

Αριθμός 144

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ) ΝΟΜΟΣ

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 24

Το Συμβούλιο Βελτιώσεως Πύργου, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Νόμου, εκδίδει του ακόλουθους Κανονισμούς.

Κεφ. 243.

46 του 1961  
58 του 1962  
4 του 1966  
31 του 1969  
7 του 1979  
49 του 1979  
65 του 1979  
7 του 1980  
27 του 1982  
42 του 1983  
72 του 1983  
38 του 1984  
72 του 1987  
218 του 1988  
23 του 1989  
66 του 1989  
211 του 1990  
101 του 1991  
32 του 1992  
33(Ι) του 1992  
86(Ι) του 1992  
57(Ι) του 1993.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Κανονισμοί Πύργου του 1995.

Συνοπτικός  
τίτλος.

2.—(1) Τηρουμένων των διατάξεων των παραγράφων (2) και (3), οι περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Κανονισμοί Πεδουλά του 1951, (που στη συνέχεια θα αναφέρονται ως «οι Πρότυποι Κανονισμοί Πεδουλά»), εκτός από τους Κανονισμούς 156 μέχρι και 160, 164 μέχρι και 166 και 191 μέχρι και 215—

Υιοθέτηση των  
«Πρότυπων  
Κανονισμών  
Πεδουλά»  
Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως,  
Τόμος ΙΙ:  
14.3.1951.

(α) Υιοθετούνται και θεωρούνται ως Κανονισμοί που θεσπίστηκαν από το Συμβούλιο Βελτιώσεως Πύργου και ενσωματώνονται στους παρόντες Κανονισμούς και

(β) εφαρμόζονται για την Περιοχή Βελτιώσεως Πύργου.

Νοείται ότι:

(i) Η λέξη «Πεδουλάς», οπουδήποτε συναντάται στο κείμενο αντικαθίσταται με τη λέξη «Πύργος»

(ii) οι λέξεις «Αποικία της Κύπρου» και «Αποικιακός Γραμματέας», οπουδήποτε συναντώνται στο κείμενο, αντικαθίστανται με τις λέξεις «Δημοκρατία της Κύπρου» και «Υπουργός Εσωτερικών», αντίστοιχα και

(iii) οι λέξεις «Φόρος κατόχου», οπουδήποτε συναντώνται στο κείμενο αντικαθίστανται με τις λέξεις «ετήσια εισφορά για κοινοτικές υπηρεσίες».

Πρώτο Παράρτημα. (2) Οι Κανονισμοί που περιέχονται στο Πρώτο Παράρτημα αντικαθιστούν τους αντίστοιχους Κανονισμούς των Πρότυπων Κανονισμών Πεδουλά.

Δεύτερο Παράρτημα. (3) Οι Κανονισμοί των Πρότυπων Κανονισμών Πεδουλά που περιέχονται στο Δεύτερο Παράρτημα θα εφαρμόζονται στην Περιοχή Βελτιώσεως Πύργου με τις τροποποιήσεις που αναφέρονται.

(4) Οπουδήποτε στους παρόντες Κανονισμούς προβλέπεται η καταβολή ανώτατου ορίου δικαιώματος, χωρίς να καθορίζεται ο χρόνος υπολογισμού του δικαιώματος τούτου από το Συμβούλιο ή χωρίς να καθορίζεται κατά πόσο ο υπολογισμός του δικαιώματος τούτου γίνεται κατά περίπτωση, το καταβλητέο δικαίωμα θα καθορίζεται από το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό με γνωστοποίηση που θα αναρτάται σε περιοπτα μέρη μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως.

Ανάκληση των περί Δημοσίας Υγείας (Χωρίων της Επαρχίας Λεμεσού) Κανονισμών. 3. Οι περί Δημοσίας Υγείας (Χωρίων της Επαρχίας Λεμεσού) Κανονισμοί του 1972 μέχρι 1985 αναφορικά προς το χωριό Πύργος οι οποίοι, σύμφωνα με το Διάταγμα του Υπουργικού Συμβουλίου που δημοσιεύτηκε με αριθμό Γνωστοποίησης 287 στο Πρώτο Μέρος του Τρίτου Παραρτήματος της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας της 20ής Νοεμβρίου 1987, θεωρούνται ως Κανονισμοί που έγιναν με βάση τον περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Νόμο, αναφορικά με το ίδιο χωριό, ανακαλούνται μόνο αναφορικά προς το χωριό Πύργος και αντικαθίστανται με τους παρόντες Κανονισμούς.

#### «ΠΡΩΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

(Κανονισμός 2(2))

#### ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΠΟΥ ΑΝΤΙΚΑΘΙΣΤΑΝΤΑΙ

Κανονισμός 23. Όλα τα σφάγια θα μεταφέρονται από το σφαγείο στο κρεοπωλείο από τον κρεοπώλη σε σκευή, τα οποία θα φέρουν κατάλληλα καλύμματα για αποφυγή μόλυνσεως ή θα είναι καλυμμένα με τέτοιο τρόπο, όπως θα υποδεικνύεται από τον Πρόεδρο από καιρό σε καιρό.

Κανονισμός 26. Τα ακόλουθα δικαιώματα θα πληρώνονται από τον ιδιοκτήτη του ζώου ή το πρόσωπο που σφάζει οποιοδήποτε ζώο στο καθοριζόμενο σφαγείο, δηλαδή:

- (α) Για κάθε ταύρο, κάμηλο, αγελάδα ή βόδι, £Κ3.
- (β) Για κάθε αίγα, ρίφι, αρνί ή πρόβατο 50 σεντ.
- (γ) Για κάθε χοίρο £Κ1:

Νοείται ότι σε περίπτωση που οποιοδήποτε ζώο που έχει σφαγεί θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά από τον ιδιοκτήτη και την οικογένειά του για να γίνει αλίπαστο θα καταβάλλεται στο Συμβούλιο άσχετα με το βάρος του ζώου δικαίωμα 25 σεντ αντί των δικαιωμάτων που ορίζονται πιο πάνω.

Κανονισμός 51.—(1) Τα ακόλουθα δικαιώματα θα πληρώνονται από κάθε πρόσωπο που εκθέτει νωπό κρέας προς πώληση σε κρεοπωλείο:

- (α) Για κάθε σφάγιο αρνιού, ριφιού ή προβάτου 20 σεντ.  
 (β) Για κάθε σφάγιο βοδιού, αγελάδας ή ταύρου ή μέρος του 25 σεντ.

Κανονισμός 58.—(1) Τα ακόλουθα δικαιώματα θα πληρώνονται από κάθε πρόσωπο, που εκθέτει σφάγιο χοίρου ή νωπό κρέας χοίρου προς πώληση σε χοιροπωλείο ή σε κρεοπωλείο:

Για κάθε σφάγιο χοίρου ή μέρος τούτου ή μέρος νωπού κρέατος χοίρου, 20 σεντ.

Κανονισμός 65.—(1) Κάθε πρόσωπο, που εκθέτει νωπά ψάρια προς πώληση σε ιχθυοπωλείο, θα πληρώνει δικαίωμα 5 σεντ για κάθε κιλό ή μέρος του κιλού.

