

### Αριθμός 306

Κανονισμοί οι οποίοι εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Βελτιώσεως Αγρού και εγκρίθηκαν από τον Υπουργό Εσωτερικών με βάση το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσις) Νόμου, Κεφ. 243, κατατεθέντες στη Βουλή των αντιπροσώπων εγκρίθηκαν από αυτή και δημοσιεύονται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας.

## Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ) ΝΟΜΟΣ

### Κανονισμοί με βάση το άρθρο 24

Το Συμβούλιο Βελτιώσεως Αγρού της Επαρχίας Λεμεσού, ασκώντας τις εξουσίες που του παραχωρούνται με βάση το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσις) Νόμου, εκδίδει τους πιο κάτω Κανονισμούς.

Κεφ. 243  
46 του 1961  
58 του 1961  
4 του 1966  
31 του 1969  
7 του 1979  
49 του 1979  
65 του 1979  
7 του 1980  
27 του 1982  
42 του 1983  
72 του 1983  
38 του 1984  
72 του 1987  
218 του 1988  
23 του 1989  
66 του 1989.

1. Οι Κανονισμοί αυτοί θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί Αγρού του 1989 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσις) Κανονισμούς Αγρού του 1951 μέχρι 1987 (που στη συνέχεια θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί μαζί με τους Κανονισμούς αυτούς θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Κανονισμοί Αγρού του 1951 μέχρι 1989.

Συνοπτικός τίτλος.  
Επίσημη εφημερίδα, Παράρτημα Τρίτο:  
17.10.1951  
2. 8.1962  
19.12.1963  
19.12.1966  
5. 1.1968  
16.11.1973  
8. 6.1979  
20. 3.1981  
31. 7.1981  
25. 6.1982  
27. 4.1984  
16.11.1984  
1. 3.1985  
20. 3.1987.  
Διαγραφή και αντικατάσταση του Κανονισμού 117 των βασικών κανονισμών.

2. Ο Κανονισμός 117(1) των βασικών κανονισμών διαγράφεται και αντικαθίσταται με τον ακόλουθο νέο Κανονισμό:

«117.—(1) Ο ιδιοκτήτης ή κάτοχος οποιουδήποτε υποστατικού ή τόπου εφοδιασμένου με πόσιμο νερό θα πληρώνει τα πιο κάτω δικαιώματα βάσει της ποσότητας του νερού που θα καταναλώσει και η οποία θα μετράται με υδρομετρητή:

(α) Για καφεενεία, εστιατόρια και κατοικίες:

(i) Το ποσό των £3.— κάθε τριμηνία για τους πρώτους 30 τόνους, είτε καταναλωθούν είτε όχι.

(ii) Για κάθε τόνο νερού που θα καταναλωθεί κάθε τριμηνία πάνω από 30, αλλά όχι 45 τόνους, 15 σεντ.

- (iii) Για κάθε τόνο νερού που θα καταναλωθεί κάθε τριμηνία πάνω από 45, αλλά όχι 60 τόνους, 25 σεντ.
- (iv) Για κάθε τόνο νερού που θα καταναλωθεί κάθε τριμηνία πάνω από 60, αλλά όχι 100 τόνους, 50 σεντ.
- (v) Για κάθε τόνο νερού που θα καταναλωθεί κάθε τριμηνία πάνω από 100 τόνους, £1.
- (β) Για ξενοδοχεία, εργοστάσια:
  - (i) Το ποσό των 10 σεντ για κάθε τόνο νερού που θα καταναλωθεί κάθε τριμηνία για τους πρώτους 200 τόνους.
  - (ii) Το ποσό των 15 σεντ για κάθε τόνο νερού που θα καταναλωθεί κάθε τριμηνία πάνω από 200 τόνους.».

Τροποποίηση του Κανονισμού 134 των βασικών κανονισμών.

