



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ
ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
Αρ. 3485 της 30ής ΜΑΡΤΙΟΥ 2001
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

ΜΕΡΟΣ Ι

Κανονιστικές Διοικητικές Πράξεις

Αριθμός 138

Οι περί Ελεγκτικής Υπηρεσίας Συνεργατικών Εταιρειών (Ταμείο Προνοίας) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2001, οι οποίοι εκδόθηκαν από το Υπουργικό Συμβούλιο δυνάμει του άρθρου 19(15) των περί Συνεργατικών Εταιρειών Νόμων του 1985 μέχρι 2001 κατατεθέντες στη Βουλή των Αντιπροσώπων έχουν εγκριθεί από αυτή και δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

ΟΙ ΠΕΡΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΝΟΜΟΙ

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 19(15)

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται σ' αυτό δυνάμει του άρθρου 19(15) των περί Συνεργατικών Εταιρειών Νόμων του 1985 μέχρι 2001, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς.

22 του 1985
68 του 1987
190 του 1989
8 του 1992
22(1) του 1992
140(1) του 1999
140(1) του 2000
171(1) του 2000
8(1) του 2001.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Ελεγκτικής Υπηρεσίας Συνεργατικών Εταιρειών (Ταμείο Προνοίας) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2001 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Ελεγκτικής Υπηρεσίας Συνεργατικών Εταιρειών (Ταμείο Προνοίας) Κανονισμούς του 1991 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί και οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Ελεγκτικής Υπηρεσίας Συνεργατικών Εταιρειών (Ταμείο Προνοίας) Κανονισμοί του 1991 και του 2001.

Συνοπτικός
τίτλος.

Επίσημη
Εφημερίδα,
Παράρτημα
Τρίτο (I):
22.11.1991.

Τροποποίηση
του Κανονισμού 8
των βασικών
κανονισμών.

2. Η παράγραφος (1) του Κανονισμού 8 των βασικών κανονισμών αντικαθίσταται από την ακόλουθη νέα παράγραφο:

«8.—(1) (α) Κάθε μέλος εισφέρει κάθε μήνα στο Ταμείο ποσό ίσο με πέντε τοις εκατόν (5%) και μέχρι δέκα τοις εκατόν (10%) πάνω στις μηνιαίες απολαβές του, οι οποίες είναι συντάξιμες για σκοπούς σύνταξης στη δημόσια υπηρεσία.

(β) Το μέλος εξουσιοδοτεί την Υπηρεσία για την αποκοπή του επιπλέον ποσοστού πέραν του 5% της εισφοράς του, συμπληρώνοντας και υπογράφοντας ειδικό έντυπο πριν την 1η Ιανουαρίου κάθε χρόνου:

Νοείται ότι κατά την πρώτη εφαρμογή της παρούσας παραγράφου παρέχεται το δικαίωμα στα μέλη του Ταμείου να δηλώσουν το ποσοστό της εισφοράς τους από την ημερομηνία δημοσίευσης των περί Ελεγκτικής Υπηρεσίας Συνεργατικών Εταιρειών (Ταμείο Προνοίας) (Τροποποιητικών) Κανονισμών του 2001 και όχι κατ' ανάγκη από την 1η Ιανουαρίου.

(γ) Διαφοροποίηση του επιπλέον ποσοστού δε γίνεται κατά τη διάρκεια του χρόνου.».

Τροποποίηση
του Κανονισμού 11
των βασικών
κανονισμών.

3. Οι παράγραφοι (2), (3) και (4) του Κανονισμού 11 των βασικών κανονισμών αντικαθίσταται με τις ακόλουθες νέες παραγράφους (2), (3) και (4):

«(2) Για κάθε μέλος θα τηρούνται τρεις προσωπικοί λογαριασμοί, δηλαδή—

(α) Λογαριασμός 'Α' στον οποίο θα πιστώνονται οι υποχρεωτικές εισφορές του μέλους, δηλαδή το 5%·

(β) λογαριασμός 'Α1' στον οποίο θα πιστώνονται οι εθελοντικές εισφορές του μέλους πέραν του υποχρεωτικού ποσοστού του 5%· και

(γ) λογαριασμός 'Β' για τις εισφορές της Υπηρεσίας.