Κανονισμός 75.—(1) Τα ακόλουθα δικαιώματα θα πληρώνονται από κάθε πρόσωπο που εκθέτει ζώα προς πώληση στη ζωαγορά:

- |                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| (α) Για κάθε άλογο, μουλάρι ή βόδι | 0,50 σεντ |
| (β) Για κάθε καμήλα ή χοίρο        | »         |
| (γ) Για κάθε γάιδαρο               | »         |
| (δ) Για κάθε πρόβατο ή αίγα        | 0,35 σεντ |
| (ε) Για κάθε ρίφι, αρνί ή χοιρίδιο | 0,30 σεντ |
| (στ) Για κάθε ζωντανό πουλί        | 0,05 σεντ |
| (ζ) Για κάθε ζωντανή όρνιθα        | 0,10 σεντ |
| (η) Για κάθε ζωντανό γάλο          | 0,15 σεντ |
| (θ) Για κάθε ζωντανό κουνέλι       | »         |

#### ΜΕΡΟΣ VI — ΠΟΣΙΜΟ ΝΕΡΟ

Κανονισμός 110. Στο παρόν Μέρος οι ακόλουθοι όροι ερμηνεύονται, εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια, ως εξής:

‘βιομηχανική οικοδομή’ σημαίνει αποθήκη για την εναποθήκευση αγαθών, εργοστάσιο, πλυντήριο, ζυθοποιείο, αποστακτήριο, χυτήριο και περιλαμβάνει οποιαδήποτε οικοδομή που χρησιμοποιείται ή θα χρησιμοποιηθεί για οποιαδήποτε χρήση που επιτρέπεται μέσα σε οποιαδήποτε ζώνη που καθορίστηκε από την αρμόδια αρχή με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 14 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου ως ζώνη μέσα στην οποία μπορούν να ασκούνται ειδικά επαγγέλματα ή βιομηχανίες·

Κεφ. 96.  
 14 του 1959  
 67 του 1963  
 6 του 1964  
 65 του 1964  
 12 του 1969  
 38 του 1969  
 13 του 1974  
 28 του 1974  
 24 του 1978  
 25 του 1979  
 80 του 1982  
 15 του 1983  
 9 του 1986  
 115 του 1986  
 199 του 1986  
 53 του 1987  
 87 του 1987  
 316 του 1987  
 108 του 1988  
 243 του 1988  
 122 του 1990.

‘βιομηχανικό οικόπεδο’ σημαίνει οποιοδήποτε εγκεκριμένο οικόπεδο προορισμένο για να χρησιμοποιηθεί για την ανέγερση πάνω σ’ αυτό οποιασδήποτε βιομηχανικής οικοδομής·

‘καταναλωτής’ σημαίνει οποιοδήποτε πρόσωπο, που προμηθεύεται ή χρησιμοποιεί πόσιμο νερό του Συμβουλίου ή οποιοδήποτε πρόσωπο που ευθύνεται για την πληρωμή τελών ή δικαιωμάτων στο Συμβούλιο·

‘κύριος αγωγός υδρεύσεως’ σημαίνει τον αγωγό του Συμβουλίου για γενική μεταφορά πόσιμου νερού, αλλά δεν περιλαμβάνει σωλήνα παροχетеύσεως νερού·

‘οικιακή οικοδομή’ σημαίνει κατοικία, κατάσταση, γραφείο ή οποιαδήποτε άλλη οικοδομή που δεν είναι βιομηχανική οικοδομή·

‘οικιακό οικόπεδο’ σημαίνει οποιοδήποτε εγκεκριμένο οικόπεδο προορισμένο να χρησιμοποιηθεί για την ανέγερση πάνω σ’ αυτό οποιασδήποτε οικιακής οικοδομής·

‘περιοχή υδατοπρομήθειας του Συμβουλίου’ σημαίνει την περιοχή που καθορίστηκε ή που θα καθοριστεί, και περιλαμβάνει οποιαδήποτε προέκταση αυτής, σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου (γ) του εδαφίου (2) του άρθρου 9 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου·

‘πόσιμο νερό’ σημαίνει το πόσιμο νερό που ανήκει ή βρίσκεται κάτω από τον έλεγχο του Συμβουλίου για οικιακούς ή άλλους συναφείς σκοπούς·

‘Πρόεδρος’ σημαίνει τον Πρόεδρο του Συμβουλίου και περιλαμβάνει κάθε πρόσωπο εξουσιοδοτημένο από τον Πρόεδρο να ενεργεί για λογαριασμό του ή από μέρους του·

‘Συμβούλιο’ σημαίνει το Συμβούλιο Βελτιώσεως Πύργου και περιλαμβάνει τους διαδόχους, εκδοχείς ή διαχειριστές του·

‘σωλήνας παροχетеύσεως νερού’ σημαίνει το σωλήνα και τα εξαρτήματα που βρίσκονται μεταξύ του κύριου αγωγού υδρεύσεως και του μετρητή, που εγκαταστάθηκαν για τη μεταφορά πόσιμου νερού από τον κύριο αγωγό υδρεύσεως μέχρι τα υποστατικά του καταναλωτή και περιλαμβάνει το διακόπτη, το μετρητή και το κάλυμμά του·

‘υδατοπρομήθεια’ περιλαμβάνει όλες τις πηγές, κανάλια, αυλάκια, υδραγωγούς, σωλήνες, υδατοδεξαμενές και άλλες συσκευές ή κατασκευές, που σχετίζονται με το πόσιμο νερό και ανήκουν στο Συμβούλιο ή πάνω στα οποία το Συμβούλιο ασκεί έλεγχο.

Κανονισμός 111. Απαγορεύεται σε οποιοδήποτε πρόσωπο—

- (α) Να διανοίγει, παραβλάπτει, διαρρηγνύει ή προκαλεί ζημιά σε οποιοδήποτε έργο υδρεύσεως ή να παίρνει νερό από αυτό,

- (β) να επεμβαίνει, παραβιάζει ή παρεμποδίζει το πόσιμο νερό,
- (γ) να θέτει ή ρίπτει οποιοδήποτε αντικείμενο, πράγμα ή ξένη ουσία μέσα στο πόσιμο νερό,
- (δ) να προβαίνει σε οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια που μολύνει ή δυνατό να μολύνει το πόσιμο νερό ή να το καθιστά ακάθαρτο,
- (ε) να μετακινεί ή κατά οποιοδήποτε τρόπο να επεμβαίνει σε οποιοδήποτε έργο υδρεύσεως,
- (στ) να τοποθετεί, διατηρεί ή συνδέει οποιαδήποτε αντλία ή άλλη μηχανική συσκευή με σκοπό να προκαλεί εκροή νερού από οποιοδήποτε έργο υδρεύσεως,
- (ζ) να μετακινεί, αλλάζει τη θέση, επεμβαίνει, ή προκαλεί ζημιά, σε μετρητή ή σε διακόπτη του σωλήνα παροχетеύσεως νερού.

Κανονισμός 112.—(1) Απαγορεύεται σε οποιοδήποτε ιδιοκτήτη ή κάτοχο οποιοδήποτε υποστατικού που βρίσκεται μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως του Συμβουλίου να προμηθεύει ή να συντελεί ώστε να προμηθεύεται ή να επιτρέπει ή ανέχεται να εφοδιάζεται το υποστατικό αυτό με οποιοδήποτε νερό εκτός από το πόσιμο νερό του Συμβουλίου, χωρίς να παίρνει προηγουμένως κάθε χρόνο σχετική άδεια από το Συμβούλιο:

Νοείται ότι ο ιδιοκτήτης οποιοδήποτε νερού, που βρίσκεται μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως του Συμβουλίου, μπορεί να το χρησιμοποιεί για τους δικούς του και μόνο οικιακούς σκοπούς, υπό τον όρο ότι, πριν να το χρησιμοποιήσει, θα ικανοποιήσει το Συμβούλιο ότι το νερό αυτό δεν είναι μολυσμένο και ότι είναι κατάλληλο για ανθρώπινη κατανάλωση τόσο από χημική όσο και από βακτηριολογική άποψη.

