



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ
ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
Αρ. 2742 της 9ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1992
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

ΜΕΡΟΣ Ι

Κανονιστικές Διοικητικές Πράξεις

Αριθμός 244

Ο ΠΕΡΙ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΔΙΑΚΑΤΟΧΗ, ΕΓΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗ) ΝΟΜΟΣ (ΚΕΦ. 224 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 3 ΤΟΥ 1960 ΜΕΧΡΙ 30(Ι) ΤΟΥ 1992)

Ειδοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 70(β)

Επειδή με Διάταγμα, σύμφωνα με το άρθρο 69(1) του πιο πάνω Νόμου, που δημοσιεύτηκε στο Τρίτο Παράρτημα της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας με αριθμό Διοικητικής Πράξης 2 και ημερομηνία 8.1.1982, το Υπουργικό Συμβούλιο διέταξε τη διενέργεια Γενικής Εκτίμησης της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται σε ολόκληρη την περιοχή της Κύπρου που ελέγχεται από το Κράτος.

Και επειδή η Γενική Εκτίμηση στις περιοχές που αναφέρονται στον Πίνακα έχει συμπληρωθεί.

Εγώ, ο Διευθυντής του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, ασκώντας τις εξουσίες που μου παρέχει το άρθρο 70(β) του Νόμου, ειδοποιώ το κοινό ότι η Γενική Εκτίμηση στις περιοχές που αναφέρονται στον Πίνακα έχει συμπληρωθεί και ότι οι κατάλογοι εκτιμήσεως έχουν κατατεθεί στο Γραφείο του Κοινοτάρχη κάθε ενορίας ή χωριού για επιθεώρηση.

2.—(α) Οι κατάλογοι εκτιμήσεως θα δύνανται να επιθεωρηθούν από το κοινό κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

(β) Οποιοδήποτε ενδιαφερόμενο πρόσωπο διαφωνεί με την εκτίμηση μπορεί να υποβάλει σ' εμένα έγγραφη ένσταση μέσα σε έξι (6) μήνες από την ημερομηνία της ανάρτησης της ειδοποίησης αυτής, όπως προνοείται από τα άρθρα 70(δ) και 74.

(γ) Η ειδοποίηση αυτή θα αναρτηθεί στις πινακίδες ειδοποιήσεων κάθε ενορίας ή χωριού και των Επαρχιακών Κτηματολογικών Γραφείων των πόλεων Λευκωσίας και Πάφου.

(δ) Η Γενική Εκτίμηση έγινε με βάση τις αγοραίες αξίες των ακινήτων κατά την 1.1.1980 και υπολογίστηκαν ως εάν τα ακίνητα να ήταν ελεύθερα κατοχής όπως προνοεί το άρθρο 69(3).

(ε) Σύμφωνα με το άρθρο 69(4) του Νόμου η Γενική αυτή Εκτίμηση δε θα εφαρμοστεί για τους σκοπούς οποιουδήποτε Νόμου, εκτός αν ψηφιστεί από τη Βουλή των Αντιπροσώπων ειδικός Νόμος για το σκοπό αυτό.

(στ) Τα ονόματα των ιδιοκτητών που αναφέρονται στους καταλόγους εκτιμήσεως είναι όπως βρίσκονται καταχωρημένα στα βιβλία του οικείου Επαρχιακού Κτηματολογίου. Είναι πιθανόν μερικοί να έχουν μεταβιβάσει τα ακίνητά τους σε άλλα πρόσωπα.

ΠΙΝΑΚΑΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΑ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΣ

Επαρχία Λευκωσίας:

1. Παλαιχώρι — Μόρφου
2. Παλαιχώρι — Ορεινής

Επαρχία Πάφου:

1. Κισσόνεργα
2. Πέγεια.

ΧΩΡΙΑ

Επαρχία Λευκωσίας:

1. Αγ. Βαρβάρα
2. Αγ. Γεώργιος Καύκαλλος
3. Αγ. Ηλιόφωτες
4. Αγ. Σωζόμενος
5. Αληθινού
6. Απλίκι
7. Καμπί Φαρμακά
8. Καμπιά
9. Καπέδες
10. Κοτσιάτης
11. Λαζανιά
12. Λειβάδια
13. Μάμμαρι
14. Μαρκί
15. Μηλικούρι
16. Μοσφίλι
17. Ξυλιάτος
18. Παχύαμμος
19. Πλατανιστάσα
20. Πολύστυπος
21. Ποταμιά
22. Φαρμακάς
23. Φυκάρδου.

Επαρχία Πάφου:

1. Έμπα
2. Πάνω Αρόδες
3. Αρχιμανδρίτα
4. Αξύλου
5. Άγιος Γεώργιος

6. Άγιος Ιωάννης
7. Κιδάσι
8. Μάρωνας
9. Μούσερε
10. Φασούλα
11. Πραστειό
12. Σουσκιού
13. Σταυροκόβνου.

Έγινε στις 2 Οκτωβρίου 1992.

Α. ΚΟΤΣΩΝΗΣ,
Διευθυντής Κτηματολογικού και
Χωρομετρικού Τμήματος.

(Κ.Χ.Τ. 188/52/11)

