

Αριθμός 304

Κανονισμοί οι οποίοι εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Βελτιώσεως Φρενάρους και εγκρίθηκαν από τον Υπουργό Εσωτερικών με βάση το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Νόμου, Κεφ. 243, κατατεθέντες στη Βουλή των αντιπροσώπων εγκρίθηκαν από αυτή και δημοσιεύονται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ) ΝΟΜΟΣ

Κανονισμοί με βάση το άρθρο 24

Το Συμβούλιο Βελτιώσεως Φρενάρους, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Νόμου, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς.

Κεφ. 243.
46 του 1961
58 του 1962
4 του 1966
31 του 1969
7 του 1979
49 του 1979
65 του 1979
7 του 1980
27 του 1982
42 του 1983
72 του 1983
38 του 1984
72 του 1987
218 του 1988
23 του 1989
66 του 1989.

Συνοπτικός
τίτλος.

1. Οι Κανονισμοί αυτοί θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Κανονισμοί Φρενάρους του 1989.

2.—(1) Τηρουμένων των προνοιών των παραγράφων (2) και (3) του Κανονισμού αυτού, οι περί Χωρίων (Διοικήσις και Βελτίωσις) Κανονισμοί Πεδουλά του 1951 (που στη συνέχεια θα αναφέρονται ως «οι πρότυποι κανονισμοί Πεδουλά»), εκτός από τους Κανονισμούς 156 μέχρι και 160, 164 μέχρι και 166 και 191 μέχρι και 215.

Εφαρμογή των
Κανονισμών
Πεδουλά.
Εφημερίδα
Κυβερνήσεως.
Τόμος 2ος
14.3.1951.

(α) Υιοθετούνται και θεωρούνται ως Κανονισμοί που θεσπίστηκαν από το Συμβούλιο Βελτιώσεως Φρενάρους και ενσωματώνονται στους Κανονισμούς αυτούς· και

(β) εφαρμόζονται για την Περιοχή Βελτιώσεως Φρενάρους:

Νοείται ότι:

- (i) Οι λέξεις «Πεδουλάς» και «Λευκωσία», οπουδήποτε συναντώνται στο κείμενο, αντικαθίστανται με τις λέξεις «Φρέναρος» και «Αμμόχωστος», αντίστοιχα·
- (ii) οι λέξεις «Αποικία της Κύπρου» και «Αποικιακός Γραμματέας», οπουδήποτε συναντώνται στο κείμενο, αντικαθίστανται με τις λέξεις «Δημοκρατία της Κύπρου» και Υπουργός Εσωτερικών· και
- (iii) οι λέξεις «Φόρος Κατόχου», οπουδήποτε συναντώνται στο κείμενο, αντικαθίστανται με τις λέξεις «Ετήσια Εισφορά για Κοινοτικές Υπηρεσίες».

(2) Οι Κανονισμοί που περιέχονται στο Πρώτο Δελτίο, αντικαθιστούν τους αντίστοιχους Κανονισμούς των Πρότυπων Κανονισμών Πεδουλά.

(3) Οι Κανονισμοί των Πρότυπων Κανονισμών Πεδουλά, που περιέχονται στο Δεύτερο Δελτίο, θα εφαρμόζονται στην Περιοχή Βελτιώσεως Φρενάρους με τις τροποποιήσεις που αναφέρονται στο Δελτίο τούτο.

(4) Οπουδήποτε στους παρόντες Κανονισμούς προβλέπεται η καταβολή ανώτατου ορίου δικαιώματος, χωρίς να καθορίζεται ο χρόνος υπολογισμού του δικαιώματος τούτου από το Συμβούλιο ή χωρίς να καθορίζεται κατά πόσο ο υπολογισμός του δικαιώματος τούτου γίνεται κατά περίπτωση, το καταβλητέο δικαίωμα θα καθορίζεται από το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό με γνωστοποίηση που θα αναρτάται σε περίοπτα μέρη του χωριού.

3. Οι περί Δημοσίας Υγείας (Χωρίων της Επαρχίας Αμμοχώστου) Κανονισμοί 1971 μέχρι 1984 αναφορικά προς το χωριό Φρέναρος οι οποίοι, σύμφωνα με το Διάταγμα του Υπουργικού Συμβουλίου που δημοσιεύτηκε με αριθμό Γνωστοποίησης 151 στο Πρώτο Μέρος του Τρίτου Παραρτήματος της επίσημης εφημερίδας της Δημοκρατίας της 20.5.1988, θεωρούνται ως Κανονισμοί που έγιναν με βάση τον περί Χωρίων (Διοίκησης και Βελτίωσης) Νόμο, αναφορικά με το ίδιο χωριό, ανακαλούνται μόνο αναφορικά προς το χωριό Φρέναρος και αντικαθίστανται με τους Κανονισμούς αυτούς.

Αντικατά-
σταση των
περί Δημοσίας
Υγείας
(Χωρίων της
επαρχίας
Αμμοχώστου)
Κανονισμών.
Επίσημη
εφημερίδα,
Παράρτημα
Τρίτο:
26.2.1971
Παράρτημα
Τρίτο (1):
20.6.1980
21.1.1984.

ΠΡΩΤΟ ΔΕΛΤΙΟ
(Κανονισμός 2(2))
ΑΝΤΙΚΑΘΙΣΤΩΝΤΕΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Κανονισμός 23. Όλα τα σφάγια θα μεταφέρονται από το σφαγείο στο κρεοπωλείο από τον κρεοπώλη σε σκεύη, τα οποία θα φέρουν κατάλληλα καλύμματα για αποφυγή μόλυνσεως ή θα είναι καλυμμένα με τέτοιο τρόπο, όπως θα υποδεικνύεται από τον Πρόεδρο από καιρό σε καιρό.