(3) (α) Θα τηρούνται επίσης δύο Ειδικό Λογαριασμό με τους τίτλους 'Ειδικός Λογαριασμός Ταμείου Προνοίας' και 'Ειδικός Λογαριασμός Ταμείου Προνοίας '1''. Ο Ειδικός Λογαριασμός Ταμείου Προνοίας θα πιστώνεται με όλες τις προσόδους του κεφαλαίου των λογαριασμών 'Α' και 'Β' του Ταμείου και με τις τυχόν εισφορές, προικοδοτήσεις κλπ. όπως προνοείται στις παραγράφους (γ) και (δ) του Κανονισμού 6.

Ο Ειδικός Λογαριασμός Ταμείου Προνοίας '1' θα πιστώνεται με όλες τις προσόδους του κεφαλαίου του λογαριασμού 'Α1' του Ταμείου.

(4) Το προϊόν του Ειδικού Λογαριασμού Ταμείου Προνοίας θα μεταφέρεται αναλογικά στους Λογαριασμούς 'Α' και 'Β' των μελών. Αυτό θα γίνεται κατά την 31η Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Το προϊόν του Ειδικού Λογαριασμού Ταμείου Προνοίας '1' θα διανέμεται στους Λογαριασμούς 'Α1' κατ' αναλογία όπως και το προϊόν του Ειδικού Λογαριασμού Ταμείου Προνοίας:

Νοείται ότι σε περίπτωση αποχώρησης μέλους, σύμφωνα με τις παραγράφους (1) ως και (6) του Κανονισμού 13, σε ημερομηνία άλλη από την 31η Δεκεμβρίου, οι Λογαριασμοί του 'Α' και 'Β' θα χρεωθούν ή πιστωθούν αναλογικά με μεταφορά από τον Ειδικό Λογαριασμό, με το καθαρό προϊόν ή τη ζημιά, από τη διαχείριση των επανεκτιμημένων κατά την ημερομηνία αποχώρησης του μέλους επενδύσεων του Ταμείου, που αντιπροσωπεύουν οι Λογαριασμοί 'Α' και 'Β'.

Ο Λογαριασμός 'Α1' θα χρεωθεί ή πιστωθεί αναλογικά με μεταφορά από τον Ειδικό Λογαριασμό '1' με το καθαρό προϊόν ή τη ζημιά, από τη διαχείριση των επανεκτιμημένων κατά την ημερομηνία αποχώρησης του μέλους επενδύσεων, που αντιπροσωπεύει ο Λογαριασμός 'Α'.».

4. Ο Κανονισμός 12 των βασικών κανονισμών τροποποιείται ως ακολούθως:

Τροποποίηση του Κανονισμού 12 των βασικών κανονισμών.

(α) Με την αντικατάσταση της παραγράφου (1) αυτού από την ακόλουθη νέα παράγραφο:

«(1) Τα χρήματα του Ταμείου κατατίθενται σε οποιοδήποτε πιστωτικό Ίδρυμα που με βάση την ισχύουσα νομοθεσία ασκεί τραπεζικές εργασίες στην Κύπρο.»

(β) με την αντικατάσταση στην πρώτη γραμμή της παραγράφου (2), της φράσης «(α) Τηρουμένων των διατάξεων της υποπαραγράφου (β),» με τη φράση «Τηρουμένων των διατάξεων των ακόλουθων παραγράφων του παρόντος Κανονισμού,» και με τη διαγραφή της υποπαραγράφου (β) αυτής και

(γ) με την προσθήκη στο τέλος του των ακόλουθων νέων παραγράφων:

«(3) Η Διαχειριστική Επιτροπή δύναται, κατά την κρίση της, να παραχωρεί δάνεια προς μέλη για ποσά που να μην υπερβαίνουν το τριπλάσιο των ετήσιων απολαβών του μέλους κατά την ημερομηνία έγκρισης του δανείου και σε καμιά περίπτωση πέραν του 80% των προσωπικών λογαριασμών Α, Α1 και Β του μέλους που δικαιούται με βάση τους Κανονισμούς του Ταμείου Προνοίας ή του ποσού που προκύπτει από την εφαρμογή του Κανονισμού 14(α) και 14(γ) οποιοδήποτε ποσό είναι το μικρότερο, νοούμενου ότι ολόκληρο το ποσό του δανείου θα χρησιμοποιηθεί για εκπαιδευτικούς ή στεγαστικούς σκοπούς όπως αυτοί καθορίζονται πιο κάτω.

(4) Το ύψος του ποσού το οποίο θα διατίθεται κάθε χρόνο από το Ταμείο για την παραχώρηση δανείων θα καθορίζεται από τη Διαχειριστική Επιτροπή. Σε περίπτωση κατά την οποία τα δάνεια τα οποία θα παραχωρηθούν καλύψουν ποσοστό 33 1/3% του συνολικού ποσού του Ταμείου, η Διαχειριστική Επιτροπή θα συζητήσει με τη συντεχνία την εισαγωγή περιοριστικών μέτρων στην παροχή δανείων. Το συνολικό ποσοστό του ποσού το οποίο θα είναι διαθέσιμο για δανεισμό από το Ταμείο δυνατό να φθάσει, αλλά σε καμιά περίπτωση δε θα υπερβεί το 50% του συνολικού ποσού των πλεονασμάτων του Ταμείου κατά την 31η Δεκεμβρίου του αμέσως προηγούμενου χρόνου.

(5) Τα δάνεια που παρέχονται για εκπαιδευτικούς ή στεγαστικούς σκοπούς, όπως αυτοί καθορίζονται στις παραγράφους (6) και (7) είναι έντοκα και εξασφαλίζονται με προσωπικές εγγυήσεις και δέσμευση των προσωπικών λογαριασμών του μέλους στο Ταμείο Προνοίας, καθώς και με δέσμευση της ασφάλειας ζωής των μελών που παρέχεται μέσω της Υπηρεσίας. Ο δανειζόμενος επιβαρύνεται κάθε χρόνο με επιτόκιο που καθορίζεται από τη Διαχειριστική Επιτροπή με βάση το ψηλότερο κερδαινόμενο επιτόκιο του Ταμείου κατά τον προηγούμενο χρόνο πάνω σε όλες τις επενδύσεις, με εξαίρεση τα δάνεια που παραχωρήθηκαν προς τα μέλη.

(6) Εκπαιδευτικά δάνεια δύναται να παραχωρούνται—

(α) Για φοίτηση του ίδιου του μέλους στο οποίο παραχωρείται το δάνειο ή των τέκνων του σε ανώτερο ή ανώτατο εκπαιδευτικό ίδρυμα στην Κύπρο ή στο εξωτερικό προς απόκτηση ακαδημαϊκού τίτλου ή ισοδύναμου διπλώματος ή αναγνωρισμένου επαγγελματικού προσόντος, θα καλύπτουν δε και τη

δαπάνη για την απόκτηση γενικού πιστοποιητικού εκπαίδευσης ή παρόμοιου πιστοποιητικού:

Νοείται ότι αναγκαία προϋπόθεση για την παραχώρηση του δανείου είναι η εξασφάλιση από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου της αναγκαίας άδειας εξαγωγής συναλλάγματος, ενώ για την Κύπρο η παραχώρηση δανείου καλύπτει τα δίδακτρα μόνο.

(β) Για αποπληρωμή δανείου που συνήψε μέλος για σκοπούς φοίτησης των τέκνων του.