(2) Υπό την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου (1), η προμήθεια ή η χρήση οποιοδήποτε νερού σε οποιοδήποτε υποστατικό μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως του Συμβουλίου, εκτός από το πόσιμο νερό του Συμβουλίου, απαγορεύεται.

(3) Υπό την επιφύλαξη του διατάξεων της παραγράφου (1), ο ιδιοκτήτης ή ο κάτοχος οποιοδήποτε υποστατικού μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως του Συμβουλίου, που προμηθεύεται νερό άλλο από το πόσιμο νερό του Συμβουλίου, οφείλει, μέσα σε ένα μήνα από την ημερομηνία εφαρμογής των παρόντων Κανονισμών, να διακόψει κάθε τέτοια προμήθεια.

(4) Το δικαίωμα που είναι πληρωτέο για κάθε άδεια που το Συμβούλιο χορηγεί σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου (1) θα ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο με δημόσια γνωστοποίηση και δε θα υπερβαίνει το ποσό £Κ200 για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου.

Κανονισμός 113.—(1) Κάθε πρόσωπο που επιθυμεί την υδροδότηση γης του που βρίσκεται μέσα στην περιοχή υδατοπρομήθειας του Συμβουλίου από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου πάνω στην οποία υπάρχει πρόθεση να ανεγείρει οποιαδήποτε υποστατικά, θα πρέπει να υποβάλει στο Συμβούλιο αίτηση που θα περιέχει, μεταξύ άλλων, και δήλωσή του ότι αναθέτει στο Συμβούλιο την τοποθέτηση του αναγκαίου κύριου αγωγού ή αγωγών και των αναγκαίων σωλήνων παροχτετεύσεως νερού.

(2) Αφού πάρει την αίτηση, το Συμβούλιο προβαίνει στον υπολογισμό της σχετικής δαπάνης για την αξία όλων των αναγκαίων σωλήνων και των εξόδων για την εκσκαφή αυλακιών, την τοποθέτηση των σωλήνων και την πλήρωση των αυλακιών, καθώς επίσης και όλων των εξόδων που προβλέπεται ότι θα γίνουν για την επαναφορά στην προηγούμενή τους κατάσταση των σωλήνων, δρόμων και πεζοδρομίων μέσω των οποίων θα τοποθετηθούν οι σωλήνες μεταφοράς του πόσιμου νερού, και ειδοποιεί σχετικά τον αιτητή για να καταβάλει τα ποσά που έχουν υπολογιστεί για όλα τα πιο πάνω στο Συμβούλιο. Ο αιτητής οφείλει, επιπρόσθετα προς οποιοδήποτε άλλο ποσό το οποίο πληρώνει ή θα πληρώσει σύμφωνα με τις διατάξεις οποιουδήποτε άλλου κανονισμού, να πληρώσει και τα πιο πάνω υπολογιζόμενα ποσά πριν την έναρξη των εργασιών για τις εγκαταστάσεις των αγωγών και σωλήνων.

(3) Το Συμβούλιο, αφού εισπράξει τα ποσά που αναφέρονται στην παράγραφο (2) και επιπλέον δικαίωμα 15% πάνω στα ποσά αυτά για την κάλυψη γενικών εξόδων, προβαίνει το ταχύτερο στις αναγκαίες εγκαταστάσεις.

(4) Σε περίπτωση που μεταγενέστερα οποιοσδήποτε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ενδιάμεσης γης, που βρίσκεται στις πλευρές του δρόμου από τον οποίο διέρχεται ο κύριος αγωγός ή οι αγωγοί, υποβάλει αίτηση στο Συμβούλιο για την προμήθειά πόσιμου νερού στην ενδιάμεση αυτή γη του, από τον κύριο αγωγό ή αγωγούς που τοποθετήθηκαν με έξοδα του πρώτου αιτητή, το Συμβούλιο θα δικαιούται να απαιτήσει και να εισπράττει από το μεταγενέστερο ιδιοκτήτη ή κάτοχο γης ποσό ίσο με τη δαπάνη που κατά την κρίση του Συμβουλίου αναλογεί στον ιδιοκτήτη αυτό ή κάτοχο της ενδιάμεσης γης, και το ποσό αυτό θα το πληρώνει στον πρώτο αιτητή, ο οποίος πλήρωσε όλες τις δαπάνες για την εγκατάσταση των αγωγών αυτών.

Κανονισμός 114.—(1) Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου με σκοπό να χρησιμοποιηθεί ως η πηγή ύδρευσης της γης του που βρίσκεται μέσα στην περιοχή υδατοπρομήθειας του Συμβουλίου για σκοπούς αξιοποίησής της για διαχωρισμό της σε

οικιακά οικόπεδα για την ανέγερση οποιασδήποτε οικιακής οικοδομής οφείλει να πληρώνει στο Συμβούλιο, πριν την έκδοση άδειας για διαχωρισμό της γης του σε οικιακά οικόπεδα ή για την ανέγερση οικιακής οικοδομής, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε άλλο ποσό που το πρόσωπο αυτό πληρώνει ή θα πληρώνει σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο κανονισμό, και τα ακόλουθα δικαιώματα:

- (α) Δικαίωμα που το Συμβούλιο καθορίζει από καιρό σε καιρό και ο Υπουργός εγκρίνει και που δε θα υπερβαίνει τις £Κ1.000 για κάθε οικιακό οικόπεδο που θα διαχωρισθεί:

Νοείται ότι σε περίπτωση ανάπτυξης και αξιοποίησης γης χωρίς να προηγηθεί διαχωρισμός της σε οικιακά οικόπεδα, ο αριθμός των οικιακών οικοπέδων, για σκοπούς υπολογισμού του αναφερόμενου στην παρούσα υποπαράγραφο δικαιώματος, θα εξευρίσκεται και υπολογίζεται αφού διαιρεθεί η ολική έκταση της γης που θα αξιοποιηθεί διά 8.000 τ.π.

- (β) Δικαίωμα ένα σεντ κατά κυβικό πόδι πάνω στον ολικό όγκο των υποστατικών που θα ανεγερθούν πέραν από τα 50.000 κυβικά πόδια:

Νοείται ότι σε περίπτωση προσθήκων σε υφιστάμενη οικιακή οικοδομή, στην οποία παρέχεται ήδη προμήθεια πόσιμου νερού του Συμβουλίου, το δικαίωμα τούτο θα επιβάλλεται πάνω στη διαφορά που θα προκύψει μετά την αφαίρεση 50.000 κυβικών ποδιών από το συνολικό όγκο της αρχικής οικοδομής συν τις προσθήκες που θα ανεγερθούν νόμιμα πάνω στην αρχική οικοδομή.

(2)(α) Αν οι ανάγκες σε πόσιμο νερό του Συμβουλίου επιτρέπουν, το Συμβούλιο μπορεί, κατά την απόλυτη κρίση του, με την έγκριση του Υπουργού, να χορηγεί δικαίωμα για προμήθεια πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου σε περιοχή έξω από την περιοχή υδατοπρομήθειας του Συμβουλίου, με σκοπό την ανάπτυξη ή αξιοποίηση αυτής της γης ή για το διαχωρισμό της σε οικιακά οικόπεδα ή για την ανέγερση οικιακής οικοδομής πάνω σε γη που βρίσκεται μέσα στην Περιοχή Βελτίωσης αλλά έξω από την περιοχή υδατοπρομήθειας του Συμβουλίου.

