

Αριθμός 324

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΠΑΦΟΥ
ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 1973 ΕΩΣ 1999

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 32, 33, 34, 35 και 36 για καθαρισμό και πληρωμή των ετήσιων τελών αποχέτευσης λυμάτων για το 2000

Το Συμβούλιο Αποχетеύσεων Πάφου, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 33, 34, 35 και 36 των περί Αποχетеύσεων Πάφου Κανονισμών του 1973 έως 1999, αποφάσισε και καθόρισε αναφορικά με το έτος 2000 τα ακόλουθα σε σχέση με την επιβολή και είσπραξη των τελών:

1.—(α) Για ξενοδοχεία, αδειούχα οργανωμένα διαμερίσματα (service flats) και βιομηχανίες, τα οποία βρίσκονται μέσα στην περιοχή η οποία θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχетеυσης Λυμάτων και/ή Ομβρίων Υδάτων του Συμβουλίου το οποίο θα κατασκευαστεί κατά τη διάρκεια της Πρώτης Φάσης του Συστήματος Αποχетеυσης Λυμάτων και Ομβρίων Υδάτων Πάφου στις περιοχές που καθορίζονται και σημειώνονται με κόκκινο χρώμα σε σχέδια τα οποία έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Συμβουλίου, θα καταβάλλεται τέλος αποχетеυσης λυμάτων ενενήντα εννέα εκατοστών (99/100) του σεντ (0,99 σεντ), για κάθε λίρα πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος, όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Πάφου μετά από τη διενεργηθείσα γενική εκτίμηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας με βάση τις διατάξεις του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησης) Νόμου και επιπροσθέτως, όπου καθίσταται αναγκαίο, με βάση τις διατάξεις του Κανονισμού 35 των περί Αποχетеύσεων Πάφου Κανονισμών του 1999 (Κ.Δ.Π 108/99) πρόσθετο τέλος ίδιου ποσοστού ως ανωτέρω πάνω στην αναθεωρημένη εκτιμημένη αξία του ακινήτου (01.01.1980) σε περιπτώσεις ανέγερσης οικοδομών που δεν ήταν εγγεγραμμένες στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Πάφου κατά την διενεργηθείσα Γενική Εκτίμηση και/ή δεν εγγράφηκαν εκ των υστέρων στα βιβλία του Κτηματολογίου δυνάμει εφαρμογής των προνοιών του άρθρου 67 των περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας Νόμου.

(β) Για κατοικίες και άλλα ακίνητα ή υποστατικά τα οποία βρίσκονται μέσα στην περιοχή η οποία θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχетеυσης Λυμάτων και/ή Ομβρίων Υδάτων του Συμβουλίου το οποίο θα κατασκευαστεί κατά τη διάρκεια της Πρώτης Φάσης του Συστήματος Αποχетеυσης Λυμάτων και Ομβρίων Υδάτων Πάφου στις περιοχές που καθορίζονται και σημειώνονται με κόκκινο χρώμα σε σχέδια τα οποία έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Συμβουλίου θα καταβάλλεται τέλος αποχетеυσης λυμάτων είκοσι πέντε εκατοστών (25/100) του σεντ (0,25 σεντ) για κάθε λίρα πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος, όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Πάφου κατά τη διενεργηθείσα γενική εκτίμηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας με βάση τις διατάξεις του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησης) Νόμου και επιπροσθέτως, όπου καθίσταται αναγκαίο, με βάση τις διατάξεις του Κανονισμού 35 των περί Αποχетеύσεων Πάφου Κανονισμών του 1999 (Κ.Δ.Π. 108/99) πρόσθετο τέλος ίδιου ποσοστού ως ανωτέρω πάνω στην αναθεωρημένη εκτιμημένη αξία του ακινήτου (01.01.1980) σε περιπτώσεις ανέγερσης οικοδομών

που δεν ήταν εγγεγραμμένης στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Πάφου κατά τη διενεργηθείσα Γενική Εκτίμηση και/ή δεν εγγράφηκαν εκ των υστέρων στα βιβλία του Κτηματολογίου δυνάμει εφαρμογής των προνοιών του άρθρου 67 των περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας Νόμου.

2. Για ξενοδοχεία, αδειούχα οργανωμένα διαμερίσματα (service flats), βιομηχανίες, κατοικίες και οποιαδήποτε άλλα ακίνητα ή υποστατικά τα οποία βρίσκονται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Πάφου αλλά έξω από την περιοχή που αναφέρεται στην παράγραφο ένα(1) πιο πάνω και η οποία θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχέτευσης Λυμάτων και/ή Ομβρίων Υδάτων του Συμβουλίου το οποίο θα κατασκευαστεί κατά τη διάρκεια της Πρώτης Φάσης του Συστήματος Αποχέτευσης Λυμάτων και/ή Ομβρίων Υδάτων Πάφου στις περιοχές που καθορίζονται σε σχέδια τα οποία έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Συμβουλίου, θα καταβάλλεται τέλος αποχέτευσης λυμάτων επτά εκατοστών (7/100) του σεντ (0,07 του σεντ) για κάθε λίρα πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος, όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Πάφου κατά τη διενεργηθείσα γενική εκτίμηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας με βάση τις διατάξεις του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησης) Νόμου και επιπροσθέτως, όπου καθίσταται αναγκαίο, με βάση τις διατάξεις του Κανονισμού 35 των περί Αποχετεύσεων Πάφου Κανονισμών του 1999 (Κ.Α.Π. 108/99) πρόσθετο τέλος ίδιου ποσοστού ως ανωτέρω πάνω στην αναθεωρημένη εκτιμημένη αξία του ακινήτου (01.01.1980) σε περιπτώσεις ανέγερσης οικοδομών που δεν ήταν εγγεγραμμένες στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Πάφου κατά τη διενεργηθείσα Γενική Εκτίμηση και/ή δεν εγγράφηκαν εκ των υστέρων στα βιβλία του Κτηματολογίου δυνάμει εφαρμογής των προνοιών του άρθρου 67 των περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας Νόμου.

