχρι την ένωσή της με την οδό Αρχιεπισκόπου Λεοντίου.

5. Τμήμα της οδού Αρχιεπισκόπου Λεοντίου, από την ένωσή της με την οδό Μίλωνος μέχρι την ένωσή της με την οδό Δάμωνος.
6. Τμήμα της οδού Δάμωνος, από την ένωσή της με την οδό Αρχιεπισκόπου Λεοντίου μέχρι την ένωσή της με την οδό Πεντέλης.
7. Τμήμα της οδού Πεντέλης, από την ένωσή της με την οδό Δάμωνος μέχρι την ένωσή της με την οδό Θεσσαλονίκης.
8. Ολόκληρη η οδός Θεσσαλονίκης.
9. Τμήμα της οδού Βασιλέως Παύλου, από την ένωσή της με την οδό Θεσσαλονίκης μέχρι την ένωσή της με την Πλατεία Αμπελοκήπων.
10. Τμήμα της Λεωφόρου Γεωργίου Γρίβα Διγενή, από την ένωσή της με την Πλατεία Αμπελοκήπων μέχρι την ένωσή της με την οδό Αθανασίου Διάκου.
11. Ολόκληρη η οδός Αθανασίου Διάκου (από την ένωσή της με τη Λεωφόρο Γρίβα Διγενή μέχρι την ένωσή της με την οδό Συνεργασίας).
12. Ολόκληρη η οδός Συνεργασίας.
13. Τμήμα της οδού Βασιλείου Βουλγαροκτόνου, από την ένωσή της με την οδό Αγίου Ιλαρίωνος μέχρι την ένωσή της με την οδό Ελεούσας.
14. Τμήμα της οδού Ελεούσας (από την ένωσή της με την οδό Βασιλείου Βουλγαροκτόνου μέχρι την ένωσή της με την οδό Σμύρνης).
15. Τμήμα της οδού Σμύρνης, από την ένωσή της με την οδό Ελεούσας μέχρι την ένωσή της με την οδό Χρυσελεύσας.
16. Ολόκληρη η οδός Χρυσελεύσας.
17. Το τμήμα της οδού Αιγίνης από τη συμβολή με την οδό Χρυσελεύσας μέχρι τη συμβολή με την οδό Δελφών.
18. Ολόκληρη η οδός Δελφών.
19. Τμήμα της οδού Κρόνου από την ένωσή της με την οδό Δελφών μέχρι την ένωσή της με την οδό Ακάμαντος.
20. Ολόκληρη η οδός Ακάμαντος και από εκεί με νότια κατεύθυνση και σε ευθεία γραμμή μέχρι τη συμβολή της οδού Κυθήρων με την οδό Αιπείας.
21. Τμήμα της οδού Αιπείας από την ένωσή της με την οδό Κυθήρων μέχρι την ένωσή της με την οδό Πάριδος.
22. Το τμήμα της οδού Πάριδος από την ένωσή της με την οδό Αιπείας μέχρι την ένωσή της με την οδό Μιχαλάκη Κουσουλίδη.
23. Η οδός Μιχαλάκη Κουσουλίδη από την ένωσή της με την οδό Πάριδος μέχρι την ένωσή της με την οδό Μάρκου Μπότσαρη.
24. Τμήμα της οδού Μάρκου Μπότσαρη, από την ένωσή της με την οδό Μιχαλάκη Κουσουλίδη μέχρι την οδό Αγίου Δημητρίου.
25. Τμήμα της οδού Γιάννη Κορομιά, από την ένωσή της με την οδό Αγίου Δημητρίου, μέχρι τη νοτιοδυτική γωνία του τεμ. 329 του Φ/Σχ. XXI.40.V Τμήμα G, ενορία Καΐμακλί, του Δήμου Λευκωσίας και από εκεί, νοτιοδυτικά σε ευθεία γραμμή μέχρι την ένωση των οδών Χρίστου Σαμάρα και Στυλιανού Λένα.
26. Τμήμα της οδού Στυλιανού Λένα, από την ένωσή της με την οδό Χρίστου Σαμάρα μέχρι τη συμβολή της με την οδό Γεωργίου Κουρσουμπά.
27. Ολόκληρη η οδός Γεωργίου Κουρσουμπά.
28. Από το τέλος της οδού Γεωργίου Κουρσουμπά με νοτιοανατολική κατεύθυνση και ευθεία γραμμή μέχρι το πιο μακρινό ανατολικό σημείο του τεμαχίου, αρ. 884, Φ/Σχ. XXI.48.W1, ενορία Καΐμακλί, του Δήμου

Λευκωσίας, που βρίσκεται στην οδό Μεσοκελέος και από εκεί, με νοτιοδυτική κατεύθυνση, κατά μήκος της πιο πάνω οδού μέχρι την ένωσή της με την οδό Ανδρέα Ζάκου.

29. Τμήμα της οδού Ανδρέα Ζάκου, μέχρι την κυκλική νησίδα του παλαιού δρόμου Αμμοχώστου.
30. Τμήμα της Λεωφόρου Αμμοχώστου από την κυκλική νησίδα μέχρι την ένωσή της με την οδό η οποία με ανατολική κατεύθυνση συμβάλλει με την οδό Καντάρας και στη συνέχεια κατά μήκος της πιο πάνω οδού μέχρι την οδό Καντάρας.
31. Τμήμα της οδού Καντάρας από την ένωσή της με την πιο πάνω οδό μέχρι την ένωσή της με την οδό Ρόδου.
32. Τμήμα της οδού Ρόδου, από την ένωσή της με την οδό Καντάρας μέχρι την ένωσή της με την οδό Λήμνου.
33. Ολόκληρη η οδός Λήμνου (από την ένωσή της με την οδό Ρόδου μέχρι τη συμβολή της με την οδό Καθαρής).
34. Τμήμα της οδού Καθαρής από την ένωσή της με την οδό Λήμνου μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Λευκωσία εντός των Τειχών