(β) Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται τέτοιο δικαίωμα για προμήθεια πόσιμου νερού σε περιοχή έξω από την περιοχή υδατοπρομήθειας του Συμβουλίου, θα πρέπει να πληρώνει στο Συμβούλιο, πριν την έκδοση άδειας διαχωρισμού γης σε οικιακά οικόπεδα ή άδειας για ανέγερση οικιακής οικοδομής, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε άλλο ποσό που πληρώνεται σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο σχετικό κανονισμό, τα δικαιώματα που καθορίζονται

στην παράγραφο (1) αλλά στο διπλάσιο, και ο υπολογισμός τους θα γίνεται κατά τον ίδιο τρόπο που αναφέρεται στην παράγραφο (1).

Κανονισμός 115.—(1) Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου με σκοπό να χρησιμοποιηθεί για την υδροδότηση της γης του για σκοπούς διαχωρισμού της σε βιομηχανικά οικόπεδα, οφείλει να πληρώνει στο Συμβούλιο, πριν την έκδοση άδειας για το διαχωρισμό της γης σε βιομηχανικά οικόπεδα, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε άλλο ποσό που το πρόσωπο αυτό πληρώνει ή θα πληρώσει σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο κανονισμό, τα ακόλουθα δικαιώματα:

- (α) Για κάθε βιομηχανικό οικόπεδο που έχει έκταση μέχρι τα 1.000 τετραγωνικά μέτρα, δικαίωμα £Κ500.
- (β) Για κάθε βιομηχανικό οικόπεδο με έκταση που υπερβαίνει τα 1.000 τετραγωνικά μέτρα, δικαίωμα £Κ500 και επιπλέον 50 σεντ για κάθε επιπρόσθετο τετραγωνικό μέτρο πάνω από τα 1.000 τετραγωνικά μέτρα.

(2) Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου με σκοπό να χρησιμοποιηθεί για την υδροδότηση βιομηχανικής οικοδομής την οποία ανεγείρει ή σκοπεύει να ανεγείρει πάνω σε γη του που βρίσκεται μέσα στη βιομηχανική ζώνη της περιοχής του Συμβουλίου που κηρύχθηκε σαν τέτοια από την Αρμόδια Αρχή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, οφείλει να πληρώνει, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε άλλο ποσό που το πρόσωπο αυτό πληρώνει ή θα πληρώσει σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο κανονισμό, τα ακόλουθα δικαιώματα:

- (α) Για βιομηχανική οικοδομή μέχρι 1.000 τετραγωνικά μέτρα, δικαίωμα £Κ500.
- (β) Αν η βιομηχανική οικοδομή υπερβαίνει τα 1.000 τετραγωνικά μέτρα, δικαίωμα £Κ500 και επί πλέον 50 σεντ για κάθε τετραγωνικό μέτρο πάνω από τα 1.000 τετραγωνικά μέτρα:

Νοείται ότι αν η ανεγειρόμενη ή η σκοπούμενη να ενεργηθεί βιομηχανική οικοδομή ανεγείρεται πάνω σε εγκεκριμένο βιομηχανικό οικόπεδο που βρίσκεται μέσα στη βιομηχανική ζώνη της Περιοχής Βελτιώσεως του Συμβουλίου, όπως αυτή καθορίζεται πιο πάνω, το οποίο απέκτησε δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου σύμφωνα με την παράγραφο (1), δε θα πληρώνεται οποιοδήποτε περαιτέρω δικαίωμα για τη βιομηχανική οικοδομή που ανεγείρεται ή σκοπείται να ανεγερθεί πάνω στο οικόπεδο αυτό:



Νοείται περαιτέρω ότι—

- (i) Αν μετά την ανέγερση μιας βιομηχανικής οικοδομής, για την οποία έχουν πληρωθεί τα δικαιώματα σύμφωνα με τις υποπαραγράφους (α) και (β) της παραγράφου (2), γίνουν προσθήκες πάνω στην αρχική βιομηχανική οικοδομή, οποιαδήποτε και αν είναι η έκτασή της, τότε θα πληρώνεται, τηρουμένων των διατάξεων της υποπαραγράφου (ii), επιπρόσθετο δικαίωμα 50 σεντ για κάθε τετραγωνικό μέτρο προσθηκών που γίνονται στην αρχική βιομηχανική οικοδομή·
  - (ii) αν οι προσθήκες αυτές δε γίνονται με σκοπό την αύξηση της έκτασης της αρχικής βιομηχανικής οικοδομής, ώστε μαζί να αποτελέσουν μια ενιαία βιομηχανική οικοδομή, αλλά για να αποτελέσουν ξεχωριστή βιομηχανική οικοδομή, τότε οι προσθήκες αυτές θα θεωρούνται ως νέα βιομηχανική μονάδα και θα πληρώνονται γι' αυτές τα δικαιώματα που προνοούνται στις υποπαραγράφους (α) και (β) της παραγράφου (2).
- (3) Αν πάνω σε γη, που βρίσκεται μέσα σε περιοχή που έχει κηρυχθεί ως βιομηχανική ζώνη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, ανεγερθούν νόμιμα περισσότερες από μια βιομηχανική οικοδομική μονάδα για την οποία έχουν πληρωθεί στο Συμβούλιο τα προβλεπόμενα από τους παρόντες Κανονισμούς δικαιώματα για την προμήθεια πόσιμου νερού από υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου και η γη αυτή διαχωριστεί μελλοντικά νόμιμα σε βιομηχανικά οικόπεδα, τότε:
- (α) Αν ολόκληρη η έκταση της γης αυτής διαχωριστεί νόμιμα σε βιομηχανικά οικόπεδα, τότε, για κάθε τέτοιο βιομηχανικό οικόπεδο, πάνω στο οποίο υφίσταται μια βιομηχανική οικοδομή, θα πληρώνεται επιπρόσθετο δικαίωμα ίσο προς τη διαφορά μεταξύ των δικαιωμάτων που πληρώθηκαν κατά την ανέγερση της βιομηχανικής οικοδομής και των δικαιωμάτων που, σύμφωνα με τους παρόντες Κανονισμούς, είναι πληρωτέα σύμφωνα με την έκταση του βιομηχανικού οικόπεδου που θα διαχωριστεί και πάνω στο οποίο θα βρίσκεται η βιομηχανική οικοδομή που θα ανεγερθεί.
  - (β) Αν μέρος μόνο της εκτάσεως της γης αυτής διαχωριστεί σε βιομηχανικά οικόπεδα και μια έκτασή της παραμείνει αδιαχώριστη τότε, για κάθε διαχωριζόμενο βιομηχανικό οικόπεδο θα πληρώνονται τα δικαιώματα που προβλέπονται από την υποπαραγράφο (α) και κανένα δικαίωμα δε θα πληρώνεται για την έκταση της γης που θα παραμείνει αδιαχώριστη:

Νοείται ότι αν η αδιαχώριστη αυτή γη διαχωριστεί μελλοντικά σε βιομηχανικά οικοπέδα ή αν πάνω σ' αυτή κτιστούν μελλοντικά βιομηχανικές οικοδομές, τότε θα πληρώνονται τα δικαιώματα που προβλέπονται από τους Κανονισμούς που θα ισχύουν κατά το χρόνο του διαχωρισμού ή της ανέγερσης βιομηχανικών οικοδομών.

