



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ
ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
Αρ. 2790 της 15ης ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1993
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

ΜΕΡΟΣ Ι
Κανονιστικές Διοικητικές Πράξεις

Αριθμός 101

Κανονισμοί του περί Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης (Τμήμα Ευημερίας Υπαλλήλων) του 1993 οι οποίοι εγκρίθηκαν από το Υπουργικό Συμβούλιο σύμφωνα με το άρθρο 16 του περί Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης Νόμου του 1980 έως 1988, και κατατέθηκαν στη Βουλή των Αντιπροσώπων σύμφωνα με το άρθρο 3 του περί Καταθέσεως στη Βουλή των Αντιπροσώπων των Κανονισμών που Εκδίδονται κατ' Εξουσιοδότηση Νόμου, Νόμου αρ. 99 του 1989, και εγκρίθηκαν από αυτή, δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

ΟΙ ΠΕΡΙ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ
ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 1980 ΕΩΣ (ΑΡ. 2) ΤΟΥ 1988

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 16

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται στον Οργανισμό με το άρθρο 16 των περί Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης Νόμων του 1980 έως (Αρ. 2) του 1988, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς.

42 του 1980
48 του 1988
99 του 1988.

ΜΕΡΟΣ Ι — ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Οι Κανονισμοί αυτοί θα αναφέρονται ως οι περί Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης (Ταμείο Ευημερίας Υπαλλήλων) Κανονισμοί του 1993.

Συνοπτικός
τίτλος.

2. Για τους σκοπούς των Κανονισμών αυτών, εκτός αν προκύπτει διαφορετικά από το κείμενο—

Ερμηνεία.

«Οργανισμός» σημαίνει τον Κυπριακό Οργανισμό Αναπτύξεως Γης.

«Επιτροπή» σημαίνει τη Διαχειριστική Επιτροπή του Ταμείου όπως ορίζεται στον Κανονισμό 8.

«Συμβούλιο» σημαίνει το Διοικητικό Συμβούλιο του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης.

«Ταμείο» σημαίνει το Ταμείο Ευημερίας των υπαλλήλων του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης, που ιδρύεται με τον Κανονισμό 3.

«Υπάλληλος» σημαίνει πρόσωπο που κατέχει οργανική θέση στον Οργανισμό είτε μόνιμη είτε προσωρινή και περιλαμβάνει επίσης τους απασχολούμενους πάνω σε έκτακτη βάση.

ΜΕΡΟΣ II — ΙΔΡΥΣΗ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΚΟΠΟΙ ΤΟΥ

Ίδρυση
του Ταμείου.

3.—(1) Με τους Κανονισμούς αυτούς ιδρύεται ταμείο με την επωνυμία «Ταμείο Ευημερίας Υπαλλήλων Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης» με έδρα τη Λευκωσία.

(2) Το Ταμείο αποτελεί νομικό πρόσωπο, το οποίο διοικείται σύμφωνα με τους παρόντες Κανονισμούς και, τηρουμένων των προνοιών αυτών δικαιούται να κατέχει κινητή περιουσία, να είναι ο εγγεγραμμένος ιδιοκτήτης ακίνητης περιουσίας, να προβαίνει σε δικαιοπραξίες, να ενάγει και να ενάγεται ενώπιον δικαστηρίου για κάθε τέτοια ενέργεια, ενεργώντας διά του Προέδρου του και ενός από τα αιρετά μέλη της Επιτροπής, οι οποίοι ενεργούν από κοινού.

Σκοποί
του Ταμείου.

4.—(1) Σκοποί του Ταμείου είναι—

- (α) Η δημιουργία ευκαιριών ανάπαυσης των μελών του Ταμείου με τις οικογενειές τους·
- (β) η επιχορήγηση των αδειών και η καλλιέργεια γενικά της ψυχαγωγίας των μελών του Ταμείου·
- (γ) η διοργάνωση εκδρομών στην Κύπρο ή στο εξωτερικό για τα μέλη του Ταμείου και τις οικογενειές τους·
- (δ) η παροχή βοήθειας σε ειδικές περιπτώσεις δυσπραγούντων μελών του Ταμείου·
- (ε) η διοργάνωση διάφορων ψυχαγωγικών, μορφωτικών ή καλλιτεχνικών εκδηλώσεων·
- (ς) η παροχή οποιουδήποτε ωφελήματος σχετικού με την προαγωγή της ευημερίας των μελών του Ταμείου.