3. Η παράγραφος (1) του Κανονισμού 134 των βασικών κανονισμών διαγράφεται και αντικαθίσταται με την ακόλουθη νέα παράγραφο:

«Τα πιο κάτω τέλη θα πληρώνονται από τον ιδιοκτήτη ή κάτοχο οποιουδήποτε οικήματος το οποίο βρίσκεται στην περιοχή βελτιώσεως για την απομάκρυνση των σκυβάλων του:

- (α) Για σπίτια, καταστήματα, καφενεία ή αποθήκες θα πληρώνεται τέλος το οποίο θα καθορίζεται για κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει το ποσό των £50.—το χρόνο ή μέρος του χρόνου.
- (β) Για κέντρα διασκεδάσεως, εργοστάσια ή βιομηχανίες θα πληρώνεται τέλος το οποίο θα καθορίζεται για κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει το ποσό των £200 το χρόνο ή μέρος του χρόνου.
- (γ) Για ξενοδοχεία, οικοτροφεία, οργανωμένα διαμερίσματα και τουριστικές επαύλεις θα πληρώνεται τέλος το οποίο θα καθορίζεται για κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει το ποσό των £500.— το χρόνο ή μέρος του χρόνου.».

Διαγραφή και αντικατάσταση του Κανονισμού 135 των βασικών κανονισμών.

4. Ο Κανονισμός 135 των βασικών κανονισμών διαγράφεται και αντικαθίσταται με τον πιο κάτω νέο Κανονισμό:

«Ο ιδιοκτήτης ή κάτοχος οποιουδήποτε από τα πιο κάτω υποστατικά δεν μπορεί να λειτουργεί αυτά, εκτός αν παίρνει κάθε χρόνο άδεια από το Συμβούλιο με την επιφύλαξη τέτοιων όρων τους οποίους το Συμβούλιο θα επέβαλλε σύμφωνα με την άδεια αυτή και αφού προηγουμένως καταβάλει στο Συμβούλιο τα ακόλουθα δικαιώματα:

Για καφενεία, εστιατόρια, ξενοδοχεία, ζαχαροπλαστεία, καφετέριες, νυκτερινά κέντρα, σνακ μπαρ, παντοπωλεία ή ποτοπωλεία, φαρμακεία, εργοστάσια, κουρεία, κομμωτήρια, ραφεία ή καθαριστήρια, επιπλοποιεία, ξυλουργεία, τράπεζες, υφασματοπωλεία, κρεοπωλεία, βιβλιοπωλεία, υποδηματοποιεία, αλλαντοποιεία, αρτοποιεία ποσό μέχρι £50.— το χρόνο ή μέρος του χρόνου.».

Τροποποίηση του Κανονισμού 163 των βασικών κανονισμών.

5. Ο Κανονισμός 163 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με τη διαγραφή της υποπαραγράφου (δ) της παραγράφου (1) αυτού.

Τροποποίηση των βασικών κανονισμών με την προσθήκη νέου Κανονισμού.

6. Οι βασικοί κανονισμοί τροποποιούνται με την προσθήκη αμέσως μετά τον Κανονισμό 163 του πιο κάτω νέου Κανονισμού:

«163A Κάθε πρόσωπο το οποίο παίρνει άδεια σύμφωνα με τον Κανονισμό 162 εκτός από τα δικαιώματα για την έκδοση της

αναγκαίας άδειας βάσει του Κανονισμού 163 θα πληρώνει δικαίωμα προς το Συμβούλιο μέχρι ποσού £1,000 το χρόνο ως 'φόρο θεαμάτων'.».

7. Η παράγραφος (1) του Κανονισμού 181 των βασικών κανονισμών διαγράφεται και αντικαθίσταται με την ακόλουθη νέα παράγραφο:

«(1) Επιπρόσθετα προς τα δικαιώματα που προβλέπονται στην παράγραφο (1) του Κανονισμού αυτού θα πληρώνεται:

Τροποποίηση  
του Κανονισμού  
181  
των βασικών  
κανονισμών.

