

Αριθμός 261

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ) ΝΟΜΟΣ

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 24

Το Συμβούλιο Βελτιώσεως Κάτω Πλατρών, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Νόμου, εκδίδει του ακόλουθους Κανονισμούς.

Κεφ. 243.
46 του 1961
58 του 1962
4 του 1966
31 του 1969
7 του 1979
49 του 1979
65 του 1979
7 του 1980
27 του 1982
42 του 1983
72 του 1983
38 του 1984
72 του 1987
218 του 1988
23 του 1989
66 του 1989
211 του 1990
101 του 1991
32(Ι) του 1992
86(Ι) του 1992.

Συνοπτικός
τίτλος.

Υιοθέτηση
των Πρότυπων
Κανονισμών.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Κανονισμοί Κάτω Πλατρών του 1993.

2.—(1) Τηρουμένων των διατάξεων των παραγράφων (2) και (3), οι περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Κανονισμοί Πεδουλά του 1951, (που στη συνέχεια θα αναφέρονται ως «οι πρότυποι κανονισμοί»), εκτός από τους Κανονισμούς 156 μέχρι και 160, 164 μέχρι και 166 και 191 μέχρι και 215—

- (α) Υιοθετούνται και θεωρούνται ως Κανονισμοί που θεσπίστηκαν από το Συμβούλιο Βελτιώσεως Κάτω Πλατρών και ενσωματώνονται στους παρόντες Κανονισμούς και
- (β) εφαρμόζονται για την Περιοχή Βελτιώσεως Κάτω Πλατρών:

Νοείται ότι—

- (i) Η λέξη «Πεδουλάς», οπουδήποτε συναντάται στο κείμενο, αντικαθίσταται με τις λέξεις «Κάτω Πλάτρες».
- (ii) Οι λέξεις «Αποικία της Κύπρου» και «Αποικιακός Γραμματέας», οπουδήποτε συναντώνται στο κείμενο, αντικαθίστανται με τις λέξεις «Δημοκρατία της Κύπρου» και «Υπουργός Εσωτερικών» και
- (iii) οι λέξεις «Φόρος Κατόχου», οπουδήποτε συναντώνται στο κείμενο, αντικαθίστανται με τις λέξεις «Ετήσια Εισφορά για Κοινοτικές Υπηρεσίες».

(2) Οι Κανονισμοί, που περιέχονται στο Πρώτο Παράρτημα αντικαθιστούν τους αντίστοιχους κανονισμούς των πρότυπων κανονισμών.

Παράρτημα
Πρώτο.

(3) Οι Κανονισμοί των πρότυπων κανονισμών που περιέχονται στο Δεύτερο Παράρτημα θα εφαρμόζονται στην Περιοχή Βελτιώσεως Κάτω Πλατρών με τις τροποποιήσεις που αναφέρονται.

Παράρτημα
Δεύτερο.

(4) Οπουδήποτε στους παρόντες Κανονισμούς προβλέπεται η καταβολή ανώτατου ορίου δικαιώματος, χωρίς να καθορίζεται ο χρόνος υπολογισμού του δικαιώματος τούτου από το Συμβούλιο ή χωρίς να καθορίζεται κατά πόσο ο υπολογισμός του δικαιώματος τούτου γίνεται κατά περίπτωση, το καταβλητέο δικαίωμα θα καθορίζεται από το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό με γνωστοποίηση που θα αναρτάται σε περίοπτα μέρη μέσα στην περιοχή Βελτιώσεως.

ΠΡΩΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

(Κανονισμός 2 (2))

ΑΝΤΙΚΑΘΙΣΤΩΝΤΕΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Κανονισμός 23. Όλα τα σφάγια θα μεταφέρονται από το σφαγείο στο κρεοπωλείο από τον κρεοπώλη σε σκεύη, τα οποία θα φέρουν κατάλληλα καλύμματα για αποφυγή μόλυνσεως ή θα είναι καλυμμένα με τέτοιο τρόπο, όπως θα υποδεικνύεται από τον Πρόεδρο από καιρό σε καιρό.

Κανονισμός 26. Τα ακόλουθα δικαιώματα θα πληρώνονται από τον ιδιοκτήτη του ζώου ή το πρόσωπο που σφάζει οποιοδήποτε ζώο στο καθοριζόμενο σφαγείο, δηλαδή—

- (α) Για κάθε ταύρο, κάμηλο, αγελάδα ή βόδι, £5.
- (β) Για κάθε αίγα, ρίφι, αρνί ή πρόβατο, £0,50.
- (γ) Για κάθε χοίρο, £1:

Νοείται ότι σε περίπτωση που οποιοδήποτε ζώο που έχει σφαγεί θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά από τον ιδιοκτήτη και την οικογένειά του για να γίνει αλίπαστο θα καταβάλλεται στο Συμβούλιο δικαίωμα 25 σεντ αντί των δικαιωμάτων που ορίζονται πιο πάνω, άσχετα με το βάρος του ζώου.

Κανονισμός 51.—(1) Τα ακόλουθα δικαιώματα θα πληρώνονται από κάθε πρόσωπο, που εκθέτει νωπό κρέας προς πώληση σε κρεοπωλείο:

- (α) Για κάθε σφάγιο αρνιού, ριφιού ή προβάτου, £0,50.
- (β) Για κάθε σφάγιο βοδιού, αγελάδας ή ταύρου ή μέρος τούτου, £2.
- (γ) Για κάθε σφάγιο χοίρου ανεξάρτητα από το βάρος, £1.

Κανονισμός 65.—(1) Κάθε πρόσωπο, που εκθέτει νωπά ψάρια προς πώληση σε ιχθυοπωλείο, θα πληρώνει δικαίωμα 5 σεντ για κάθε κιλό ή μέρος του κιλού.

Κανονισμός 75.—(1) Τα ακόλουθα δικαιώματα θα πληρώνονται από κάθε πρόσωπο που εκθέτει ζώα προς πώληση στη ζωαγορά:

- (α) Για κάθε άλογο, μουλάρι ή βόδι, £1.
- (β) Για κάθε καμήλα ή χοίρο, £1.
- (γ) Για κάθε γάιδαρο, £1.
- (δ) Για κάθε πρόβατο ή αίγα, £0,50.
- (ε) Για κάθε ρίφι, αρνί ή χοιρίδιο, £0,50.
- (στ) Για κάθε ζωντανό πουλί, £0,15.
- (ζ) Για κάθε ζωντανή όρνιθα, £0,20.
- (η) Για κάθε ζωντανό γάλο, £0,35.
- (θ) Για κάθε ζωντανό κουνέλι, £0,35.

