



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ
ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
 Αρ. 3144 της 21ης ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1997
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

ΜΕΡΟΣ Ι

Κανονιστικές Διοικητικές Πράξεις

Αριθμός 129

Ο ΠΕΡΙ ΕΝΟΙΚΙΟΣΤΑΣΙΟΥ ΝΟΜΟΣ
 (ΝΟΜΟΙ 23 ΚΑΙ 51 ΤΟΥ 1983, 39 ΤΟΥ 1984, 79 ΚΑΙ 94 ΤΟΥ 1986,
 135 ΤΟΥ 1988, 51 ΤΟΥ 1989, 138 ΤΟΥ 1991, 67(Ι) ΚΑΙ 100(Ι) ΤΟΥ 1992,
 2(Ι) ΤΟΥ 1993 ΚΑΙ 102(Ι) ΤΟΥ 1995)

Διάταγμα σύμφωνα με το άρθρο 18(2)

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που του δίνει το εδάφιο (2) του άρθρου 18 των περί Ενοικιοστασίου Νόμων του 1983 έως 1995, αφού έκρινε ότι είναι αναγκαία η ανακούφιση των ενοικιαστών των οποίων τα καταστήματα—

- (α) Βρίσκονται μέσα στις περιοχές «Α» και «Β» που περιγράφονται στον Πρώτο Πίνακα πιο κάτω, ή των οποίων τα καταστήματα έχουν την κύρια πρόσβασή τους στις οδούς που αποτελούν μέρος της περιμέτρου των περιοχών που περιγράφονται πιο κάτω, ή
- (β) έχουν την κύρια πρόσβασή τους στις οδούς ή στοές που περιγράφονται στο Δεύτερο Πίνακα πιο κάτω,

και δεδομένου ότι όλες οι προαναφερθείσες περιοχές και οδοί βρίσκονται μέσα σε ελεγχόμενες περιοχές που κηρύχθηκαν ως τέτοιες με τα Διατάγματα που δημοσιεύθηκαν ως Κ.Δ.Π. 149/75 και Κ.Δ.Π. 154/77 στο Μέρος Ι του Τρίτου Παραρτήματος της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας, αντίστοιχα, και η ισχύς των οποίων διατηρήθηκε δυνάμει των προνοιών του περί Ενοικιοστασίου Νόμου του 1983, καθώς επίσης σε περιοχές που κηρύχθηκαν ως ελεγχόμενες με το άρθρο 2 του περί Ενοικιοστασίου (Τροποποιητικού) Νόμου του 1986, κηρύττει τις περιοχές που αναφέρονται στον Πρώτο και Δεύτερο Πίνακα, πιο κάτω, ως δυσπραγούσες περιοχές.

23 του 1983
 51 του 1983
 39 του 1984
 79 του 1986
 94 του 1986
 135 του 1988
 51 του 1989
 138 του 1991
 67(Ι) του 1992
 100(Ι) του 1992
 2(Ι) του 1993
 102(Ι) του 1995.
 Πρώτος Πίνακας.
 Δεύτερος Πίνακας.
 Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας Παράρτημα Τρίτο (Ι): 8.8.1975 8.7.1977.
 23 του 1983
 79 του 1986.

ΠΡΩΤΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Περιοχή «Α»

Η περιοχή που βρίσκεται μεταξύ των σημείων ελέγχου της Εθνικής Φρουράς στη γραμμή αντιπαράταξης και της γραμμής που δείχνεται με πορτοκαλί χρώμα στο χάρτη με αύξοντα αριθμό 5582 η οποία ορίζεται από τις πιο κάτω οδούς και σημεία:

1. Τμήμα της οδού Αριστείδου, από την ένωσή της με την οδό Εγγλέζου μέχρι την ένωσή της με την οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου.
2. Τμήμα της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου, από την ένωσή της με την οδό Αριστείδου μέχρι την ένωσή της με την οδό Πεντελικού.
3. Τμήμα της οδού Πεντελικού, από την ένωσή της με την οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου μέχρι τέλους.
4. Τμήμα της Λεωφόρου Δημοκρατίας, από την ένωσή της με την οδό Πεντελικού μέχρι την ένωσή της με την οδό Θέτιδος.
5. Τμήμα της οδού Θέτιδος, από την ένωσή της με τη Λεωφόρο Δημοκρατίας μέχρι την ένωσή της με την οδό Αγίας Λαύρας.
6. Ολόκληρη η οδός Αγίας Λαύρας.
7. Τμήμα της οδού Ιπποδρομιών, από την ένωσή της με την οδό Αγίας Λαύρας μέχρι την ένωσή της με τη Λεωφόρο Δημοκρατίας.
8. Τμήμα της Λεωφόρου Δημοκρατίας, από την ένωσή της με την οδό Ιπποδρομιών μέχρι την ένωσή της με την οδό Αγίου Παύλου.
9. Τμήμα της οδού Αγίου Παύλου, από την ένωσή της με τη Λεωφόρο Δημοκρατίας μέχρι την ένωσή της με την οδό Πόντου εξαιρουμένων των υποστατικών από τη συμβολή της με την οδό Κενταύρου μέχρι την οδό Πόντου, δηλαδή από το υπό ανέγερση υποστατικό μετά τον αρ. 41 μέχρι το υποστατικό με αρ. 95 συμπεριλαμβανομένων.
10. Ολόκληρη η οδός Πόντου.
11. Τμήμα της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου, από την ένωσή της με την οδό Πόντου μέχρι την ένωσή της με την οδό Κορυτσάς.
12. Τμήμα της οδού Κορυτσάς, από την ένωσή της με την οδό Ελευθερίου Βενιζέλου μέχρι την ένωσή της με την οδό Νόρμαν.
13. Ολόκληρη η οδός Νόρμαν.
14. Τμήμα της οδού Ηρώων, από την ένωσή της με την οδό Νόρμαν και Σάββα Ροτσιδη, μέχρι την ένωσή της με την οδό Θεοφράστου και Τιμοχάρους.
15. Ολόκληρη η οδός Τιμοχάρους.
16. Τμήμα της οδού Παρθενώνος, από την ένωσή της με την οδό Τιμοχάρους μέχρι την ένωσή της με την οδό Ηρώων.
17. Από τη συμβολή της οδού Ηρώων με την οδό Παρθενώνος ανατολικά σε ευθεία γραμμή μέχρι την κυκλική νησίδα της Πλατείας Γεωργίου Πούλια.
18. Ολόκληρη η οδός Κινύρα μέχρι την κυκλική νησίδα της Πλατείας Μάρκου Δράκου.

Περιοχή «Β»

Η περιοχή που βρίσκεται μεταξύ των σημείων ελέγχου της Εθνικής Φρουράς στη γραμμή αντιπαράταξης και της γραμμής που δείχνεται με πράσινο

χρώμα στο χάρτη με αύξοντα αριθμό 5582 η οποία ορίζεται από τις ακόλουθες οδούς και σημεία:

1. Τμήμα της Λεωφόρου Σπύρου Χριστοδούλου, από την ένωσή της με τη Λεωφόρο Πουλίου — Καποτά μέχρι την ένωσή της με την οδό Ρακτιβάν.
2. Ολόκληρη η οδός Ρακτιβάν.
3. Τμήμα της οδού Αιγέως από τη διασταύρωσή της με την οδό Ρακτιβάν και οδού Σύμυνης μέχρι τη συμβολή της με την οδό Λυσιππου, εξαιρουμένων όλων των υποστατικών.
4. Ολόκληρη η οδός Π. Καρολίδου.
5. Ολόκληρη η οδός Καλογραιών.
6. Τμήμα της οδού Βασιλέως Παύλου Α΄, από την ένωσή της με την οδό Καλογραιών μέχρι την ένωσή της με την οδό Διογένους.
7. Ολόκληρη η οδός Διογένους.
8. Τμήμα της Λεωφόρου Γρίβα Διγενή, από την ένωσή της με την οδό Καλαβρύτων και Διογένους μέχρι την οδό Ξάνθης.
9. Ολόκληρη η οδός Ξάνθης.
10. Τμήμα της οδού Αθηνών, από την ένωσή της με την οδό Ξάνθης μέχρι την ένωσή της με τη Λεωφόρο Αρχιεπισκόπου Μακαρίου Γ΄.
11. Τμήμα της Λεωφόρου Αρχιεπισκόπου Μακαρίου Γ΄, από την ένωσή της με την οδό Αθηνών μέχρι την ένωσή της με την οδό Αγίου Ιλαρίωνος.
12. Τμήμα της οδού Αγίου Ιλαρίωνος, από την ένωσή της με τη Λεωφόρο Αρχιεπισκόπου Μακαρίου Γ΄ μέχρι την κυκλική νησίδα παρά το Μπάτα.
13. Από την κυκλική νησίδα παρά το Μπάτα με ανατολική κατεύθυνση κατά μήκος του ποταμού μέχρι τη βορειοανατολική γωνία του τεμαχίου αρ. 213 του Συμπλέγματος «Ε» της ενορίας Καΐμακλίου της πόλης Λευκωσίας· από εκεί νότια σε ευθεία γραμμή μέχρι το απώτατο δυτικό σημείο του τεμαχίου αρ. 1 του Συμπλέγματος «Γ» της προαναφερθείσας ενορίας και πόλης, το οποίο σημείο βρίσκεται στην οδό Γιάννη Κορομία.
14. Τμήμα της οδού Γιάννη Κορομία από το τελευταίο αναφερθέν σημείο του προαναφερθέντος τεμαχίου, Συμπλέγματος, ενορίας και πόλης μέχρι τη νοτιοδυτική γωνία του τεμ. αρ. 329 του προαναφερθέντος Συμπλέγματος, ενορίας και πόλης, από εκεί νοτιοδυτικά σε ευθεία γραμμή μέχρι την ένωση των οδών Χρίστου Σαμάρα και Στυλιανού Λένα.
15. Τμήμα της οδού Στυλιανού Λένα, από την ένωσή της με την οδό Χρίστου Σαμάρα μέχρι τη συμβολή της με την οδό Γεωργίου Κουρσουμπά.
16. Ολόκληρη η οδός Γεωργίου Κουρσουμπά.
17. Από το τέλος της οδού Γεωργίου Κουρσουμπά νοτιοανατολικά σε ευθεία γραμμή μέχρι το πιο μακρινό ανατολικό σημείο του τεμαχίου αρ. 170 της ενορίας Καΐμακλί, Σύμπλεγμα «F» το οποίο σημείο βρίσκεται πάνω στην οδό Μεσοκελέος· από εκεί με νοτιοδυτική κατεύθυνση κατά μήκος της πιο πάνω οδού μέχρι την ένωσή της με την οδό Ανδρέα Ζάκου.
18. Τμήμα της οδού Ανδρέα Ζάκου, μέχρι την κυκλική νησίδα του παλαιού δρόμου Αμμοχώστου.

19. Τμήμα της Λεωφόρου Αμμοχώστου (πλαγιοδρόμος Αγλαντζιάς), από την κυκλική νησίδα μέχρι την ένωσή της με την οδό Καντάρας.
20. Τμήμα της οδού Καντάρας, από την ένωσή της με τη Λεωφόρο Αμμοχώστου μέχρι την ένωσή της με την οδό Ρόδου.
21. Τμήμα της οδού Ρόδου, από την ένωσή της με την οδό Καντάρας μέχρι την ένωσή της με την οδό Λήμνου, ολόκληρη η οδός Λήμνου από εκεί νοτιοανατολικά σε ευθεία γραμμή μέχρι τη νοτιοανατολική γωνία του τεμαχίου αρ. 649 του Συμπλέγματος «C» του Δήμου Αγλαντζιάς, η οποία γωνία βρίσκεται στην οδό Ζακύνθου.
22. Τμήμα της οδού Ζακύνθου, από την προαναφερθείσα γωνία του προαναφερθέντος τεμαχίου, Συμπλέγματος και Δήμου μέχρι την ένωσή της με την οδό Σταδίου.
23. Τμήμα της οδού Σταδίου, από την ένωσή της με την οδό Ζακύνθου μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Λευκωσία εντός των Τειχών