Κανονισμός 26. Τα ακόλουθα δικαιώματα θα πληρώνονται από τον ιδιοκτήτη του ζώου ή το πρόσωπο που σφάζει οποιοδήποτε ζώο στο καθοριζόμενο σφαγείο, δηλαδή:

- (α) Για κάθε ταύρο, αγελάδα ή βόδι, που δεν υπερβαίνει σε βάρος τα σαράντα κιλά, μέχρι £4.
- (β) Για κάθε ταύρο, αγελάδα ή βόδι, που υπερβαίνει σε βάρος τα σαράντα κιλά, μέχρι £5.
- (γ) Για κάθε ρίφι, αρνί ή πρόβατο δέκα ή περισσότερων κιλών, μέχρι £2.
- (δ) Για κάθε ρίφι ή αρνί κάτω των 10 κιλών, μέχρι £2.
- (ε) Για κάθε χοίρο οποιοδήποτε βάρους, μέχρι £3.

Νοείται ότι σε περίπτωση που οποιοδήποτε ζώο που έχει σφαγεί θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά από τον ιδιοκτήτη και την οικογένειά του για να γίνει αλίπαστο θα καταβάλλεται στο Συμβούλιο δικαίωμα μέχρι £0.50 για κάθε χοίρο ή μέχρι £0.25 για οποιοδήποτε άλλο ζώο, άσχετα με το βάρος του ζώου, αντί των δικαιωμάτων που ορίζονται πιο πάνω.

Κανονισμός 51.—(1) Τα ακόλουθα δικαιώματα θα πληρώνονται από κάθε πρόσωπο, που εκθέτει νωπό κρέας προς πώληση σε κρεοπωλείο, δηλαδή:

- (α) Για κάθε σφάγιο προβάτου ή αίγας ή μέρος τούτου, μέχρι £2.
- (β) Για κάθε σφάγιο αρνιού ή ριφιού βάρους μικρότερου των 10 κιλών ή μέρος τούτου, μέχρι £2.
- (γ) Για κάθε σφάγιο βοδιού, αγελάδας ή ταύρου ή μέρος τούτου, που δεν υπερβαίνει τα σαράντα κιλά, μέχρι £2.
- (δ) Για κάθε σφάγιο βοδιού, αγελάδας ή ταύρου ή μέρος τούτου, βάρους περισσότερων των σαράντα κιλών, μέχρι £3.

Κανονισμός 58.—(1) Τα ακόλουθα δικαιώματα θα πληρώνονται από κάθε πρόσωπο, που εκθέτει σφάγιο χοίρου ή νωπό κρέας χοίρου προς πώληση σε χοιροπωλείο ή σε κρεοπωλείο, δηλαδή:

- (α) Για κάθε σφάγιο χοίρου ή μέρος τούτου ή μέρος νωπού κρέατος χοίρου, που δεν υπερβαίνει τα σαράντα κιλά: Μέχρι £1.50.
- (β) Για κάθε σφάγιο χοίρου ή μέρος τούτου ή μέρος νωπού κρέατος χοίρου, που υπερβαίνει τα σαράντα κιλά: Μέχρι £1.50.

Κανονισμός 65.—(1) Κάθε πρόσωπο, που εκθέτει νωπά ψάρια προς πώληση σε ιχθυοπωλείο, θα πληρώνει δικαίωμα £0.05 για κάθε κιλό ή μέρος του κιλού.

Κανονισμός 75.—(1) Τα ακόλουθα δικαιώματα θα πληρώνονται από κάθε πρόσωπο, που εκθέτει ζώα προς πώληση στη ζωαγορά, δηλαδή:

- (α) Για κάθε άλογο, μουλάρι ή βόδι: Μέχρι 25 σεντ.
- (β) Για κάθε καμήλα ή χοίρο: Μέχρι 20 σεντ.
- (γ) Για κάθε γάιδαρο: Μέχρι 15 σεντ.
- (δ) Για κάθε πρόβατο ή αίγα: Μέχρι 10 σεντ.
- (ε) Για κάθε ρίφι, αρνί ή χοιρίδιο: Μέχρι 5 σεντ.
- (στ) Για κάθε ζωντανό πουλί: Μέχρι 3 σεντ.
- (ζ) Για κάθε ζωντανή όρνιθα: Μέχρι 3 σεντ.
- (η) Για κάθε ζωντανό γάλο: Μέχρι 5 σεντ.
- (θ) Για κάθε ζωντανό κουνέλι: Μέχρι 5 σεντ.

Κανονισμός 113. Κάθε πρόσωπο, που ζητά να μεταφερθεί οποιοδήποτε οικιακό νερό από τον κύριο σωλήνα στην ιδιωτική του ακίνητη ιδιοκτησία, οφείλει να καταθέσει αμέσως στο Συμβούλιο ποσό ίσο με τις υπολογιζόμενες δαπάνες για την επισκευή των σωλήνων και των δρόμων από τους οποίους θα γίνει η μεταφορά και επιπρόσθετα τα πιο κάτω δικαιώματα για τη σύνδεση της ακίνητης ιδιοκτησίας με την υδατοπρομήθεια του χωριού:

- (α) Τουριστικά Συγκροτήματα:
 - (i) Ξενοδοχεία, Οργανωμένα Διαμερίσματα και Ξενοδοχεία (BUNGALOWS): Μέχρι £100 για κάθε κλίνη.
 - (ii) Κάμπινγκ: Μέχρι £300 για κάθε δεκάριο.
- (β) Κατοικίες—Διαμερίσματα: Μέχρι £250 για κάθε 100 τ.μ. εμβαδού ή μέρος τούτων.
- (γ) Καταστήματα: Μέχρι £100 για κάθε 50 τ.μ. εμβαδού ή μέρος τούτων.
- (δ) Υπόλοιπες οικοδομές: Μέχρι £2 για κάθε τ.μ. οικοδομής.