ΜΕΡΟΣ VI.—ΠΟΣΙΜΟ ΝΕΡΟ

110. Στο παρόν Μέρος οι ακόλουθοι όροι ερμηνεύονται, εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια, ως εξής:

«βιομηχανική οικοδομή» σημαίνει αποθήκη για την εναποθήκευση αγαθών, εργοστάσιο, πλυντήριο, ζυθοποιείο, αποστακτήριο, χυτήριο, και περιλαμβάνει οποιαδήποτε οικοδομή που χρησιμοποιείται ή θα χρησιμοποιηθεί για οποιαδήποτε χρήση που επιτρέπεται μέσα σε οποιαδήποτε ζώνη που καθορίστηκε από την Αρμόδια Αρχή με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 14 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου ως Ζώνη μέσα στην οποία μπορούν να ασκούνται ειδικά επαγγέλματα ή βιομηχανίες·

Κεφ. 96.
14 του 1959
67 του 1963
6 του 1964
65 του 1964
12 του 1969
38 του 1969
13 του 1974
28 του 1974
24 του 1978
25 του 1979
80 του 1982
15 του 1983
9 του 1986
115 του 1986
199 του 1986
53 του 1987
87 του 1987
316 του 1987
108 του 1988
243 του 1988
122 του 1990.

«βιομηχανικό οικόπεδο» σημαίνει οποιοδήποτε εγκεκριμένο οικόπεδο προορισμένο για να χρησιμοποιηθεί για την ανέγερση πάνω σ' αυτό οποιασδήποτε βιομηχανικής οικοδομής·

«καταναλωτής» σημαίνει οποιοδήποτε πρόσωπο, που προμηθεύεται ή χρησιμοποιεί πόσιμο νερό του Συμβουλίου ή οποιοδήποτε πρόσωπο που ευθύνεται για την πληρωμή τελών ή δικαιωμάτων στο Συμβούλιο·

«κύριος αγωγός υδρεύσεως» σημαίνει τον αγωγό του Συμβουλίου για γενική μεταφορά πόσιμου νερού, αλλά δεν περιλαμβάνει σωλήνα παρο-
χεύσεως νερού·

«οικιακή οικοδομή» σημαίνει κατοικία, κατάστημα, γραφείο ή οποιαδήποτε άλλη οικοδομή που δεν είναι βιομηχανική οικοδομή·

«οικιακό οικόπεδο» σημαίνει οποιοδήποτε εγκεκριμένο οικόπεδο προορισμένο να χρησιμοποιηθεί για την ανέγερση πάνω σ' αυτό οποιασδήποτε οικιακής οικοδομής·

«περιοχή υδατοπρομήθειας του Συμβουλίου» σημαίνει την περιοχή που καθορίστηκε ή που θα καθοριστεί και περιλαμβάνει οποιαδήποτε προέκταση αυτής, σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου (γ) του εδαφίου (2) του άρθρου 9 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου·

«πόσιμο νερό» σημαίνει το πόσιμο νερό που ανήκει ή βρίσκεται κάτω από τον έλεγχο του Συμβουλίου για οικιακούς ή άλλους συναφείς σκοπούς·

«Πρόεδρος» σημαίνει τον Πρόεδρο του Συμβουλίου και περιλαμβάνει κάθε πρόσωπο εξουσιοδοτημένο από τον Πρόεδρο να ενεργεί για λογαριασμό του ή από μέρους του·

«Συμβούλιο» σημαίνει το Συμβούλιο Βελτιώσεως Κάτω Πλατράν και περιλαμβάνει τους διαδόχους, εκδοχείς ή διαχειριστές του·

«σωλήνας παροχετεύσεως νερού» σημαίνει το σωλήνα και τα εξαρτήματα που βρίσκονται μεταξύ του κύριου αγωγού υδρεύσεως και του μετρητή, που εγκαταστάθηκαν για τη μεταφορά πόσιμου νερού από τον κύριο αγωγό υδρεύσεως μέχρι τα υποστατικά του καταναλωτή και περιλαμβάνει το διακόπτη, το μετρητή και το κάλυμμά του.

«υδατοπρομήθεια» περιλαμβάνει όλες τις πηγές, κανάλια, αυλάκια, υδραγωγούς, σωλήνες, υδατοδεξαμενές και άλλες συσκευές ή κατασκευές, που σχετίζονται με το πόσιμο νερό και ανήκουν στο Συμβούλιο ή πάνω στα οποία το Συμβούλιο ασκεί έλεγχο.

111. Απαγορεύεται σε οποιοδήποτε πρόσωπο—

- (α) Να διανοίγει, παραβιάζει, διαρρηγνύει ή προκαλεί ζημιά σε οποιοδήποτε έργο υδρεύσεως ή να παίρνει νερό από αυτό,
- (β) να επεμβαίνει, παραβιάζει ή παρεμποδίζει το πόσιμο νερό,
- (γ) να θέτει ή ρίπτει οποιοδήποτε αντικείμενο πράγμα ή ξένη ουσία μέσα στο πόσιμο νερό,
- (δ) να προβαίνει σε οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια που μολύνει ή δυνατό να μολύνει το πόσιμο νερό ή να το καθιστά ακάθαρτο,
- (ε) να μετακινεί ή κατά οποιοδήποτε τρόπο να επεμβαίνει σε οποιοδήποτε έργο υδρεύσεως,
- (στ) να τοποθετεί, διατηρεί ή συνδέει οποιαδήποτε αντλία ή άλλη μηχανική συσκευή με σκοπό να προκαλεί εκροή νερού από οποιοδήποτε έργο υδρεύσεως,
- (ζ) να μετακινεί, αλλάζει τη θέση, επεμβαίνει, ή προκαλεί ζημιά, σε μετρητή ή σε διακόπτη του σωλήνα παροχετεύσεως νερού.

112.—(1) Απαγορεύεται σε οποιοδήποτε ιδιοκτήτη ή κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού που βρίσκεται μέσα στην περιοχή βελτιώσεως του Συμβουλίου να προμηθεύει ή να συντελεί ώστε να προμηθεύεται ή να ανέχεται να εφοδιάζεται το υποστατικό αυτό με οποιοδήποτε νερό εκτός από το πόσιμο νερό του Συμβουλίου, χωρίς να παίρνει προηγουμένως κάθε χρόνο σχετική άδεια από το Συμβούλιο:

Νοείται ότι ο ιδιοκτήτης οποιουδήποτε νερού που βρίσκεται μέσα στην περιοχή βελτιώσεως του Συμβουλίου, μπορεί να το χρησιμοποιεί για τους δικούς του και μόνο οικιακούς σκοπούς, υπό τον όρο ότι, πριν να το χρησιμοποιήσει, θα ικανοποιήσει το Συμβούλιο ότι το νερό τούτο δεν είναι μολυσμένο και ότι είναι κατάλληλο για ανθρώπινη κατανάλωση τόσο από χημική όσο και από βακτηριολογική άποψη.

(2) Υπό την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου (1), η προμήθεια ή η χρήση οποιουδήποτε νερού σε οποιοδήποτε υποστατικό μέσα στην περιοχή βελτιώσεως του Συμβουλίου, εκτός από το πόσιμο νερό του Συμβουλίου, απαγορεύεται.

(3) Υπό την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου (1), ο ιδιοκτήτης ή κάτοχος οποιουδήποτε υποστατικού μέσα στην περιοχή βελτιώσεως του Συμβουλίου, που προμηθεύεται νερό άλλο από το πόσιμο νερό του Συμβουλίου, οφείλει μέσα σε ένα μήνα από την ημερομηνία εφαρμογής των παρόντων Κανονισμών, να διακόψει κάθε τέτοια προμήθεια.

(4) ο δικαίωμα που είναι πληρωτέο για κάθε άδεια που το Συμβούλιο χορηγεί σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου (1) θα ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο με δημόσια γνωστοποίηση και δε θα υπερβαίνει το ποσό των Λ.Κ. 200 για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου.

