



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ
ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
Αρ. 3301 της 5ης ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1999
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

ΜΕΡΟΣ Ι

Κανονιστικές Διοικητικές Πράξεις

Αριθμός 14

Κανονισμοί οι οποίοι εκδόθηκαν από το Υπουργικό Συμβούλιο δυνάμει του άρθρου 18 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, Κεφ. 224 και κατατέθηκαν στην Βουλή των Αντιπροσώπων δυνάμει του εδαφίου (3) του άρθρου 3 του περί Καταθέσεως στην Βουλή των Αντιπροσώπων των Κανονισμών που Εκδίδονται με Εξουσιοδότηση Νόμου, Νόμου του 1989 (Αρ. 99 του 1989) και αφού εγκρίθηκαν δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Ο ΠΕΡΙ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
(ΔΙΑΚΑΤΟΧΗ, ΕΓΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗ) ΝΟΜΟΣ

Κανονισμοί με βάση το άρθρο 18

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται σ' αυτό με Κεφ. 224:

βάση το άρθρο 18 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς.

3 του 1960
78 του 1965
10 του 1966
75 του 1968
51 του 1971
2 του 1978
16 του 1980
23 του 1982
68 του 1984
82 του 1984
86 του 1985
189 του 1986
12 του 1987
74 του 1988
117 του 1988
43 του 1990
65 του 1990
30(I) του 1992
90(I) του 1992
6(I) του 1993
58(I) του 1994
40(I) του 1996
31(I) του 1998.

Συνοπτικός
τίτλος.
Επίσημη
Εφημερίδα,
Παράρτημα
Τρίτο (I):
21.7.1989
20.7.1990.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας (Διάθεση) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 1999 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας (Διάθεση) Κανονισμούς του 1989 και 1990 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί και οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας (Διάθεση) Κανονισμοί του 1989 έως 1999.

Τροποποίηση
των βασικών
κανονισμών
με την
προσθήκη
νέου
Κανονισμού.

2. Οι βασικοί κανονισμοί τροποποιούνται με την προσθήκη, αμέσως μετά τον Κανονισμό 9, του ακόλουθου νέου Κανονισμού:

«Εκμίσθωση
μαρίνων.
4 του 1977
67 του 1979
9(I) του 1999.

9Α.—(1) Η εκμίσθωση ή η χορήγηση άδειας χρήσης ακίνητης ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας, η οποία κηρύσσεται ως μαρίνα δυνάμει του άρθρου 3 των περί Ρυθμίσεως Μαρίνων Νόμων, σε οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο ή σε νομικό πρόσωπο δημόσιου δικαίου γίνεται ύστερα από προσφορές—

102(I) του 1997
44(I) του 1998
103(I) του 1998
2(I) του 1999.

(α) Που προκηρύσσονται με βάση την εκάστοτε σε ισχύ νομοθεσία περί Προσφορών του Δημοσίου και τους δυνάμει αυτής εκδιδόμενους και εκάστοτε σε ισχύ ειδικούς κανονισμούς για προσφορές σε σχέση με μαρίνες· και

(β) με βάση γραπτή συμφωνία, η οποία καθορίζει τους όρους της εκμίσθωσης ή της άδειας χρήσης της και η οποία θα είναι σύμφωνη με τις διατάξεις των περί Ρυθμίσεως Μαρίνων Νόμων και των κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει αυτών και των εκάστοτε σε ισχύ ειδικών κανονισμών για προσφορές σε σχέση με μαρίνες.

(2) Δεν προκηρύσσονται προσφορές σε σχέση με την εκμίσθωση ή τη χορήγηση άδειας χρήσης ακίνητης ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας που κηρύσσεται ως μαρίνα δυνάμει του άρθρου 3 των περί Ρυθμίσεως Μαρίνων Νόμων, αν δεν εγκριθούν προηγουμένως από τη Βουλή και τεθούν σε ισχύ οι αναφερόμενοι στην παράγραφο (1) πιο πάνω ειδικοί κανονισμοί για προσφορές σε σχέση με μαρίνες.

(3) Οι διατάξεις των Κανονισμών 14 έως 21 δεν εφαρμόζονται στις περιπτώσεις εκμίσθωσης ή χορήγησης άδειας χρήσης ακίνητης ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας, δυνάμει της παραγράφου (1) ανωτέρω.

(4) Αντίγραφο κάθε γραπτής συμφωνίας που συνομολογείται με βάση τις πρόνοιες της παραγράφου (1) πιο πάνω κατατίθεται στη Βουλή των Αντιπροσώπων για σκοπούς ενημέρωσής της.».