Κανονισμός 116. Το Συμβούλιο δε φέρει οποιαδήποτε ευθύνη για την ολική ή μερική διακοπή στην παροχή πόσιμου νερού ή αν λόγω της διακοπής οποιοσδήποτε ιδιοκτήτης ή κάτοχος σπιτιού, υποστατικών ή τόπου που προμηθεύεται πόσιμο νερό δεν μπορεί να παίρνει πόσιμο νερό οποιαδήποτε ώρα της ημέρας ή της νύχτας.

Κανονισμός 117.—(1) Η σύνδεση του υποστατικού του καταναλωτή με τον υδρομετρητή που εγκαθιστά το Συμβούλιο και όλες οι αναγκαίες υδραυλικές εγκαταστάσεις γίνονται από τον καταναλωτή με δικά του έξοδα με σωλήνες και εξαρτήματα γαλβανιζέ ή πλαστικά άριστης ποιότητας τα οποία μπορούν σε οποιοδήποτε χρόνο να ανθίστανται στη μέγιστη πίεση του νερού χωρίς απώλεια ή διαρροή και τα οποία τοποθετούνται επιφανειακά, ή, μετά από έγκριση του Συμβουλίου, με άλλο τρόπο για ευκολότερο έλεγχο.

(2) Οι εγκαταστάσεις αυτές και οποιοσδήποτε προσθήκες, τροποποιήσεις ή επιδιορθώσεις τους θα πρέπει να εκτελούνται σύμφωνα με τις απαιτήσεις της σύγχρονης τεχνικής και υπόκεινται πάντοτε στον έλεγχο και στην έγκριση του Συμβουλίου. Καμιά αλλαγή ή τροποποίηση δεν επιτρέπεται να γίνει χωρίς την προηγούμενη έγκριση του Συμβουλίου.

(3) Ο υδρομετρητής που εγκαθίσταται από το Συμβούλιο πρέπει να εξυπηρετεί μόνο το υποστατικό που κατονομάζει ο καταναλωτής στην αίτηση που υπογράφει και υποβάλλει στο Συμβούλιο. Οποιαδήποτε σύνδεση του υδρομετρητή που δεν εξυπηρετεί το υποστατικό που δηλώνεται θα είναι αντικανονική και συνεπάγεται την αποκοπή της υδατοπρομήθειας.

(4) Κάθε καταναλωτής φέρει προσωπικά την ευθύνη για τη διατήρηση του υδρομετρητή καθώς επίσης και του καλύμματός του σε καλή κατάσταση και, περαιτέρω, οφείλει να τα διατηρεί απαλλαγμένα από ξένα αντικείμενα και εμπόδια που δυνατό να δυσχεραίνουν την προσπέλαση ή τη λήψη των ενδείξεων του υδρομετρητή. Για οποιαδήποτε βλάβη στον υδρομετρητή ή το κάλυμμα του ο καταναλωτής οφείλει να ειδοποιεί αμέσως το Συμβούλιο και αν παραλείψει να το πράξει, εκτός από την ευθύνη του για οποιαδήποτε τυχόν σπατάλη στο πόσιμο νερό ή ζημιά εξαιτίας οποιασδήποτε διαρροής, θα είναι υπεύθυνος και για οποιοδήποτε άλλες τυχόν συνέπειες.

(5) Σε περίπτωση ζημιάς που προκλήθηκε στον υδρομετρητή ή το προστατευτικό του φρεάτιο, ο καταναλωτής βαρύνεται με την πληρωμή των εξόδων που απαιτούνται για την επιδιόρθωση ή αντικατάστασή του. Το ποσό αυτό θα προστίθεται στο λογαριασμό υδροληψίας του υπαίτιου καταναλωτή.

(6) Σε περίπτωση που ο καταναλωτής επιθυμεί τη μετακίνηση του σωλήνα παροχετεύσεως νερού, οφείλει να ειδοποιεί γραπτώς το Συμβούλιο, το οποίο θα προβαίνει στη μετακίνησή του αφού προηγουμένως ο καταναλωτής καταθέσει στο Συμβούλιο τη δαπάνη που προϋπολογίζεται.

(7) Η επιδιόρθωση οποιασδήποτε ζημιάς που δυνατό να προκληθεί στον κύριο αγωγό υδρεύσεως ή στο σωλήνα παροχετεύσεως νερού από οποιοδήποτε πρόσωπο, θα διεξάγεται από το Συμβούλιο. Επιπρόσθετα με τη σχετική δαπάνη ο καταναλωτής οφείλει να καταβάλλει και οποιαδήποτε άλλη δαπάνη που δυνατό να υποστεί το Συμβούλιο σαν συνέπεια αυτής της ζημιάς, καθώς επίσης και για την επαναφορά των αγωγών, σωλήνων, δρόμων, πεζοδρομίων, κτλ, στην προηγούμενή τους κατάσταση.

(8) Ο καταναλωτής πρέπει να διατηρεί, με δικά του έξοδα, σε καλή κατάσταση τις υδραυλικές εγκαταστάσεις του μαζί με τον υδρομετρητή για αποφυγή οποιασδήποτε σπατάλης νερού και οποιασδήποτε άλλης ζημιάς για την οποία θα είναι απόλυτα υπεύθυνος.

(9) Αν ο καταναλωτής αμφισβητεί την ακρίβεια του υδρομετρητή του μπορεί, αφού προηγουμένως καταθέσει στο Συμβούλιο ποσό £Κ1, να ζητήσει από το Συμβούλιο να ελέγξει τον υδρομετρητή του. Αν ο έλεγχος αυτός καταδείξει ότι ο μετρητής είναι ακριβής (νοείται ότι διαφορά 2% περισσότερο ή λιγότερο στην καταγραφή καταναλώσεως δε θα λαμβάνεται υπόψη), τότε το ποσό της £Κ1 θα κατακρατείται από το Συμβούλιο. Αν όμως αποδειχτεί ότι η ακρίβεια του υδρομετρητή διαταράχτηκε χωρίς την υπαιτιότητα του καταναλωτή τότε το Συμβούλιο οφείλει να τον επιδιορθώσει και να τον αντικαθιστά χωρίς οποιαδήποτε πληρωμή. Στην τελευταία περίπτωση το ποσό της £Κ1 που ο καταναλωτής πλήρωσε επιστρέφεται σ' αυτό.

Κανονισμός 118.—(1) Τα ακόλουθα τέλη ή δικαιώματα θα πληρώνονται από κάθε καταναλωτή στα Γραφεία του Συμβουλίου ή στα κατά τόπους καταστήματα Τραπεζών που εγκρίνονται από καιρό σε καιρό από το Συμβούλιο:

(α) Για ιδιωτικές κατοικίες, καταστήματα, καφενεία, εστιατόρια—

(i) Το ποσό των £Κ7 για κάθε τετραμηνία για τους πρώτους 60 τόνους είτε καταναλωθούν είτε όχι.

- (ii) Το ποσό των 30 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 60 τόνους και μέχρι 80 τόνους, κάθε τετραμηνία.
  - (iii) Το ποσό των 50 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 80 τόνους και μέχρι 160 τόνους, κάθε τετραμηνία.
  - (iv) Το ποσό της £Κ1 για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 160 τόνους, κάθε τετραμηνία.
- (β) Για ξενοδοχεία ή άλλα τουριστικά καταλύματα—
- (i) Πάγιο ποσό £Κ10 για κάθε μηνιαία περίοδο που θεωρείται ότι περιλαμβάνει το ενοίκιο του μετρητή.
  - (ii) Το ποσό των 12 σεντ για κάθε τόνο που διέρχεται από το μετρητή για τους πρώτους 100 τόνους κατά την ίδια περίοδο.
  - (iii) Το ποσό των 18 σεντ για κάθε τόνο νερού που διέρχεται από το μετρητή για κατανάλωση πάνω από 100 τόνους κατά την ίδια μηνιαία περίοδο.
- (γ) Για σχολεία ή κυβερνητικά κτίρια το Συμβούλιο μπορεί με δημόσια γνωστοποίησή του να ορίσει από καιρό σε καιρό τα πληρωτέα τέλη ή δικαιώματα που δε θα υπερβαίνουν τα τέλη ή δικαιώματα που καθορίζονται πιο πάνω για τις ιδιωτικές κατοικίες και καταστήματα.
- (δ) Για εργοστάσια, εργαστήρια, βιοτεχνίες, βιομηχανικά οικήματα και αποθήκες—
- (i) Πάγιο ποσό £Κ8 για κάθε τετραμηνία.
  - (ii) Το ποσό των 20 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται κάθε τετραμηνία.