113.—(1) Κάθε πρόσωπο που επιθυμεί την υδροδότηση γης του που βρίσκεται μέσα στην περιοχή υδατοπρομήθειας του Συμβουλίου, από την Υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου, πάνω στην οποία υπάρχει πρόθεση να ανεγείρει οποιαδήποτε υποστατικά, θα πρέπει να υποβάλει στο Συμβούλιο αίτηση που θα περιέχει, μεταξύ άλλων και δήλωσή του ότι αναθέτει στο Συμβούλιο την τοποθέτηση του αναγκαίου κύριου αγωγού ή αγωγών και των αναγκαίων σωλήνων παροχετεύσεως νερού.

(2) Αφού πάρει την αίτηση, το Συμβούλιο προβαίνει στον υπολογισμό της σχετικής δαπάνης για την αξία όλων των αναγκαίων σωλήνων και των εξόδων για την εκσκαφή αυλάκων, την τοποθέτηση των σωλήνων και την πλήρωση των αυλάκων, καθώς επίσης και όλων των εξόδων που προβλέπεται ότι θα γίνουν για την επαναφορά στην πρότερή τους κατάσταση των σωλήνων, δρόμων και πεζοδρομίων μέσω των οποίων θα τοποθετηθούν οι σωλήνες μεταφοράς του πόσιμου νερού, και θα ειδοποιεί σχετικά τον αιτητή για να καταβάλει τα ποσά που έχουν υπολογιστεί για όλα τα πιο πάνω στο Συμβούλιο. Ο αιτητής οφείλει, επιπρόσθετα προς οποιοδήποτε άλλο ποσό το οποίο πληρώνει ή θα πληρώσει σύμφωνα με τις διατάξεις οποιουδήποτε άλλου κανονισμού, να πληρώσει και τα άνω υπολογιζόμενα ποσά πριν την έναρξη των εργασιών για τις εγκαταστάσεις των αγωγών και σωλήνων.

(3) Το Συμβούλιο αφού εισπράξει τα ποσά που αναφέρονται στην παράγραφο (2) και επί πλέον δικαίωμα 15% πάνω στα ποσά αυτά για την κάλυψη γενικών εξόδων, προβαίνει το ταχύτερο στις αναγκαίες εγκαταστάσεις.

(4) Σε περίπτωση που μεταγενέστερα οποιοσδήποτε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ενδιάμεσης γης, που βρίσκεται στις πλευρές του δρόμου από τον οποίο διέρχεται ο κύριος αγωγός ή οι αγωγοί, υποβάλει αίτηση στο Συμβούλιο για την προμήθεια πόσιμου νερού στην ενδιάμεση αυτή γη του, από τον κύριο αγωγό ή αγωγούς που τοποθετήθηκαν με έξοδα του πρώτου αιτητή, το Συμβούλιο θα δικαιούται να απαιτήσει και να εισπράττει από το μεταγενέστερο ιδιοκτήτη ή κάτοχο γης ποσό ίσο με τη δαπάνη που κατά την κρίση του Συμβουλίου αναλογεί στον εν λόγω ιδιοκτήτη ή κάτοχο της ενδιάμεσης γης, και το ποσό αυτό θα το πληρώνει στον πρώτο αιτητή, ο οποίος πλήρωσε όλες τις δαπάνες για την εγκατάσταση των εν λόγω αγωγών.

114.—(1) Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου με σκοπό να χρησιμοποιηθεί ως η πηγή ύδρευσης γης του που βρίσκεται μέσα στην περιοχή υδατοπρομήθειας του Συμβουλίου για σκοπούς αξιοποιήσεώς της για διαχωρισμό της σε οικιακά οικόπεδα για την ανέγερση οποιασδήποτε οικιακής οικοδομής οφείλει να πληρώνει στο Συμβούλιο, πριν την έκδοση άδειας για διαχωρισμό της γης του σε οικιακά οικόπεδα ή για την ανέγερση οικιακής οικοδομής, επιπρόσθετα προς οποιοδήποτε άλλο ποσό που το πρόσωπο αυτό πληρώνει ή θα πληρώνει σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο κανονισμό, και τα ακόλουθα δικαιώματα:

- (α) Δικαίωμα που το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό καθορίζει, και ο Υπουργός θα εγκρίνει και που δε θα υπερβαίνει τις Λ.Κ.1.000 για κάθε οικιακό οικόπεδο που θα διαχωρισθεί:

Νοείται ότι σε περίπτωση αναπτύξεως και αξιοποιήσεως γης χωρίς να προηγηθεί διαχωρισμός της σε οικιακά οικόπεδα, ο αριθμός των οικιακών οικοπέδων, για σκοπούς υπολογισμού του αναφερόμενου στην παρούσα υποπαράγραφο δικαιώματος, θα εξευρίσκεται και υπολογίζεται αφού διαιρεθεί η ολική έκταση της γης που θα αξιοποιηθεί διά 6.000 τ.π.

- (β) Δικαίωμα ένα σεντ κατά κυβικό πόδι πάνω στον ολικό όγκο των υποστατικών που θα ανεγερθούν πέρα από τα 50.000 κυβικά πόδια:

Νοείται ότι σε περίπτωση προσθηκών σε υφιστάμενη οικιακή οικοδομή, στην οποία παρέχεται ήδη προμήθεια πόσιμου νερού του Συμβουλίου, το δικαίωμα τούτο θα επιβάλλεται πάνω στη διαφορά που θα προκύψει μετά την αφαίρεση 50.000 κυβ. ποδιών από το συνολικό όγκο της αρχικής οικοδομής συν τις προσθήκες που θα ανεγερθούν νόμιμα πάνω στην αρχική οικοδομή.

(2)(α) Αν οι ανάγκες σε πόσιμο νερό του Συμβουλίου επιτρέπουν, το Συμβούλιο μπορεί, κατά την απόλυτη κρίση του, με την έγκριση του Υπουργού, να χορηγεί δικαίωμα για προμήθεια πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου σε περιοχή έξω από την περιοχή υδατοπρομήθειας του Συμβουλίου, με σκοπό την ανάπτυξη ή αξιοποίηση αυτής της γης ή για το διαχωρισμό της σε οικιακά οικόπεδα ή για την ανέγερση οικιακής οικοδομής πάνω σε γη που βρίσκεται μέσα στην περιοχή βελτιώσεως αλλά έξω από την περιοχή υδατοπρομήθειας του Συμβουλίου.

(β) Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται τέτοιο δικαίωμα για προμήθεια πόσιμου νερού σε περιοχή έξω από την περιοχή υδατοπρομήθειας του Συμβουλίου, θα πρέπει να πληρώνει στο Συμβούλιο, πριν την έκδοση άδειας διαχωρισμού γης σε οικιακά οικόπεδα ή άδειας για ανέγερση οικιακής οικοδομής, επιπρόσθετα προς οποιοδήποτε άλλο ποσό που πληρώνεται σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο σχετικό κανονισμό, τα δικαιώματα που καθορίζονται στην παράγραφο (1) αλλά στο διπλάσιο, και ο υπολογισμός τους θα γίνεται κατά τον ίδιο τρόπο που αναφέρεται στην παράγραφο (1).

