

**Αριθμός 350**

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ (ΚΕΦ. 96 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 14 ΤΟΥ 1959, 67 ΤΟΥ 1963, 6 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1964, 12 ΚΑΙ 38 ΤΟΥ 1969, 13 ΚΑΙ 28 ΤΟΥ 1974, 24 ΤΟΥ 1978, 25 ΤΟΥ 1979, 80 ΤΟΥ 1982, 15 ΤΟΥ 1983, 9, 115 ΚΑΙ 199 ΤΟΥ 1986, 53, 87 ΚΑΙ 316 ΤΟΥ 1987, 108 ΚΑΙ 243 ΤΟΥ 1988, 122 ΤΟΥ 1990)

**Γνωστοποίηση δυνάμει του άρθρου 14(1)**

Γνωστοποιείται ότι το Συμβούλιο Βελτιώσεως Καλαβασού ως Αρμόδια Αρχή δυνάμει της παραγράφου (β) του εδαφίου (2) του άρθρου 3 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομικών Νόμου για την περιοχή Βελτιώσεως Καλαβασού ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται σ' αυτό από το εδάφιο (1) του άρθρου 14 του προαναφερθέντος Νόμου, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου και με σκοπό τη ρύθμιση της μελλοντικής ανάπτυξης, και τη διατήρηση του χαρακτήρα και του χρώματος της περιοχής, τροποποιεί τις Διοικητικές Πράξεις με αρ. 55/87 και 278/81 που δημοσιεύθηκαν στο Μέρος Ι του Τρίτου Παραρτήματος των επίσημων εφημερίδων της Δημοκρατίας ημερομηνιών 27 Φεβρουαρίου 1987 και 30 Οκτωβρίου 1987, αντίστοιχα:

- (α) Μέρους της ζώνης Ζ2 με τη ζώνη Ε3, και
- (β) Μέρους της ζώνης Ζ2 με τη ζώνη Γ1

όπως φαίνονται στη νέα σειρά σχεδίων με αρ. Σ.Π.Η.260Α και περιγράφονται στον επισυνημμένο Πίνακα.

## ΠΙΝΑΚΑΣ

	Πρώτη Στήλη	Ασύτερη Στήλη	Τρίτη Στήλη	Τέταρτη Στήλη	Πέμπτη Στήλη
ζώνη	Περιοχή	Επιτελεστικές Οικοδομίες	Ανάτατος Αρ. Ορόφων	Ανάτατος Όψων, σε μέτρα	Ανάτατος Χανσι. Χανσι. Δομήσεων
Π3	Η περιοχή που δείχνεται με κωδικό χρώμα στη σειρά σχεδίων με αρ. Τ.Ρ.Π.260Α.	Οικοδομίες κάθε είδους εκτός εκείνων που θα χρησιμοποιηθούν ως αποθήκες, ως βιομηχανικές οικοδομίες και ως υποστατικά για μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών και που θα ανεγερθούν σε οικόπεδα ή τμήματα ανάλογου εμβαδού.	Λυο	8.20	(α) Για οικοδομίες που θα ανεγερθούν σε συγκεκριμένα οικόπεδα 0.20:1 νοσημένου ύψους δεν θα καλυφθεί περισσότερο του 0.20:1 της εκτάσεως του οικοπέδου στο οποίο η οικοδομή θα ανεγερθεί. (β) Για τις οικοδομίες που θα ανεγερθούν σε τμήματα γης που δεν είναι συγκεκριμένα οικόπεδα 0.20:1 νοσημένου ύψους θα καλυφθεί περισσότερο του 0.15:1 της εκτάσεως του τμήματος στο οποίο η οικοδομή θα ανεγερθεί.
Γ1	Οι περιοχές που δείχνονται με κίτρινο χρώμα και κάθετη παύση διαγράφονται στη σειρά σχεδίων με αρ. Τ.Ρ.Π.260Α.	Οικοδομίες κάθε είδους εκτός εκείνων που θα χρησιμοποιηθούν ως αποθήκες, ως βιομηχανικές οικοδομίες και ως υποστατικά για μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών και που θα ανεγερθούν σε οικόπεδα ή τμήματα ανάλογου εμβαδού.	Λυο	8.20	0.10:1

(Υ.Ε. 163/78)