(2) Για την επίτευξη των σκοπών του και τηρουμένων των διατάξεων των παρόντων Κανονισμών, το Ταμείο έχει εξουσία να—

- (α) Αποκτά, εξασφαλίζει, διαθέτει, βελτιώνει και επισκευάζει κινητή ή ακίνητη περιουσία και εξοπλισμό·
- (β) ασκεί επιχειρήσεις και απασχολεί προσωπικό·
- (γ) συνάπτει συμφωνίες ή δάνεια και παρέχει εγγυήσεις·
- (δ) επενδύει χρήματα, ανοίγει, κλείει και διακινεί τραπεζικούς λογαριασμούς και προβαίνει σε εισπράξεις και πληρωμές·
- (ε) διανεργεί κάθε άλλη πράξη που θα κριθεί αναγκαία για την επίτευξη των σκοπών του Ταμείου.

ΜΕΡΟΣ III — ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΑΥΤΟΥ

Μέλη
του Ταμείου.

5.—(1) Μέλη του Ταμείου θεωρούνται όλοι οι υπάλληλοι του Οργανισμού που βρίσκονται στην υπηρεσία κατά ή μετά από την ημερομηνία έναρξης ισχύος των παρόντων Κανονισμών.

(2) Υπάλληλοι που αφυπηρετούν κανονικά λόγω ορίου ηλικίας βάσει της εκάστοτε νομοθεσίας του Οργανισμού, δικαιούνται να παραμείνουν μέλη του Ταμείου εφόσον συνεχίσουν να καταβάλλουν τις προβλεπόμενες από τον Κανονισμό 7(2)(β) μηνιαίες συνδρομές τους:

Νοείται ότι υπάλληλοι οι οποίοι αφυπηρέτησαν κανονικά λόγω ορίου ηλικίας πριν από την ημερομηνία έναρξης ισχύος των παρόντων Κανονισμών δικαιούνται να καταστούν μέλη του Ταμείου εφόσον καταβάλλουν από την ημερομηνία έναρξης των παρόντων Κανονισμών, τις προβλεπόμενες από τον Κανονισμό 7(2)(β) μηνιαίες συνδρομές τους.

6. Μέλος του Ταμείου χάνει την ιδιότητα του μέλους, από τη στιγμή κατά την οποία—

Απώλεια της ιδιότητας του μέλους του Ταμείου.

- (α) Τερματίζονται με οποιοδήποτε τρόπο, περιλαμβανομένης και της οικειοθελούς αποχώρησης, οι υπηρεσίες του στον Οργανισμό·
- (β) επέρχεται ο θάνατός του, νοουμένου ότι τα ωφελήματά του παραμένουν σε ισχύ για την αμέσως επόμενη τριετή περίοδο υπέρ του/της συζύγου και των ανήλικων τέκνων του/της.

7.—(1) Οι πόροι του Ταμείου αποτελούνται από τακτικούς και έκτακτους πόρους, όπως περιγράφονται πιο κάτω.

Πόροι του Ταμείου.

(2) Οι τακτικοί πόροι προέρχονται—

- (α) Από τα εκάστοτε συμφωνημένα ποσά που καταβάλλονται στο Ταμείο από τον Οργανισμό, τα οποία κατατίθενται σε πίστη του Ταμείου ευθύς ως εγκριθεί ο προϋπολογισμός του Οργανισμού·
- (β) από μηνιαίες συνδρομές των μελών το ύψος των οποίων θα καθορίζεται εκάστοτε με ειδική απόφαση των μελών σε Γενική Συνέλευση.

(3) Οι έκτακτοι πόροι προέρχονται—

- (α) Από τα ποσά που εισπράττονται ως τόκοι και από οποιαδήποτε άλλα έσοδα από τη διαχείριση του Ταμείου, και
- (β) από δωρεές, έκτακτες εισφορές, κληροδοτήματα, εράνους, εισπράξεις και έσοδα από παραστάσεις, εκδηλώσεις και από οποιοδήποτε άλλο εισόδημα, το οποίο νομίμως περιέρχεται στο Ταμείο.