(ε) Οικόπεδα:

- (i) Μέχρι £500 για κάθε οικόπεδο εμβαδού μέχρι 520 τ.μ.
- (ii) Μέχρι £1 για κάθε επιπρόσθετο τετραγωνικό μέτρο για κάθε οικόπεδο εμβαδού πέραν των 520 τ.μ.:

Νοείται ότι αν χωράφι ή οικόπεδο, το οποίο εφοδιάστηκε με νερό κατά το διαχωρισμό και για το οποίο καταβλήθηκαν δικαιώματα σύνδεσης, θα χρησιμοποιηθεί για την ανέγερση οικοδομών ή για άλλη χρήση, εκτός από εκείνη για την οποία εφοδιάστηκε αρχικά με νερό, για την οποία τα δικαιώματα σύνδεσης θα υπερβαίνουν τα ήδη καταβληθέντα δικαιώματα, θα καταβάλλεται η τυχόν διαφορά την οποία θα υπολογίζει το Συμβούλιο.

Κανονισμός 117. Ο ιδιοκτήτης ή κάτοχος οποιουδήποτε οικήματος ή τόπου (περιλαμβανομένων πολυκατοικιών εξυπηρετούμενων από ένα μετρητή), που εφοδιάζονται με πόσιμο νερό, θα πληρώνει τα πιο κάτω δικαιώματα για την ποσότητα του νερού που καταναλίσκεται για κάθε τριμηνία:

	Μέχρι
(α) Για τους πρώτους 15 τόνους νερού είτε καταναλωθούν είτε όχι	£6.00
(β) Για κάθε τόνο νερού, που θα καταναλωθεί πέραν των 15 τόνων, αλλά όχι των 30 τόνων	£0.50
(γ) Για κάθε τόνο νερού, που θα καταναλωθεί πέραν των 30 τόνων, αλλά όχι των 45 τόνων	£0.60
(δ) Για κάθε τόνο νερού, που θα καταναλωθεί πέραν των 45 τόνων, αλλά όχι των 60 τόνων	£0.70
(ε) Για κάθε τόνο νερού, που θα καταναλωθεί πέραν των 60 τόνων, αλλά όχι των 75 τόνων	£0.80
(στ) Για κάθε τόνο νερού πέραν των 75 τόνων	£2.00

Νοείται ότι, αν το οίκημα ή ο τόπος χρησιμοποιείται ως εργοστάσιο ή βιομηχανική ή κτηνοτροφική επιχείρηση ή στρατόπεδο ή φυλάκιο της Εθνικής Φρουράς ή σχολείο ή παιδοκομικός σταθμός ή προδημοτικός ή εκκλησιαστικός χώρος ή κοιμητήριο ή Κοινοτικό γήπεδο ή άλλο κοινωφελές ίδρυμα και δημόσιο κτίριο, το Συμβούλιο μπορεί με δημόσια γνωστοποίηση να ορίζει από καιρό σε καιρό άλλα πληρωτέα τέλη, που δε θα υπερβαίνουν τα πιο πάνω οριζόμενα τέλη:

Νοείται περαιτέρω ότι για όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις οι υδρομετρητές μπορούν να τοποθετούνται από τους ιδιώτες καταναλωτές με την επίβλεψη του Συμβουλίου. Ο καταναλωτής θα καταβάλλει ποσό μέχρι £2 το χρόνο ως ενοίκιο για τον υδρομετρητή, ο οποίος σε περίπτωση βλάβης θα αντικαθίσταται από το Συμβούλιο χωρίς να απαιτείται η καταβολή οποιουδήποτε επιπρόσθετου ποσού.

Κανονισμός 118. Σε περίπτωση που οποιοδήποτε πρόσωπο αρνείται, παραλείπει ή αμελεί να πληρώσει τα δικαιώματα που καθορίζονται στον Κανονισμό 117 για περισσότερες από 40 ημέρες από την ημέρα που του αποστέλλεται η σχετική ειδοποίηση ή παραβαίνει το μέρος αυτό των Κανονισμών αυτών, το Συμβούλιο μπορεί να διατάξει τη διακοπή προμήθειας πόσιμου νερού χωρίς άλλη ειδοποίηση, μέχρις ότου πληρωθούν όλα τα οφειλόμενα δικαιώματα αυξημένα κατά είκοσι πέντε τοις εκατόν και ποσό μέχρι £10 ως δικαίωμα επανασύνδεσης ή μέχρις ότου η πιο πάνω παράβαση σταματήσει να υπάρχει ανάλογα με την περίπτωση.

Κανονισμός 134.—(1)(β) Σχετικά με κέντρα, εργοστάσια, βιομηχανικές επιχειρήσεις ή οικήματα, εκτός από εκείνα που αναφέρονται στην παράγραφο (α) του Κανονισμού αυτού, θα καταβάλλεται δικαίωμα, το οποίο θα ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει τις £300 για κάθε χρόνο ή για μέρος του χρόνου.

Κανονισμός 135. Κανένα πρόσωπο δεν μπορεί να διατηρεί ή ανέχεται να διατηρείται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου οποιοδήποτε από τα πιο κάτω υποστατικά, εκτός αν παίρνει για κάθε χρόνο άδεια από το Συμβούλιο, και με την επιφύλαξη τέτοιων όρων τους οποίους το Συμβούλιο ήθελε επιβάλει στην άδεια και αφού προηγουμένως καταβάλει στο Συμβούλιο δικαιώματα που να μην υπερβαίνουν για κάθε κατηγορία υποστατικών τα ακόλουθα δικαιώματα:

	Ετήσιο ανώτατο δικαίωμα

	Μέχρι £
Για κάθε καφενείο:	20
Για κάθε εστιατόριο:	500
Για κάθε δισκοθήκη:	1000
Για κάθε καμπαρέ:	1000
Για κάθε ζαχαροπλαστείο:	200
Για κάθε καφετέρια:	300
Για κάθε πυρραγία:	300
Για κάθε νυκτερινό κέντρο:	500
Για κάθε σνακ-μπαρ	200
Για κάθε παντοπωλείο ή ποτοπωλείο	200
Για κάθε φαρμακείο:	200
Για κάθε εργαστήριο:	200
Για κάθε κουρείο ή κομμωτήριο:	100
Για οποιοδήποτε άλλο υποστατικό, που δεν αναφέρεται πιο πάνω:	300