(2) Το Συμβούλιο μπορεί να επιβάλλει, επιπρόσθετα με τα τέλη ή δικαιώματα που επιβάλλονται δυνάμει της παραγράφου (1), την πληρωμή και των ακόλουθων τελών ή δικαιωμάτων από τον ιδιοκτήτη ή κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού ή χώρου που εφοδιάζεται με πόσιμο νερό:

- (α) Σχετικά με οικία, καφενείο, κατάστημα, εστιατόριο, εργοστάσια, εργαστήρια, βιοτεχνίες, βιομηχανικά οικήματα ή αποθήκες, τέλος ή δικαίωμα που καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο που δε θα υπερβαίνει τις £Κ24 για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου.
- (β) Σχετικά με ξενοδοχεία ή άλλα καταλύματα, τέλος ή δικαίωμα που καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο που δε θα υπερβαίνει τις £Κ100 για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου.

(3)(α) Λογαριασμοί για τα τέλη ή δικαιώματα υδροληψίας που επιδίδονται για πληρωμή πρέπει να εξοφλούνται μέχρι την ημερομηνία που ορίζεται πάνω στο λογαριασμό. Μετά την πάροδο της

ημερομηνίας αυτής η υδατοπρομήθεια θα διακόπτεται προσωρινά και για την επανασύνδεση ο καταναλωτής θα επιβαρύνεται με ποσό £Κ3.

(β) Αν ο λογαριασμός δεν εξοφληθεί μέσα σε ένα μήνα από την ημερομηνία της διακοπής της υδατοπρομήθειας, τότε θα γίνεται προσωρινή αποσύνδεση της εγκατάστασης χωρίς οποιαδήποτε προειδοποίηση και ο οφειλέτης καταναλωτής θα επιβαρύνεται με ποσό £Κ5 για την επανασύνδεση.

(γ) Αν μετά την πάροδο δύο μηνών από την αρχική διακοπή της υδατοπρομήθειας δεν έχει εξοφληθεί ο λογαριασμός, η εγκατάσταση θα αφαιρείται οριστικά χωρίς άλλη προειδοποίηση και οφειλέτης καταναλωτής θα διαγράφεται από το μητρώο καταναλωτών πόσιμου νερού του Συμβουλίου.

(δ) Αν ο καταναλωτής που διαγράφεται επιθυμεί, αφού εξοφλήσει προηγουμένως τον οφειλόμενο λογαριασμό του, την εκ νέου σύνδεση της υδατοπρομήθειάς του μέσα σε λογικό χρονικό διάστημα από την οριστική αφαίρεση της εγκαταστάσεώς του, το Συμβούλιο είναι δυνατό να προβαίνει στην εκ νέου σύνδεσή του θεωρώντας τον ως νέο καταναλωτή και καλώντας τον να προπληρώσει το δικαίωμα συνδέσεως που προνοεί ο Κανονισμός 112, καθώς επίσης και το δικαίωμα αποσυνδέσεως και επανασυνδέσεως που προνοεί η υποπαράγραφος (β) της παρούσας παραγράφου.

(4) Αν επιβληθούν τέλη ή δικαιώματα σύμφωνα με την παράγραφο (2), αυτά θα πληρώνονται μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Αυτά τα τέλη ή δικαιώματα θα καταχωρούνται πάνω στο λογαριασμό υδροληψίας του μηνός Δεκεμβρίου κάθε χρόνου και θα πληρώνονται κατά τον ίδιο τρόπο και μέσα στην ίδια περίοδο που θα πληρώνεται ο λογαριασμός υδροληψίας για το τετράμηνο που λήγει το τέλος Δεκεμβρίου. Παράλειψη οποιοδήποτε οφειλέτη καταναλωτή να πληρώσει τα τέλη ή δικαιώματα αυτά θα έχει τις ίδιες συνέπειες που προβλέπονται στην παράγραφο (3).

Κανονισμός 119. Το Συμβούλιο δύναται, με ειδική γνωστοποίηση προς τους καταναλωτές, σε περίπτωση ανομβρίας ή άλλης επείγουσας ανάγκης, να περιορίζει την ποσότητα του νερού που τους παρέχει ή να απαγορεύει την κατανάλωση νερού μέσω λαστίχων νερού για οικιακούς σκοπούς ή για την άρδευση κήπων, πλύσιμο αυτοκινήτων ή πλύσιμο πεζοδρομίων.

Κανονισμός 120. Ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου ή οποιοσδήποτε υπάλληλος του Συμβουλίου εξουσιοδοτημένος για το σκοπό αυτό από τον Πρόεδρο μπορεί να εισέρχεται και επιθεωρεί κατά οποιοδήποτε εύλογο χρόνο οποιαδήποτε υποστατικά που υδροδοτούνται από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου για να καταγράφει τον υδρομετρητή, να ρυθμίζει την υδατοπρομήθειά τους και να επιδιορθώνει ή αντικαθιστά οποιοσδήποτε σωλήνες παρεχεύσεως νερού, συμπεριλαμβανομένων και του υδρομετρητή και του διακόπτη.

Κανονισμός 120Α. Το Συμβούλιο μπορεί, μετά από αίτηση του καταναλωτή, να διακόψει προσωρινά την υδατοπρομήθεια στα υποστατικά του για λόγους ασφάλειας. Σε τέτοια περίπτωση, ο καταναλωτής θα επιβαρύνεται με ποσό £Κ3 για την επανασύνδεση.

Κανονισμός 134.—(1) Τα ακόλουθα τέλη πρέπει να πληρώνονται από τον ιδιοκτήτη ή κάτοχο οποιουδήποτε οικήματος το οποίο βρίσκεται μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως για την απομάκρυνση των σκυβάλων δηλαδή—

- (α) Σε σχέση με κατοικία ή διαμέρισμα πολυκατοικίας, κατάστημα ή αποθήκη θα πληρώνεται τέλος το οποίο θα καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και το οποίο δε θα υπερβαίνει το ποσό των £Κ30 το χρόνο ή μέρος αυτού.
- (β) Σε σχέση με εργοστάσιο, βιομηχανική επιχείρηση ή κέντρο αναψυχής θα πληρώνεται τέλος το οποίο θα καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και το οποίο δε θα υπερβαίνει το ποσό των £Κ500 το χρόνο ή για μέρος αυτού.
- (γ) Σε σχέση με ξενοδοχείο, οικοτροφείο, οργανωμένα διαμερίσματα και τουριστικές επαύλεις θα πληρώνεται τέλος το οποίο θα καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και το οποίο δε θα υπερβαίνει το ποσό των £Κ3.000 το χρόνο ή για μέρος αυτού.

(2) Κάθε τέτοιο δικαίωμα θα πληρώνεται στο πρόσωπο το οποίο είναι εξουσιοδοτημένο για αυτό το σκοπό από το Συμβούλιο.

