

Αριθμός 7

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972 ΚΑΙ 56 ΤΟΥ 1982)

Διάταγμα Διατήρησης σύμφωνα με το άρθρο 38(1)

Ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται σ' αυτόν από το εδάφιο (1) του άρθρου 38 του Νόμου περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας, ο Υπουργός Εσωτερικών με το παρόν διατάσσει όπως, από την ημερομηνία της δημοσίευσης του παρόντος Διατάγματος, καμιά μετατροπή ή οικοδομική εργασία θα εκτελείται στην οικοδομή, η οποία αναφέρεται στο συνημμένο Παράρτημα, η οποία είναι ειδικού αρχιτεκτονικού/ιστορικού/κοινωνικού χαρακτήρα και δείχνεται με κόκκινο χρώμα στα συνημμένα Κυβερνητικά Χωρομετρικά Σχέδια της σειράς Τ.Ρ.Η. 338, αρ. Φ/Σχ. (Κλ. 1:1000), LIV.58.3.Π, LIV.58.3.IV, LIV.59.1.I και LIV.59.1.III, που βρίσκεται στην πόλη Λεμεσού και περιγράφεται στο σχετικό Παράρτημα, εκτός και μόνο ύστερα από συναίνεση του Υπουργού και με τέτοιους όρους που θα καθοριστούν σ' αυτή.

2. Το παρόν Διάταγμα και τα σχετικά Σχέδια βρίσκονται για επιθεώρηση κατά τη διάρκεια των εργάσιμων ημερών και ωρών στα Γραφεία του Επάρχου Λεμεσού, του Δημάρχου Λεμεσού και του Επαρχιακού Λειτουργού Τμήματος Πολεοδομίας και Οικίσεως Λεμεσού. Ενστάσεις και παραστάσεις μπορούν να υποβληθούν προς τον Υπουργό Εσωτερικών μέσα σε 45 ημέρες από την παρούσα Γνωστοποίηση.

3. Την έκδοση του παρόντος Διατάγματος επιβάλλουν οι ακόλουθοι λόγοι:

- (α) Η ύπαρξη της πιο πάνω αναφερόμενης οικοδομής που αποτελεί χαρακτηριστικό και αντιπροσωπευτικό δείγμα της αστικής αρχιτεκτονικής της πόλης Λεμεσού.
- (β) Η ανάγκη διατήρησης της οικοδομής αυτής γιατί αποτελεί βασικό/ζωντανό κρίκο με το παρελθόν μας, ιδιαίτερα το πολεοδομικό, αρχιτεκτονικό, κοινωνικό, ιστορικό και πολιτιστικό.
- (γ) Η διατήρηση του αρχιτεκτονικού ή και ιστορικού κληροδοτήματος, μέρος του οποίου αποτελεί η πιο πάνω οικοδομή που θεωρείται σημαντική προϋπόθεση για την επιτυχία της αναβίωσης των παραδοσιακών περιοχών ειδικού χαρακτήρα της Λεμεσού και βασική πτυχή του γενικότερου Πολεοδομικού Σχεδιασμού της.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Αρ. Τεμαχίου	Φύλλο/Σχέδιο	Ενορία/Μπλοκ	Όνομα Ιδιοκτήτη
1,2/2, 13.1	LIV.58.3.Π, LIV.58.3.IV, LIV.59.1.I και LIV.59.1.III	Αγία Τριάδα/С	Κυπριακή Δημοκρατία (οικία Επάρχου)

Έγινε στις 23 Δεκεμβρίου, 1989.

(Υ.Ε. 108/82/4).