Κανονισμός 163.—(1) Τα ακόλουθα δικαιώματα καταβάλλονται από κάθε πρόσωπο, στο οποίο χορηγείται άδεια δυνάμει του μέρους αυτού των Κανονισμών αυτών:

- (α) Για περίοδο ενός μηνός θα πληρώνεται δικαίωμα που θα ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει τις £80.
- (β) Για περίοδο μιας εβδομάδας θα πληρώνεται δικαίωμα που θα ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει τις £50.
- (γ) Για μια και μόνο παράσταση, κινηματογραφική παράσταση, χορό, αναψυχή ή δημόσια συγκέντρωση, θα πληρώνεται δικαίωμα που θα ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει τις £30.
- (δ) Για κάθε ποδοσφαιρική συνάντηση θα πληρώνεται δικαίωμα που θα ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και δε θα υπερβαίνει το 26% των εισπραττόμενων δικαιωμάτων εισόδου.

(2) Κάθε τέτοιο δικαίωμα θα πληρώνεται στο πρόσωπο, που θα εξουσιοδοτηθεί προς τούτο από το Συμβούλιο σε χρονικό διάστημα 15 ημερών, διαφορετικά θα επαυξάνεται το οφειλόμενο δικαίωμα κατά είκοσι πέντε τοις εκατόν.

Κανονισμός 180.—(1) Κάθε έτος θα πληρώνεται από τον ιδιοκτήτη οικήματος, το οποίο βρίσκεται μέσα στην περιοχή Βελτιώσεως του χωριού και ενοικιάζεται ή παραχωρείται με μίσθωση κατά τη διάρκεια του έτους ή μέρους τούτου, το ακόλουθο δικαίωμα:

Για κάθε διαμέρισμα: Μέχρι £300.

Για κάθε κατοικία: Μέχρι £200.

Για κάθε κατάσταση: Μέχρι £350.

Για οποιοδήποτε άλλο οίκημα εκτός των πιο πάνω: Μέχρι £200.

Κανονισμός 181.—(1) Κάθε έτος θα πληρώνεται από τον ιδιοκτήτη οικήματος, το οποίο βρίσκεται μέσα στην περιοχή Βελτιώσεως του χωριού και ενοικιάζεται ή είναι στην κατοχή του ιδιοκτήτη κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου ή μέρους αυτής και χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο, οικοτροφείο ή κατάλυμα, δικαίωμα σε αναλογία, που θα ορίζεται από το Συμβούλιο από έτος σε έτος και η οποία δε θα υπερβαίνει τις £500.

(2) Επιπρόσθετα με τα δικαιώματα, που προνοούνται στην παράγραφο (1) του Κανονισμού αυτού, ο κάτοχος οποιοδήποτε από τα πιο κάτω υποστατικά μέσα στην περιοχή βελτιώσεως θα καταβάλλει για κάθε άτομο μεγαλύτερο των δέκα χρονών που διαμένει ή κατοικεί σ' αυτό, για κάθε νύκτα, δικαίωμα που θα καθορίζεται από καιρό σε καιρό από το Συμβούλιο και που δε θα υπερβαίνει τα ακόλουθα δικαιώματα:

	Δικαίωμα σεντ
(α) Ξενοδοχείο πέντε αστέρων	20
(β) Ξενοδοχείο τεσσάρων αστέρων	15
(γ) Ξενοδοχείο τριών αστέρων	10
(δ) Ξενοδοχείο ενός ή δύο αστέρων	5
(ε) Ξενοδοχείο χωρίς αστέρες, κατάλυμα ή οικοτροφείο	5.

Κανονισμός 182. Τα δικαιώματα, που ορίζονται σύμφωνα με τον Κανονισμό 181(2), θα πρέπει να καταβάλλονται στο Συμβούλιο μέσα σε ένα μήνα, αναφορικά με τα δικαιώματα του προηγούμενου μήνα, διαφορετικά θα καταβάλλονται τα οφειλόμενα δικαιώματα αυξημένα κατά είκοσι πέντε τοις εκατόν.

Κανονισμός 185.—(1) Κάθε πρόσωπο, που ασκεί οποιοδήποτε επιστημονικό επάγγελμα, εμπορική εργασία, τέχνη ή άλλο επάγγελμα μέσα στην περιοχή Βελτιώσεως, πρέπει κάθε χρόνο να πληρώνει δικαίωμα, όπως θα αποφασίζει το Συμβούλιο σε κάθε περίπτωση και που δε θα υπερβαίνει τα δικαιώματα που καθορίζονται στην πιο κάτω κλίμακα:

(α) Μισθωτοί	£ 75
(β) Βιοτέχνες που εργάζονται για λογαριασμό τους	£ 50
(γ) Επαγγελματίες που ασκούν ελεύθερο επάγγελμα, δηλαδή γιατροί, δικηγόροι, αρχιτέκτονες, μηχανικοί, έμποροι, βιομήχανοι και επιχειρηματίες που εργάζονται ως άτομα	£ 75
(δ) Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης:	
Ιδιωτικές	£150
Δημόσιες	£500
(ε) Ομόρρυθμες και Ετερόρρυθμες Εταιρείες	£150

- | | |
|---|-------|
| (στ) Ξένες εταιρείες εγγεγραμμένες στην Κύπρο, που ασκούν ασφαλιστικές, αεροπορικές, τραπεζικές και λοιπές εμπορικές εργασίες | £500 |
| (ζ) Συνεργατικά Ιδρύματα | £150 |
| (η) Άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που δεν εμπίπτουν σε οποιαδήποτε από τις πιο πάνω κατηγορίες | £100. |

(2) Εξαμηνιαίες Άδειες: Το μισό των δικαιωμάτων που αναφέρονται πιο πάνω.