3. Για ξενοδοχεία, αδειούχα οργανωμένα διαμερίσματα (service flats) και βιομηχανίες, κατοικίες και οποιαδήποτε άλλα ακίνητα ή υποστατικά τα οποία βρίσκονται μέσα στην περιοχή η οποία θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχέτευσης Λυμάτων και/ή Ομβρίων Υδάτων του Συμβουλίου το οποίο θα κατασκευαστεί κατά τη διάρκεια της Πρώτης Φάσης του Συστήματος Αποχέτευσης Λυμάτων και Ομβρίων Υδάτων Πάφου στις περιοχές που καθορίζονται και σημειώνονται με κόκκινο χρώμα σε σχέδια τα οποία έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Συμβουλίου, θα καταβάλλεται τέλος αποχέτευσης ομβρίων υδάτων το οποίο καθορίζεται σε δέκα εκατοστά (10/100) του σεντ (0,10 σεντ) για κάθε λίρα πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Πάφου μετά από τη διενεργηθείσα γενική εκτίμηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας με βάση τις διατάξεις του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησης) Νόμου.

4.—(α) Για ξενοδοχεία, αδειούχα οργανωμένα διαμερίσματα (service flats), βιομηχανίες, τα οποία βρίσκονται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Πάφου αλλά έξω από την περιοχή που αναφέρεται στην παράγραφο 3 πιο πάνω και η οποία θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχέτευσης Λυμάτων και/ή Ομβρίων Υδάτων του Συμβουλίου το οποίο θα κατασκευαστεί κατά τη διάρκεια της Πρώτης Φάσης του Συστήματος Αποχέτευσης Λυμάτων και/ή Ομβρίων Υδάτων Πάφου στις περιοχές που καθορίζονται σε

σχέδια τα οποία έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Συμβουλίου, θα καταβάλλεται τέλος αποχέτευσης ομβρίων υδάτων το οποίο θα καθορίζεται σε δέκα εκατοστά (10/100) του σεντ (0,10 του σεντ) για κάθε λίρα πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος, όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Πάφου κατά τη διενεργηθείσα γενική εκτίμηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας με βάση τις διατάξεις του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησης) Νόμου.

(β) Για κατοικίες και άλλα ακίνητα υποστατικά, τα οποία βρίσκονται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Πάφου αλλά έξω από την περιοχή που αναφέρεται στην παράγραφο 3 πιο πάνω και η οποία θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχέτευσης Λυμάτων και/ή Ομβρίων Υδάτων του Συμβουλίου το οποίο θα κατασκευαστεί κατά τη διάρκεια της Πρώτης Φάσης του Συστήματος Αποχέτευσης Λυμάτων και/ή Ομβρίων Υδάτων Πάφου στις περιοχές που καθορίζονται σε σχέδια τα οποία έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Συμβουλίου, θα καταβάλλεται τέλος αποχέτευσης ομβρίων υδάτων το οποίο θα καθορίζεται σε πέντε εκατοστά (5/100) του σεντ (0,05 του σεντ) για κάθε λίρα πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος, όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Πάφου κατά τη διενεργηθείσα γενική εκτίμηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας με βάση τις διατάξεις του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησης) Νόμου.

5. Τα καθορισμένα ετήσια τέλη που αναφέρονται στις παραγράφους 1, 2, 3 και 4 πιο πάνω πρέπει να πληρωθούν μέχρι τις 15 Ιανουαρίου 2000, στα Γραφεία του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Πάφου, Κινύρα 23, Κόσμος Κωρτ, διαμ. 301, Πάφος ή στις Εμπορικές Τράπεζες που αναγράφονται στο πίσω μέρος των λογαριασμών και τα Συνεργατικά Ιδρύματα, τα οποία αποφάσισε το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Πάφου. Για οφειλέτες που τα συνολικά τους τέλη ξεπερνούν τις Λ.Κ. 3.000, αυτά μπορούν να πληρωθούν σε τρεις ίσες δόσεις ως ακολούθως:

(α) 1η δόση πριν τις 15 Ιανουαρίου 2001

(β) 2η δόση πριν τις 15 Μαρτίου 2001

(γ) 3η δόση πριν τις 15 Μαΐου 2001

Μετά τις ημερομηνίες αυτές θα επιβάλλεται πρόσθετη επιβάρυνση 20% (άρθρο 5 του Νόμου αρ. 15 του 1978).

6. Για σκοπούς εξυπηρέτησης του κοινού αποστέλλονται ταχυδρομικώς καταστάσεις λογαριασμού. Όσοι δεν πάρουν κατάσταση λογαριασμού παρακαλούνται όπως επικοινωνήσουν με τα Γραφεία του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Πάφου, τηλ. 939292, έγκαιρα, για διευθέτηση της πληρωμής των οφειλόμενων ποσών.

Έγινε στις 13 Νοεμβρίου 2000.

ΦΕΙΔΙΑΣ ΣΑΡΙΚΑΣ,

Πρόεδρος Συμβουλίου Αποχετεύσεων Πάφου.