ΜΕΡΟΣ IV — ΣΥΣΤΑΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ

8.—(1) Η λειτουργία του Ταμείου γίνεται από Διαχειριστική Επιτροπή, που αποτελείται από μέλη του Ταμείου ως εξής:

Διαχειριστική Επιτροπή.

- (α) Ένα μέλος το οποίο διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, και το οποίο θα είναι ο Πρόεδρος του Ταμείου·
- (β) δύο αιρετά μέλη τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μελών του Ταμείου.

(2) Ο διορισμός των μελών της Διαχειριστικής Επιτροπής, τηρουμένων των πιο πάνω διατάξεων, γίνεται από το Συμβούλιο το οποίο ορίζει τον Πρόεδρο και ανά ένα αιρετό μέλος ως Γραμματέα και Ταμία.

(3) Σε περίπτωση προσωρινής απουσίας μέλους της Διαχειριστικής Επιτροπής από τα καθήκοντά του λόγω ασθένειας, άδειας ή άλλου κωλύματος που διαρκεί περισσότερο από ένα μήνα, το Συμβούλιο δύναται να διορίζει αναπληρωματικό μέλος για την περίοδο της απουσίας. Ο διορισμός ή η εκλογή του μέλους αυτού θα γίνεται, ανάλογα με την περίπτωση, είτε από το Συμβούλιο είτε από τα μέλη του Ταμείου σύμφωνα με τις πρόνοιες των παρόντων Κανονισμών.

Θητεία
Διαχειριστικής
Επιτροπής.

9.—(1) Η θητεία της Διαχειριστικής Επιτροπής είναι διετής.

(2) Τα αιρετά μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής διατηρούν τη θέση τους μέχρι την ημερομηνία σύγκλησης κάθε δεύτερης ετήσιας τακτικής Γενικής Συνέλευσης και έχουν το δικαίωμα επανεκλογής.

(3) Θέση αιρετού μέλους η οποία κενούται θα πληρούται για το υπόλοιπο της θητείας της Διαχειριστικής Επιτροπής με το διορισμό του πρώτου επιλαχόντος στον κατάλογο των αναπληρωτών και ακολούθως του αμέσως επομένου. Σε περίπτωση μη ύπαρξης επιλαχόντων μελών ή μη αποδοχής από αυτούς του διορισμού, κάθε κενή θέση αιρετού μέλους πληρούται με νέα εκλογή σε έκτακτη Γενική Συνέλευση, που η Διαχειριστική Επιτροπή υποχρεούται να συγκαλέσει μέσα σε 15 ημέρες από το πιο πάνω γεγονός.

(4) Ανεξάρτητα από τις διατάξεις των παραγράφων (1) και (2) του παρόντος Κανονισμού—

(α) Το Συμβούλιο μπορεί οποτεδήποτε να παύσει και αντικαταστήσει με νέο διορισμό το μέλος που υποδεικνύεται από αυτό·

(β) Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μελών που συγκαλείται και αποφασίζει σύμφωνα με τις πρόνοιες των παρόντων Κανονισμών, μπορεί οποτεδήποτε να παύσει όλα ή οποιοδήποτε από τα αιρετά μέλη και να εκλέξει αντικαταστάτες τους.

Εκλογή
αιρετών
μελών.

10. Κατά την πρώτη ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μελών του Ταμείου, που θα συγκληθεί αμέσως μετά την έναρξη της ισχύος των παρόντων Κανονισμών, καθώς και σε κάθε δεύτερη ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση που θα συγκαλείται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Κανονισμού 23, θα εκλέγονται από τα μέλη του Ταμείου, καθώς και δύο μέλη ως αναπληρωματικά αιρετά μέλη.

Διαχείριση
του Ταμείου.

11.—(1) Κανένα χρηματικό ποσό δε δύναται να αποσυρθεί από το Ταμείο, παρά μόνο για τους σκοπούς που προνοούνται από τους παρόντες Κανονισμούς.

(2) Δικαίωμα δέσμευσης του Ταμείου έχουν ο Πρόεδρος μαζί με τον Ταμία ή το Γραμματέα, μετά από έγκριση της Επιτροπής.

