

Αριθμός 384

Κανονισμοί οι οποίοι εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Βελτιώσεως Γερμασόγειας και εγκρίθηκαν από τον Υπουργό Εσωτερικών με βάση το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Νόμου, Κεφ. 243, κατατεθέντες στη Βουλή των Αντιπροσώπων εγκρίθηκαν από αυτή και δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ) ΝΟΜΟΣ

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 24

Το Συμβούλιο Βελτιώσεως Γερμασόγειας της Επαρχίας Λεμεσού, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Νόμου, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί Γερμασόγειας του 1991 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Κανονισμούς Γερμασόγειας του 1963 έως 1989 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί και οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Κανονισμοί Γερμασόγειας του 1963 έως 1991.

Κεφ. 243
46 του 1961
58 του 1962
4 του 1966
31 του 1969
7 του 1979
49 του 1979
65 του 1979
7 του 1980
27 του 1982
42 του 1983
72 του 1983
38 του 1984
72 του 1987
218 του 1988
23 του 1989
66 του 1989
211 του 1990
101 του 1991.
Συνοπτικός τίτλος. Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, Παράρτημα Τρίτο:
28. 5.1963
1. 4.1965
2.12.1965
9. 6.1966
27. 5.1967
25.10.1968
20.11.1970
30. 7.1971
6.10.1972
31. 8.1973
22. 8.1975
21.11.1975
28. 1.1977
18. 5.1979
21.12.1979
3. 5.1980
3.10.1981
5. 3.1982
16.12.1982
21. 1.1984
10. 3.1984
14.12.1984
8. 3.1985
20. 3.1987
10.11.1989.

Αντι-
κατάσταση
του Κανο-
νισμού 134
των βασικών
κανονισμών.

2. Ο Κανονισμός 134 των βασικών κανονισμών αντικαθίσταται με τον ακόλουθο νέο Κανονισμό:

«134. Τα ακόλουθα τέλη πρέπει να πληρώνονται από τον ιδιοκτήτη ή τον κάτοχο οποιουδήποτε οικήματος μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως για την απομάκρυνση των σκουβάλων:

- (α) Σε σχέση με οικία ή διαμέρισμα πολυκατοικίας, θα πληρώνεται τέλος που καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και που δε θα υπερβαίνει το ποσό των £40, για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου.
- (β) Σε σχέση με κατάστημα ή αποθήκη, θα πληρώνεται τέλος που καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και που δε θα υπερβαίνει το ποσό των £100, για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου.
- (γ) Σε σχέση με εργοστάσιο, βιομηχανική επιχείρηση ή κέντρο αναψυχής θα πληρώνεται τέλος που καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και που δε θα υπερβαίνει το ποσό των £1,000, για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου.
- (δ) Σε σχέση με ξενοδοχείο, οικότροφείο, οργανωμένα διαμερίσματα και τουριστικές επαύλεις θα πληρώνεται τέλος που καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και που δε θα υπερβαίνει το ποσό των £5,000, για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου.»

Αντι-
κατάσταση
του Κανο-
νισμού 135
των βασικών
κανονισμών.

3. Ο Κανονισμός 135 των βασικών κανονισμών αντικαθίσταται με τον ακόλουθο νέο Κανονισμό:

«135.—(1) Μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως κανένα πρόσωπο δεν μπορεί να διατηρεί οποιοδήποτε οικήμα που χρησιμοποιείται ως καφενείο, οικότροφείο, ξενοδοχείο, εστιατόριο, ζαχαροπλαστείο, γαλακτοκομείο, μπαρ, ταβέρνα ή άλλο δημόσιο κτίριο στο οποίο γίνεται δεκτό το κοινό ή να συντελεί στη διατήρηση οποιουδήποτε τέτοιου οικήματος ή κτιρίου, εκτός μόνο δυνάμει άδειας που λαμβάνεται από το πρόσωπο αυτό κάθε χρόνο από το Συμβούλιο και με τέτοιους όρους όπως το Συμβούλιο θα κρίνει αναγκαίο να επιβάλει κατά την έκδοση της άδειας αυτής.

(2) Το πληρωτέο δικαίωμα για κάθε τέτοια άδεια που χορηγείται δυνάμει του παρόντος Κανονισμού θα είναι—

- (i) Για καφενεία, ποσό που δεν υπερβαίνει τις £20 για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου όπως το Συμβούλιο ήθελε ορίσει.
- (ii) Για παντοπωλεία, ζαχαροπλαστεία, κρεοπωλεία, καταστήματα, λούνα παρκ, κουρεία, κομμωτήρια, ποσό που δεν υπερβαίνει τις £200 για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου όπως το Συμβούλιο ήθελε ορίσει.
- (iii) Για εταιρείες, τράπεζες, εστιατόρια, μπαρ, μπυραρίες, σνακ μπαρ, ποσό που δεν υπερβαίνει τις £500 για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου όπως το Συμβούλιο ήθελε ορίσει.
- (iv) Για τουριστικά κέντρα, δισκοθήκες, μουσικοχορευτικά κέντρα ποσό που δεν υπερβαίνει τις £1,000, για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου όπως το Συμβούλιο ήθελε ορίσει.
- (v) Για ξενοδοχεία και οργανωμένα διαμερίσματα, τουριστικά χωριά ή κατασκηνωτικούς χώρους, ποσό που δεν υπερβαίνει τις £600, για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου όπως το Συμβούλιο ήθελε ορίσει.