Κανονισμός 135. Κανένα πρόσωπο δεν μπορεί να διατηρεί ή ανέχεται να διατηρείται μέσα στην Περιοχή του Συμβουλίου οποιοδήποτε από τα πιο κάτω υποστατικά, εκτός αν παίρνει για κάθε χρόνο άδεια από το Συμβούλιο, και με την επιφύλαξη τέτοιων όρων τους οποίους το Συμβούλιο ήθελε επιβάλει στην άδεια και αφού προηγουμένως καταβάλει στο Συμβούλιο δικαιώματα που να μην υπερβαίνουν για κάθε κατηγορία υποστατικών τα ακόλουθα δικαιώματα:

	Ετήσιο ανώτατο δικαίωμα
	£Κ
Για κάθε καφενείο	10
Για κάθε εστιατόριο	20
Για κάθε ζαχαροπλαστέιο	20
Για κάθε καφετέρια	20
Για κάθε μπυραρία	20
Για κάθε νυχτερινό κέντρο	30

	Ετήσιο ανώτατο δικαίωμα
	£Κ
Για κάθε παντοπωλείο ή ποτοπωλείο	20
Για κάθε φαρμακείο	10
Για κάθε εργαστήριο	20
Για κάθε κουρείο ή κομμωτήριο	10
Για οποιοδήποτε άλλο υποστατικό που δεν αναφέρεται πιο πάνω	50.

Κανονισμός 163.—(1) Τα ακόλουθα δικαιώματα τέλους θεάματος καταβάλλονται από κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται άδεια δυνάμει του παρόντος Μέρους:

- (α) Για περίοδο ενός μηνός θα πληρώνεται δικαίωμα που θα ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει τις £Κ500.
- (β) Για περίοδο μιας εβδομάδας θα πληρώνεται δικαίωμα που θα ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει τις £Κ250.
- (γ) Για μια και μόνο παράσταση, κινηματογραφική παράσταση, χορό, αναψυχή ή δημόσια συγκέντρωση, θα πληρώνεται δικαίωμα που θα ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει τις £Κ50.
- (δ) Για κάθε ποδοσφαιρική συνάντηση θα πληρώνεται δικαίωμα που θα ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει ποσοστό 20% πάνω στα εισπραττόμενα δικαιώματα εισόδου.

(2) Κάθε τέτοιο δικαίωμα θα πληρώνεται στο πρόσωπο που θα εξουσιοδοτηθεί για το σκοπό αυτό από το Συμβούλιο σε χρονικό διάστημα 15 ημερών, διαφορετικά θα επαυξάνεται το οφειλόμενο δικαίωμα κατά είκοσι πέντε τοις εκατό (25%).

Κανονισμός 180.—(1) Κάθε χρόνο θα πληρώνεται από τον ιδιοκτήτη οικήματος, το οποίο βρίσκεται στην Περιοχή Βελτιώσεως και ενοικιάζεται ή παραχωρείται με μίσθωση κατά τη διάρκεια του χρόνου ή μέρους τούτου, δικαίωμα το οποίο θα ορίζεται από το Συμβούλιο το οποίο δε θα υπερβαίνει ποσοστό 5% πάνω στο εισπραττόμενο ενοίκιο του ίδιου χρόνου.

Κανονισμός 181.—(1) Κάθε χρόνο θα πληρώνεται από τον ιδιοκτήτη οικήματος το οποίο βρίσκεται μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως και ενοικιάζεται ή είναι στην κατοχή του ιδιοκτήτη κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου ή μέρους αυτής και χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο, οικοτροφείο ή κατάλυμα, δικαίωμα που θα ορίζεται από το Συμβούλιο από χρόνο σε χρόνο και το οποίο δε θα υπερβαίνει τις £Κ100.

(2) Επιπρόσθετα με τα δικαιώματα που προνοούνται στην παράγραφο (1) ο κάτοχος οποιουδήποτε από τα πιο κάτω υποστατικά μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως θα καταβάλλει για κάθε άτομο άνω των δέκα ετών που διαμένει ή κατοικεί σ' αυτό, για κάθε νύχτα, δικαίωμα που θα καθορίζεται από καιρό σε καιρό από το Συμβούλιο και που δε θα υπερβαίνει τα ακόλουθα δικαιώματα:

Είδος Υποστατικού	Δικαίωμα σεντ
(i) Ξενοδοχεία πέντε αστέρων	30
(ii) Ξενοδοχεία τεσσάρων αστέρων	26
(iii) Ξενοδοχεία τριών αστέρων	23
(iv) Ξενοδοχεία δύο αστέρων	20
(v) Ξενοδοχεία ενός αστέρα	15
(vi) Ξενοδοχεία χωρίς αστέρα	15
(vii) Οργανωμένα διαμερίσματα πολυτελείας	26
(viii) Οργανωμένα διαμερίσματα Α' Τάξης	18
(ix) Οργανωμένα διαμερίσματα Β' Τάξης	15
(x) Οργανωμένα διαμερίσματα Γ' Τάξης	13
(xi) Τουριστικά διαμερίσματα	13
(xii) Τουριστικές επαύλεις πολυτελείας	30
(xiii) Τουριστικές επαύλεις Α' Τάξης	26
(xiv) Τουριστικές επαύλεις Β' Τάξης	23
(xv) Τουριστικές επαύλεις Γ' Τάξης	20
(xvi) Τουριστικά χωριά Α' Τάξης	26
(xvii) Τουριστικά χωριά Β' Τάξης	23
(xviii) Τουριστικές κατασκηνώσεις ανεξάρτητα από Τάξη	5.

(3) Κάθε πρόσωπο που διατηρεί οποιοδήποτε από τα πιο πάνω υποστατικά οφείλει—

- (α) Να καταχωρεί κάθε ημέρα σε βιβλίο το όνομα και το επώνυμο κάθε προσώπου που διαμένει ή κατοικεί στα υποστατικά που προαναφέρθηκαν και
- (β) να παρουσιάζει το βιβλίο αυτό σε πρόσωπα εξουσιοδοτημένα από το Συμβούλιο για επιθεώρηση όταν τούτο ζητηθεί από αυτό.

Κανονισμός 182. Τα δικαιώματα που ορίζονται σύμφωνα με τον Κανονισμό 181(2) θα πρέπει να καταβάλλονται στο Συμβούλιο σε ένα μήνα αναφορικά με τα δικαιώματα του προηγούμενου μήνα, διαφορετικά τα οφειλόμενα δικαιώματα θα καταβάλλονται αυξημένα κατά είκοσι πέντε τοις εκατόν (25%).



Κανονισμός 185.—(1) Κάθε πρόσωπο που ασκεί οποιοδήποτε επιστημονικό επάγγελμα, εμπορική εργασία, τέχνη ή άλλο επάγγελμα μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως, πρέπει κάθε χρόνο να πληρώνει δικαίωμα όπως θα αποφασίζει το Συμβούλιο σε κάθε περίπτωση και που δε θα υπερβαίνει τα δικαιώματα που καθορίζονται πιο κάτω:

	Ανώτατο δικαίωμα £Κ
(α) Μισθωτοί	150
(β) Βιοτέχνες που εργάζονται για λογαριασμό τους	50
(γ) Επαγγελματίες που ασκούν ελεύθερο επάγγελμα, δηλαδή γιατροί, δικηγόροι, αρχιτέκτονες, μηχανικοί, έμποροι, βιομήχανοι και επιχειρηματίες που εργάζονται ως άτομα	150
(δ) Εταιρείες περιορισμένης ευθύνης:	
Ιδιωτικές	200
Δημόσιες	500
(ε) Ομόρρυθμες και ετερόρρυθμες εταιρείες	100
(στ) Ξένες εταιρείες εγγεγραμμένες στην Κύπρο που ασκούν ασφαλιστικές, ατμοπλοϊκές, αεροπορικές, τραπεζικές και λοιπές εμπορικές εργασίες	500
(ζ) Συνεργατικά ιδρύματα	200
(η) Άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που δεν εμπίπτουν σε οποιαδήποτε από τις πιο πάνω κατηγορίες	100.