1. Τμήμα της οδού Ρηγαίνης, από την ένωσή της με την οδό Ουζουνιάν μέχρι την ένωσή της με την οδό Αρσινόης.
2. Τμήμα της οδού Αρσινόης, από την ένωσή της με την οδό Ρηγαίνης μέχρι την ένωσή της με την οδό Γρανικού.
3. Ολόκληρη η οδός Αγίου Μάρωνα (πρώην Φαβιέρου).
4. Ολόκληρη η οδός Γεωργίου Δροσίνη και η Πλατεία Παναγίας των Χαρίτων.
5. Τμήμα της οδού Γρανικού, από την ένωσή της με την οδό Αρσινόης μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
6. Τμήμα της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου, από την ένωσή της με την οδό Γρανικού μέχρι την ένωσή της με την οδό Περικλέους.
7. Τμήμα της οδού Αλεξίου Κομνηνού, από την ένωσή της με την οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου μέχρι την ένωσή της με την οδό Αρτέμιδος.
8. Τμήμα της οδού Βασιλείου Βουλγαροκτόνου, από την ένωσή της με την οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου μέχρι την ένωσή της με την οδό Αρτέμιδος.
9. Τμήμα της οδού Ελευθερίας, από την ένωσή της με την οδό Αρτέμιδος μέχρι την ένωσή της με την οδό Ιούς.
10. Τμήμα της οδού Αρτέμιδος, από την ένωσή της με την οδό Βασιλείου Βουλγαροκτόνου μέχρι την ένωσή της με την οδό Γερμανού Πατρών.
11. Ολόκληρη η οδός Γράμμου.
12. Τμήμα της οδού Γερμανού Πατρών, από την ένωσή της με την οδό Αρτέμιδος μέχρι την ένωσή της με την οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου.
13. Τμήμα της οδού Περικλέους, από την ένωσή της με την οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου μέχρι την ένωσή της με την οδό Πυγμαλίωνος.
14. Τμήμα της οδού Αριάδνης, από την ένωσή της με την οδό Πυγμαλίωνος μέχρι την ένωσή της με την οδό Ιούς.
15. Ολόκληρη η οδός Πυγμαλίωνος.
16. Τμήμα της οδού Λήδρας, δυτικά από την ένωσή της με την οδό Πυγμαλίωνος μέχρι την ένωσή της με την οδό Λιπέρτη και ανατολικά από

τον αριθμό 67, εξαιρουμένου, (όπου σήμερα βρίσκεται το Ταχυδρομείο) μέχρι την ένωσή της με την οδό Λιπέρτη.