115.—(1) Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου με σκοπό να χρησιμοποιηθεί για την υδροδότηση της γης του για σκοπούς διαχωρισμού της σε βιομηχανικά οικόπεδα, οφείλει να πληρώνει στο Συμβούλιο, πριν την έκδοση άδειας για το διαχωρισμό της γης σε βιομηχανικά οικόπεδα, επιπρόσθετα προς οποιοδήποτε άλλο ποσό που το πρόσωπο αυτό πληρώνει ή θα πληρώσει σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο κανονισμό, τα ακόλουθα δικαιώματα:

- (α) Για κάθε βιομηχανικό οικόπεδο που έχει έκταση μέχρι τα 1.000 τετραγωνικά μέτρα, δικαίωμα Λ.Κ.500.
- (β) Για κάθε βιομηχανικό οικόπεδο με έκταση που υπερβαίνει τα 1.000 τετραγωνικά μέτρα, δικαίωμα Λ.Κ.500 και επί πλέον 50 σεντ για κάθε επιπρόσθετο τετραγωνικό μέτρο πάνω από τα 1.000 τετραγωνικά μέτρα.

(2) Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου με σκοπό να χρησιμοποιηθεί για την υδροδότηση βιομηχανικής οικοδομής την οποία ανεγείρει ή σκοπεύει να ανεγείρει πάνω σε γη του που βρίσκεται μέσα στη βιομηχανική Ζώνη της περιοχής του Συμβουλίου που κηρύχθηκε σαν τέτοια από την Αρμόδια Αρχή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, οφείλει να πληρώνει, επιπρόσθετα προς οποιοδήποτε άλλο ποσό που το πρόσωπο αυτό πληρώνει ή θα πληρώσει σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο κανονισμό, τα ακόλουθα δικαιώματα:

- (α) Για βιομηχανική οικοδομή μέχρι 1.000 τετραγωνικά μέτρα, δικαίωμα Λ.Κ.500.
- (β) Αν η βιομηχανική οικοδομή υπερβαίνει τα 1.000 τετραγωνικά μέτρα, δικαίωμα Λ.Κ.500 και επί πλέον 50 σεντ για κάθε τετραγωνικό μέτρο πάνω από τα 1.000 τετραγωνικά μέτρα:

Νοείται ότι εάν η ανεγειρόμενη ή η σκοπούμενη να ανεγερθεί βιομηχανική οικοδομή ανεγείρεται πάνω σε εγκεκριμένο βιομηχανικό οικόπεδο που βρίσκεται μέσα στη βιομηχανική Ζώνη της περιοχής βελτιώσεως του Συμβουλίου, όπως αυτή καθορίζεται πιο πάνω, το οποίο απέκτησε δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου σύμφωνα με την παράγραφο (1), δε θα πληρώνεται οποιοδήποτε περαιτέρω δικαίωμα για τη βιομηχανική οικοδομή που ανεγείρεται ή σκοπεύεται να ανεγερθεί πάνω στο οικόπεδο τούτο:

Νοείται περαιτέρω ότι—

- (i) Εάν μετά την ανέγερση μιας βιομηχανικής οικοδομής για την οποία έχουν πληρωθεί τα δικαιώματα σύμφωνα με τις υποπαραγράφους (α) και (β) της παραγράφου (2) γίνουν προσθήκες πάνω στην αρχική βιομηχανική οικοδομή, οποιαδήποτε και αν είναι η έκτασή της, τότε θα πληρώνεται, τηρουμένων των διατάξεων της υποπαραγράφου (ii), επιπρόσθετο δικαίωμα 50 σεντ για κάθε τετραγωνικό μέτρο προσθηκών που γίνονται στην αρχική βιομηχανική οικοδομή.
- (ii) Εάν οι προσθήκες αυτές δε γίνονται με σκοπό την αύξηση της έκτασης της αρχικής βιομηχανικής οικοδομής, ώστε μαζί να αποτελέσουν μια ενιαία βιομηχανική οικοδομή, αλλά για να αποτελέσουν χωριστή βιομηχανική οικοδομή, τότε οι προσθήκες αυτές θα θεωρούνται ως νέα βιομηχανική μονάδα και θα πληρώνονται γι' αυτές τα δικαιώματα που προνοούνται στις υποπαραγράφους (α) και (β) της παραγράφου (2).

(3) Εάν πάνω σε γη που βρίσκεται μέσα σε περιοχή που έχει κηρυχθεί ως βιομηχανική Ζώνη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, ανεγερθούν νόμιμα περισσότερες από μια βιομηχανική οικοδομική μονάδα για την οποία έχουν πληρωθεί στο Συμβούλιο τα προβλεπόμενα από τους παρόντες Κανονισμούς δικαιώματα για την προμήθεια πόσιμου νερού από υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου, και η γη αυτή διαχωριστεί μελλοντικά νόμιμα σε βιομηχανικά οικόπεδα, τότε—

- (α) Εάν ολόκληρη η έκταση της γης αυτής διαχωριστεί νόμιμα σε βιομηχανικά οικόπεδα, τότε για κάθε τέτοιο βιομηχανικό οικόπεδο, πάνω στο οποίο υφίσταται μια βιομηχανική οικοδομή θα πληρώνεται επιπρόσθετο δικαίωμα ίσο προς τη διαφορά μεταξύ των δικαιωμάτων που πληρώθηκαν κατά την ανέγερση της βιομηχανικής οικοδομής που, σύμφωνα με τους παρόντες Κανονισμούς, είναι πληρωτέα σύμφωνα με την έκταση του βιομηχανικού οικοπέδου που θα διαχωριστεί και πάνω στο οποίο θα βρίσκεται η βιομηχανική οικοδομή που θα ανεγερθεί.
- (β) Εάν μέρος μόνο της εκτάσεως της γης αυτής διαχωριστεί σε βιομηχανικά οικόπεδα και μια έκτασή της παραμένει αδιαχώριστη, τότε για κάθε διαχωριζόμενο βιομηχανικό οικόπεδο θα πληρώνονται τα δικαιώματα που προβλέπονται από την υποπαραγραφο (α) και κανένα δικαίωμα δε θα πληρώνεται για την έκταση της γης που θα παραμείνει αδιαχώριστη:

Νοείται ότι εάν η εν λόγω αδιαχώριστη γη διαχωριστεί μελλοντικά σε βιομηχανικά οικόπεδα ή εάν πάνω σ' αυτή κτιστούν μελλοντικά βιομηχανικές οικοδομές, τότε θα πληρώνονται τα δικαιώματα που προβλέπονται από τους κανονισμούς που θα ισχύουν κατά το χρόνο του διαχωρισμού ή της ανέγερσης βιομηχανικών οικοδομών.

116. Το Συμβούλιο δε φέρει οποιαδήποτε ευθύνη για την ολική ή μερική διακοπή στην παροχή πόσιμου νερού ή αν λόγω της διακοπής οποιοσδήποτε ιδιοκτήτης ή κάτοχος σπιτιού, υποστατικών ή τόπου που προμηθεύεται πόσιμο νερό δεν μπορεί να παίρνει πόσιμο νερό οποιαδήποτε ώρα της ημέρας ή νύχτας.

