



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ
ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
 Αρ. 2712 της 29ης ΜΑΪΟΥ 1992
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

ΜΕΡΟΣ Ι

Κανονιστικές Διοικητικές Πράξεις

Αριθμός 119

Κανονισμοί οι οποίοι εκδόθηκαν από το Υπουργικό Συμβούλιο με βάση τα άρθρα 4, 4Α και 24 του περί Κυβερνητικών Υδατικών Έργων Νόμου, Κεφ. 341, κατατεθέντες στη Βουλή των Αντιπροσώπων, εγκρίθηκαν από αυτή και δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Ο ΠΕΡΙ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΩΝ ΥΔΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΝΟΜΟΣ

Κανονισμοί δυνάμει των άρθρων 4, 4Α και 24

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από τα άρθρα 4, 4Α και 24 του περί Κυβερνητικών Υδατικών Έργων Νόμου, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς.

Κεφ. 341.
129 του 1968
51 του 1972
1 του 1977.
Συνοπτικός
τίτλος.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Κυβερνητικού Υδατικού Έργου για την Υδατοπρομήθεια της Καθορισμένης Περιοχής του Συμβουλίου Βελτιώσεως Αμαθούνας Κανονισμοί του 1992.

Συνοπτικός
τίτλος.

2. Στους Κανονισμούς αυτούς, εκτός αν προκύπτει διαφορετικά από το κείμενο—

Ερμηνεία.

«ακίνητη ιδιοκτησία» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 2 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησης) Νόμου·

Κεφ. 224.
3 του 1960
78 του 1965
10 του 1966
75 του 1968
51 του 1971
2 του 1978
16 του 1980
23 του 1982
68 του 1984
82 του 1984
86 του 1985
189 του 1986
12 του 1987
74 του 1988
117 του 1988
43 του 1990
65 του 1990
30(Ι) του 1992.

«Έπαρχος» σημαίνει τον Έπαρχο της Επαρχίας στην οποία βρίσκεται το Κυβερνητικό Υδατικό Έργο·

«Επιτροπή» σημαίνει την Επιτροπή του Υδατικού Έργου που εγκαθιδρύεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς αυτούς και η οποία θα τιτλοφορείται «Επιτροπή του Υδατικού Έργου για την Υδατοπρομήθεια της Καθορισμένης Περιοχής του Συμβουλίου Βελτιώσεως Αμαθούνας»·

«ιδιοκτήτης» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 2 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησης) Νόμου·

«κάτοχος» σημαίνει το πρόσωπο που έχει στη νόμιμη κατοχή ή διαχείρισή του οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία, έστω και αν δεν είναι ο ιδιοκτήτης της·

Κεφ. 341.
129 του 1968
51 του 1972
1 του 1977.

«Νόμος» σημαίνει τον περί Κυβερνητικών Υδατικών Έργων Νόμο και περιλαμβάνει οποιοδήποτε νόμο που τον τροποποιεί ή τον αντικαθιστά·

«Ταμείο» σημαίνει το Ταμείο του Κυβερνητικού Υδατικού Έργου που εγκαθιδρύεται δυνάμει των παρόντων Κανονισμών·

«Υδατικό Έργο» σημαίνει το έργο για την υδατοπρομήθεια της καθορισμένης περιοχής του Συμβουλίου Βελτιώσεως Αμαθούντας·

«νερό» σημαίνει το νερό που σχετίζεται με το Υδατικό Έργο.

Επιτροπή.

3.—(1) Εγκαθιδρύεται Επιτροπή που απαρτίζεται από τον Έπαρχο ή αντιπρόσωπό του ως Πρόεδρο, εκπρόσωπο του Υπουργείου Εμπορίου και Βιομηχανίας, τον Επαρχιακό Μηχανικό του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων, τον Επαρχιακό Λειτουργό του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ή τους αντιπροσώπους τους και έναν εκπρόσωπο του Συμβουλίου Βελτιώσεως Αμαθούντας ως μέλη.

(2) Ο Πρόεδρος θα προεδρεύει των συνεδριάσεων της Επιτροπής.

(3) Κάθε συνεδρίαση της Επιτροπής συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή ύστερα από εισήγηση οποιουδήποτε μέλους της Επιτροπής προς τον Πρόεδρο και γίνεται σε κατάλληλο μέρος που ορίζεται από τον Πρόεδρο.