(3) Για τους σκοπούς του παρόντος Πίνακα η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου, η Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου, η Αρχή Σιτηρών και τα Συμβούλια Υδατοπρομήθειας στην έδρα τους και κάθε ένα από τα Γραφεία τους σε άλλες πόλεις θα θεωρούνται και ταξινομούνται ως δημόσιες εταιρείες περιορισμένης ευθύνης.

ΜΕΡΟΣ ΧΧΙ—ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Κανονισμός 196. Το Συμβούλιο μπορεί ύστερα από απόφασή του, να ιδρύσει Ταμείο Προνοίας προς όφελος του προσωπικού του Συμβουλίου, που θα λειτουργεί σύμφωνα με τους Κανονισμούς του Μέρους αυτού.

Κανονισμός 197:

- (α) Μέτοχοι του Ταμείου Προνοίας θα είναι όλοι όσοι αποτελούν το ενεργό τακτικό και έμμισθο προσωπικό του Συμβουλίου. Υπάλληλοι, που προσλαμβάνονται πάνω σε δοκιμαστική βάση και όσοι δεν πληρώνονται πάνω σε μηνιαία βάση ή δε συμπλήρωσαν το 18ο έτος της ηλικίας τους, δε δικαιούνται να θεωρούνται μέτοχοι του Ταμείου Προνοίας.
- (β) Κανένας μέτοχος, που βρίσκεται στην υπηρεσία του Συμβουλίου, θα δικαιούται να παραιτηθεί από το Ταμείο Προνοίας ή να απαιτήσει να του επιστραφεί οποιοδήποτε ποσό από το Ταμείο Προνοίας.

Κανονισμός 198. Οι πόροι του Ταμείου Προνοίας θα είναι οι ακόλουθοι:

- (α) 2% υποχρεωτική κράτηση από τις μηνιαίες απολαβές του καθενός από τους μετόχους από την ημερομηνία ίδρυσης του Ταμείου Προνοίας.
- (β) Μηνιαία τακτική εισφορά από μέρους του Συμβουλίου με ποσό ίσο προς το 4 1/2% για τον καθένα από τους μετόχους από την ημερομηνία ίδρυσης του Ταμείου Προνοίας.
- (γ) Το Συμβούλιο μπορεί να αναγνωρίσει τα 2/3 των χρόνων υπηρεσίας των μετόχων πριν από την ίδρυση του Ταμείου Προνοίας, οπότε και θα πρέπει να καταβληθούν στο Ταμείο τα υπό των παραγράφων (α) και (β) ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά, ως το Συμβούλιο ήθελε αποφασίσει.
- (δ) Οι πρόσοδοι του κεφαλαίου του Ταμείου αυτού.

Κανονισμός 199:

- (α) Η διαχείριση του Ταμείου Προνοίας θα ασκείται από το Συμβούλιο.
- (β) Κανένα ποσό δε θα αποσύρεται από το Ταμείο Προνοίας παρά μόνο για τους σκοπούς που προνοούνται από τους Κανονισμούς αυτούς.

Κανονισμός 200. Στα βιβλία του Συμβουλίου θα κρατούνται δύο προσωπικοί λογαριασμοί για τον καθένα από τους μετόχους:

Ο λογαριασμός «Α» για τις εισφορές του μετόχου και ο λογαριασμός «Β» για τις εισφορές του Συμβουλίου. Οι λογαριασμοί αυτοί θα τοκίζονται χωριστά σε Τράπεζα ή Συνεργατική Πιστωτική Εταιρεία ή Συνεργατικό Ταμειστήριο της εκλογής του Συμβουλίου.

Κανονισμός 201:

- (α) Τα κεφάλαια του Ταμείου Προνοίας θα παραμένουν ως καταθέσεις στην Τράπεζα ή Συνεργατική Πιστωτική Εταιρεία ή Συνεργατικό Ταμειστήριο της εκλογής του Συμβουλίου.
- (β) Απαγορεύεται η παροχή δανείου στους μετόχους του Ταμείου Προνοίας έναντι των λογαριασμών του Ταμείου τούτου.

Κανονισμός 202:

- (α) Ο μέτοχος του Ταμείου Προνοίας, που αποχωρεί θεληματικά από την υπηρεσία του Συμβουλίου, δικαιούται στις ακόλουθες αναλήψεις:

- (i) Σε πλήρη ανάληψη του ποσού που βρίσκεται σε πίστη του στο λογαριασμό «Α».

- (ii) Αν δε συμπλήρωσε το 60ό έτος της ηλικίας του δικαιούται από το λογαριασμό «Β» όπως αυτός θα παρουσιάζεται κατά την 31η Δεκεμβρίου του χρόνου που έληξε, στην ανάληψη των ακόλουθων ποσοστών:

Χρόνια συνεχούς υπηρεσίας	Ποσοστά
Μέχρι 5 χρόνια	35%
Μέχρι 10 χρόνια	45%
Μέχρι 15 χρόνια	55%
Μέχρι 20 χρόνια	65%
Μέχρι 25 χρόνια	75%
Μέχρι 29 χρόνια	85%
Πέραν των 29 χρόνων	100%

- (iii) Αν συμπλήρωσε το 60ό έτος της ηλικίας του, δικαιούται στην ανάληψη κάθε υπολοίπου που βρίσκεται σε πίστη του στο λογαριασμό «Β» κατά την 31η Δεκεμβρίου του χρόνου που έληξε.

- (β) Κάθε μέτοχος του Ταμείου Προνοίας, που απολύεται από την υπηρεσία του Συμβουλίου λόγω κατάργησης θέσεως, για λόγους οικονομίας ή που αποχωρεί για αποδειγμένους λόγους υγείας, δικαιούται στην ανάληψη κάθε υπολοίπου που βρίσκεται σε πίστη του στους λογαριασμούς «Α» και «Β» κατά την 31η Δεκεμβρίου του χρόνου που έληξε.