ΜΕΡΟΣ V — ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Συνεδριάσεις
της Επιτροπής.

12.—(1) Ανάλογα με τα προς συζήτηση θέματα, η Επιτροπή συνέρχεται σε συνεδρία οποτεδήποτε κρίνει αναγκαίο ο Πρόεδρος ή εφόσο ζητηθεί τούτο σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου (4), αλλά οπωσδήποτε μια φορά κάθε τρεις μήνες, για τη διεξαγωγή των εργασιών της ή για τη λήψη αποφάσεων για οποιαδήποτε ζητήματα υποβάλλονται σ' αυτή για λήψη απόφασης.

(2) Η Επιτροπή δύναται να αναθέτει εργασίες υποβοηθητικές του έργου της σε Υπεπιτροπές που αποτελούνται από μέλη του Ταμείου.

(3) Τις συνεδρίες της Επιτροπής συγκαλεί ο Πρόεδρος ή στην απουσία του, με οδηγίες του ο Γραμματέας.

(4) Αν οποιοδήποτε μέλος της Διαχειριστικής Επιτροπής ζητήσει τη σύγκληση συνεδρίας με έγγραφη ειδοποίηση προς τον Πρόεδρο ή το Γραμματέα, ανάλογα με την περίπτωση, στην οποία ειδοποίηση θα αναφέρεται με σαφήνεια το θέμα για εξέταση του οποίου ζητείται η συνεδρία, τότε ο Πρόεδρος ή, ανάλογα, ο Γραμματέας είναι υπόχρεος να συγκαλέσει συνεδρία της Επιτροπής μέσα σε μια εβδομάδα από τη λήψη της ειδοποίησης.

13.—(1) Καμιά εργασία δε διεξάγεται σε οποιαδήποτε συνεδρία της Επιτροπής, αν δεν είναι παρόντα δύο τουλάχιστο μέλη, από τα οποία ο ένας απαραίτητα θα πρέπει να είναι ο Πρόεδρος.

Απαρτία
και λήψη
αποφάσεων.

(2) Οι αποφάσεις της Επιτροπής για οποιοδήποτε ζήτημα ή θέμα που εγείρεται σε οποιαδήποτε συνεδρία της Επιτροπής λαμβάνονται με απλή πλειοψηφία. Σε περίπτωση ισοψηφίας ο Πρόεδρος έχει νικώσα ψήφο.

(3) Καμιά πράξη ή εργασία της Επιτροπής δεν είναι άκυρη, απλώς και μόνο επειδή χρεώνει οποιαδήποτε θέση σ' αυτή, νοουμένου ότι λήφθηκε σε συνεδρία που ήταν παρόντα δύο τουλάχιστο μέλη, από τα οποία ο ένας απαραίτητα θα πρέπει να είναι ο Πρόεδρος.

14.—(1) Οποιοδήποτε μέλος του Ταμείου έχει παράπονο για οποιοδήποτε ζήτημα θα πρέπει να το υποβάλει εγγράφως και με λεπτομέρειες στην Επιτροπή.

Επίλυση
παραπόνων
μελών.

(2) Σε περίπτωση που το παραπονούμενο μέλος δεν ικανοποιηθεί από την απάντηση ή την ενέργεια της Επιτροπής έχει το δικαίωμα να θέσει το θέμα του ενώπιον οποιασδήποτε τακτικής ή έκτακτης Γενικής Συνέλευσης.

ΜΕΡΟΣ VI — ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ, ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΚΑΙ ΤΑΜΙΑ

15. Τα καθήκοντα του Προέδρου της Επιτροπής είναι—

Καθήκοντα
Προέδρου.

- (α) Να προεδρεύει των συνεδριάσεων της Επιτροπής και να εκπροσωπεί μαζί με ένα αιρετό μέλος της Επιτροπής το Ταμείο έναντι τρίτων·
- (β) να συγκαλεί τις έκτακτες και τακτικές Γενικές Συνελεύσεις και να προεδρεύει των εργασιών τους·
- (γ) να καταθέτει την ετήσια έκθεση και τους λογαριασμούς ενώπιον των ελεγκτών για έλεγχο, και
- (δ) να υπογράφει μαζί με τον Ταμία ή το Γραμματέα τις τραπεζικές επιταγές.

