

Αριθμός 305

Κανονισμοί οι οποίοι εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Βελτιώσεως Παλαιομετόχου και εγκρίθηκαν από τον Υπουργό Εσωτερικών με βάση το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Νόμου, Κεφ. 243, κατατεθέντες στη Βουλή των αντιπροσώπων εγκρίθηκαν από αυτή και δημοσιεύονται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ) ΝΟΜΟΣ

Κανονισμοί με βάση το άρθρο 24

Το Συμβούλιο Βελτιώσεως Παλαιομετόχου, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται με βάση το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Νόμου, εκδίδει τους πιο κάτω Κανονισμούς.

Κεφ. 243
46 του 1961
58 του 1962
4 του 1966
31 του 1969
7 του 1979
49 του 1979
65 του 1979
7 του 1980
27 του 1982
42 του 1983
72 του 1983
38 του 1984
72 του 1987
218 του 1988
23 του 1989
66 του 1989.

1. Οι Κανονισμοί αυτοί θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του Συμβουλίου Βελτιώσεως Παλαιομετόχου του 1989 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Κανονισμούς του Συμβουλίου Βελτιώσεως Παλαιομετόχου του 1980 μέχρι 1984 (που στη συνέχεια θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί μαζί με τους Κανονισμούς αυτούς θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Κανονισμοί του Συμβουλίου Βελτιώσεως Παλαιομετόχου του 1980 μέχρι 1989.

Συνοπτικός τίτλος.

Επίσημη εφημερίδα, Παράρτημα Τρίτο:
30.5.1980
4.6.1982
14.1.1983
13.4.1984

2. Οι βασικοί κανονισμοί τροποποιούνται με την προσθήκη αμέσως μετά τον Κανονισμό 110 των ακόλουθων νέων Κανονισμών:

Προσθήκη νέων Κανονισμών στους βασικούς κανονισμούς.

«110Α. Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας οικιακού νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου, για να χρησιμοποιηθεί μέσα στην περιοχή υδατοπρομήθειας ως πηγή υδατοπρομήθειας της γης του για σκοπούς αξιοποίησης και/ή διαχωρισμού της σε οικόπεδα ή για να μεταφερθεί σε οικοδομή του που θα ανεγερθεί μέσα στην περιοχή αυτή, πρέπει να πληρώνει προς το Συμβούλιο πριν την έκδοση της άδειας διαχωρισμού ή της άδειας οικοδομής, επιπρόσθετα προς οποιοδήποτε ποσό που πληρώνεται με βάση οποιοδήποτε άλλο Κανονισμό, και τα ακόλουθα δικαιώματα:

- (α) Μέχρι δύο οικόπεδα, δικαίωμα £100 για κάθε οικόπεδο·
- (β) από τρία μέχρι τέσσερα οικόπεδα, δικαίωμα £300 για κάθε οικόπεδο·

(γ) από πένε μέχρι δέκα οικοπέδα, δικαίωμα £500 για κάθε οικόπεδο·

(δ) πέραν των δέκα οικοπέδων, δικαίωμα £600 για κάθε οικόπεδο:

Νοείται ότι σε περίπτωση προσθηκών σε υφιστάμενες οικοδομές, οι οποίες προμηθεύονται ήδη οικιακό νερό από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου, το δικαίωμα αυτό θα επιβάλλεται πάνω στη διαφορά η οποία προκύπτει μετά την αφαίρεση 50,000 κ.π. από τον ολικό όγκο των υφιστάμενων οικοδομών μετά από τις προσθήκες που έχουν εγκριθεί σ' αυτές.

110B.—(1) Αν οι ανάγκες του Συμβουλίου σε νερό το επιτρέπουν, το Συμβούλιο μπορεί κατά την απόλυτη κρίση του και με έγκριση του Υπουργού να χορηγεί δικαίωμα προμήθειας οικιακού νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου για να χρησιμοποιηθεί έξω από την περιοχή υδατοπρομήθειας ως πηγή υδατοπρομήθειας για σκοπούς αξιοποίησης γης ή διαχωρισμού γης σε οικόπεδα ή για να μεταφερθεί σε οικοδομή που θα ανεγερθεί.

(2) Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας οικιακού νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου για τους σκοπούς που αναφέρονται στην παράγραφο (1) του Κανονισμού αυτού πρέπει να πληρώνει στο Συμβούλιο, πριν την έκδοση της άδειας διαχωρισμού ή της άδειας οικοδομής, επιπρόσθετα προς οποιοδήποτε ποσό που πληρώνεται με βάση οποιοδήποτε άλλο Κανονισμό, τα δικαιώματα που καθορίζονται στον Κανονισμό 110Α των Κανονισμών αυτών στο διπλάσιο, υπολογιζόμενα με τον ίδιο τρόπο που καθορίζεται στον Κανονισμό 110Α των Κανονισμών αυτών.

