

Αριθμός 198

**Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990
ΚΑΙ 28 ΤΟΥ 1991)**

Διάταγμα δυνάμει του άρθρου 35(1)

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σε αυτό δυνάμει του άρθρου 35(1) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, καθορίζει, προς το σκοπό προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος και της ρύθμισης της μελλοντικής ανάπτυξης, την περιοχή που προσδιορίζεται στο Σχέδιο Τ.Ρ.Η. 423/94 ως «Λευκή Ζώνη». Οι υφιστάμενες στην περιοχή χρήσεις θα παραμείνουν γενικά αμετάβλητες και οι οικοδομικές εργασίες στην περιοχή θα περιοριστούν στις ουσιώδεις και απολύτως απαραίτητες για την ανάπτυξη της γεωργίας, της δασολογίας και της αρχαιολογίας.

Οι οικοδομικές εργασίες που αφορούν τη γεωργία και δασολογία πρέπει να είναι απόλυτα συσχετισμένες με τη γεωργική παραγωγή ή τη δασολογία και να είναι αναγκαίες για την απρόσκοπτη ανάπτυξη της γεωργίας ή της δασολογίας. Νοείται ότι οι αναπτύξεις τέτοιας μορφής δε θα επηρεάζουν και/ή παραβιάζουν το χαρακτήρα της περιοχής και πρέπει να περιορίζονται σε μη ευαίσθητους χώρους.

Η «Λευκή Ζώνη» που αναφέρεται στην πρώτη παράγραφο του παρόντος Διατάγματος καθορίζεται επί του υπογεγραμμένου από το Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως Κυβερνητικού Χωρομετρικού Σχεδίου με στοιχεία Τ.Ρ.Η. 423/94, που βρίσκεται εκτεθειμένο στο Γραφείο του, όπως επίσης στο Γραφείο του Επάρχου Πάφου και στο Επαρχιακό Γραφείο Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως Πάφου, για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο πρόσωπο στις εργάσιμες ώρες.

Το παρόν Διάταγμα ισχύει για περίοδο 12 μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσής του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Εκδόθηκε στις 6 Ιουλίου 1995.

(Υ.Ε. 118/88/3)