16. Τα καθήκοντα του Γραμματέα της Επιτροπής είναι—

Καθήκοντα
Γραμματέα.

- (α) Να αναπληρώνει τον Πρόεδρο όταν και όπου προνοείται από τους παρόντες Κανονισμούς·
- (β) να τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων των Συνελεύσεων και της Επιτροπής·
- (γ) να φροντίζει για την τήρηση Μητρώου όλων των μελών του Ταμείου, στο οποίο φαίνονται το όνομα, ο βαθμός και ο τόπος εργασίας τους, καθώς και η οικογενειακή τους κατάσταση·
- (δ) να διεξάγει οποιαδήποτε αλληλογραφία, και
- (ε) να υπογράφει μαζί με τον Πρόεδρο τις τραπεζικές επιταγές.

17. Τα καθήκοντα του Ταμία είναι—

Καθήκοντα
Ταμία.

- (α) Να είναι υπεύθυνος για τα χρήματα του Ταμείου·
- (β) να εισπράττει τα ποσά που καταβάλλονται στο Ταμείο, όπως προβλέπεται από τους παρόντες Κανονισμούς, και οποιαδήποτε άλλα ποσά που νόμιμα περιέρχονται στο Ταμείο υπό μορφή τόκων, μερισμάτων κλπ. και να εκδίδει αποδείξεις παραλαβής εκ μέρους του Ταμείου·
- (γ) να καταθέτει μέχρι την επομένη στον τραπεζικό λογαριασμό του Ταμείου, όπως προβλέπεται στον Κανονισμό 18, οποιοδήποτε ποσό εισπράττει για λογαριασμό του Ταμείου και να μη διατηρεί στα χέρια

του οποιοδήποτε τέτοιο ποσό που υπερβαίνει τις £20, εκτός αν η επόμενη είναι τραπεζική αργία ή αν η Επιτροπή ήθελε άλλως επιτρέψει για κάλυψη τρέχουσας φύσης εξόδων·

- (δ) να ετοιμάζει λογαριασμούς και εκθέσεις, σύμφωνα με τις αποφάσεις της Διαχειριστικής Επιτροπής·
- (ε) να παρουσιάζει ακριβείς και αληθείς λογαριασμούς όλων των εισπραξέων και πληρωμών του Ταμείου και κατόπιν γραπτής εντολής ή ειδοποίησης της Επιτροπής να παραδίδει οποιοδήποτε ποσό ή περιουσία του Ταμείου σε πρόσωπο ή πρόσωπα τα οποία η Επιτροπή ήθελε ορίσει, και
- (στ) να υπογράφει μαζί με τον Πρόεδρο τις τραπεζικές επιταγές.

ΜΕΡΟΣ VII — ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΕΣΟΔΩΝ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ

Οικονομικές
συναλλαγές
του Ταμείου.

18.—(1) Τα χρήματα του Ταμείου θα κατατίθενται σε πίστη του Ταμείου σε εγγεγραμμένη κυπριακή τράπεζα που η Επιτροπή θα εγκρίνει, και με τέτοιους όρους που η Επιτροπή κρίνει συμφερότερους. Οι οικονομικές συναλλαγές του Ταμείου τότε μόνο είναι έγκυρες, όταν φέρουν την υπογραφή δύο εκ των ακόλουθων μελών της Επιτροπής, δηλαδή Προέδρου και Γραμματέα ή Ταμία, σύμφωνα με τους Κανονισμούς 15 έως 17 των παρόντων Κανονισμών. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος των μελών που δικαιούνται να υπογράψουν η Επιτροπή ορίζει τους αντικαταστάτες τους.

(2) Οι πληρωμές από το Ταμείο γίνονται με τραπεζικές επιταγές.

(3) Τα σε πίστη του Ταμείου ευρισκόμενα χρήματα δύνανται να επενδύονται σε μετοχές, χρεόγραφα, ομόλογα, γραμμάτια, αξιόγραφα και ακίνητα με τέτοιους όρους και με τέτοια εγγύηση ή ασφάλεια που η Επιτροπή θα κρίνει κατάλληλους.