17. Τα καταστήματα, με αριθμούς σήμερα 007, 009, 011, 013, 015, 019, 020, 021, 022, 023, 025, 027, 029, 032, 034, 038, 039, 040, 041, 042 και 043, τα οποία έχουν την κύρια πρόσβασή τους εντός των στοών, που οι στοές αυτές βρίσκονται επί του τεμαχίου με αρ. 231 του Συμπλέγματος «Α» της ενορίας Φανερωμένης Φ/Σχ. XXI.46.5.IV και XXI.46.6.1 και το οποίο τεμάχιο περικλείεται από τις οδούς Λιπέρτη, Φανερωμένης, Νικοκλέους και Λήδρας.
18. Τμήμα της οδού Φανερωμένης δυτικά από το κατάστημα με αριθμό 44Δ (συμπεριλαμβανομένου, όπου σήμερα βρίσκεται το κατάστημα Αβρααμίδη) και ανατολικά από τα καταστήματα με αριθμούς 45-47 (συμπεριλαμβανομένων) μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
19. Ολόκληρη η οδός Λεύκωνος.
20. Τμήμα της οδού Ασκληπιού, από την ένωσή της με την οδό Λεύκωνος μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
21. Ολόκληρη η οδός Τρύφωνος.
22. Ολόκληρη η οδός Σκουφαρίδου.
23. Ολόκληρη η οδός Υψηλάντη.
24. Τμήμα της ιδιωτικής οδού Κλεάνθη Χριστοφίδη, από την ένωσή της με την οδό Λεύκωνος μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
25. Τμήμα της οδού Αισχύλου, από την ένωσή της με την οδό Λεύκωνος μέχρι την ένωσή της με την οδό Τρικούπη.
26. Τμήμα της οδού Τρικούπη, από την ένωσή της με την οδό Λεύκωνος μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
27. Ολόκληρη η οδός Διονύσου.
28. Ολόκληρη η Πλατεία Δημαρχείου.
29. Τμήμα της οδού Αλκιβιάδου, από την ένωσή της με την Πλατεία Δημαρχείου μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
30. Ολόκληρη η οδός Διογένους.
31. Τμήμα της οδού Επτανήσου, από την ένωσή της με την οδό Ισαακίου Κομνηνού μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
32. Ολόκληρη η οδός Ισαακίου Κομνηνού.
33. Ολόκληρη η οδός Αποστόλου Βαρνάβα.
34. Ολόκληρη η οδός Τεμπών.
35. Τμήμα της οδού Μάνης, από την ένωσή της με την οδό Τεμπών μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
36. Ολόκληρη η οδός Πενταδακτύλου.
37. Ολόκληρη η οδός Κερβέρου.
38. Τμήμα της οδού Θησέως, από την ένωσή της με την οδό Πενταδακτύλου μέχρι την ένωσή της με την οδό Πνυταγόρου.
39. Ολόκληρη η οδός Πνυταγόρου.
40. Ολόκληρη η οδός Υμηττού.
41. Ολόκληρη η οδός Αμμοχώστου.
42. Τμήμα της οδού Ερμού, από την ένωσή της με τις οδούς Μίνως, Έκτορος και Αμμοχώστου μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.

43. Ολόκληρη η οδός Μίνωος.
44. Τμήμα της οδού Αγίου Κασσιανού, από την ένωσή της με την οδό Μίνωος μέχρι την ένωσή της με την οδό Αξιοθέας.
45. Τμήμα της οδού Αυτοκράτειρας Θεοδώρας, από την ένωσή της με την οδό Αγίου Κασσιανού μέχρι την ένωσή της με την οδό Αξιοθέας.
46. Ολόκληρη η οδός Αράχωβας.
47. Τμήμα της οδού Αγίου Γεωργίου, από την ένωσή της με την οδό Αγίου Κασσιανού μέχρι την ένωσή της με την οδό Αξιοθέας.
48. Ολόκληρη η οδός Αξιοθέας.
49. Ολόκληρη η οδός Αγαμέμνωνος.
50. Ολόκληρη η οδός Οδυσσέως.
51. Ολόκληρη η οδός Χρυσалиνιώτισσας.
52. Ολόκληρη η οδός Αρχιεπισκόπου Φιλοθέου.
53. Ολόκληρη η οδός Χαλκάνορος.
54. Ολόκληρη η οδός Πατρόκλου.
55. Τμήμα της Λεωφόρου Αθηνάς, από την ένωσή της με την Πλατεία Βασιλέως Γεωργίου Β΄ μέχρι το σημείο ελέγχου της Εθνικής Φρουράς.
56. Η προέκταση της οδού Υμηττού μέχρι τη συμβολή με την οδό Μετεώρων και Αμμοχώστου.
57. Ολόκληρη η οδός Αμμοχώστου.
58. Ολόκληρη η οδός Πολυβίου.
59. Ολόκληρη η οδός Έκτωρος.
60. Ολόκληρη η οδός Ιππώνακτος.
61. Ολόκληρη η οδός Δημόνακτος.

Όλες οι προαναφερθείσες οδοί ή στοές φαίνονται με κόκκινο χρώμα στο χάρτη με αύξοντα αριθμό 5581.