117.—(1) Η σύνδεση του υποστατικού του καταναλωτή με τον υδρομετρητή που εγκαθιστά το Συμβούλιο και όλες οι αναγκαίες υδραυλικές εγκαταστάσεις, γίνονται από τον καταναλωτή με δικά του έξοδα, με σωλήνες και εξαρτήματα γαλβανίζε ή πλαστικά άριστης ποιότητας τα οποία μπορούν κατά οποιοδήποτε χρόνο να ανθίστανται στη μέγιστη πίεση του νερού χωρίς απώλεια ή διαρροή και τα οποία τοποθετούνται επιφανειακά, ή μετά από έγκριση του Συμβουλίου, άλλως πως, για ευκολότερο έλεγχο.

(2) Οι εγκαταστάσεις αυτές και οποιοσδήποτε προσθήκες, τροποποιήσεις ή επιδιορθώσεις τους θα πρέπει να εκτελούνται σύμφωνα με τις απαιτήσεις της σύγχρονης τεχνικής και υπόκεινται πάντοτε στον έλεγχο και στην έγκριση του Συμβουλίου. Καμιά αλλαγή ή τροποποίηση δεν επιτρέπεται να γίνει χωρίς την πρότερη έγκριση του Συμβουλίου.

(3) Ο υδρομετρητής που εγκαθίσταται από το Συμβούλιο πρέπει να εξυπηρετεί μόνο το υποστατικό που κατονομάζει ο καταναλωτής στην αίτηση που υπογράφει και υποβάλλει στο Συμβούλιο. Οποιαδήποτε σύνδεση του υδρομετρητή που δεν εξυπηρετεί το δηλούμενο υποστατικό θα είναι αντικανονική και συνεπάγεται την αποκοπή της υδατοπρομήθειας.

(4) Κάθε καταναλωτής φέρει προσωπικά την ευθύνη για τη διατήρηση του υδρομετρητή καθώς επίσης και του καλύμματός του σε καλή κατάσταση και περαιτέρω οφείλει να τα διατηρεί απαλλαγμένα ξένων αντικειμένων και εμποδίων που δυνατό να δυσχεραίνουν την προσπέλαση ή τη λήψη των ενδείξεων του υδρομετρητή. Για οποιαδήποτε βλάβη στον υδρομετρητή ή το κάλυμά του ο καταναλωτής οφείλει να ειδοποιεί αμέσως το Συμβούλιο και εάν παραλείψει να πράξει τούτο, εκτός από την ευθύνη του για οποιαδήποτε τυχόν σπατάλη στο πόσιμο νερό ή ζημιά εξ αιτίας οποιασδήποτε διαρροής, θα είναι υπεύθυνος και για οποιοσδήποτε άλλες τυχόν συνέπειες.

(5) Σε περίπτωση ζημιάς που προκλήθηκε στον υδρομετρητή ή το προστατευτικό του φρεάτιο, ο καταναλωτής βαρύνεται με την πληρωμή των εξόδων που απαιτούνται για την επιδιόρθωση ή αντικατάστασή του. Το ποσό τούτο θα προστίθεται στο λογαριασμό υδροληψίας του υπαίτιου καταναλωτή.

(6) Σε περίπτωση που ο καταναλωτής επιθυμεί τη μετακίνηση του σωλήνα παροχετεύσεως νερού, οφείλει να ειδοποιεί γραπτώς το Συμβούλιο, το οποίο θα προβαίνει στη μετακίνησή του αφού προηγουμένως ο καταναλωτής καταθέσει στο Συμβούλιο την προϋπολογιζόμενη δαπάνη.

(7) Η επιδιόρθωση οποιασδήποτε ζημιάς που δυνατό να προκληθεί στον κύριο αγωγό υδρεύσεως ή στο σωλήνα παροχετεύσεως νερού από οποιοδήποτε πρόσωπο, θα διεξάγεται από το Συμβούλιο. Επιπρόσθετα με τη σχετική δαπάνη, ο καταναλωτής οφείλει να καταβάλλει και οποιαδήποτε άλλη δαπάνη που δυνατό να υποστεί το Συμβούλιο σαν συνέπεια αυτής της ζημιάς καθώς επίσης και για την επαναφορά των αγωγών, σωλήνων, δρόμων, πεζοδρομίων, κτλ., στην προτέρα τους κατάσταση.

(8) Ο καταναλωτής πρέπει να διατηρεί, με δικά του έξοδα, σε καλή κατάσταση τις υδραυλικές εγκαταστάσεις του μετά τον υδρομετρητή για αποφυγή οποιασδήποτε σπατάλης νερού και οποιασδήποτε άλλης ζημιάς, για την οποία και θα είναι απόλυτα υπεύθυνος.

(9) Αν καταναλωτής αμφισβητεί την ακρίβεια του υδρομετρητή του μπορεί, αφού προηγουμένως καταθέσει στο Συμβούλιο ποσό £1 να ζητήσει από το Συμβούλιο να ελέγξει τον υδρομετρητή του. Αν ο έλεγχος αυτός καταδείξει ότι ο μετρητής είναι ακριβής (νοείται ότι διαφορά 2% περισσότερο ή λιγότερο στην καταγραφή καταναλώσεως δε θα λαμβάνεται υπόψη), τότε το εν λόγω ποσό της £1 θα κατακρατείται από το Συμβούλιο. Αν όμως αποδειχθεί ότι η ακρίβεια του υδρομετρητή διαταράχθηκε χωρίς την υπαιτιότητα του καταναλωτή τότε το Συμβούλιο οφείλει να τον επιδιορθώσει και να τον αντικαθιστά χωρίς οποιαδήποτε πληρωμή. Στην τελευταία περίπτωση το ποσό της £1 που ο καταναλωτής πλήρωσε επιστρέφεται σ' αυτό.

118.—(1) Τα ακόλουθα τέλη ή δικαιώματα θα πληρώνονται από κάθε καταναλωτή στα Γραφεία του Συμβουλίου ή τα κατά τόπους Καταστήματα Τραπεζών τα εγκρινόμενα από καιρό σε καιρό από το Συμβούλιο.

Για την περίοδο από 1ης Μαΐου μέχρι της 31ης Οκτωβρίου κατά την οποία θα λειτουργούν υδρομετρητές, ο ιδιοκτήτης ή ο κάτοχος οποιουδήποτε υποστατικού θα πληρώνει τα ακόλουθα:

- (α) Για ιδιωτικές κατοικίες, καταστήματα, οικόπεδα, καφεενεία ή αποθήκες:
 - (i) Το ποσό των £3 το τρίμηνο για τους πρώτους 30 τόνους νερού, είτε καταναλώνεται νερό ή όχι.
 - (ii) Το ποσό των £0,20 για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 30 τόνους και μέχρι 45 τόνους, κάθε τρίμηνο.
 - (iii) Το ποσό των £0,50 για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 45 τόνους και μέχρι 60 τόνους, κάθε τρίμηνο.
 - (iv) Το ποσό των £0,75 για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 60 τόνους και μέχρι 75 τόνους, κάθε τρίμηνο.
 - (v) Το ποσό της £1 για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 75 τόνους και μέχρι 90 τόνους, κάθε τρίμηνο.
 - (vi) Το ποσό των £2 για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται περισσότερο από τους 90 τόνους, κάθε τρίμηνο.