(4) Η Επιτροπή δύναται οποτεδήποτε, μετά από ειδική απόφαση Γενικής Συνέλευσης των μελών, να επενδύει οποιαδήποτε χρήματα, τα οποία βρίσκονται σε πίστη του Ταμείου, στην αγορά ακίνητης περιουσίας ή στην εκτέλεση ειδικού έργου εστιών ανάπαυσης. Η ακίνητη αυτή περιουσία θα εγγράφεται επ' ονόματι του Ταμείου, το οποίο θα κατέχει αυτή ως εντολοδόχος και για λογαριασμό των μελών του.

(5) Η Επιτροπή δύναται οποτεδήποτε, μετά από ειδική απόφαση Γενικής Συνέλευσης των μελών, να υποθηκεύει, επιβαρύνει, ενοικιάζει, πωλεί ή άλλως αποξενώνει οποιαδήποτε ακίνητη περιουσία εγγεγραμμένη επ' ονόματι του Ταμείου.

(6) Όλα τα έξοδα σε σχέση με τη διαχείριση του Ταμείου, καθώς και τα ελεγκτικά δικαιώματα και τα έξοδα τήρησης βιβλίων, καταβάλλονται από το Ταμείο.

ΜΕΡΟΣ VIII — ΤΗΡΗΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ, ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ, ΕΛΕΓΧΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ

Τήρηση
Λογαριασμών.

19. Η Επιτροπή μεριμνά για την τήρηση πλήρων και αληθών λογαριασμών του Ταμείου και όλων των εσόδων και εξόδων σε σχέση με αυτούς.

Ετήσια
Έκθεση.

20. Η Επιτροπή μεριμνά το αργότερο μέσα σε τρεις μήνες από την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους, για την ετοιμασία της ετήσιας έκθεσης και των λογαριασμών για το αμέσως προηγούμενο έτος που έληξε.

21.—(1) Ο λογαριασμός εσόδων και εξόδων, καθώς και ο ισολογισμός του Ταμείου, θα καταρτίζονται για κάθε οικονομικό έτος που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου και θα υποβάλλονται μαζί με τα βιβλία και τις αποδείξεις για έλεγχο.

Έλεγχος
Λογαριασμών.

(2) Ελεγκτές θα διορίζονται από τον Οργανισμό προς τους οποίους θα παραδίδονται, όχι αργότερα από τις 31 Μαρτίου μετά το τέλος του έτους στο οποίο αναφέρονται ο λογαριασμός εσόδων και εξόδων και ο ισολογισμός του Ταμείου μαζί με τα βιβλία, αποδείξεις και λοιπά έγγραφα για έλεγχο. Οι Ελεγκτές πιστοποιούν την ορθότητα των λογαριασμών και υποβάλλουν έκθεση προς τα μέλη του Ταμείου κατά την ετήσια Γενική Συνέλευση.

22. Οι ετήσιοι λογαριασμοί του Ταμείου μαζί με την ετήσια έκθεση που ετοιμάζει η Επιτροπή και η έκθεση των Ελεγκτών, τοποθετούνται στην πινακίδα ανακοινώσεων του Οργανισμού, και είναι διαθέσιμοι για επιθεώρηση από κάθε μέλος του Ταμείου. Αντίγραφα τους στέλλονται σε οποιοδήποτε μέλος του Ταμείου αποταθεί γραπτώς στο Γραμματέα του Ταμείου.

Επιθεώρηση
Λογαριασμών.

ΜΕΡΟΣ ΙΧ — ΓΕΝΙΚΕΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ

23.—(1) Τακτικές Γενικές Συνελεύσεις των μελών του Ταμείου συγκαλούνται κατά την περίοδο Απριλίου — Μαΐου κάθε έτους από τον Πρόεδρο της Διαχειριστικής Επιτροπής.

Τακτικές
Γενικές
Συνελεύσεις.

(2) Η τακτική Γενική Συνέλευση συγκαλείται με γραπτή ειδοποίηση τουλάχιστον 20 ημέρες πριν από την ημέρα της συνέλευσης.