Για τους σκοπούς των Κανονισμών αυτών 'περιοχή υδατοπρομήθειας' σημαίνει την περιοχή όπως αυτή έχει καθοριστεί ή θα καθοριστεί και συμπεριλαμβάνει και οποιαδήποτε επέκταση τέτοιας περιοχής με βάση την παράγραφο (γ) του άρθρου 2 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικού) Νόμου του 1974 (αρ. 13 του 1974).».

Τροποποίηση του Κανονισμού 111 των βασικών κανονισμών.

3. Ο Κανονισμός 111 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την προσθήκη αμέσως μετά την υποπαραγράφο (η) της ακόλουθης νέας υποπαραγράφου που αριθμείται ως υποπαραγράφος (θ), αφού οι υποπαραγράφοι (θ), (ι) και (ια) αναριθμηθούν σε (ι), (ια) και (ιβ), αντίστοιχα:

«(θ) Να τοποθετεί ή εγκαθιστά οποιαδήποτε αντλία ή άλλο μηχανικό μέσο σε οποιοδήποτε σωλήνα της υδατοπρομήθειας με σκοπό την αύξηση της υδατοπρομήθειας που παρέχεται στο πρόσωπο αυτό ή σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο ή υποστατικό.».

Τροποποίηση του Μέρους XIX των βασικών κανονισμών.

4. Το Μέρος XIX και ο τίτλος του Μέρους αυτού των βασικών κανονισμών διαγράφεται και αντικαθίσταται με τα ακόλουθα:

«ΜΕΡΟΣ XIX—ΕΤΗΣΙΑ ΕΙΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ».

Τροποποίηση του Κανονισμού 186 των βασικών κανονισμών.

5. Ο Κανονισμός 186 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με τη διαγραφή των λέξεων «a gate» (δεύτερη γραμμή) και την αντικατάστασή τους με τις λέξεις «ετήσια εισφορά για κοινοτικές υπηρεσίες».

6. Οι Κανονισμοί 187, 188, 189 και 190 των βασικών κανονισμών τροποποιούνται ως ακολούθως:

- (α) Οι λέξεις «annual gate» στην πέμπτη γραμμή του Κανονισμού 187, στην τρίτη και τέταρτη γραμμές του Κανονισμού 189 και στην τέταρτη γραμμή του Κανονισμού 190 των βασικών κανονισμών διαγράφονται και αντικαθίστανται με τις λέξεις «της ετήσιας εισφοράς για κοινοτικές υπηρεσίες».
- (β) Οι λέξεις «annual gates» στην έκτη γραμμή του Κανονισμού 188 των βασικών κανονισμών διαγράφονται και αντικαθίστανται με τις λέξεις «των ετήσιων εισφορών για κοινοτικές υπηρεσίες».

Τροποποίηση των Κανονισμών 187, 188, 189 και 190 των βασικών κανονισμών.

7. Η παράγραφος (6) του Κανονισμού 119 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με τη διαγραφή του ποσού «£0.75» οπουδήποτε απαντάται και την αντικατάστασή του με το ποσό «£1.50.»

Τροποποίηση του Κανονισμού 119 των βασικών κανονισμών.

8. Η παράγραφος (2) του Κανονισμού 155 των βασικών κανονισμών διαγράφεται και αντικαθίσταται με την ακόλουθη νέα παράγραφο:

Τροποποίηση του Κανονισμού 155 των βασικών κανονισμών.

«(2) Τα ακόλουθα δικαιώματα θα πληρώνονται από κάθε πλανοδιοπώλη για κάθε ημέρα κατά την οποία πλανοδιοπωλεί οποιαδήποτε αγαθά μέσα στην περιοχή βελτιώσεως:

- | | |
|--|---------|
| (α) Όταν η αξία των αγαθών τα οποία πλανοδιοπωλεί δεν υπερβαίνει τις £25.— | £0.50 |
| (β) Όταν η αξία των αγαθών τα οποία πλανοδιοπωλεί υπερβαίνει τις £25, αλλά δεν υπερβαίνει τις £50 | £0.75 |
| (γ) Όταν η αξία των αγαθών τα οποία πλανοδιοπωλεί υπερβαίνει τις £50, αλλά δεν υπερβαίνει τις £100 | £1.00 |
| (δ) Όταν η αξία των αγαθών τα οποία πλανοδιοπωλεί υπερβαίνει τις £100 | £5.00.» |