- (γ) (i) Σε περίπτωση καταδίκης μετόχου του Ταμείου Προνοίας από το Δικαστήριο για αδίκημα που ενέχει έλλειψη τιμότητας ή ηθική αισχρότητα, το Συμβούλιο δύναται να απολύσει το μέτοχο αυτό χωρίς καμιά προειδοποίηση, αποζημίωση ή καταβολή οποιουδήποτε ποσού που βρίσκεται κατατεθειμένο στο λογαριασμό «Β» του Ταμείου Προνοίας ή χωρίς την καταβολή οποιουδήποτε ποσού που βρίσκεται κατατεθειμένο και στους δύο λογαριασμούς του Ταμείου τούτου, αν το αδίκημα που ενέχει έλλειψη τιμότητας στρέφεται εναντίον του Συμβουλίου.

- (ii) Το Συμβούλιο μπορεί να τερματίσει τις υπηρεσίες οποιουδήποτε μετόχου του Ταμείου Προνοίας, μετά από εύλογη αιτία και ιδίως για ανικανότητα στην εκτέλεση των καθηκόντων του, για συστηματική αδιαφορία προς το καθήκον του για απρεπή συμπεριφορά κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του ή για άσκηση των καθηκόντων του κάτω από την επίδραση οινόπνευματων ποτών ή ναρκωτικών, δίδοντάς του προειδοποίηση ενός μηνός και καταβάλλοντάς του ενός μηνός μισθό ως αποζημίωση και το ποσό που βρίσκεται κατατεθειμένο στο λογαριασμό «Α» του Ταμείου Προνοίας, όπως θα φαίνεται μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του χρόνου που έληξε.
- (δ) Σε περίπτωση που μέτοχος του Ταμείου Προνοίας γίνεται ανίκανος για εργασία μετά από ασθένεια ή ατύχημα θα δικαιούται σε πλήρη ανάληψη των ποσών των λογαριασμών «Α» και «Β» που βρίσκονται σε πίστη του κατά την ημέρα της αποχώρησής του, ακόμα και σε περίπτωση που θα έπρεπε να του καταβληθεί από το Συμβούλιο άλλη αποζημίωση σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Κοινωνικών Ασφαλίσεων Νόμων ή οποιουδήποτε Νόμου, που τους τροποποιεί ή τους αντικαθιστά.

41 του 1980
48 του 1982
11 του 1983
7 του 1984
10 του 1985
116 του 1985
4 του 1987
199 του 1987
214 του 1987
68 του 1988.

- (ε) (i) Σε περίπτωση θανάτου οποιουδήποτε μετόχου του Ταμείου Προνοίας οι εξαρτώμενοί του θα δικαιούνται σε ανάληψη κάθε υπολοίπου που βρίσκεται σε πίστη του στους λογαριασμούς «Α» και «Β» κατά την 31η Δεκεμβρίου του χρόνου που έληξε.
- (ii) Για τους σκοπούς του Κανονισμού αυτού ο όρος «εξαρτώμενοι» σημαίνει τα μέλη της οικογένειας μετόχου του Ταμείου Προνοίας που κατά το χρόνο του θανάτου του εξαρτώνται εξ' ολοκλήρου ή μερικώς από τις απολαβές του.

Κανονισμός 203. Οι κρατήσεις προς όφελος του Ταμείου Προνοίας δεν εκχωρούνται ή μεταβιβάζονται, δεν υπόκεινται σε κατάσχεση και δεν κατάσχονται ή εισπράττονται για οποιοδήποτε χρέος ή απαίτηση.

ΔΕΥΤΕΡΟ ΔΕΛΤΙΟ

Κανονισμός 2(3)

ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Κανονισμός 3(α) Προστίθεται η ακόλουθη ερμηνεία της λέξεως «πτηνό» στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά.

«'Πτηνό' σημαίνει οποιοδήποτε πετεινό, όρνιθα, πουλί, γάλο, πάπια, χήνα, περιστέρι ή οποιοδήποτε άλλο οικιακό πτηνό.»

Κανονισμός 52. Τροποποιείται με την προσθήκη των λέξεων «κονίκλου ή πτηνού» μετά τη λέξη «προβάτου» (τρίτη γραμμή).

Κανονισμός 81.—(1) Τροποποιείται με την αντικατάσταση των λέξεων «δύο μέχρι τεσσαράκοντα σελινιών» (δεύτερη γραμμή) με τα σημεία, τους αριθμούς και τη λέξη «£0.50 μέχρι £50».

Κανονισμός 91.—(2) Τροποποιείται με την αντικατάσταση των λέξεων «δύο γρόσια» (τρίτη γραμμή) με το σημείο και τον αριθμό «£0.02.»

Κανονισμός 110. Τροποποιείται με την προσθήκη των ακόλουθων παραγράφων (5), (6) και (7):

«(5) Κανένα πρόσωπο δεν μπορεί να πουλά για ανθρώπινη κατανάλωση μέσα στην περιοχή του χωριού, νερό από οποιοδήποτε βυτιοφόρο όχημα, εκτός εάν εξασφαλίσει γραπτή άδεια από το Συμβούλιο, η οποία παρέχεται, αφού ικανοποιηθεί το Συμβούλιο ή ο Διευθυντής Τμήματος Ιατρικών Υπηρεσιών ότι το βυτιοφόρο όχημα είναι κατάλληλο και το νερό καθαρό και υγιεινό.