(7) Δάνεια για στεγαστικούς σκοπούς παραχωρούνται με την προσκόμιση προς τη Διαχειριστική Επιτροπή ικανοποιητικής αποδεικτικής μαρτυρίας ότι το ποσό του δανείου θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για έναν ή περισσότερους από τους πιο κάτω σκοπούς:

(α) Αγορά οικοπέδου από το μέλος για δικό του λογαριασμό ή για λογαριασμό της συζύγου του ή τέκνου του ηλικίας πέραν των 16 ετών για απόκτηση πρώτης κατοικίας:

(β) ανέγερση πρώτης οικίας σε οικόπεδο που ανήκει στο μέλος ή στη σύζυγο ή στο άγαμο τέκνο του ηλικίας πέραν των 16 ετών:

(γ) αγορά πρώτης οικίας ή πρώτου διαμερίσματος από το μέλος για δικό του λογαριασμό ή για λογαριασμό της συζύγου του ή του άγαμου τέκνου του ηλικίας πέραν των 16 ετών:

(δ) αποπληρωμή ενυπόθηκου δανείου για οικόπεδο, οικία ή διαμέρισμα που ανήκει στο μέλος, στη σύζυγό του ή στο τέκνο του ηλικίας πέραν των 16 ετών, νοουμένου ότι το δάνειο παραχωρήθηκε για οποιοδήποτε από τους πιο πάνω σκοπούς και

(ε) ουσιώδεις βελτιώσεις ή επεκτάσεις οικίας ή διαμερίσματος με ελάχιστη δαπάνη ΑΚ3.000:

Νοείται ότι μέλος στο οποίο παραχωρήθηκε δάνειο για αγορά οικοπέδου ή αποπληρωμή ενυπόθηκου δανείου επί οικοπέδου, δύναται να συνάψει δάνειο για οποιοδήποτε από τους υπόλοιπους πιο πάνω σκοπούς.

Σε περίπτωση παραχώρησης δεύτερου δανείου για αγορά οικίας ή διαμερίσματος θα αφαιρείται από την αξία τους η αξία που αναλογεί στο οικόπεδο, στην οικία ή στο διαμέρισμα:

Νοείται περαιτέρω ότι μέλος το οποίο έχει αποπληρώσει τουλάχιστο 30% του δανείου που του παραχωρήθηκε και το οποίο, μετά την υποθήκευση της οικίας την έχει εκχωρήσει σε τέκνο ή τέκνα του ηλικίας άνω των 16 ετών, δικαιούται σε επιπρόσθετο δάνειο για τους στεγαστικούς σκοπούς που αναφέρονται στον παρόντα Κανονισμό, υπό τον όρο ότι σε καμιά περίπτωση το υπόλοιπο όλων των προηγούμενων στεγαστικών και εκπαιδευτικών δανείων και το επιπρόσθετο δάνειο το οποίο θα παραχωρηθεί σύμφωνα με την παρούσα επιφύλαξη υπερβαίνουν μαζί και συνολικά το ανώτατο όριο του δανείου το οποίο δύναται να παραχωρηθεί στο Μέλος υπολογιζόμενο με βάση τις απολαβές του κατά το χρόνο της αίτησής του για το επιπρόσθετο δάνειο.

(8) Τηρουμένων των προνοιών των παρόντων Κανονισμών, δάνεια παραχωρούνται από τη Διαχειριστική Επιτροπή, κατά την κρίση της, σε μέλη του Ταμείου που έχουν τουλάχιστο συμπληρώσει

τη δοκιμαστική χρονική περίοδο των δύο ετών και των οποίων ο διορισμός έχει επικυρωθεί από την Υπηρεσία.

(9)(α) Στην περίπτωση αίτησης μέλους για παραχώρηση εκπαιδευτικού δανείου, το μέλος, αν μεν πρόκειται να αρχίσει τη φοίτησή του, οφείλει να προσκομίσει πιστοποιητικό εγγραφής στο πανεπιστήμιο ή στο εκπαιδευτικό ίδρυμα στο οποίο θα φοιτήσει, αν δε πρόκειται να συνεχίσει φοίτηση που έχει ήδη αρχίσει, οφείλει να προσκομίσει βεβαίωση του πανεπιστημίου ή εκπαιδευτικού ιδρύματος στο οποίο φοιτά, ότι συνεχίζει τη φοίτησή του. Αν το δάνειο θα χρησιμοποιηθεί για τη φοίτηση τέκνου του μέλους, η αίτηση να συνοδεύεται από τα ίδια αποδεικτικά στοιχεία.