Για τους μήνες Ιανουάριο μέχρι Απρίλιο και Νοέμβριο μέχρι Δεκέμβριο, κατά τους οποίους δε θα λειτουργούν υδρομετρητές, ο ιδιοκτήτης ή ο κάτοχος θα πληρώνει δικαίωμα £1 κάθε μήνα.

- (β) Για σχολεία ή κυβερνητικά κτίρια το Συμβούλιο μπορεί με δημόσια γνωστοποίησή του να ορίζει από καιρό σε καιρό τα πληρωτέα τέλη ή δικαιώματα που δε θα υπερβαίνουν τα πιο πάνω καθοριζόμενα για τις ιδιωτικές κατοικίες και καταστήματα τέλη ή δικαιώματα.
- (γ) Για ξενοδοχεία, εστιατόρια, κατασκηνωτικούς χώρους:
 - (i) Το ποσό των £5 το μήνα για τους πρώτους 40 τόνους νερού είτε καταναλωθούν είτε όχι.
 - (ii) Το ποσό των £0,30 για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 40 τόνους και μέχρι 60 τόνους, κάθε μήνα.
 - (iii) Το ποσό των £0,50 για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 60 τόνους και μέχρι 80 τόνους, κάθε μήνα.
 - (iv) Το ποσό των £0,75 για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 80 τόνους και μέχρι 100 τόνους, κάθε μήνα.
 - (v) Το ποσό της £1 για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται περισσότερο από τους 100 τόνους, κάθε μήνα.

Για τους μήνες που δε λειτουργούν οι υδρομετρητές θα καταβάλλεται δικαίωμα £2 κάθε μήνα.

(δ) Για εργοστάσια, εργαστήρια, βιοτεχνίες και βιομηχανικές επιχειρήσεις:

(i) Πάγιο ποσό £10 κάθε τρίμηνο.

(ii) Το ποσό των £0,50 για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται κάθε τρίμηνο.

(2) Το Συμβούλιο μπορεί να επιβάλλει, επιπρόσθετα με τα τέλη ή δικαιώματα που επιβάλλονται δυνάμει της παραγράφου (1), την πληρωμή και των ακόλουθων τελών ή δικαιωμάτων από τον ιδιοκτήτη ή κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού ή χώρου που εφοδιάζεται με πόσιμο νερό:

(α) Σχετικά με οικία, καφενείο, κατάστημα ή αποθήκη, τέλος ή δικαίωμα που καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο που δε θα υπερβαίνει τις £20 για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου.

(β) Σχετικά με ξενοδοχεία, οικοτροφεία ή άλλα καταλύματα, τέλος ή δικαίωμα που καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο που δε θα υπερβαίνει τις £100 για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου.

(3)(α) Λογαριασμοί για τα τέλη ή δικαιώματα υδροληψίας που επιδίδονται για πληρωμή πρέπει να εξοφλούνται μέχρι την ημερομηνία που ορίζεται πάνω στο λογαριασμό. Μετά την πάροδο της ημερομηνίας αυτής η υδατοπρομήθεια θα διακόπτεται προσωρινά και για την επανασύνδεση ο καταναλωτής θα επιβαρύνεται με ποσό £2.

(β) Εάν ο λογαριασμός δεν εξοφληθεί μέσα σε ένα μήνα από την ημερομηνία διακοπής της υδατοπρομήθειας, τότε θα γίνεται προσωρινή αποσύνδεση της εγκατάστασης χωρίς οποιαδήποτε προειδοποίηση, και ο οφειλέτης καταναλωτής θα επιβαρύνεται με ποσό £4 για την επανασύνδεση.

(γ) Εάν μετά την πάροδο δύο μηνών από την αρχική διακοπή της υδατοπρομήθειας δεν έχει εξοφληθεί ο λογαριασμός, η εγκατάσταση θα αφαιρείται οριστικά χωρίς άλλη προειδοποίηση και ο οφειλέτης καταναλωτής θα διαγράφεται από το μητρώο καταναλωτών πόσιμου νερού του Συμβουλίου.

(δ) Εάν ο καταναλωτής που διαγράφεται επιθυμεί αφού εξοφλήσει προηγουμένως τον οφειλόμενο λογαριασμό του, την εκ νέου σύνδεση της υδατοπρομήθειάς του μέσα σε λογικό χρονικό διάστημα από την οριστική αφαίρεση της εγκαταστάσεώς του, το Συμβούλιο είναι δυνατό να προβαίνει στην εκ νέου σύνδεσή του θεωρώντας τον ως νέο καταναλωτή και καλώντας τον να προπληρώσει το δικαίωμα σύνδεσης που προνοεί ο Κανονισμός 112, καθώς επίσης και το δικαίωμα αποσύνδεσης και επανασύνδεσης που προνοεί η υποπαράγραφος (β).

(4) Εάν επιβληθούν τέλη ή δικαιώματα σύμφωνα με την παράγραφο (2), αυτά θα πληρώνονται μέχρι της 31ης Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Αυτά τα τέλη ή δικαιώματα θα καταχωρούνται πάνω στο λογαριασμό υδροληψίας του μηνός Δεκεμβρίου κάθε χρόνου και θα πληρώνονται κατά τον ίδιο τρόπο και μέσα στον ίδιο χρόνο που θα πληρώνεται ο λογαριασμός υδροληψίας για το τρίμηνο που λήγει το τέλος Δεκεμβρίου. Παράλειψη οποιουδήποτε οφειλέτη καταναλωτή να πληρώσει τα τέλη ή δικαιώματα αυτά θα έχει τις ίδιες συνέπειες που προβλέπονται στην παράγραφο (3).

(5) Κάθε καταναλωτής θα καταβάλλει ενοίκιο για το μετρητή που θα καθορίζεται από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει το ποσό των £3 κάθε χρόνο. Το ενοίκιο θα καταβάλλεται σε ημερομηνία ή ημερομηνίες που θα καθορίζει το Συμβούλιο.

119. Το Συμβούλιο δύναται, με ειδική γνωστοποίηση προς τους καταναλωτές, σε περίπτωση ανομβρίας ή άλλης επείγουσας ανάγκης, να περιορίζει την

ποσότητα του νερού που τους παρέχει ή να απαγορεύει την κατανάλωση νερού μέσω λαστίχων νερού για οικιακούς σκοπούς ή για την άρδευση κήπων, πλύσιμο αυτοκινήτων ή πλύσιμο πεζοδρομίων.

120. Ο επιθεωρητής του Συμβουλίου ή οποιοσδήποτε υπάλληλος του Συμβουλίου εξουσιοδοτημένος για το σκοπό αυτό από τον Πρόεδρο μπορεί να εισέρχεται και επιθεωρεί κατά οποιοδήποτε εύλογο χρόνο οποιαδήποτε υποστατικά που υδροδοτούνται από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου για να καταγράψει τον υδρομετρητή, να ρυθμίζει την υδατοπρομήθειά τους και να επιδιορθώνει ή αντικαθιστά οποιοσδήποτε σωλήνες παροχέυσεως νερού, συμπεριλαμβανομένων και του υδρομετρητή και του διακόπτη.