- (vi) Για άλλα οικήματα, εργοστάσια, αποθήκες και υποστατικά που δεν περιλαμβάνονται στις υποπαραγράφους (i), (ii), (iii), (iv) και (v), το ποσό των £300, για κάθε χρόνο ή μέρος του χρόνου όπως το Συμβούλιο ήθελε ορίσει.»

4. Οι βασικοί κανονισμοί τροποποιούνται με την προσθήκη, αμέσως μετά τον Κανονισμό 146, του ακόλουθου νέου Κανονισμού:

Τροποποίηση των βασικών κανονισμών με την προσθήκη νέου Κανονισμού.

«146Α.—(1) Κανένα πρόσωπο δεν μπορεί να λειτουργεί ή να συντελεί στη λειτουργία οποιασδήποτε δημόσιας κολυμβητικής δεξαμενής, εκτός αν έχει άδεια από το Συμβούλιο που δίδεται αφού ο Πρώτος Ιατρικός Λειτουργός ικανοποιηθεί ότι—

- (α) Η δημόσια κολυμβητική δεξαμενή ανεγέρθηκε ή κατασκευάστηκε σύμφωνα με τους όρους άδειας οικοδομής που εκδόθηκε από την Αρμόδια Αρχή·
- (β) το χρησιμοποιούμενο σ' αυτή είναι χημικά και μικροβιολογικά κατάλληλο·
- (γ) εκπληρώθηκαν οποιοδήποτε άλλοι όροι ήθελε επιβάλει ο Πρώτος Ιατρικός Λειτουργός για την ομαλή λειτουργία της κολυμβητικής δεξαμενής και προστασία της δημόσιας υγείας.

(2) Αν ο Πρώτος Ιατρικός Λειτουργός είναι της γνώμης ότι η λειτουργία οποιασδήποτε κολυμβητικής δεξαμενής αποβαίνει επιβλαβής για τη δημόσια υγεία ή πηγή κινδύνου για το κοινό, αυτός μπορεί με διαταγή που υπογράφεται από αυτόν, να δώσει οδηγίες όπως η κολυμβητική δεξαμενή αυτή παύσει να λειτουργεί.»

5. Η παράγραφος (1) του Κανονισμού 172 των βασικών κανονισμών αντικαθίσταται με την ακόλουθη νέα παράγραφο:

Τροποποίηση του Κανονισμού 172 των βασικών κανονισμών.

«(1) Κανένα πρόσωπο δεν μπορεί να διατηρεί μέσα στην Περιοχή Βελτιώσεως οποιοδήποτε σκύλο εκτός αν το πρόσωπο αυτό είναι μόνιμος κάτοικος της περιοχής και λαμβάνει προς τούτο σχετική άδεια από το Συμβούλιο.»

6. Ο Κανονισμός 181 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την αντικατάσταση των παραγράφων (2) και (3) με τις ακόλουθες νέες παραγράφους:

Τροποποίηση του Κανονισμού 181 των βασικών κανονισμών.

«(2) Επιπρόσθετα από τα δικαιώματα που προβλέπονται στην παράγραφο (1), θα πληρώνονται από την 1.1.1992 και τα πιο κάτω δικαιώματα για κάθε πρόσωπο ηλικίας άνω των δέκα χρόνων το οποίο διαμένει ή κατοικεί στα ακόλουθα υποστατικά:

Είδος υποστατικού	Δικαιώματα για κάθε διανυκτέρευση
(i) Ξενοδοχεία 5 αστέρων	30σ.
(ii) Ξενοδοχεία 4 αστέρων	26σ.
(iii) Ξενοδοχεία 3 αστέρων	23σ.
(iv) Ξενοδοχεία 2 αστέρων	20σ.
(v) Ξενοδοχεία 1 αστέρα	15σ.
(vi) Ξενοδοχεία χωρίς αστέρα	15σ.
(vii) Οργανωμένα διαμερίσματα πολυτελείας	26σ.
(viii) Οργανωμένα διαμερίσματα Α' τάξης	18σ.
(ix) Οργανωμένα διαμερίσματα Β' τάξης	15σ.
(x) Οργανωμένα διαμερίσματα Γ' τάξης	13σ.

(xi) Τουριστικά διαμερίσματα	13σ.
(xii) Τουριστικές επαύλεις πολυτελείας	30σ.
(xiii) Τουριστικές επαύλεις Α' τάξης	26σ.
(xiv) Τουριστικές επαύλεις Β' τάξης	23σ.
(xv) Τουριστικές επαύλεις Γ' τάξης	20σ.
(xvi) Τουριστικά χωριά Α' τάξης	26σ.
(xvii) Τουριστικά χωριά Β' τάξης	23σ.
(xviii) Τουριστικές κατασκηνώσεις ανεξάρτητα από τάξη	5σ.

(3) Κάθε πρόσωπο που διατηρεί οποιοδήποτε από τα πιο πάνω υποστατικά οφείλει—

(α) Να καταχωρεί κάθε ημέρα σε βιβλίο το όνομα και το επώνυμο κάθε προσώπου που διαμένει ή κατοικεί στα υποστατικά που προαναφέρθηκαν και

(β) να παρουσιάζει το βιβλίο αυτό σε πρόσωπα εξουσιοδοτημένα από το Συμβούλιο για επιθεώρηση, όταν τούτο ζητηθεί από αυτό.

(4) Τα πιο πάνω δικαιώματα θα πρέπει να πληρώνονται αμέσως μετά τη λήξη του μήνα τον οποίο αφορούν και όχι αργότερα από τις 30 ημέρες, διαφορετικά θα πληρώνεται τόκος 9% πάνω στα οφειλόμενα δικαιώματα.»