(6) Κάθε πρόσωπο, στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας οικιακού νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου, για να χρησιμοποιηθεί μέσα στην περιοχή υδατοπρομήθειας ως πηγή υδατοπρομήθειας της γης του για σκοπούς αξιοποίησης ή διαχωρισμού της σε οικόπεδα ή για να μεταφερθεί στην οικοδομή του προσώπου τούτου, πρέπει να πληρώσει προς το Συμβούλιο, πριν από την έκδοση της άδειας διαχωρισμού ή της άδειας οικοδομής, επιπρόσθετα με οποιοδήποτε άλλο πληρωνόμενο ποσό σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο Κανονισμό, και τα ακόλουθα δικαιώματα, δηλαδή:

- (i) Δικαίωμα που θα καθορίζεται από καιρό σε καιρό από το Συμβούλιο και θα εγκρίνεται από τον Υπουργό, το οποίο δε θα υπερβαίνει τις £1,000 για κάθε οικόπεδο που θα διαχωρίζεται:

Νοείται ότι σε περίπτωση που θα αναπτυχθεί γη, χωρίς να προηγηθεί διαχωρισμός της σε οικόπεδα, ο αριθμός των οικοπέδων για σκοπούς υπολογισμού των ανωτέρω δικαιωμάτων θα υπολογίζεται αφού διαιρεθεί η ολική έκταση της γης που αξιοποιείται διά 800 τ.μ.

- (ii) Δικαίωμα που θα καθορίζεται από καιρό σε καιρό από το Συμβούλιο και θα εγκρίνεται από τον Υπουργό, το οποίο δε θα υπερβαίνει τα 30σ/κ.μ. πάνω στον ολικό όγκο της οικοδομής που θα ανεγερθεί πάνω από 1,600 κ.μ.:

Νοείται ότι σε περίπτωση προσθηκών σε υφιστάμενες οικοδομές, στις οποίες παραχωρήθηκε ήδη νερό από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου, το δικαίωμα αυτό θα επιβάλλεται πάνω στη διαφορά η οποία προκύπτει μετά την αφαίρεση 1,600 κ.μ. από τον ολικό όγκο των υφιστάμενων οικοδομών με τις προσθήκες που θα εγκριθούν σ' αυτές.

(7).—(α) Αν οι υποχρεώσεις του Συμβουλίου σε νερό το επιτρέπουν και τηρουμένων των προνοιών του άρθρου 9(3) του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου ή οποιουδήποτε Νόμου τον τροποποιεί ή τον αντικαθιστά το Συμβούλιο μπορεί μετά από σχετική έγκριση του Υπουργού, να χορηγεί δικαίωμα προμήθειας οικιακού νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου για να χρησιμοποιηθεί εκτός της περιοχής υδατοπρομήθειας ως πηγή υδατοπρομήθειας για σκοπούς αξιοποίησης γης ή διαχωρισμού γης σε οικόπεδα ή για να μεταφερθεί σε οικοδομή που πρόκειται να ανεγερθεί.

Κεφ. 96

14 του 1959
67 του 1963
6 του 1964
65 του 1964
12 του 1969
38 του 1969
13 του 1974
28 του 1974
24 του 1978
25 του 1979
80 του 1982
15 του 1983
9 του 1986
115 του 1986
199 του 1986
53 του 1987.

(β) Κάθε πρόσωπο, στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου για τους σκοπούς που αναφέρονται στην παράγραφο (α) του Κανονισμού αυτού, πρέπει να πληρώσει στο Συμβούλιο, πριν από την έκδοση της άδειας διαχωρισμού ή της άδειας οικοδομής, επιπρόσθετα με οποιοδήποτε άλλο πληρωνόμενο ποσό σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο Κανονισμό και τα δικαιώματα τα οποία ορίζονται στην παράγραφο 5 του Κανονισμού αυτού στο διπλάσιο, υπολογιζόμενα με τον τρόπο που ορίζεται στην πιο πάνω παράγραφο.

(γ) Για τους σκοπούς του παρόντος Κανονισμού αυτού περιοχή υδατοπρομήθειας σημαίνει την περιοχή υδατοπρομήθειας που καθορίστηκε ή που θα καθοριστεί ή θα επεκταθεί με το άρθρο 9(3) του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου ή οποιοδήποτε Νόμου τον τροποποιεί ή τον αντικαθιστά.»

Κεφ. 96

14 του 1959
67 του 1963
6 του 1964
65 του 1964
12 του 1969
38 του 1969
13 του 1974
28 του 1974
24 του 1978
25 του 1979
80 του 1982
15 του 1983
9 του 1986
115 του 1986
199 του 1986
53 του 1987.

Κανονισμός 111. Τροποποιείται με την προσθήκη της ακόλουθης παραγράφου «ΙΒ»:

«(ΙΒ) Κανένα πρόσωπο δεν μπορεί να διατηρεί οποιαδήποτε αντλία ή άλλη μηχανική συσκευή σε οποιοδήποτε τόπο με σκοπό να προκαλεί εκροή νερού του χωριού από οποιοδήποτε έργο ύδρευσης, κύριο αγωγό ύδρευσης ή σωλήνα:

Νοείται ότι για την εγκατάσταση αντλίας ή άλλης μηχανικής συσκευής πάνω σε δεξαμενή μέσα στην οποία ρέει φυσικά το νερό δε χρειάζεται άδεια.»

Κανονισμός 134.—(1) Τροποποιείται με την προσθήκη της ακόλουθης νέας παραγράφου «(γ)».

«(γ) Σχετικά με ξενοδοχεία και τουριστικά καταλύματα οποιουδήποτε τύπου και είδους θα καταβάλλεται δικαίωμα το οποίο θα καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και το οποίο δε θα υπερβαίνει τις £10 για κάθε κλίνη για κάθε χρόνο ή για μέρος του χρόνου».

Κανονισμός 136.—(2) Τροποποιείται με την αντικατάσταση του σημείου και του αριθμού «£2» (δεύτερη γραμμή) με το σημείο και τον αριθμό «£25».

Κανονισμός 149. Τροποποιείται με την ένθεση των λέξεων «χοιρίδια ή κουνέλια» μετά τη λέξη «χοίρος» (δεύτερη γραμμή) και με την προσθήκη της ακόλουθης επιφύλαξης μετά τη λέξη «Συμβουλίου».

«Νοείται ότι ο ανώτατος αριθμός κουνελιών δε θα υπερβαίνει τα τριάντα.»