- (α) Από κάθε κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού μέσα στην περιοχή βελτιώσεως που χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο '5 αστέρων' δικαίωμα που θα καθορίζεται από το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό, που σε καμιά περίπτωση όμως δε θα υπερβαίνει τα 20 σεντ κατά νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας άνω των 10 χρόνων το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο ξενοδοχείο αυτό.
- (β) Από κάθε κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού μέσα στην περιοχή βελτιώσεως που χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο '4 αστέρων' δικαίωμα που θα καθορίζεται από το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό, που σε καμιά περίπτωση όμως δε θα υπερβαίνει τα 17 σεντ κατά νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας άνω των 10 χρόνων το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο ξενοδοχείο αυτό.
- (γ) Από κάθε κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού μέσα στην περιοχή βελτιώσεως που χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο '3 αστέρων' δικαίωμα που θα καθορίζεται από το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό, που σε καμιά περίπτωση όμως δε θα υπερβαίνει τα 15 σεντ κατά νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας άνω των 10 χρόνων το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο ξενοδοχείο αυτό.
- (δ) Από κάθε κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού μέσα στην περιοχή βελτιώσεως που χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο '2 αστέρων' δικαίωμα που θα καθορίζεται από το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό, που σε καμιά περίπτωση όμως δε θα υπερβαίνει τα 12 σεντ κατά νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας άνω των 10 χρόνων το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο ξενοδοχείο αυτό.
- (ε) Από κάθε κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού μέσα στην περιοχή βελτιώσεως που χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο '1 αστέρος' δικαίωμα που θα καθορίζεται από το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό, που σε καμιά περίπτωση όμως δε θα υπερβαίνει τα 10 σεντ κατά νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας άνω των 10 χρόνων το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο ξενοδοχείο αυτό.
- (στ) Από κάθε κάτοχο οποιωνδήποτε οικημάτων ή επαύλεων μέσα στην περιοχή βελτιώσεως που χρησιμοποιούνται ως οργανωμένα διαμερίσματα ή τουριστικές επαύλεις δικαίωμα που θα καθορίζεται από το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό, που σε καμιά περίπτωση όμως δε θα υπερβαίνει τα 15 σεντ για κάθε πρόσωπο ηλικίας άνω των 10 χρόνων το οποίο διαμένει στα διαμερίσματα αυτά ή τις τουριστικές επαύλεις.
- (ζ) Από κάθε κάτοχο οποιουδήποτε οικήματος μέσα στην περιοχή βελτιώσεως που χρησιμοποιείται ως οικοτροφείο

‘Α’ κατηγορίας δικαίωμα που θα καθορίζεται από το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό, που σε καμιά περίπτωση όμως δε θα υπερβαίνει τα 12 σεντ κατά νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας άνω των 10 χρόνων το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο οικοτροφείο αυτό.

- (η) Από κάθε κάτοχο οποιουδήποτε οικήματος μέσα στην περιοχή βελτιώσεως που χρησιμοποιείται ως οικοτροφείο ‘Β’ κατηγορίας δικαίωμα που θα καθορίζεται από το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό, που σε καμιά περίπτωση όμως δε θα υπερβαίνει τα 10 σεντ κατά νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας άνω των 10 χρόνων το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο οικοτροφείο αυτό.
- (θ) Από κάθε κάτοχο οποιουδήποτε οικήματος μέσα στην περιοχή βελτιώσεως που χρησιμοποιείται ως οικοτροφείο ‘Γ’ κατηγορίας δικαίωμα που θα καθορίζεται από το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό, που σε καμιά περίπτωση όμως δε θα υπερβαίνει τα 8 σεντ κατά νύκτα για κάθε πρόσωπο ηλικίας άνω των 10 χρόνων το οποίο διαμένει ή κατοικεί στο οικοτροφείο αυτό.»