(β) Στην περίπτωση αίτησης μέλους για παραχώρηση στεγαστικού δανείου, το μέλος οφείλει να προσκομίσει προς τη Διαχειριστική Επιτροπή όλα τα αποδεικτικά στοιχεία τα οποία θα του ζητηθούν από τη Διαχειριστική Επιτροπή προς απόδειξη της ιδιοκτησίας του οικοπέδου.

(γ) Το μέλος, με την αίτησή του, πρέπει να δηλώσει το ποσό του δανείου που επιθυμεί να του παραχωρηθεί, το σκοπό για τον οποίο χρειάζεται το δάνειο, το χρόνο αποπληρωμής, την προσφερόμενη εξασφάλιση και λεπτομέρειες ως προς οποιαδήποτε άλλα δάνεια που εκκρεμούν ή υποχρεώσεις κατά το χρόνο της αίτησής του.

(δ) Στην περίπτωση δανείου για στεγαστικούς σκοπούς για την οικοδόμηση νέας οικίας, η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται από σχέδια και προδιαγραφές της εργασίας που πρόκειται να γίνει. Το δάνειο δε θα παραχωρείται, εκτός αν τα σχέδια και οι προδιαγραφές εγκριθούν από τη Διαχειριστική Επιτροπή.

(10) Στεγαστικό δάνειο δεν παραχωρείται σε οποιοδήποτε μέλος, αν αυτό θα χρησιμοποιηθεί για την αγορά οικίας ή οικοπέδου που ανήκει στους γονείς, στη σύζυγο ή στο τέκνο του μέλους.

(11) Εκπαιδευτικά δάνεια δε θα υπερβαίνουν το ύψος των εμβασμάτων που επιτρέπονται από καιρούς εις καιρόν, από τους Κανονισμούς περί Ελέγχου Συναλλάγματος της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, ανάλογα με τη χώρα σπουδών κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης.

(12) Αν μέλος παραλείψει να εκτελέσει το έργο για το οποίο παραχωρήθηκε το δάνειο, εντός τακτής προθεσμίας που του δόθηκε από τη Διαχειριστική Επιτροπή, ή σε εξαιρετικές περιπτώσεις εντός οποιασδήποτε προθεσμίας για παράταση που του δόθηκε από τη Διαχειριστική Επιτροπή, ολόκληρο το οφειλόμενο ποσό κεφαλαίου και τόκου θα καταστεί ληξιπρόθεσμο και πληρωτέο αμέσως.

(13)(α) Δάνεια για εκπαιδευτικούς σκοπούς θα καταβάλλονται σε ετήσιες ή άλλες δόσεις, όπως ήθελε κρίνει η Διαχειριστική Επιτροπή κατά την έναρξη του ακαδημαϊκού έτους με την προσκόμιση του πιστοποιητικού εγγραφής. Η παραχώρηση εκπαιδευτικού δανείου θα τερματίζεται λόγω διακοπής των σπουδών ή μη ικανοποιητικής προόδου του φοιτητή, δύναται όμως να επαναρχίσει αργότερα αφού ο φοιτητής καλύψει με δικά του έξοδα οποιοδήποτε επαναληπτικό έτος σπουδών. Σε περίπτωση οριστικής διακοπής των σπουδών, η Διαχειριστική Επιτροπή δύναται, κατά την κρίση της, να απαιτήσει άμεση αποπληρωμή ολόκληρου του ποσού που παραχωρήθηκε.