120Α. Το Συμβούλιο μπορεί, μετά από αίτηση του καταναλωτή να διακώσει προσωρινά την υδατοπρομήθεια στα υποστατικά του για λόγους ασφάλειας. Σε τέτοια περίπτωση, ο καταναλωτής θα επιβαρύνεται με ποσό £3 για την επανασύνδεση.

Κανονισμός 135. Κανένα πρόσωπο δεν μπορεί να διατηρεί ή ανέχεται να διατηρείται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου οποιοδήποτε από τα πιο κάτω υποστατικά, εκτός εάν παίρνει για κάθε χρόνο άδεια από το Συμβούλιο, και με την επιφύλαξη τέτοιων όρων τους οποίους το Συμβούλιο ήθελε επιβάλλει στην άδεια και αφού προηγουμένως καταβάλλει στο Συμβούλιο δικαιώματα που να μην υπερβαίνουν για κάθε κατηγορία υποστατικών τα ακόλουθα δικαιώματα:

Ετήσιο ανώτατο δικαίωμα					
£					
Για κάθε καφενείο	..	..	..	..	10
Για κάθε εστιατόριο	..	..	..	..	50
Για κάθε ζαχαροπλαστείο	..	..	..	..	20
Για κάθε καφετέρια	..	..	..	..	30
Για κάθε μπουφάν	..	..	..	..	20
Για κάθε νυχτερινό κέντρο	..	..	..	..	50
Για κάθε παντοπωλείο ή ποτοποιείο	..	..	..	..	30
Για κάθε φαρμακείο	..	..	..	..	10
Για κάθε εργαστήριο	..	..	..	..	20
Για κάθε κουρείο ή κομμωτήριο	..	..	..	..	10
Για οποιοδήποτε άλλο υποστατικό που δεν ανα- φέρεται πιο πάνω	..	..	..	..	50.

Κανονισμός 163.—(1) Τα ακόλουθα δικαιώματα τέλους θεάματος καταβάλλονται από κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται άδεια δυνάμει του παρόντος Μέρους:

- (α) Για περίοδο ενός μηνός, θα πληρώνεται δικαίωμα που θα ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει τις £500.
- (β) Για περίοδο μιας εβδομάδας θα πληρώνεται δικαίωμα που θα ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει τις £250.
- (γ) Για μια και μόνο παράσταση, κινηματογραφική παράσταση, χορό, αναψυχή ή δημόσια συγκέντρωση, θα πληρώνεται δικαίωμα που θα ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει τις £50.
- (δ) Για κάθε ποδοσφαιρική συνάντηση θα πληρώνεται δικαίωμα που θα ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει το 26% των εισπραττόμενων δικαιωμάτων εισόδου.

(2) Κάθε τέτοιο δικαίωμα θα πληρώνεται στο πρόσωπο, που θα εξουσιοδοτηθεί προς τούτο από το Συμβούλιο σε χρονικό διάστημα 15 ημερών, διαφορετικά θα επαυξάνεται το οφειλόμενο δικαίωμα κατά 25%.

Κανονισμός 180.—(1) Κάθε χρόνο θα πληρώνεται από τον ιδιοκτήτη οικήματος, το οποίο βρίσκεται μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως και ενοικιάζεται ή παραχωρείται με μίσθωση κατά τη διάρκεια του χρόνου ή μέρους τούτου, δικαίωμα το οποίο θα ορίζεται από το Συμβούλιο το οποίο δε θα υπερβαίνει το 5% πάνω στο εισπραττόμενο ενοίκιο του ίδιου χρόνου.

Κανονισμός 181.—(1) Κάθε χρόνο θα πληρώνεται από τον ιδιοκτήτη οικήματος το οποίο βρίσκεται μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως και ενοικιάζεται ή είναι στην κατοχή του ιδιοκτήτη κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου ή μέρους αυτής και χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο, οικοτροφείο ή κατάλυμα, δικαίωμα που θα ορίζεται από το Συμβούλιο από χρόνο σε χρόνο και το οποίο δε θα υπερβαίνει το 5% του εισπραττόμενου ενοικίου.

(2) Επιπρόσθετα με τα δικαιώματα που προνοούνται στην παράγραφο (1), ο κάτοχος οποιουδήποτε από τα πιο κάτω υποστατικά μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως θα καταβάλλει, για κάθε άτομο άνω των δέκα ετών που διαμένει ή κατοικεί σ' αυτό, για κάθε νύχτα, δικαίωμα που θα καθορίζεται από καιρό σε καιρό από το Συμβούλιο και που δε θα υπερβαίνει τα ακόλουθα δικαιώματα:

	Δικαίωμα £
(α) Ξενοδοχείο πέντε αστέρων	0,80
(β) Ξενοδοχείο τεσσάρων αστέρων	0,70
(γ) Ξενοδοχείο τριών αστέρων	0,60
(δ) Ξενοδοχείο ενός ή δύο αστέρων	0,50
(ε) Ξενοδοχείο χωρίς αστέρες, κατάλυμα ή οικοτροφείο	0,20
(στ) Οργαν. Διαμ/τα πολυτελείας	0,50
(ζ) Οργαν. Διαμ/τα Α' Τάξης	0,40
(η) Οργαν. Διαμ/τα Β' Τάξης	0,35
(θ) Οργαν. Διαμ/τα Γ' Τάξης	0,30
(ι) Τουριστικά Διαμερίσματα	0,50
(κ) Τουριστικές επαύλεις πολυτελείας	0,50
(λ) Τουριστικές επαύλεις Α' Τάξης	0,40
(μ) Τουριστικές επαύλεις Β' Τάξης	0,35
(ν) Τουριστικές επαύλεις Γ' Τάξης	0,30
(ξ) Τουριστικά Χωριά Α' Τάξης	0,50
(ο) Τουριστικά Χωριά Β' Τάξης	0,40
(π) Τουριστικές Κατασκηνώσεις ανεξάρτητα από Τάξη	0,20.

Κανονισμός 182. Τα δικαιώματα που ορίζονται σύμφωνα με τον Κανονισμό 181(2), θα πρέπει να καταβάλλονται στο Συμβούλιο μέσα σε ένα μήνα αναφορικά με τα δικαιώματα του προηγούμενου μήνα, διαφορετικά τα οφειλόμενα δικαιώματα θα καταβάλλονται αυξημένα κατά 25%.

Κανονισμός 185.—(1) Κάθε πρόσωπο που ασκεί οποιοδήποτε επιστημονικό επάγγελμα, εμπορική εργασία, τέχνη ή άλλο επάγγελμα μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως, πρέπει κάθε χρόνο να πληρώνει δικαίωμα, όπως θα αποφασίζει

το Συμβούλιο σε κάθε περίπτωση και που δε θα υπερβαίνει τα δικαιώματα που καθορίζονται πιο κάτω:

I. (α) Εργάτες και άλλοι ημερομίσθιοι που δεν έχουν τακτική απασχόληση £2.

(β) Μισθωτοί των οποίων οι ετήσιες απολαβές κυμαίνονται—

	Ετήσιο δικαίωμα £
Από £1 μέχρι £750	3,00
Από £751 μέχρι £1.000	4,00
Από £1.001 μέχρι £1.500	6,00
Από £1.501 μέχρι £2.000	8,00
Από £2.001 μέχρι £2.500	12,00
Από £2.501 μέχρι £3.000	15,00
Από £3.001 μέχρι £4.000	25,00
Από £4.001 και άνω	50,00.