(4) Ο Πρόεδρος φροντίζει να τηρούνται πρακτικά κάθε συνεδρίασης της Επιτροπής τα οποία θα καταγράφονται σε ειδικό βιβλίο πρακτικών, θα διαβάζονται στην επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής και θα επικυρώνονται από τα μέλη της Επιτροπής που παρευρίσκονται.

(5) Οι αποφάσεις της Επιτροπής, σε κάθε συνεδρίαση, θα λαμβάνονται με ανοικτή ψηφοφορία με την πλειοψηφία των παρευρισκόμενων μελών. Σε περίπτωση ισοψηφίας ο Πρόεδρος της Επιτροπής έχει τη νικώσα ψήφο.

(6) Απαρτία στις συνεδρίες αποτελεί η παρουσία τριών τουλάχιστο μελών, συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου.

Έλεγχος
και επίβλεψη
του Υδατικού
Έργου.

4.—(1) Η Επιτροπή θα έχει τον έλεγχο και την επίβλεψη του Υδατικού Έργου και τη διαχείριση του νερού του. Επιπρόσθετα θα εκτελεί οποιεσδήποτε οδηγίες δυνατό να της διαβιβαστούν από το Υπουργικό Συμβούλιο μέσω του Προέδρου της.

(2) Τηρουμένων οποιωνδήποτε οδηγιών που δυνατό να διαβιβαστούν στην Επιτροπή όπως προνοείται από την παράγραφο (1) του παρόντος Κανονισμού, η Επιτροπή θα έχει εξουσία να αποφασίζει πάνω σ' όλα τα θέματα που δυνατό να εγερθούν σχετικά με τη διαχείριση του νερού του Υδατικού Έργου.

(3)(α) Η Επιτροπή πριν από τις 30 Ιουνίου κάθε χρόνου θα καταρτίζει και θα υποβάλλει στο Υπουργικό Συμβούλιο για έγκριση τον προϋπολογισμό της διαχείρισης του νερού του Υδατικού Έργου για τον επόμενο χρόνο.

(β) Η Επιτροπή θα καταρτίζει και θα υποβάλλει στο Υπουργικό Συμβούλιο για έγκριση τροποποιητικό προϋπολογισμό, οποτεδήποτε κρίνει ότι αυτό είναι αναγκαίο.

(4) Η Επιτροπή θα διορίζει και θα παύει το προσωπικό που είναι αναγκαίο για τη λειτουργία του Υδατικού Έργου και θα καθορίζει την αμοιβή του.

(5) Η Επιτροπή δύναται να εκχωρεί με γραπτή συμφωνία σε οποιοδήποτε κυβερνητικό τμήμα ή νομικό πρόσωπο όλες ή μέρος των εξουσιών της.

5.—(1) Εγκαθιδρύεται Ταμείο που θα ονομάζεται «Ταμείο του Υδατικού Έργου για την Υδατοπρομήθεια της Καθορισμένης Περιοχής του Συμβουλίου Βελτιώσεως Αμαθούντας.»

Ταμείο του
Υδατικού
Έργου.

(2) Το Ταμείο θα τελεί κάτω από τη διαχείριση και τον έλεγχο της Επιτροπής.

(3) Στο Ταμείο θα πληρώνονται, ύστερα από την είσπραξή τους:

- (α) Όλα τα χρηματικά ποσά που εισπράττονται δυνάμει οποιωνδήποτε κανονισμών που εκδίδονται με βάση το Νόμο σε σχέση με το νερό και το Υδατικό Έργο·
- (β) όλα τα χρηματικά ποσά που προέρχονται από την πώληση νερού στο Συμβούλιο Βελτιώσεως Αμαθούντας·
- (γ) όλες οι χρηματικές ποινές που επιβάλλονται δυνάμει του Νόμου για αδικήματα που διαπράχτηκαν σε σχέση με το νερό και το Υδατικό Έργο.

6. Το νερό του Υδατικού Έργου Αμαθούντας θα πωλείται στο Συμβούλιο Βελτιώσεως Αμαθούντας προς 8,7 σεντ το κυβικό μέτρο.

Τιμή
πώλησης
νερού.