(β) Δάνεια για την οικοδόμηση οικίας παραχωρούνται τμηματικά και ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών. Η πρώτη δόση θα γίνει με την υπογραφή του χρεωστικού γραμματίου από το μέλος, οι δε υπόλοιπες δόσεις θα καταβάλλονται σύμφωνα με την πρόοδο των εργασιών σε τέτοια διαστήματα τα οποία η Διαχειριστική Επιτροπή θα κρίνει λογικά:

Νοείται ότι η δεύτερη και η καθεμία από τις μεταγενέστερες δόσεις δε θα υπερβαίνει το 90% της αξίας της οικοδομικής εργασίας, αυτή δε θα καταβάλλεται αφού υπολογισθεί από την Επιτροπή ή πιστοποιηθεί από αρχιτέκτονα.

(γ) Οι δεδουλευμένοι τόκοι για κάθε δάνειο θα κεφαλαιοποιούνται κατά την 31η Δεκεμβρίου εκάστου έτους.

(14)(α) Δάνεια που παραχωρήθηκαν πρέπει, στην περίπτωση εκπαιδευτικών δανείων, να αποπληρώνονται σε μια περίοδο που να μην υπερβαίνει τα δεκαπέντε (15) χρόνια, στην περίπτωση δε στεγαστικών δανείων, σε μια περίοδο που να μην υπερβαίνει τα είκοσι (20) χρόνια από την ημερομηνία υπογραφής του συμβολαίου.

(β) Η αποπληρωμή των δανείων θα γίνεται με ίσες μηνιαίες δόσεις, οι οποίες θα συμπεριλαμβάνουν το κεφάλαιο και τους τόκους, της πρώτης δόσης πληρωτέας όπως πιο κάτω:

- (i) Στην περίπτωση εκπαιδευτικών δανείων, ένα μήνα μετά την αποπεράτωση του κανονικού κύκλου σπουδών του ίδιου του μέλους. Εάν πρόκειται για σπουδές τέκνου ή τέκνων ένα μήνα μετά την παραχώρηση του δανείου,
- (ii) στην περίπτωση δανείων για αγορά οικοπέδου, αγορά ετοιμοπαράδοτης οικίας ή διαμερίσματος ένα μήνα μετά την παραχώρηση του δανείου,
- (iii) στην περίπτωση δανείου για ανέγερση κατοικίας ένα μήνα μετά την αποπεράτωση της οικοδόμησης ή την παρέλευση δώδεκα μηνών από της υπογραφής του συμβολαίου, ανάλογα με την περίπτωση που προηγείται χρονικά.

(γ) Το σύνολο όλων των μηνιαίων δόσεων των εκπαιδευτικών και στεγαστικών δανείων δε δύναται να είναι μεγαλύτερο του 25% των μηνιαίων απολαβών του μέλους κατά την ημερομηνία έγκρισης του δανείου.

(δ) Κατά τον υπολογισμό των δόσεων θα λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος μέχρι την αφυπηρέτηση ώστε το δάνειο να εξοφλείται κανονικά μέχρι την ημερομηνία αφυπηρέτησης.

(ε) Μέλος θα δικαιούται πάντοτε να αποπληρώσει πριν από την ημερομηνία που ορίστηκε—

- (i) Ολόκληρο το οφειλόμενο δάνειο μαζί με τους τόκους,

ή

- (ii) οποιαδήποτε μηνιαία δόση, οπότε η πρόωγη πληρωμή θα επενεργεί προς ανάλογη μείωση του τόκου.

(στ) Μέλος στο οποίο παραχωρείται δάνειο θα εφοδιάσει τη Διαχειριστική Επιτροπή με ανέκκλητη εξουσιοδότηση να εισπράττει από την Υπηρεσία εξ ονόματός του τις δόσεις οι οποίες θα καθίστανται πληρωτέες προς αποπληρωμή του δανείου μέχρι τελικής αποπληρωμής του.

