

Αριθμός 261

Κανονισμοί οι οποίοι εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Βελτιώσεως Κάμπου και εγκρίθηκαν από τον Υπουργό Εσωτερικών με βάση το άρθρο 24 του περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Νόμου, Κεφ. 243, κατατεθέντες στη Βουλή των Αντιπροσώπων εγκρίθηκαν από αυτή και δημοσιεύονται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ) ΝΟΜΟΣ

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 24

Το Συμβούλιο Βελτιώσεως Κάμπου, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται δυνάμει του άρθρου 24 του περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Νόμου, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς.

1. Οι Κανονισμοί αυτοί θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του Συμβουλίου Βελτιώσεως Κάμπου του 1989 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Κανονισμούς του Συμβουλίου Βελτιώσεως Κάμπου του 1951 έως 1983 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί μαζί με τους Κανονισμούς αυτούς θα αναφέρονται ως οι περί Χωρίων (Διοικήσεις και Βελτίωσης) Κανονισμοί του Συμβουλίου Βελτιώσεως Κάμπου του 1951 έως 1989.

2. Οι βασικοί κανονισμοί τροποποιούνται με την προσθήκη αμέσως μετά τον Κανονισμό 110 των ακόλουθων νέων Κανονισμών:

«110Α. Κάθε πρόσωπο στο οποίο δίνεται δικαίωμα προμήθειας οικιακού νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου, για να χρησιμοποιηθεί μέσα στην περιοχή υδατοπρομήθειας της γης του για σκοπούς αξιοποίησης και/ή διαχωρισμού γης σε οικόπεδα ή για να μεταφερθεί σε ανεγειρόμενη οικοδομή του, πρέπει να

Κεφ. 243.
46 τοι. 1961
58 τοι. 1962
4. τοι. 1966
31 τοι. 1969
7 τοι. 1979
49 τοι. 1979
65 τοι. 1979
7 τοι. 1980
27 τοι. 1982
42 τοι. 1983
72 τοι. 1983
38 τοι. 1984
72 τοι. 1987.
Συνοπτικός
τίτλος.
Εφημερίς
Κυβερνήσεως
Τόμος II
4. 7.1951
29. 8.1951
27.10.1955
23. 1.1958
Εφημερίς
Κυβερνήσεως.
Παράρτημα
Τρίτον:
28.7.1966
Μέρος I
21. 1.1972
15. 2.1974
4.10.1974
1. 5.1975
3.10.1975
26.11.1976
30.12.1977
23. 2.1979
23. 5.1980
22. 8.1980
13. 3.1981
4. 6.1982
23.12.1983.
Τροποποίηση
του Κανονισμού 110
των βασικών
κανονισμών.

πληρώνει προς το Συμβούλιο πριν από την έκδοση της άδειας οικοδομής, επιπρόσθετα απ' οποιοδήποτε ποσό που πληρώνεται με βάση οποιοδήποτε άλλο Κανονισμό, και τα ακόλουθα δικαιώματα:

- (1) (α) Μέχρι δύο οικόπεδα δικαίωμα £20 για κάθε οικόπεδο.
- (β) από τρία μέχρι τέσσερα οικόπεδα δικαίωμα £300 για κάθε οικόπεδο·
- (γ) από πέντε μέχρι δέκα οικόπεδα δικαίωμα £500 για κάθε οικόπεδο·
- (δ) πέρα από δέκα οικόπεδα δικαίωμα £600 για κάθε οικόπεδο:

Νοείται ότι σε περίπτωση ανάπτυξης γης χωρίς να προηγηθεί διαχωρισμός της σε οικόπεδα ο αριθμός των οικοπέδων για σκοπούς υπολογισμού των πιο πάνω δικαιωμάτων θα υπολογίζεται, αφού διαιρεθεί η ολική έκταση της αξιολογούμενης γης διά 8,000 τ.μ.

- (2) Δικαίωμα που ορίζεται κάθε φορά από το Συμβούλιο με την έγκριση του Υπουργού και που δεν υπερβαίνει το 30σ/κ.κ. επί του ολικού όγκου της ανεγειρόμενης οικοδομής πέρα από 1,600 κ.κ.:

Νοείται ότι σε περίπτωση προσθηκών σε υφιστάμενες οικοδομές στις οποίες προμηθεύτηκε ήδη νερό από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου το δικαίωμα αυτό θα επιβάλλεται πάνω στη διαφορά η οποία προκύπτει μετά την αφαίρεση 1,600 κ.μ. από τον ολικό όγκο των υφιστάμενων οικοδομών μαζί με τις εγκεκριμένες σ' αυτές προσθήκες.

110B.—(1) Αν οι ανάγκες του Συμβουλίου σε νερό το επιτρέπουν, το Συμβούλιο μπορεί κατά την απόλυτη κρίση του και με την έγκριση του Υπουργού να χορηγεί δικαίωμα προμήθειας οικιακού νερού από την υδατοπρομήθεια του Συμβουλίου, για να χρησιμοποιηθεί έξω από την περιοχή υδατοπρομήθειας ως πηγή υδατοπρομήθειας για σκοπούς αξιοποίησης γης ή διαχωρισμού γης σε οικόπεδα ή για να μεταφερθεί σε ανεγειρόμενη οικοδομή.