II. Επαγγελματίες οι οποίοι ασκούν ελεύθερο επάγγελμα—

(α) Γεωργοί μέχρι £10.

(β) Αρτοποιοί, κρεοπώλες, κουρείς, παντοπώλες, φαρτέμποροι, περιπτεριούχοι, οδηγοί ταξί, λεωφοριούχοι, μέχρι £10.

(γ) Ξενοδόχοι, γιατροί, φαρμακοποιοί, δικηγόροι, έμποροι, βιομήχανοι, επιχειρηματίες, αρχιτέκτονες και μηχανικοί μέχρι £100.

(δ) Πρόσωπα που διατηρούν πτηνοτροφική, κτηνοτροφική ή γαλακτοκομική επιχείρηση, μέχρι £50.

(ε) Πρόσωπα που διατηρούν ή διεξάγουν επιχείρηση καφεστιατορίου, μπουαρίας, μπαρ, δισκοθήκης και οποιουδήποτε κέντρου αναψυχής, μέχρι £100.

III. Συνεργατικά Ιδρύματα μέχρι £150.

IV. Εταιρείες εγγεγραμμένες στην Κύπρο και που σκούν ασφαλιστικές και άλλες εργασίες, μέχρι £250.

V. Πρόσωπα ή Εταιρείες που διατηρούν αυτοκίνητα τα οποία ενοικιάζουν, για κάθε αυτοκίνητο, μέχρι £10.

VI. Δημόσιες Εταιρίες περιορισμένης ευθύνης, μέχρι £50.

(2) Εξαμηνιαίες Άδειες: Το μισό των δικαιωμάτων που αναφέρονται πιο πάνω.

(3) Για τους σκοπούς του παρόντος Κανονισμού, η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου, η Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου, η Αρχή Σιτηρών και τα Συμβούλια Υδατοπρομήθειας στην έδρα τους και κάθε ένα από τα Γραφεία τους σε άλλες πόλεις θα θεωρούνται και ταξινομούνται ως Δημόσιες Εταιρείες Περιοσμένης Ευθύνης.

ΔΕΥΤΕΡΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Κανονισμός 2(3)

ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Κανονισμός 3.—(α) Προστίθεται η ακόλουθη ερμηνεία της λέξεως «πτηνό» στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά:

«΄Πτηνό΄ σημαίνει οποιοδήποτε πετεινό, όρνιθα, πουλί, γάλο, πάπια, χήνα, περιστέρι ή οποιοδήποτε άλλο οικιακό πτηνό».

Κανονισμός 52. Τροποποιείται με την προσθήκη των λέξεων «κονίκλου ή πτηνού» μετά τη λέξη «προβάτου» (τρίτη γραμμή).

Κανονισμός 81.—(1) Τροποποιείται με την αντικατάσταση των λέξεων «δύο μέχρι τεσσαράκοντα σελινιών» (δεύτερη γραμμή) με τα σημεία, αριθμούς και τη λέξη «£0,50 μέχρι £50».

Κανονισμός 91.—(2) Τροποποιείται με την αντικατάσταση των λέξεων «δύο γρόσια» (τρίτη γραμμή) με τον αριθμό και λέξη «2 σεντ».

Κανονισμός 136.—(2) Τροποποιείται με την αντικατάσταση των λέξεων «δέκα σελίνια» (δεύτερη γραμμή) με το σημείο και τον αριθμό «£25».

Κανονισμός 149. Τροποποιείται με την ένθεση των λέξεων «χοιρίδια ή κουνέλια» μετά τη λέξη «χοίρος» (δεύτερη γραμμή) και με την προσθήκη της ακόλουθης επιφύλαξης μετά τη λέξη «Συμβουλίου»:

«Νοείται ότι ο ανώτατος αριθμός κουνελιών δε θα υπερβαίνει τα τριάντα.».

Κανονισμός 155.—(2)(α): Ο αριθμός και η λέξη «2 γρόσια» (πρώτη γραμμή) αντικαθίστανται με τη λέξη και αριθμό «μέχρι 5 σεντ».

(β) Ο αριθμός και η λέξη «4 γρόσια» (πρώτη γραμμή) αντικαθίστανται με τη λέξη και αριθμό «μέχρι 10 σεντ».

(γ) Ο αριθμός και η λέξη «1 σελίν» (δεύτερη γραμμή) αντικαθίστανται με τη λέξη και αριθμό «μέχρι 15 σεντ».

Κανονισμός 168. Τροποποιείται με την αρίθμηση του υφιστάμενου μέρους του ως παραγράφου (1) και την προσθήκη της ακόλουθης παραγράφου (2).

«(2) Οποιοδήποτε πρόσωπο, στο οποίο παραχωρείται άδεια οικοδομής, θα είναι υποχρεωμένο να καταβάλει στο Συμβούλιο ποσό μέχρι £100 το οποίο θα χρησιμοποιείται σε περιπτώσεις αποκαταστάσεως οποιασδήποτε ζημιάς σε δρόμους, πεζοδρόμια, υδραγωγούς κλπ.»

Νοείται ότι το ποσό αυτό ή μέρος αυτού ανάλογα με την τυχόν ζημιά που θα προκληθεί, θα επιστρέφεται από το Συμβούλιο στον καταθέτη, όταν αποπερατωθούν οι οικοδομικές εργασίες:

Νοείται περαιτέρω ότι εάν η ζημιά είναι μεγαλύτερη από το ποσό που κατατέθηκε, τότε ο καταθέτης θα είναι υποχρεωμένος να καταβάλει αμέσως τη διαφορά.».

Κανονισμός 172. Τροποποιείται με την αντικατάσταση της παραγράφου (4) με την ακόλουθη παράγραφο:

«(4) για την έκδοση ή ανανέωση άδειας συντηρήσεως σκύλου στην περιοχή βελτιώσεως θα πληρώνονται τα δικαιώματα που καθορίζονται από τον περί Κυνών Νόμο ή οποιοδήποτε Νόμο τον τροποποιεί ή τον αντικαθιστά».

Κανονισμός 186. Το σημείο και ο αριθμός «£10» (δεύτερη γραμμή) αντικαθίστανται με το σημείο και τον αριθμό «£200».

Κανονισμός 187. Ο αριθμός και οι λέξεις «1η ημέρα του Σεπτεμβρίου» (πρώτη γραμμή) αντικαθίστανται με τον αριθμό και τις λέξεις «30η ημέρα του Απριλίου».

Κανονισμός 189. Ο αριθμός και οι λέξεις «31η ημέρα του Οκτωβρίου» (δεύτερη γραμμή) αντικαθίστανται με τον αριθμό και τις λέξεις «31η ημέρα του Δεκεμβρίου».

Κανονισμός 221.—(α) Το σημείο και ο αριθμός «£25» (δεύτερη γραμμή) αντικαθίστανται με το σημείο και τον αριθμό «£50».

(β) Το σημείο και ο αριθμός «£1» (δεύτερη γραμμή) αντικαθίστανται με το σημείο και τον αριθμό «£2».