(2) Εξαμηνιαίες Άδειες: Το μισό των δικαιωμάτων που αναφέρονται πιο πάνω.

(3) Για τους σκοπούς του παρόντος Κανονισμού, η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου, η Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου, η Αρχή Σιτηρών και τα Συμβούλια Υδατοπρομήθειας στην έδρα τους και καθένα από τα Γραφεία τους στις άλλες πόλεις θα θεωρούνται και ταξινομούνται ως δημόσιες εταιρείες περιορισμένης ευθύνης.

## ΔΕΥΤΕΡΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

### Κανονισμός 2(3)

#### ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ

Κανονισμός 3(α) Προστίθεται η ακόλουθη ερμηνεία της λέξης 'πτηνό' στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά:

'Πτηνό' σημαίνει οποιοδήποτε πετεινό, όρνιθα, πουλί, γάλο, πάπια, χήνα, περιστερί ή οποιοδήποτε άλλο οικιακό πτηνό.

Κανονισμός 52. Τροποποιείται με την προσθήκη των λέξεων 'κουνελιού ή πτηνού' μετά τη λέξη 'προβάτου' (τρίτη γραμμή).

Κανονισμός 81.—(1) Τροποποιείται με την αντικατάσταση των λέξεων 'δύο μέχρι τεσσαράκοντα σελινιών' (δεύτερη γραμμή) με τα σημεία, αριθμούς και τη λέξη '£Κ0,50 σεντ μέχρι £Κ50'.

Κανονισμός 91.—(2) Τροποποιείται με την αντικατάσταση των λέξεων 'δύο γρόσια' (τρίτη γραμμή) με τον αριθμό και λέξη '2 σεντ'.

Κανονισμός 123. Τροποποιείται με την αρίθμηση του υφιστάμενου μέρους του ως παραγράφου 1 και την προσθήκη των ακόλουθων νέων παραγράφων 2 και 3.

'(2) Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος οικοπέδου ή ανοικτού χώρου οφείλει να το διατηρεί καθαρό και απαλλαγμένο από ξηρά χόρτα είτε φυτρώνουν από μόνα τους είτε όχι, ή οποιουδήποτε άλλου αντικειμένου το οποίο προκαλεί οχληρία ή είναι βλαβερό για τη δημόσια υγεία, ή αποτελεί ασχημία, ή αντίκειται στην καλή εμφάνιση της Περιοχής Βελτιώσεως.

(3) Αν ο ιδιοκτήτης ή κάτοχος τέτοιου οικοπέδου ή ανοικτού χώρου αρνηθεί ή παραλείψει να προβεί στον καθαρισμό του, τότε το Συμβούλιο μπορεί να προβεί στον καθαρισμό του και τα έξοδα καταβάλλονται από τον ιδιοκτήτη ή τον κάτοχο του οικοπέδου αυτού.'

Κανονισμός 136.—(2) Τροποποιείται με την αντικατάσταση του σημείου και του αριθμού '£Κ2' (δεύτερη γραμμή) με το σημείο και τον αριθμό '£Κ25'.

Κανονισμός 149. Τροποποιείται με την ένθεση των λέξεων 'χοιρίδια ή κουνέλια' μετά τη λέξη 'χοίρος' (δεύτερη γραμμή) και με την προσθήκη της ακόλουθης επιφύλαξης μετά τη λέξη 'Συμβουλίου':

Νοείται ότι ο ανώτατος αριθμός κουνελιών δε θα υπερβαίνει τα τριάντα'.

Κανονισμός 155.—(2)(α) Ο αριθμός και η λέξη '2 γρόσια' (πρώτη γραμμή) αντικαθίστανται με τη λέξη και αριθμό 'μέχρι 5 σεντ'.

Ο αριθμός και η λέξη '4 γρόσια' (πρώτη γραμμή) αντικαθίστανται με τη λέξη και αριθμό 'μέχρι 10 σεντ'.

Κανονισμός 155.—(2)(γ) Ο αριθμός και η λέξη '1 σελίνο' (δεύτερη γραμμή) αντικαθίστανται με τη λέξη και αριθμό 'μέχρι 15 σεντ'.

Κανονισμός 168. Τροποποιείται με την αρίθμηση του υφιστάμενου μέρους του ως παραγράφου (1) και την προσθήκη της ακόλουθης νέας παραγράφου (2):

'(2) Οποιοδήποτε πρόσωπο στο οποίο παραχωρείται άδεια οικοδομής θα είναι υποχρεωμένο να καταβάλει στο Συμβούλιο

ποσό μέχρι £Κ100 το οποίο θα χρησιμοποιείται σε περιπτώσεις αποκατάστασης πρόκλησης οποιασδήποτε ζημιάς σε δρόμους, πεζοδρόμια, υδραγωγούς, κλπ:

Νοείται ότι το ποσό αυτό ή μέρος αυτού, ανάλογα με την τυχόν ζημιά που θα προκληθεί, θα επιστρέφεται από το Συμβούλιο στον καταθέτη όταν αποπερατωθούν οι οικοδομικές εργασίες:

Νοείται περαιτέρω ότι αν η ζημιά είναι μεγαλύτερη από το ποσό που κατατέθηκε, τότε ο καταθέτης θα είναι υποχρεωμένος να καταβάλει αμέσως τη διαφορά.’

Κανονισμός 172. Τροποποιείται με την αντικατάσταση της παραγράφου (4) με την ακόλουθη νέα παράγραφο:

‘(4) Για την έκδοση ή ανανέωση άδειας διατήρησης σκύλου στην Περιοχή Βελτιώσεως θα πληρώνονται τα δικαιώματα που καθορίζονται από τον περί Κυνών Νόμο ή οποιοδήποτε νόμο τον τροποποιεί ή τον αντικαθιστά.’

Κανονισμός 186. Το σημείο και ο αριθμός ‘£Κ50’ (δεύτερη γραμμή) αντικαθίστανται με το σημείο και τον αριθμό ‘£Κ200’.

Κανονισμός 187. Ο αριθμός και οι λέξεις ‘1η ημέρα του Σεπτεμβρίου’ (πρώτη γραμμή) αντικαθίστανται με τον αριθμό και τις λέξεις ‘30ή ημέρα του Απριλίου’.

Κανονισμός 189. Ο αριθμός και οι λέξεις ‘31η ημέρα του Οκτωβρίου’ (δεύτερη γραμμή) αντικαθίστανται με τον αριθμό και τις λέξεις ‘31η ημέρα του Δεκεμβρίου’.

Κανονισμός 221(α) Το σημείο και ο αριθμός ‘£Κ25’ (δεύτερη γραμμή) αντικαθίστανται με το σημείο και τον αριθμό ‘£Κ50’.

Κανονισμός 221(β) Το σημείο και ο αριθμός ‘£1’ (δεύτερη γραμμή) αντικαθίστανται με το σημείο και τον αριθμό ‘£Κ2’».

(Υ.Ε. 148/87)