7. Όταν εγκρίνεται από την Επιτροπή, θα χορηγείται σ' ιδιοκτήτη ή κάτοχο ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται μέσα στην καθορισμένη περιοχή του Υδατικού Έργου δικαίωμα για σύνδεση με την υδατοπρομήθεια του Υδατικού Έργου σε σχέση με την ακίνητη ιδιοκτησία της οποίας είναι ιδιοκτήτης ή κάτοχος, αφού καταβληθούν τα πιο κάτω δικαιώματα:

Δικαιώματα
για σύνδεση
με την υδατο-
προμήθεια.

- (i) Βασικό δικαίωμα σύνδεσης κτήματος, ανάλογα με την πολεοδομική ζώνη στην οποία εμπίπτει:

Ζώνη	Δικαίωμα σύνδεσης ανά τετρ. μέτρο γης
B1	50 σεντ
B2 } B3 } B4 }	£1
Γ } Γ(α) } Γ(β) }	50 σεντ
Δ	
E	£1
Z	30 σεντ

- (ii) Επιπρόσθετο δικαίωμα σύνδεσης £2 ανά τετρ. μέτρο του συνολικού εμβαδού των προτεινόμενων οικοδομών, περιλαμβανομένων και των βοηθητικών χώρων.
- (iii) Για κολυμβητικές δεξαμενές: (α) μέχρι 20 τ.μ. £500, (β) άνω των 20 τ.μ. £1.000.

Καταβολή
δικαιωμάτων.

8. Κάθε ποσό χρημάτων που πληρώνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς 6 και 7 θα καταβάλλεται σε πρόσωπο που έχει εξουσιοδοτηθεί για το σκοπό αυτό από την Επιτροπή.

Διάθεση
των πόρων
του Ταμείου.

9.—(1) Οποιοδήποτε ποσό χρημάτων που βρίσκεται στο Ταμείο δύναται να χρησιμοποιηθεί:

- (α) Για την αποπληρωμή του δανείου το οποίο δυνατό να συνάγει το Συμβούλιο Βελτιώσεως Αμαθούντας για την κατασκευή, συμπλήρωση ή επέκταση του Υδατικού Έργου και για τη συντήρησή του και
- (β) για την πληρωμή της δαπάνης και των εξόδων διαχείρισης του νερού και του Υδατικού Έργου από την Επιτροπή.

(2) Οποιοδήποτε περίσσευμα στο Ταμείο θα περιέρχεται στα Ταμεία των Συμβουλίων Βελτιώσεως, των οποίων μέρος της χωριτικής περιοχής απαρτίζουν το Συμβούλιο Βελτιώσεως Αμαθούντας, ανάλογα με το ποσοστό που εισπράχθηκε από την κάθε περιοχή, για την εκτέλεση αναπτυξιακών έργων.

Ισολογισμός.

10. Οι εισπράξεις και οι πληρωμές που θα γίνονται μέχρι την 31η Δεκεμβρίου θα πρέπει να ισολογίζονται και να υποβάλλονται στο Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας για έλεγχο μαζί μ' όλα τα εντάλματα πληρωμής, τα διπλότυπα εισπράξεων και τα άλλα αναγκαία για τον έλεγχο έγγραφα, βιβλία και μητρώα. Ο Γενικός Ελεγκτής της Δημοκρατίας θα υποβάλλει αντίγραφο των λογαριασμών μαζί με την έκθεσή του πάνω σ' αυτούς στο Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου Εσωτερικών.

Αγωγές και
ένδικα μέσα.

11. Αγωγές και άλλα ένδικα μέσα από ή εναντίον της Επιτροπής, για ζητήματα που σχετίζονται με τη διαχείριση απ' αυτή του νερού και του Υδατικού Έργου, θα λαμβάνονται από ή εναντίον του Γενικού Εισαγγελέα της Δημοκρατίας.

Κατάργηση.
Επίσημη
Εφημερίδα,
Παράρτημα
Τρίτο (I):
23.3.1979.
Επίσημη
Εφημερίδα,
Παράρτημα
Τρίτο (I):
16.5.1980.

12. Οι περί Κυβερνητικού Υδατικού Έργου για την Υδατοπρομήθεια της Περιοχής Βελτιώσεως Αμαθούντας (Έλεγχος και Διαχείριση) Κανονισμοί του 1979 και οι περί Κυβερνητικού Υδατικού Έργου για την Υδατοπρομήθεια της Περιοχής Βελτιώσεως Αμαθούντας (Χορήγηση Δικαιώματος για Σύνδεση με την Υδατοπρομήθεια) Κανονισμοί του 1979 και του 1980 καταργούνται.