(15) Η Διαχειριστική Επιτροπή ή οποιοδήποτε πρόσωπο που εξουσιοδοτείται από αυτή θα δικαιούται να επιθεωρεί ή εξετάζει—

- (α) Οποιαδήποτε οικία που ανεγείρεται με χρήματα τα οποία αποτελούν προϊόν δανείου από το Ταμείο καθ' οιονδήποτε χρόνο διαρκεί η ανέγερση, οι εργασίες ή οι βελτιώσεις αλλά και μετά τη συμπλήρωσή τους, για να διαπιστωθεί κατά πόσον η ανέγερση ή οι εργασίες ή οι βελτιώσεις γίνονται ή έγιναν σύμφωνα με τα σχέδια και τις προδιαγραφές που εγκρίθηκαν από τη Διαχειριστική Επιτροπή·
- (β) πιστοποιητικά ικανοποιητικής φοίτησης για τα φοιτητικά δάνεια.

(16) Αν σε οποιαδήποτε επιθεώρηση σύμφωνα με την παράγραφο (15)(α) διαπιστωθεί ότι η εργασία δε γίνεται ή δεν έγινε σύμφωνα με τα σχέδια και τις προδιαγραφές που εγκρίθηκαν, η Διαχειριστική Επιτροπή δικαιούται να καλέσει το μέλος να προβεί μέσα σε τακτή προθεσμία σε οποιαδήποτε μεταβολή ή τροποποίηση του υποδείξει η Διαχειριστική Επιτροπή, και εάν τούτο παραλείψει να συμμορφωθεί, η Διαχειριστική Επιτροπή δικαιούται να ζητήσει άμεση αποπληρωμή ολόκληρου του κεφαλαίου και του τόκου του δανείου που παραχωρήθηκε.

(17) Παράλειψη από το μέλος να πληρώσει οποιαδήποτε πληρωτέα δόση, σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό, κατά την ημερομηνία που αυτή κατέστη πληρωτέα, με εξαίρεση τις περιπτώσεις στις οποίες το μέλος τελούσε με άδεια χωρίς απολαβές ή με άδεια ασθένειας με το 1/2 των απολαβών του, η Διαχειριστική Επιτροπή δικαιούται να αξιώσει αμέσως την αποπληρωμή ολόκληρου του τότε οφειλόμενου υπολοίπου κεφαλαίου και τόκου, ο οποίος τόκος από της ημερομηνίας αυτής και μετέπειτα θα είναι αυξημένος στο ανώτατο επιτόκιο που επιτρέπεται από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου μέχρι πλήρους αποπληρωμής.

(18) Σε περίπτωση θανάτου μέλους, απόλυσης, αποχώρησης ή αφυπηρέτησής του από την υπηρεσία της Υπηρεσίας, προτού αποπληρώσει οποιοδήποτε δάνειο που του παραχωρήθηκε από το Ταμείο, ολόκληρο το απλήρωτο ποσό κεφαλαίου και τόκου θα καταστεί ληξιπρόθεσμο και αμέσως απαιτητό με βάση τις διατάξεις του Κανονισμού 12(5) των παρόντων Κανονισμών.

(19) Εάν και εφόσον ολόκληρο το κεφάλαιο και ο τόκος του δανείου και άλλες υποχρεώσεις οι οποίες τυχόν θα έχουν δημιουργηθεί σε βάρος του μέλους θα έχουν αποπληρωθεί πλήρως, η συμφωνία για την παροχή του δανείου και όλες οι υποχρεώσεις που έχουν δημιουργηθεί από αυτή θα τερματίζονται αυτόματα.

(20) Οποιοδήποτε συμβόλαιο για την παροχή δανειών σε μέλη θα διαλαμβάνει ότι τα συμβαλλόμενα μέρη αποδέχονται τις πρόνοιες των παρόντων Κανονισμών. Εφόσον θα υπάρχει τέτοια πρόνοια σε οποιοδήποτε συμβόλαιο, οι πρόνοιες των παρόντων Κανονισμών θα εφαρμόζονται στο συμβόλαιο αυτό και θα ρυθμίζουν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων μερών, ως αν οι πρόνοιες αυτές να ήταν ενσωματωμένες στο εν λόγω συμβόλαιο.»