(3) Η ειδοποίηση με την οποία συγκαλείται η τακτική Γενική Συνέλευση πρέπει απαραίτητα να καθορίζει—

(α) Την ημερομηνία και τον τόπο της συνέλευσης, και

(β) τα θέματα που θα συζητηθούν, περιλαμβανομένων απαραίτητα και της παρουσίας των ελεγχμένων ετήσιων λογαριασμών και της ετήσιας έκθεσης.

(4) Αν οποιοδήποτε μέλος επιθυμεί να υποβάλει θέμα για συζήτηση στην τακτική Γενική Συνέλευση, πρέπει να υποβάλει εγγράφως στον Πρόεδρο ή, ανάλογα, στο Γραμματέα της Επιτροπής τουλάχιστο 15 ημέρες πριν από την ημέρα της συνέλευσης.

(5) Η ημερήσια διάταξη πρέπει να γνωστοποιείται με εγκύκλιο προς όλα τα μέλη του Ταμείου επτά ημέρες πριν την ημέρα της συνέλευσης.

(6) Ο Πρόεδρος της Επιτροπής, ή στην απουσία του ο Γραμματέας, εκτελεί χρέη Προέδρου της Γενικής Συνέλευσης. Αν αυτοί αδυνατούν να παραστούν ή οι θέσεις τους χηρεύουν, τότε τα παρόντα μέλη εκλέγουν μεταξύ τους ένα μέλος για να προεδρεύσει των συνεδριών.

(7) Κατ' εξαίρεση η πρώτη Γενική Συνέλευση μετά την έναρξη της ισχύος των παρόντων Κανονισμών θα συγκληθεί από τον Οργανισμό, σ' αυτή δε, μεταξύ άλλων, θα γίνει και η εκλογή των δύο αιρετών μελών της Επιτροπής και των αναπληρωτών των δύο αιρετών μελών.

24.—(1) Η Επιτροπή δύναται να συγκαλεί έκτακτη Γενική Συνέλευση των μελών οποτεδήποτε θεωρεί τούτο αναγκαίο και θα συγκαλεί τέτοια συνέλευση αν ζητηθεί με γραπτή αίτηση προς τον Πρόεδρο, την οποία θα υπογράψουν όχι λιγότερα από το 1/4 των μελών του Ταμείου.

Έκτακτες
Γενικές
Συνελεύσεις.

(2) Κατά τα λοιπά ισχύουν για τις έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις οι αυτοί κανόνες όπως και για τις τακτικές Γενικές Συνελεύσεις.

ΜΕΡΟΣ Χ — ΑΠΑΡΤΙΑ, ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ, ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

Απαρτία.

25.—(1) Καμιά εργασία δε θα διεξάγεται σε οποιαδήποτε Γενική Συνέλευση αν δεν υπάρχει απαρτία μελών κατά την έναρξη των εργασιών. Απαρτία θεωρείται ότι υπάρχει αν παρίστανται αυτοπροσώπως πλέον του ημίσεος των μελών του Ταμείου.

(2) Αν μέσα σε μισή ώρα από το χρόνο που ορίστηκε για την έναρξη Γενικής Συνέλευσης δεν υπάρξει απαρτία, τότε η Γενική Συνέλευση θα αναβάλλεται για 8 ημέρες. Αν κατά τη νέα ημερομηνία μέσα σε μισή ώρα από την ορισμένη ώρα δεν υπάρξει απαρτία των μελών, τότε τα παρόντα μέλη αποτελούν απαρτία.

Λήψη
αποφάσεων.

26. Σε οποιαδήποτε Γενική Συνέλευση των μελών οι αποφάσεις λαμβάνονται με απλή πλειοψηφία των μελών που παρίστανται.

Ψηφοφορία.

27.—(1) Σε κάθε Γενική Συνέλευση των μελών η ψηφοφορία για λήψη αποφάσεων διεξάγεται με ανάταση των χειρών των παρόντων μελών, εκτός αν ο Πρόεδρος ή τουλάχιστο τρία παρόντα μέλη ζητήσουν όπως διεξαχθεί μυστική ψηφοφορία:

Νοείται ότι, όταν η ψηφοφορία αφορά απόφαση για εκλογή των αιρετών μελών ή και την αντικατάσταση των αιρετών μελών της Διαχειριστικής Επιτροπής, θα είναι πάντοτε μυστική.