1. Τμήμα της οδού Γρανικού, από την ένωσή της με την οδό Αλεξάνδρου μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
2. Τμήμα της οδού Αλεξίου Κομνηνού, από την ένωσή της με την οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου μέχρι την ένωσή της με την οδό Αρτέμιδος.
3. Τμήμα της οδού Βασιλείου Βουλγαροκτόνου, από την ένωσή της με την οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου μέχρι την ένωσή της με την οδό Αρτέμιδος.
4. Τμήμα της οδού Ελευθερίας, από την ένωσή της με την οδό Αρτέμιδος μέχρι την ένωσή της με την οδό Ιούς.
5. Τμήμα της οδού Αρτέμιδος, από την ένωσή της με την οδό Βασιλείου Βουλγαροκτόνου μέχρι την ένωσή της με την οδό Γερμανού Πατρών.
6. Ολόκληρη η οδός Γράμμου.
7. Τμήμα της οδού Γερμανού Πατρών, από την ένωσή της με την οδό Αρτέμιδος μέχρι την ένωσή της με την οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου.
8. Τμήμα της οδού Αριάδνης, από την ένωσή της με την οδό Πυγμαλίωνος μέχρι την ένωσή της με την οδό Ιούς.
9. Τμήμα της οδού Πυγμαλίωνος, από την ένωσή της με την οδό Γερμανού Πατρών μέχρι την ένωσή της με την οδό Περικλέους.
10. Τμήμα της οδού Λήδρας, δυτικά από την ένωσή της με την οδό Πυγμαλίωνος μέχρι την ένωσή της με τη Στοά Ταρσή και ανατολικά από τον αριθμό 67, εξαιρουμένου, (όπου σήμερα βρίσκεται το ταχυδρομείο) μέχρι την ένωσή της με την οδό Λιπέρτη.
11. Τα καταστήματα με αριθμούς σήμερα 007, 009, 011, 013, 015, 019, 020, 021, 022, 023, 025, 027, 029, 032, 034, 038, 039, 040, 041, 042 και 043, τα οποία έχουν την κύρια πρόσβασή τους εντός των στοών, που οι στοές αυτές βρίσκονται επί του τεμαχίου με αρ. 231, Φ/Σχ. XXI.46.5.IV και XXI.46.6.I, Κλίμακα 1:500 Τμήμα Α, Ενορία Φανερωμένη, του Δήμου Λευκωσίας και το οποίο τεμάχιο περιλαμβάνεται από τις οδούς Λιπέρτη, Φανερωμένης, Νικοκλέους και Λήδρας.

12. Τμήμα της οδού Φανερωμένης, από την ένωσή της με την οδό Λεύκωνος μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
13. Τμήμα της οδού Ασκληπιού, από την ένωσή της με την οδό Λεύκωνος μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
14. Ολόκληρη η οδός Τρύφωνος.
15. Ολόκληρη η οδός Χρ. Σκουφαρίδη.
16. Ολόκληρη η οδός Υψηλάντη.
17. Τμήμα της ιδιωτικής οδού Κλεάνθη Χριστοφίδη, από την ένωσή της με την οδό Λεύκωνος μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
18. Τμήμα της οδού Αισχύλου, από την ένωσή της με την οδό Λεύκωνος μέχρι την ένωσή της με την οδό Τρικούπη.
19. Τμήμα της οδού Τρικούπη, από την ένωσή της με την οδό Λεύκωνος μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
20. Ολόκληρη η οδός Διονύσου.
21. Τμήμα της οδού Αλκιβιάδου, από την ένωσή της με την Πλατεία Δημαρχείου μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
22. Τμήμα της οδού Επτανήσου, από την ένωσή της με την οδό Τεμπών μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
23. Ολόκληρη η οδός Τεμπών.
24. Τμήμα της οδού Μάνης, από την ένωσή της με την οδό Τεμπών μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
25. Τμήμα της οδού Πενταδακτύλου, από την ένωσή της με την οδό Τεμπών μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
26. Ολόκληρη η οδός Κερβέρου.
27. Τμήμα της οδού Τεθλασμένης από την ένωσή της με την οδό Πενταδακτύλου μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
28. Η οδός Τρίτωνος από την ένωσή της με την οδό Τεθλασμένης μέχρι την ένωσή της με την οδό Μάνης.
29. Ολόκληρη η οδός Τάλου.
30. Τμήμα της οδού Ερμού, από την ένωσή της με τις οδούς Μίνως, Έκτορος και Αμμοχώστου μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς (τέρμα της οδού Πενταδακτύλου).
31. Ολόκληρη η οδός Μίνως.
32. Τμήμα της οδού Αγίου Κασσιανού, από την ένωσή της με την οδό Μίνως μέχρι την ένωσή της με την οδό Αξιοθέας.
33. Τμήμα της οδού Αυτοκράτειρας Θεοδώρας από την ένωσή της με την οδό Αγίου Κασσιανού μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
34. Ολόκληρη η οδός Αράχωβας.
35. Τμήμα της οδού Αγίου Γεωργίου, από την ένωσή της με την οδό Αγίου Κασσιανού μέχρι την ένωσή της με την οδό Αξιοθέας.
36. Ολόκληρη η οδός Αξιοθέας.
37. Ολόκληρη η οδός Χρυσαινιώτισσας.

Όλες οι προαναφερθείσες οδοί ή στοές φαίνονται με πορτοκαλί χρώμα στο χάρτη με αύξοντα αριθμό 6353.

Εκδόθηκε στις 13 Φεβρουαρίου 2003.