Τροποποίηση
του κανονι-
σμού 13
των βασικών
κανονισμών.

5. Ο Κανονισμός 13 των βασικών κανονισμών τροποποιείται ως ακολούθως:

(1) Η παράγραφος (1) του Κανονισμού 13 των βασικών κανονισμών τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση, στη δεύτερη γραμμή της υποπαραγράφου (α) αυτής της φράσης «στο Λογαριασμό Α» με τη φράση «στο Λογαριασμό «Α» και «Α1»·

(β) με την αντικατάσταση της υποπαραγράφου (β) αυτής με την ακόλουθη νέα υποπαραγραφο:

«(β) αν έχει συμπληρώσει το έτος της αφυπηρέτησής του και έχει τριετή τουλάχιστον υπηρεσία στην Υπηρεσία, κάθε ποσό που βρίσκεται σε πίστη του στο Λογαριασμό «Β» κατά την ημερομηνία της αποχώρησής του»· και

(γ) με την αντικατάσταση στην πρώτη γραμμή της υποπαραγράφου (γ) αυτής της φράσης «αν δεν έχει συμπληρώσει το εξηκοστό έτος της ηλικίας του» με τη φράση «αν δεν έχει συμπληρώσει το έτος της αφυπηρέτησής του».

(2) Η παράγραφος (2) του Κανονισμού 13 των βασικών κανονισμών τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την προσθήκη, στην τέταρτη γραμμή, μετά το γράμμα «Α», ενός κόμματος και του γράμματος και αριθμού «Α1»· και

(β) με την αντικατάσταση, στην τέταρτη γραμμή της φράσης «κατά το τέλος του προηγούμενου μήνα» με τη φράση «κατά την ημερομηνία αποχώρησής του».

(3) Η παράγραφος (3) του Κανονισμού 13 των βασικών κανονισμών τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση στην πέμπτη γραμμή της φράσης «του λογαριασμού 'Α' με τη φράση «του λογαριασμού 'Α' και 'Α1'»· και

(β) με την αντικατάσταση στην έβδομη γραμμή της φράσης «αν ο Λογαριασμός 'Α' δεν επαρκεί» με τη φράση «αν οι Λογαριασμοί 'Α' και 'Α1' δεν επαρκούν».

(4) Με την προσθήκη στην πέμπτη γραμμή της παραγράφου (4) μετά το γράμμα «Α» ενός κόμματος και του γράμματος και αριθμού «Α1».

(5) Με την προσθήκη στην τρίτη γραμμή της παραγράφου (5) μετά το γράμμα «Α» ενός κόμματος και του γράμματος και αριθμού «Α1».

(6) Με την προσθήκη στην τρίτη γραμμή της παραγράφου (6) μετά το γράμμα «Α» ενός κόμματος και του γράμματος και αριθμού «Α1».

Τροποποίηση
του Κανονι-
σμού 14
των βασικών
κανονισμών.

6. Η παράγραφος (β) του Κανονισμού 14 τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση, στην πρώτη και δεύτερη γραμμή, της φράσης «του ειδικού Λογαριασμού του Ταμείου Προνοίας» με τη φράση «των ειδικών Λογαριασμών των Ταμείων Προνοίας»· και

(β) με την προσθήκη στην τρίτη γραμμή, μετά το γράμμα «Α» ενός κόμματος και του γράμματος και αριθμού «Α1».

Τροποποίηση
του Κανονι-
σμού 15
των βασικών
κανονισμών.

7. Ο Κανονισμός 15 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την αντικατάσταση στην πρώτη γραμμή της παραγράφου (1) αυτής της φράσης «μια φορά το χρόνο μέσα στο πρώτο τρίμηνο» με τη φράση «μια φορά το χρόνο κατά την περίοδο Απριλίου - Μαΐου».