(2) Αν ζητηθεί ψηφοφορία με άλλο τρόπο εκτός της μυστικής ψηφοφορίας, αυτή διενεργείται με τον τρόπο που ο Πρόεδρος θα ορίζει.

(3) Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας, όπως ανακοινώνεται από τον Πρόεδρο και καταχωρείται στα πρακτικά, θεωρείται τελεσίδικο. Επί ισοψηφίας ο Πρόεδρος έχει πρόσθετη ή νικώσα ψήφο.

ΜΕΡΟΣ ΧΙ — ΘΕΜΑΤΑ ΧΡΗΖΟΝΤΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Ειδικές
αποφάσεις
Γενικών
Συνελεύσεων.

28.—(1) Όταν πρόκειται να τεθεί ενώπιον οποιασδήποτε Γενικής Συνέλευσης θέμα για την ψήφιση του οποίου, σύμφωνα με τους παρόντες Κανονισμούς, απαιτείται ειδική απόφαση, θα παρέχεται πλήρης περιγραφή του με επεξηγηματικό σημείωμα που θα συνοδεύει την ειδοποίηση με την οποία συγκαλείται η Γενική Συνέλευση και καμιά ειδική απόφαση δεν είναι έγκυρη, αν δε ληφθεί με πλειοψηφία 75% των παρόντων μελών.

(2) Ειδική απόφαση απαιτείται για τα ακόλουθα θέματα:

- (α) Για την εκτέλεση ειδικού έργου εστίων ανάπαυσης·
- (β) για την παροχή οποιουδήποτε άλλου ωφελήματος προς τα μέλη·
- (γ) για την επένδυση χρημάτων του Ταμείου στην αγορά ακίνητης περιουσίας·
- (δ) για την υποθήκευση, επιβάρυνση, ενοικίαση, πώληση ή άλλη αποξένωση οποιασδήποτε ακίνητης περιουσίας του Ταμείου·
- (ε) για τη διεξαγωγή ειδικής έρευνας για τη διαχείριση του Ταμείου·
- (στ) για τον καθορισμό του ύψους των μηνιαίων συνδρομών των μελών.

ΜΕΡΟΣ ΧΙΙ — ΠΟΙΚΙΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τροποποίηση
Κανονισμών.

29. Έκτακτη Γενική Συνέλευση συγκαληθείσα ειδικά γι' αυτό το σκοπό μπορεί με απόφασή της να εισηγείται στον Οργανισμό τροποποίηση των παρόντων Κανονισμών.

30. Το Ταμείο διαλύεται και παύει να υφίσταται—

Διάλυση
του Ταμείου.

(α) Κατόπιν ειδικής απόφασης που λαμβάνεται σε έκτακτη Γενική Συνέλευση συγκαλούμενη ειδικά για το σκοπό αυτό και με τη συγκατάθεση του Οργανισμού·

(β) όταν ο αριθμός των μελών του Ταμείου κατέλθει κάτω του 10.

31. Σε περίπτωση διάλυσης του Ταμείου, η περιουσία αυτού, αφαιρουμένων οποιωνδήποτε εξόδων ή επιβαρύνσεων, αποτελεί περιουσία των μελών, η οποία όμως διατίθεται για τους σκοπούς του Ταμείου ή για άλλο παρόμοιο φιλανθρωπικό σκοπό, όπως ήθελε αποφασιστεί σε Γενική Συνέλευση των μελών.

Περιουσία
του Ταμείου
σε περίπτωση
διάλυσής του.

32.—(1) Όλα τα μέλη του Ταμείου οφείλουν να παρέχουν προς τη Διαχειριστική Επιτροπή ή οποιαδήποτε Υπεπιτροπή ήθελε συσταθεί, σύμφωνα με τους παρόντες Κανονισμούς, οποιαδήποτε πληροφορία ή στοιχείο ήθελε η Επιτροπή ζητήσει ή κρίνει χρήσιμο για άσκηση των αρμοδιοτήτων της.

Παροχή
πληροφοριών
ή στοιχείων.

(2) Η Επιτροπή δικαιούται να αναφέρει σε οποιαδήποτε Γενική Συνέλευση την πηγή ψευδών ή ανακριβών πληροφοριών ή στοιχείων που θα της δοθούν.