

**Αριθμός 44**

**Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ**  
(ΚΕΦ. 96 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 14 ΤΟΥ 1959, 67 ΤΟΥ 1963, 6 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1964,  
12 ΚΑΙ 38 ΤΟΥ 1969, 13 ΚΑΙ 28 ΤΟΥ 1974, 24 ΤΟΥ 1978,  
25 ΤΟΥ 1979, 80 ΤΟΥ 1982, 15 ΤΟΥ 1983, 9, 115 ΚΑΙ 199 ΤΟΥ 1986,  
53, 87 ΚΑΙ 316 ΤΟΥ 1987, 108 ΚΑΙ 243 ΤΟΥ 1988)

**Γνωστοποιήσις δυνάμει του άρθρου 14 (1)**

Γνωστοποιείται ότι το Συμβούλιον Βελτιώσεως Αγίας Νάπας, ως η Αρμοδία Αρχή δυνάμει της παραγράφου (β) του εδαφίου (2) του άρθρου 3 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου διά την περιοχή του χωρίου Αγίας Νάπας, ενασκούν τας διά του εδαφίου (1) του άρθρου 14 του ρηθέντος Νόμου χορηγουμένας εις την Αρμοδίαν Αρχήν εξουσίας, τη εγκρίσει του Υπουργικού Συμβουλίου, τροποποιεί προς τον σκοπόν της ρυθμίσεως της μελλοντικής αναπτύξεως, τον ΠΙΝΑΚΑ της Γνωστοποιήσεως ήτις εδημοσιεύθη υπ' αρ. Διοικητικής Πράξεως 145/72 εν Μέρει Ι του Τρίτου Παραρτήματος της επισήμου εφημερίδος της Δημοκρατίας της 5ης Αυγούστου, 1972:

- (1) Διά της εις το τέλος της Πρώτης Στήλης αυτού υπό ζώνην Α2 διαγραφής της τελείας και αντικαταστάσεως αυτής διά κόμματος και της εν συνεχεία προσθήκης της φράσεως «ως αύτη τροποποιήθη διά νέου σχεδίου, υπ' αρ. Τ.Ρ.Η. 283».
- (2) Διά της ενθέσεως εις την κατάλληλον αλφαβητικήν σειράν της ακολούθου νέας Ζώνης, λεπτομέρειαι της οποίας εμφανίζονται εις τον ΠΙΝΑΚΑ της παρούσης Γνωστοποιήσεως και επί της νέας σειράς σχεδίων υπ' αρ. Τ.Ρ.Η. 283.

## Π Ι Ν Α Κ Σ

Πρώτη Στήλη	Δευτέρα Στήλη	Τρίτη Στήλη	Τετάρτη Στήλη	Πέμπτη Στήλη	Έκτη Στήλη	
Ζώνη	Περιγραφή	Επιτρεπόμενοι Οικοδομαί	Ανάτατος Αρ. Ορόφων	Ανάτατον Ύψος εις πόδας	Ελαχίστη Αξία	Ανάτατος Συντελεστής Δομήςεως
Η3	Η περιοχή η οποία δεικνύεται διά κωνούσ περιγραμμίσεως και διαγωνίου κωνούσ διαγραμμίσεως επί δίων υπ' αρ. Τ.Ρ.Η. 283.	Οικοδομαί πάσης φύσεως πλην των χρησιμοποιησόμενων ως Αποθήκαι, ως Βιομηχανικαί οικοδομαί, και κατοικιαί υποστατικά διά μαζικήν εκτροφήν ζώων και πτηνών και ανεγειρόμεναι επί οικοπέδων ή τεμαχίων αναλόγου εμβαδού.	Προκειμένου περί οικοδομών χρησιμοποιησόμενων ως Κυρίως Ξενοδοχεία, πέντε, προκειμένου περί οικοδομών χρησιμοποιησόμενων ως Συγκροτήματα Οικίσκων (Ξενοδοχεία τύπου «Bungalow») εις και προκειμένου περί λοιπών επιτρεπομένων οικοδομών δύο.	Προκειμένου περί οικοδομών χρησιμοποιησόμενων ως Κυρίως Ξενοδοχεία, εξήκοντα τρεις, προκειμένου περί οικοδομών χρησιμοποιησόμενων ως Συγκροτήματα Οικίσκων (Ξενοδοχεία τύπου «Bungalow» και Τουριστικά Καταλύματα εβδομή-κοντα χιλιάδες λίρες, και προκειμένου περί οικοδομών χρησιμοποιησόμενων οικοδομών χρησιμοποιησόμενων ως Τουριστικά Εγκαταστάσεις δεκα χιλιάδες λίραι.	Προκειμένου μεν περί οικοδομών χρησιμοποιησόμενων ως Κυρίως Ξενοδοχεία, Παρόδια Ξενοδοχεία, Συγκροτήματα Οικίσκων (Ξενοδοχεία τύπου «Bungalow» και Τουριστικά Καταλύματα εβδομή-κοντα χιλιάδες λίρες, και προκειμένου περί οικοδομών χρησιμοποιησόμενων οικοδομών χρησιμοποιησόμενων ως Τουριστικά Εγκαταστάσεις δεκα χιλιάδες λίραι.	Ανάτατος Συντελεστής Δομήςεως