Κανονισμός 150. Τροποποιείται με την αρίθμηση του υφιστάμενου μέρους του ως παραγράφου (1) και την προσθήκη των ακόλουθων νέων παραγράφων (2) και (3):

«(2)(α) Καμιά οικογένεια ή οικογένειες που διαμένουν σε μια κατοικία και αποτελούν ένα κοινό νοικοκυριό δε θα διατηρούν ή φυλάττουν ή διατρέφουν όρνιθες, πουλιά, πετεινούς, πάπιες, χήνες, γάλους, περιστέρια ή οποιαδήποτε άλλα οικιακά πτηνά σε αριθμό μεγαλύτερο των τριάντα συνολικά χωρίς τη γραπτή άδεια του Συμβουλίου το οποίο μπορεί να επιβάλει οποιουδήποτε όρους και περιορισμούς που θεωρεί αναγκαίους για την εξασφάλιση καθαριότητας ή την πρόληψη οχληρίας στους περίοικους.

(β) Ο κάτοχος τέτοιας άδειας θα τηρεί όλους τους όρους και περιορισμούς της άδειας και θα συμμορφώνεται με όλους τους Υγειονομικούς Κανονισμούς για την πλήρη ικανοποίηση του Επαρχιακού Ιατρικού Λειτουργού ή του Υγειονομικού Επόπτη:

Νοείται ότι οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο διατηρεί ή διατρέφει οποιεσδήποτε όρνιθες, πουλιά, πετεινούς, πάπιες, χήνες, γάλους, περιστέρια, ή οποιαδήποτε άλλα οικιακά πτηνά και το οποίο δε χρειάζεται να εξασφαλίσει άδεια, γιατί ο αριθμός των πτηνών δεν υπερβαίνει τα τριάντα σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό, θα διατηρεί όλα τα μέρη στα οποία φυλάττει ή διατρέφει τέτοια οικιακά πτηνά καθαρά και θα συμμορφώνεται με όλους τους Υγειονομικούς Κανονισμούς για την πλήρη ικανοποίηση του Επαρχιακού Ιατρικού Λειτουργού ή του Υγειονομικού Επόπτη.

(3) Το Συμβούλιο μπορεί να ακυρώσει ή να αναστείλει οποιαδήποτε άδεια που παραχωρήθηκε σύμφωνα με τις πρόνοιες των Κανονισμών 147, 149 και 150, αν το θεωρήσει κατάλληλο και αναγκαίο.».

Κανονισμός 155(2)(α) Ο αριθμός και η λέξη «2 γρόσια» (πρώτη γραμμή) αντικαθίστανται με τη λέξη, το σημείο και τον αριθμό «μέχρι £0.05.».

Ο αριθμός και η λέξη «4 γρόσια» (πρώτη γραμμή) αντικαθίστανται με τη λέξη, το σημείο και τον αριθμό «μέχρι £0.10.».

Κανονισμός 155(2)(γ) Ο αριθμός και η λέξη «1 σελίνι» (δεύτερη γραμμή) αντικαθίστανται με τη λέξη, το σημείο και τον αριθμό «μέχρι £0.15.».

Κανονισμός 168 Τροποποιείται με την αρίθμηση του υφιστάμενου μέρους του ως παραγράφου (1) και την προσθήκη της ακόλουθης παραγράφου (2):

«(2) Οποιοδήποτε πρόσωπο, στο οποίο παραχωρείται άδεια οικοδομής, θα είναι υποχρεωμένο να καταβάλει στο Συμβούλιο ποσό μέχρι £100, το οποίο θα χρησιμοποιείται σε περιπτώσεις αποκαταστάσεως πρόκλησης οποιασδήποτε ζημιάς σε δρόμους, πεζοδρόμια, υδραγωγούς, κλπ:

Νοείται ότι το ποσό αυτό ή μέρος αυτού, ανάλογα με την τυχόν ζημιά που θα προκληθεί, θα επιστρέφεται από το Συμβούλιο στον καταθέτη, όταν αποπερατωθούν οι οικοδομικές εργασίες:

Νοείται επίσης ότι, αν η ζημιά είναι μεγαλύτερη από το ποσό που κατατέθηκε, τότε ο καταθέτης θα είναι υποχρεωμένος να καταβάλει αμέσως τη διαφορά.».

Κανονισμός 172. Τροποποιείται, με τη διαγραφή της παραγράφου (4) και την αντικατάστασή της με την ακόλουθη παράγραφο:

«(4) Για την έκδοση ή ανανέωση άδειας διατήρησης σκύλου στην περιοχή Βελτιώσεως θα πληρώνονται τα δικαιώματα που καθορίζονται από τον περί Κυνών Νόμο ή οποιοδήποτε Νόμο τον τροποποιεί ή τον αντικαθιστά.».

Κεφ. 52
56 του 1964
37 του 1969
30 του 1971
41 του 1977
38 του 1985
38 του 1986.

Κανονισμός 186. Το σημείο και ο αριθμός «£50» (δεύτερη γραμμή) αντικαθίστανται με το σημείο και τον αριθμό «£200».

Κανονισμός 187. Ο αριθμός και οι λέξεις «1η ημέρα του Σεπτεμβρίου» (πρώτη γραμμή) αντικαθίστανται με τον αριθμό και τις λέξεις «31η ημέρα του Μαρτίου».

Κανονισμός 189. Ο αριθμός και οι λέξεις «31η ημέρα του Οκτωβρίου» (δεύτερη γραμμή) αντικαθίστανται με τον αριθμό και τις λέξεις «31η ημέρα του Δεκεμβρίου».

Κανονισμός 221(α) Το σημείο και ο αριθμός «£25» (δεύτερη γραμμή) αντικαθίστανται με το σημείο και τον αριθμό «£50».

Κανονισμός 221(β) Το σημείο και ο αριθμός «£1» (δεύτερη γραμμή) αντικαθίστανται με το σημείο και τον αριθμό «£2».