(2) Κάθε πρόσωπο στο οποίο δίνεται δικαίωμα προμήθειας οικιακού νερού εκτός υδατοπρομήθειας του Συμβουλίου για τους σκοπούς της παραγράφου (1) του Κανονισμού αυτού πρέπει να πληρώνει προς το Συμβούλιο πριν από την έκδοση της άδειας διαχωρισμού ή της άδειας οικοδομής, επιπρόσθετα απ' οποιοδήποτε ποσό που πληρώνεται με βάση οποιοδήποτε άλλο Κανονισμό, τα δικαιώματα που ορίζονται στον Κανονισμό 110Α των Κανονισμών αυτών στο διπλάσιο υπολογιζόμενα με τον τρόπο που ορίζεται στον Κανονισμό 110Α των Κανονισμών αυτών.

Για τους σκοπούς του Κανονισμού αυτού περιοχή υδατοπρομήθειας σημαίνει την περιοχή όπως αυτή καθορίστηκε ή όπως θα καθορισθεί και συμπεριλαμβάνει και την προέκταση τέτοιας περιοχής δυνάμει του εδαφίου (γ) του άρθρου 2 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικού) Νόμου, 1974 (Αρ. 13 του 1974).».

Τροποποίηση
του Κανονισμού 111
των βασικών
κανονισμών.

3. Ο Κανονισμός 111 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την προσθήκη αμέσως μετά την υποπαράγραφο (h) νέας υποπαράγραφου που αριθμείται ως υποπαράγραφος (i), ενώ οι παλιές υποπαράγραφοι (i), (j) και (k) έχουν αναριθμηθεί ως υποπαράγραφοι (j), (k) και (l).

- «(i) Να τοποθετεί ή να εγκαθιστά οποιαδήποτε αντλία ή άλλο μηχανικό μέσο πάνω σε οποιοδήποτε σωλήνα της υδατοπρομήθειας, με σκοπό την αύξηση της υδατοπρομήθειας που παρέχεται στο πρόσωπο αυτό.»

4. Η παράγραφος (1) του Κανονισμού 119 των βασικών κανονισμών διαγράφεται και αντικαθίσταται με την ακόλουθη παράγραφο:

Τροποποίηση του Κανονισμού 119 των βασικών κανονισμών.

«199.—(1) Τα ακόλουθα τέλη θα πληρώνονται από τον ιδιοκτήτη ή κάτοχο οποιουδήποτε οικήματος ή τόπου που εφοδιάζεται με οικιακό νερό, δηλαδή:

- (α) Για τους πρώτους 15 τόνους νερού που καταναλώνεται ή μη κατά τρίμηνο £1.
- (β) Το ποσό των 5 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πέρα από 15 τόνους και μέχρι τους 30 τόνους κατά τρίμηνο.
- (γ) Το ποσό των 10 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πέρα από 30 τόνους και μέχρι τους 40 τόνους κατά τρίμηνο.
- (δ) Το ποσό των 20 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πέρα από 40 τόνους και μέχρι τους 50 τόνους κατά τρίμηνο.
- (ε) Το ποσό των 40 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πέρα από 50 τόνους και μέχρι τους 60 τόνους κατά τρίμηνο.
- (στ) Το ποσό της £1 για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πέρα από 60 τόνους κατά τρίμηνο.»

5. Το Μέρος XIX των βασικών κανονισμών τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με τη διαγραφή των λέξεων «ετήσιος φόρος» (ANNUAL RATE) από τον τίτλο του και με την αντικατάστασή τους με τις λέξεις «ΕΤΗΣΙΑ ΕΙΣΦΟΡΑ ΔΙΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ».
- (β) Με τη διαγραφή από τον Κανονισμό 186 των βασικών κανονισμών των λέξεων «είς φόρος» (δεύτερη γραμμή) και με την αντικατάστασή τους με τις λέξεις «μία ετησία εισφορά διά κοινοτικής υπηρεσίας».
- (γ) Με τη διαγραφή από τον Κανονισμό 187 των βασικών κανονισμών των λέξεων «ετησίου φόρου» (τέταρτη γραμμή) και με την αντικατάστασή τους με τις λέξεις «ετησία εισφορά διά κοινοτικής υπηρεσίας».
- (δ) Με τη διαγραφή από τον Κανονισμό 188 των βασικών κανονισμών των λέξεων «ετησίων φόρων» (έκτη γραμμή) και με την αντικατάστασή τους με τις λέξεις «ετησίων εισφορών διά κοινοτικής υπηρεσίας».
- (ε) Με τη διαγραφή από τον Κανονισμό 189 των βασικών κανονισμών των λέξεων «ετησίου φόρου» (τρίτη και τέταρτη γραμμές) και με την αντικατάστασή τους με τις λέξεις «ετησίας εισφοράς διά κοινοτικής υπηρεσίας».
- (στ) Με τη διαγραφή από τον Κανονισμό 190 των βασικών κανονισμών των λέξεων «ετησίου φόρου» (τέταρτη γραμμή) και με την αντικατάστασή τους με τις λέξεις «ετησίας εισφοράς διά κοινοτικής υπηρεσίας».

